



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 124 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BR PEDERSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Stenrødveien 58
1784 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Edmund Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	7 391 295	17 691 150
Sum inntekter		7 391 295	17 691 150
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		6 497 252	15 241 034
Varekostnad	3		
Annen driftskostnad	2	168 625	283 188
Sum kostnader		6 665 877	15 524 222
Driftsresultat		725 418	2 166 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	11 888
Sum finansinntekter		6	11 888
Annen rentekostnad		120	153 911
Annen finanskostnad			140
Sum finanskostnader		120	154 051
Netto finans		-114	-142 163
Ordinært resultat før skattekostnad		725 304	2 024 765
Skattekostnad på ordinært resultat	4	159 567	445 426
Ordinært resultat etter skattekostnad		565 737	1 579 339
Årsresultat		565 737	1 579 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		565 737	1 579 339
Totalresultat		565 737	1 579 339
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	2 140 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag		10 624	471 544
Overført fra annen egenkapital		-44 887	-1 032 205
Sum overføringer og disponeringer	7	565 737	1 579 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	33 000	33 000
Sum immaterielle eiendeler		33 000	33 000
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Sum anleggsmidler		33 000	33 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3, 5	8 030 471	9 515 673
Sum varer		8 030 471	9 515 673
Fordringer			
Kundefordringer	5, 8	6 100	6 100
Andre kortsiktige fordringer		129 271	126 452
Konsernfordringer	8	1 735 178	136 449
Sum fordringer		1 870 549	269 001
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 491 119	4 027 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 491 119	4 027 628
Sum omløpsmidler		13 392 138	13 812 302
SUM EIENDELER		13 425 138	13 845 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital		307 800	307 800
Sum innskutt egenkapital		337 800	337 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 429 627	9 474 513
Sum opptjent egenkapital		9 429 627	9 474 513
Sum egenkapital		9 767 427	9 812 313
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	8	2 729 307	2 555 034
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		2 729 307	2 555 034
Sum langsiktig gjeld		2 729 307	2 555 034
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	8	608 213	568 083
Betalbar skatt	4	156 571	280 622
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld	8	13 620	471 544
Annen kortsiktig gjeld		150 000	157 706
Sum kortsiktig gjeld		928 404	1 477 955
Sum gjeld		3 657 712	4 032 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 425 138	13 845 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 608380

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 124 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BR PEDERSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Stenrødveien 58
1784 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Edmund Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 915 124 305
BR PEDERSEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	7 391 295	17 691 150
Sum inntekter		7 391 295	17 691 150
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		6 497 252	15 241 034
Varekostnad	3		
Annen driftskostnad	2	168 625	283 188
Sum kostnader		6 665 877	15 524 222
Driftsresultat		725 418	2 166 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	11 888
Sum finansinntekter		6	11 888
Annen rentekostnad		120	153 911
Annen finanskostnad			140
Sum finanskostnader		120	154 051
Netto finans		-114	-142 163
Ordinært resultat før skattekostnad		725 304	2 024 765
Skattekostnad på ordinært resultat	4	159 567	445 426
Ordinært resultat etter skattekostnad		565 737	1 579 339
Årsresultat		565 737	1 579 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		565 737	1 579 339
Totalresultat		565 737	1 579 339
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	2 140 000
Konsernbidrag		10 624	471 544
Overført fra annen egenkapital		-44 887	-1 032 205
Sum overføringer og disponeringer	7	565 737	1 579 339



Organisasjonsnr: 915 124 305
BR PEDERSEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	33 000	33 000
Sum immaterielle eiendeler		33 000	33 000

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5

Maskiner og anlegg 5

Skip og flytende

installasjoner 5

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 5

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 8

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 8

Sum anleggsmidler		33 000	33 000
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen

beholdning 3, 5 8 030 471 9 515 673

Sum varer		8 030 471	9 515 673
------------------	--	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer 5, 8 6 100 6 100

Andre kortsiktige

fordringer 129 271 126 452

Konsernfordringer 8 1 735 178 136 449

Sum fordringer		1 870 549	269 001
-----------------------	--	------------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 491 119 4 027 628

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 3 491 119 4 027 628

Sum omløpsmidler		13 392 138	13 812 302
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		13 425 138	13 845 302
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital		307 800	307 800
Sum innskutt egenkapital		337 800	337 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 429 627	9 474 513
Sum opptjent egenkapital		9 429 627	9 474 513
Sum egenkapital		9 767 427	9 812 313
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	8	2 729 307	2 555 034
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		2 729 307	2 555 034
Sum langsiktig gjeld		2 729 307	2 555 034
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	8	608 213	568 083
Betalbar skatt	4	156 571	280 622
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld	8	13 620	471 544
Annen kortsiktig gjeld		150 000	157 706
Sum kortsiktig gjeld		928 404	1 477 955
Sum gjeld		3 657 712	4 032 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 425 138	13 845 302



Organisasjonsnr: 915 124 305
BR PEDERSEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Storgata 18
1776 Halden

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Br Pedersen Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Br Pedersen Utvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Anders Gjesteb
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0266PD-5ETUT-SBEZY-30AZ5-5W11C-77643



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Anders Stenerud Gjestebø

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-226575

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-30 20:23:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0Z6PD-5ETUT-SBEZY-30AZ5-5WITC-77643

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Br Pedersen Utvikling AS

Penneo Dokumentnøkkel: 5U424-XYBQ-6W2B-83N7K-07EVK-BFKSE

Organisasjonsnr: 915 124 305



Resultatregnskap

Br Pedersen Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	7 391 295	17 691 150
Sum driftsinntekter		7 391 295	17 691 150
End. beh. varer u. tilv. og ferdigvarer		6 497 252	15 241 034
Annen driftskostnad	2	168 625	283 188
Sum driftskostnader		6 665 877	15 524 222
Driftsresultat		725 418	2 166 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	11 888
Annen rentekostnad		120	153 911
Annen finanskostnad		0	140
Resultat av finansposter		-114	-142 163
Ordinært resultat før skattekostnad		725 304	2 024 765
Skattekostnad på ordinært resultat	4	159 567	445 426
Årsresultat		565 737	1 579 339
Overføringer			
Tilleggsutbytte		600 000	2 140 000
Avsatt konsernbidrag		10 624	471 544
Overført fra annen egenkapital		44 887	1 032 205
Sum overføringer	7	565 737	1 579 339

Pennco Dokumentnøkkel: SU424-YYBO-6WZB-83N7K-07EVK-BFKSE



Balanse Br Pedersen Utvikling AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	33 000	33 000
Sum immaterielle eiendeler		33 000	33 000
Sum anleggsmidler		33 000	33 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3, 5	8 030 471	9 515 673
Sum varer		8 030 471	9 515 673
Fordringer			
Kundefordringer	5, 8	6 100	6 100
Andre kortsiktige fordringer		129 271	126 452
Konsernfordringer	8	1 735 178	136 449
Sum fordringer		1 870 549	269 001
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 491 119	4 027 628
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 491 119	4 027 628
Sum omløpsmidler		13 392 138	13 812 302
Sum eiendeler		13 425 138	13 845 302

Penneo Dokumentnøkkel: SU424-XYBQ-6WZB-83N7K-07EVK-BFKSE



Balanse

Br Pedersen Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		307 800	307 800
Sum innskutt egenkapital		337 800	337 800
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	9 429 627	9 474 513
Sum opptjent egenkapital		9 429 627	9 474 513
Sum egenkapital		9 767 427	9 812 313
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	8	2 729 307	2 555 034
Sum annen langsiktig gjeld		2 729 307	2 555 034
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	8	608 213	568 083
Betalbar skatt	4	156 571	280 622
Kortsiktig konserngjeld	8	13 620	471 544
Annen kortsiktig gjeld		150 000	157 706
Sum kortsiktig gjeld		928 404	1 477 955
Sum gjeld		3 657 712	4 032 989
Sum egenkapital og gjeld		13 425 138	13 845 302

Halden
Styret i Br Pedersen Utvikling AS

Tom Edmund Pedersen
styreleder

Inger-Lise Røstadli
styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: SU424-XYBQ-6WZB-83NYK-07EVK-BFKSE



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varer

Selskapets varebeholdning består av tomter for utvikling og kostnader knyttet til utvikling av boliger for salg.

Innkjøpte tomter for utvikling er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Boliger under utvikling vurderes til tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid.

Penneco Dokumentnøkkel: SU424-XYBQ-6WZB-83NYK-07EVK-BFKSE



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Varer

	2021	2020
Varer under tilvirkning	8 030 471	9 515 673
Sum	8 030 471	9 515 673
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	8 030 471	9 515 673
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	8 030 471	9 515 673
Ukuransnedskrivning	0	0

Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans. Varer under tilvirkning er vurdert til tilvirkningskostnad.

Pennco Dokumentnøkkel: SU424-XYBQ-6WZB-83NK-07EVK-BFKSE



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	159 567	384 362
Endring i utsatt skattefordel	0	61 064
Skattekostnad ordinært resultat	159 567	445 426
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	725 304	2 024 765
Permanente forskjeller	0	-101
Avgitt konsernbidrag	-13 620	-471 544
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-277 563
Skattepliktig inntekt	711 684	1 275 556
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	159 567	384 362
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 996	-103 740
Sum betalbar skatt i balansen	156 571	280 622

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Avsetninger mv	-150 000	-150 000	0
Sum	-150 000	-150 000	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-150 000	-150 000	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-33 000	-33 000	0

Pennco Dokumentnøkkel: SU424-YYBO-6WZB-83NYK-07EVK-BFKSE



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	-2 729 307	-2 555 034
--	------------	------------

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	0	0

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	0	0
Maskiner og anlegg	0	0
Driftsløsøre, inventar og utstyr	0	0
Lager av varer og annen beholdning	0	0
Kundefordringer	0	0
Sum	0	0

Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for

Kausjon og pant for gjeld i morselskapet	0	0
Kontraktsgarantier	0	0
Sum	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: SU424-XYBQ-6WZB-83N7K-07EVK-BFKSE



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	102	150	15 300
B-aksjer	98	150	14 700
Sum	200	150	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
TIL Invest AS Eiet av selskapets styre	200	100 %
Sum	200	100 %

Selskapet har to aksjeklasser. Begge aksjeklassene har utbytterett, men kun A-aksjene har stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Tom Edmund Pedersen via TIL Invest AS	styrets leder	50 %
Inger-Lise Røstadli via TIL Invest AS	styremedlem	50 %

Note 7 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	307 800	9 474 513	9 812 313
Tilleggsutbytte			-600 000	-600 000
Avgitt konsernbidrag			-10 624	-10 624
Årets resultat			565 737	565 737
Pr 31.12	30 000	307 800	9 429 627	9 767 427

Pennco Dokumentnøkkel: SU424-XYBQ-6WZB-83NK-07EVK-BFKSE



Noter til regnskapet 2021

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktige fordringer	0	0
Kundefordringer	0	2 236
Andre fordringer	1 735 178	136 449

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld	-2 729 307	-2 555 034
Leverandørgjeld	-224 250	-245 417
Kortsiktig gjeld	-13 620	-471 544

Det er ikke beregnet renter på gjeld til selskap i samme konsern i 2021

Pennco Dokumentnøkkel: SU424-XYBQ-6WZB-83N7K-07EVK-BFKSE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Inger-Lise Røstadi

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-742074

IP: 85.255.xxx.xxx

2022-06-30 10:13:37 UTC



Tom Edmund Pedersen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-1926288

IP: 85.255.xxx.xxx

2022-06-30 19:29:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SU424-XYBQ-6WZB-83N7K-07EVK-BFK5E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>