



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 515 850  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOMIBYGGET AS  
Forretningsadresse: c/o Eirik Larsen  
Moloveien 2B  
8003 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		839 685	773 248
Annen driftsinntekt		-11 205	-11 203
<b>Sum inntekter</b>		<b>828 480</b>	<b>762 045</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 000	41 000
Annen driftskostnad	2	417 409	254 821
<b>Sum kostnader</b>		<b>458 409</b>	<b>295 821</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>370 071</b>	<b>466 224</b>
Annen rentekostnad		150 000	107 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 000</b>	<b>107 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 000</b>	<b>-107 100</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>220 071</b>	<b>359 124</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>220 071</b>	<b>359 124</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>220 071</b>	<b>359 124</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>220 071</b>	<b>359 124</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>220 071</b>	<b>359 124</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		220 071	359 124
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>220 071</b>	<b>359 124</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	616 000	657 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>616 000</b>	<b>657 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>616 000</b>	<b>657 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 969	225 123
Andre kortsiktige fordringer		45 954	
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 923</b>	<b>225 123</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		294 162	26 496
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>294 162</b>	<b>26 496</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>345 086</b>	<b>251 619</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>961 086</b>	<b>908 619</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		334	334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 334</b>	<b>30 334</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap	3	313 029	533 100
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-313 029</b>	<b>-533 100</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-282 695</b>	<b>-502 766</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	955 850	1 155 850
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>955 850</b>	<b>1 155 850</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>955 850</b>	<b>1 155 850</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 640	41 344
Skyldig offentlige avgifter		45 659	36 868
Annen kortsiktig gjeld		193 633	177 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>287 931</b>	<b>255 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 243 781</b>	<b>1 411 385</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>961 086</b>	<b>908 619</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 499171

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 912 515 850  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOMIBYGGET AS  
Forretningsadresse: c/o Eirik Larsen  
Moloveien 2B  
8003 BODØ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 515 850  
LOMIBYGGET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		839 685	773 248
Annen driftsinntekt		-11 205	-11 203
<b>Sum inntekter</b>		<b>828 480</b>	<b>762 045</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 000	41 000
Annen driftskostnad	2	417 409	254 821
<b>Sum kostnader</b>		<b>458 409</b>	<b>295 821</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>370 071</b>	<b>466 224</b>
Annen rentekostnad		150 000	107 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 000</b>	<b>107 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 000</b>	<b>-107 100</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>220 071</b>	<b>359 124</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>220 071</b>	<b>359 124</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>220 071</b>	<b>359 124</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>220 071</b>	<b>359 124</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>220 071</b>	<b>359 124</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		220 071	359 124
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>220 071</b>	<b>359 124</b>



Organisasjonsnr: 912 515 850  
LOMIBYGGET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	616 000	657 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>616 000</b>	<b>657 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>616 000</b>	<b>657 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		4 969	225 123
Andre kortsiktige fordringer		45 954	
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 923</b>	<b>225 123</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		294 162	26 496
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>294 162</b>	<b>26 496</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>345 086</b>	<b>251 619</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>961 086</b>	<b>908 619</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		334	334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 334</b>	<b>30 334</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			
Udekket tap	3	313 029	533 100
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-313 029</b>	<b>-533 100</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-282 695</b>	<b>-502 766</b>
------------------------	--	-----------------	-----------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	955 850	1 155 850
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>955 850</b>	<b>1 155 850</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>955 850</b>	<b>1 155 850</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 640	41 344
Skyldig offentlige avgifter		45 659	36 868
Annen kortsiktig gjeld		193 633	177 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>287 931</b>	<b>255 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 243 781</b>	<b>1 411 385</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>961 086</b>	<b>908 619</b>



Organisasjonsnr: 912 515 850  
LOMIBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap 2023 Lomibygget AS



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		839 685	773 248
Annen driftsinntekt		-11 205	-11 203
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>828 480</b>	<b>762 045</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 000	41 000
Annen driftskostnad	2	417 409	254 821
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>458 409</b>	<b>295 821</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>370 071</b>	<b>466 224</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		150 000	107 100
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-150 000</b>	<b>-107 100</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>220 071</b>	<b>359 124</b>
<b>Resultat</b>		<b>220 071</b>	<b>359 124</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>220 071</b>	<b>359 124</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-220 071	-359 124
<b>Sum overføringer</b>		<b>220 071</b>	<b>359 124</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	616 000	657 000
Sum varige driftsmidler		<u>616 000</u>	<u>657 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>616 000</u>	<u>657 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		4 969	225 123
Andre kortsiktige fordringer		45 954	0
Sum fordringer		<u>50 923</u>	<u>225 123</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		294 162	26 496
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>294 162</u>	<u>26 496</u>
Sum omløpsmidler		<u>345 086</u>	<u>251 619</u>
Sum eiendeler		<u>961 086</u>	<u>908 619</u>

---

Lombygget AS



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		334	334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 334</b>	<b>30 334</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-313 029	-533 100
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-313 029</b>	<b>-533 100</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-282 695</b>	<b>-502 766</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	-955 850	-1 155 850
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>955 850</b>	<b>1 155 850</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		48 640	41 344
Skyldig offentlige avgifter		45 659	36 868
Annen kortsiktig gjeld		193 633	177 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>287 931</b>	<b>255 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 243 781</b>	<b>1 411 385</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>961 086</b>	<b>908 619</b>

Bodø, den \_\_\_\_\_  
Styret i Lomibyget AS

\_\_\_\_\_  
Eirik Larsen  
styreleder



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapskikk for små foretak

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntektene skjer kvartalsvis. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 026 060	240 000	1 266 060
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 026 060	240 000	1 266 060
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	410 060	240 000	650 060
= Bokført verdi 31.12.23	616 000	0	616 000
Årets ordinære avskrivninger	41 000		41 000
Økonomisk levetid	25 år	5 år	

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 220 071 etter skatt, mot kr. 359 124 i 2022. Selskapet har inngått langsiktig kontrakt på utleie. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

#### Øvrig langsiktig gjeld

	2023	2022
Foretak i samme konsern	955 850	1 155 850
Sum	955 850	1 155 850

Avdragsplan er ikke avtalt. Det er beregnet renter på disse lånene.

Lombygget AS