



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 328 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMBO MARINA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Marinabakken 51
1538 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Svelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		26 314	
Avskrivning av driftsmidler	1	209 200	
Annen driftskostnad	2	14 547	5 570
Sum kostnader		250 061	5 570
Driftsresultat		-250 061	-5 570
Annen rentekostnad		239	
Sum finanskostnader		239	
Netto finans		-239	
Ordinært resultat før skattekostnad		-250 300	-5 570
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 657	-1 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		-262 957	-4 345
Årsresultat	4	-262 957	-4 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-262 957	-4 345
Totalresultat		-262 957	-4 345
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-262 957	-4 345
Sum overføringer og disponeringer		-262 957	-4 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		1 225
Sum immaterielle eiendeler			1 225
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	836 621	
Anlegg under utførelse	1	27 888 358	
Maskiner og anlegg	1	1 464 787	
Sum varige driftsmidler		30 189 766	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	120 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		120 000	
Sum anleggsmidler		30 309 766	1 225
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	827 265	
Konsernfordringer	6	222 430	
Krav på innbetaling av selskapskapital			30 000
Sum fordringer		1 049 695	30 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		897 887	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		897 887	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		1 947 582	30 000
SUM EIENDELER		32 257 348	31 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		69 302	4 345
Sum opptjent egenkapital		-69 302	-4 345
Sum egenkapital	4	-39 302	25 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 432	
Sum avsetninger for forpliktelser		11 432	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		11 432	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 872 251	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	30 412 967	5 570
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		32 285 218	5 570
Sum gjeld		32 296 650	5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 257 348	31 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 929723

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 328 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMBO MARINA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Marinabakken 51
1538 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Svelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.09.2022



Organisasjonsnr: 926 328 050
KAMBO MARINA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		26 314	
Avskrivning av driftsmidler	1	209 200	
Annen driftskostnad	2	14 547	5 570
Sum kostnader		250 061	5 570
Driftsresultat		-250 061	-5 570
Annen rentekostnad		239	
Sum finanskostnader		239	
Netto finans		-239	
Ordinært resultat før skattekostnad		-250 300	-5 570
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 657	-1 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		-262 957	-4 345
Årsresultat	4	-262 957	-4 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-262 957	-4 345
Totalresultat		-262 957	-4 345
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-262 957	-4 345
Sum overføringer og disponeringer		-262 957	-4 345



Organisasjonsnr: 926 328 050
KAMBO MARINA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		1 225
Sum immaterielle eiendeler			1 225
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	836 621	
Anlegg under utførelse	1	27 888 358	
Maskiner og anlegg	1	1 464 787	
Sum varige driftsmidler		30 189 766	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	120 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		120 000	
Sum anleggsmidler		30 309 766	1 225
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	827 265	
Konsernfordringer	6	222 430	
Krav på innbetaling av selskapskapital			30 000
Sum fordringer		1 049 695	30 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		897 887	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		897 887	
Sum omløpsmidler		1 947 582	30 000
SUM EIENDELER		32 257 348	31 225



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	69 302	4 345
Sum opptjent egenkapital	-69 302	-4 345

Sum egenkapital	4	-39 302	25 655
------------------------	----------	----------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	11 432	
Sum avsetninger for forpliktelse		11 432	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		

Sum langsiktig gjeld		11 432	0
-----------------------------	--	---------------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	1 872 251	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	30 412 967	5 570
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		32 285 218	5 570

Sum gjeld		32 296 650	5 570
------------------	--	-------------------	--------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 257 348	31 225
---------------------------------	--	-------------------	---------------



Organisasjonsnr: 926 328 050
KAMBO MARINA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Kambo Marina Eiendom AS

Innhold:

- Resultat
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



Org.nr: 926 328 050



Resultatregnskap

Kambo Marina Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Varekostnad		26 314	0
Avskrivning av driftsmidler	1	209 200	0
Annen driftskostnad	2	14 547	5 570
Sum driftskostnader		250 061	5 570
Driftsresultat		-250 061	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		239	0
Resultat av finansposter		-239	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-250 300	-5 570
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 657	-1 225
Ordinært resultat		-262 957	-4 345
Årsresultat	4	-262 957	-4 345
Overføringer			
Overført til udekket tap		262 957	4 345
Sum overføringer		-262 957	-4 345



Balanse

Kambo Marina Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	1 225
Sum immaterielle eiendeler		0	1 225
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	836 621	0
Anlegg under utførelse	1	27 888 358	0
Maskiner og anlegg	1	1 464 787	0
Sum varige driftsmidler		30 189 766	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	120 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		120 000	0
Sum anleggsmidler		30 309 766	1 225
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	827 265	0
Konsernfordringer	6	222 430	0
Krav på innbetaling av aksjekapital		0	30 000
Sum fordringer		1 049 695	30 000
Bankinnskudd		897 887	0
Sum omløpsmidler		1 947 582	30 000
Sum eiendeler		32 257 348	31 225



Balanse

Kambo Marina Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-69 302	-4 345
Sum opptjent egenkapital		-69 302	-4 345
Sum egenkapital	4	-39 302	25 655
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	11 432	0
Sum avsetning for forpliktelser		11 432	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 872 251	0
Konserngjeld	6	30 412 967	5 570
Sum kortsiktig gjeld		32 285 218	5 570
Sum gjeld		32 296 650	5 570
Sum egenkapital og gjeld		32 257 348	31 225

Moss, 16.09.2022
Styret i Kambo Marina Eiendom AS

Ketil Svelland
styreleder/daglig leder



Noter

Kambo Marina Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Kambo Marina Eiendom AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 056 622	3 674 587		4 731 209
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			27 888 358	27 888 358
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 056 622	3 674 587	27 888 358	32 619 567
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	220 001	2 209 800		2 429 801
= Bokført verdi 31.12.21	836 621	1 464 787	27 888 358	30 189 766
Årets ordinære avskrivninger	25 500	183 700		209 200
Økonomisk levetid	5-50 år	20 år		

Anlegg under utførelse er bygningsmasse som ikke er tatt i bruk pr 31.12.21.

Note 2 Lønnskostnader

Kambo Marina Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter

Kambo Marina Eiendom AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	12 657	-1 225
Skattekostnad ordinært resultat	12 657	-1 225
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-250 300	-5 570
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	56 910	0
Mottatt konsernbidrag	198 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 610	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-43 560	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	43 560	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	483 225	540 135	56 910
Fordringer	-430 302	-430 302	0
Sum	52 923	109 833	56 910
Akkumulert fremførbart underskudd	-960	-5 570	-4 610
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-109 833	-109 833
Grunnlag for utsatt skatt	51 963	-5 570	-57 533
Utsatt skatt (22 %)	11 432	22 938	11 506

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-4 345	25 655
Årets resultat		-262 957	-262 957
Konsernbidrag mottatt		198 000	198 000
Pr 31.12.2021	30 000	-69 302	-39 302



Noter

Kambo Marina Eiendom AS

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Kambo Fabrikker AS	MOSS	100,0%	100,0%	120 000	349 558	49
Sum				120 000	349 558	49

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	24 430	0
Konsernbidrag	198 000	
Sum	222 430	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	30 412 967	5 570
Sum	30 412 967	5 570



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Richard Solstad

Til generalforsamlingen i
Kambo Marina Eiendom AS

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Kambo Marina Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 262 957. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2021 og resultatregnskap for perioden 15.12.20 til 31.12.2021 og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 16.09.2022
BDT Viken Revisjon AS

Ole Christian Rasmussen
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signatur)

