



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 510 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKV HOLDING AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 3L
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Greiff Elnan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	2 984 845
Annen driftsinntekt		322	0
Sum inntekter		322	2 984 845
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		260 057	211 346
Sum kostnader		265 057	211 346
Driftsresultat		-264 735	2 773 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130 494	169 849
Annen finansinntekt	2	1 167 646	1 732 849
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		997 850	601 680
Sum finansinntekter		2 295 990	2 504 378
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	550 988	0
Sum finanskostnader		550 988	0
Netto finans		1 745 002	2 504 378
Resultat før skattekostnad		1 480 267	5 277 878
Skattekostnad	4	48 401	0
Årsresultat		1 431 866	5 277 878
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		561 892	0
Annen egenkapital		869 974	5 040 926
Sum overføringer og disponeringer		1 431 866	5 040 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	1 554 197	0
Lån til foretak i samme konsern	5	1 358 466	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	3 017 037
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	580 398
Investeringer i aksjer og andeler		1 499 803	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 412 466	3 597 435
Sum anleggsmidler		4 412 466	3 597 435
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	8 929 116	1 616 394
Markedsbaserte obligasjoner	6	6 161 700	7 588 537
Sum investeringer		15 090 816	9 204 931
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		219 840	5 995 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 840	5 995 170
Sum omløpsmidler		15 310 656	15 200 101
SUM EIENDELER		19 723 122	18 797 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	130 000	130 000
Overkurs	7	3 288 130	3 288 130
Sum innskutt egenkapital		3 418 130	3 418 130
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	16 153 473	15 283 499
Sum opptjent egenkapital		16 153 473	15 283 499
Sum egenkapital		19 571 603	18 701 629
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	48 401	0
Sum avsetninger for forpliktelser		48 401	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		48 401	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		103 118	95 907
Sum kortsiktig gjeld		103 118	95 907
Sum gjeld		151 519	95 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 723 122	19 034 488



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 618564

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 510 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKV HOLDING AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 3L
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Greiff Elnan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 510 069
KOKV HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	2 984 845
Annen driftsinntekt		322	0
Sum inntekter		322	2 984 845
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		260 057	211 346
Sum kostnader		265 057	211 346
Driftsresultat		-264 735	2 773 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130 494	169 849
Annen finansinntekt	2	1 167 646	1 732 849
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		997 850	601 680
Sum finansinntekter		2 295 990	2 504 378
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	550 988	0
Sum finanskostnader		550 988	0
Netto finans		1 745 002	2 504 378
Resultat før skattekostnad		1 480 267	5 277 878
Skattekostnad	4	48 401	0
Årsresultat		1 431 866	5 277 878
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		561 892	0
Annen egenkapital		869 974	5 040 926
Sum overføringer og disponeringer		1 431 866	5 040 926



Organisasjonsnr: 912 510 069
KOKV HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	3	1 554 197	0
Lån til foretak i samme			
konsern	5	1 358 466	0
Investeringer i			
tilknyttet selskap		0	3 017 037
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		0	580 398
Investeringer i aksjer og			
andeler		1 499 803	0
Sum finansielle			
anleggsmidler		4 412 466	3 597 435
Sum anleggsmidler		4 412 466	3 597 435
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	8 929 116	1 616 394
Markedsbaserte obligasjoner	6	6 161 700	7 588 537
Sum investeringer		15 090 816	9 204 931
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		219 840	5 995 170
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		219 840	5 995 170
Sum omløpsmidler		15 310 656	15 200 101
SUM EIENDELER		19 723 122	18 797 536
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	130 000	130 000
Overkurs	7	3 288 130	3 288 130
Sum innskutt egenkapital		3 418 130	3 418 130
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	16 153 473	15 283 499
Sum opptjent egenkapital		16 153 473	15 283 499
Sum egenkapital		19 571 603	18 701 629
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	48 401	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		48 401	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		48 401	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		103 118	95 907
Sum kortsiktig gjeld		103 118	95 907
Sum gjeld		151 519	95 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 723 122	19 034 488



Organisasjonsnr: 912 510 069
KOKV HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktige investeringer i aksjer er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Årsregnskap for
KOKV HOLDING AS
912510069
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KOKV HOLDING AS
912 510 069

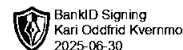


Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	2 984 845
Annen driftsinntekt		322	0
Sum driftsinntekter		322	2 984 845
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-5 000	0
Annen driftskostnad		-260 057	-211 346
Sum driftskostnader		-265 057	-211 346
Driftsresultat		-264 735	2 773 500
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		130 494	169 849
Annen finansinntekt	2	1 167 646	1 732 849
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		997 850	601 680
Sum finansinntekter		2 295 990	2 504 378
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-550 988	0
Sum finanskostnader		-550 988	0
Netto finans		1 745 002	2 504 378
Resultat før skattekostnad		1 480 267	5 277 878
Skattekostnad	4	-48 401	0
Årsresultat		1 431 866	5 277 878
Overføringer			
Tilleggsutbytte		561 892	0
Annen egenkapital		869 974	5 040 926
Sum overføringer		1 431 866	5 040 926



KOKV HOLDING AS
912 510 069

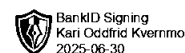


Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	1 554 197	0
Lån til foretak i samme konsern	5	1 358 466	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	3 017 037
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	580 398
Investeringer i aksjer og andeler		1 499 803	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 412 466	3 597 435
Sum anleggsmidler		4 412 466	3 597 435
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	8 929 116	1 616 394
Markedsbaserte obligasjoner	6	6 161 700	7 588 537
Sum investeringer		15 090 816	9 204 931
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		219 840	5 995 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 840	5 995 170
Sum omløpsmidler		15 310 656	15 200 101
SUM EIENDELER		19 723 122	18 797 536



KOKV HOLDING AS
912 510 069



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	130 000	130 000
Overkurs	7	3 288 130	3 288 130
Sum innskutt egenkapital		3 418 130	3 418 130
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	16 153 473	15 283 499
Sum opptjent egenkapital		16 153 473	15 283 499
Sum egenkapital		19 571 603	18 701 629
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	236 952
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	48 401	0
Sum avsetning for forpliktelser		48 401	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		103 118	95 907
Sum kortsiktig gjeld		103 118	95 907
Sum gjeld		151 519	95 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 723 122	19 034 488

Kari Oddfrid Kvernmo
styrets leder / daglig leder



KOKV HOLDING AS
912 510 069



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktige investeringer i aksjer er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Annen finansinntekt

Gevinst ved salg aksjer og aksjefond	-947 521
Gevinst ved salg rentefond og obligasjoner	-96 105
Aksjeutbytte	-124 020

Note 3 - Investeringer i tilknyttede selskaper

	Eierandel %	Kostpris	Bokført Verdi
Kvernmo AS	7,50	62 546	62 546
KV4 Utvikling AS	34,50	1 141 652	1 141 652
M W Eiendom AS	22,00	350 000	350 000



KOKV HOLDING AS
912 510 069

VNB Holding AS

18,28

550 988

0



Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	48 401	0
Skattekostnad	48 401	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 480 267	0
Permanente forskjeller	-1 514 691	0
Skattepliktig inntekt	-34 423	0

Note 5 - Fordringer

Fordringer	2024	2023
Fordring på Verdal Næringbygg Holding AS	1 139 491	475 000
Fordring på KV4 Utvikling AS	218 975	105 398

Note 6 - Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balansført Verdi
Markedsbaserte aksjer og fond	7 218 817	8 929 116	8 929 116
Markedsbaserte obligasjoner	5 805 092	6 161 700	6 161 700

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	130 000	3 288 130	15 283 499	18 701 629
Årsresultat	0	0	1 431 866	1 431 866
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-561 892	-561 892
Egenkapital 31.12.2024	130 000	3 288 130	16 153 473	19 571 603