



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 185 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELTI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sundgata 3
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Gusterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		73 632	48 850
Annen driftsinntekt		1 963 465	839 663
Sum inntekter		2 037 097	888 513
Kostnader			
Varekostnad		703 931	354 684
Lønnskostnad	7		
Avskrivninger	1	74 400	55 600
Annen driftskostnad	7	459 754	428 378
Sum kostnader		1 238 085	838 662
Driftsresultat		799 011	49 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		156	479
Sum finansinntekter		156	479
Annen rentekostnad		560 403	361 172
Sum finanskostnader		560 403	361 172
Netto finans		-560 247	-360 693
Ordinært resultat før skattekostnad		238 765	-310 842
Skattekostnad på ordinært resultat	9	52 528	-69 595
Ordinært resultat etter skattekostnad		186 237	-241 247
Årsresultat	6	186 237	-241 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		186 237	-241 247
Totalresultat		186 237	-241 247
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-261 549



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		186 237	20 302
Sum overføringer og disponeringer		186 237	-241 247



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	24 940 184	10 585 462
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		24 940 184	10 585 462
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		24 940 184	10 585 462
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		29 145
Andre kortsiktige fordringer		2 580	47 349
Konsernfordringer	8		335 319
Sum fordringer		2 580	411 813
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	4	15 108	65 372
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 108	65 372
Sum omløpsmidler		17 689	477 185
SUM EIENDELER		24 957 873	11 062 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 994 430	1 994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		206 609	20 373
Sum opptjent egenkapital		206 609	20 373
Sum egenkapital	6	2 201 039	2 014 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	3 619	4 175
Sum avsetninger for forpliktelser		3 619	4 175
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	19 001 185	8 244 703
Langsiktig konserngjeld	8	3 460 401	
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		22 461 586	8 244 703
Sum langsiktig gjeld		22 465 205	8 248 878
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 512	446 548
Betalbar skatt	9	53 084	
Skyldig offentlige avgifter		6 358	
Kortsiktig konserngjeld	8		100 000
Annen kortsiktig gjeld		222 675	252 419
Sum kortsiktig gjeld		291 628	798 966
Sum gjeld		22 756 834	9 047 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 957 873	11 062 647



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 720296

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 185 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELTI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sundgata 3
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Gusterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021



Organisasjonsnr: 922 185 379
ELTI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		73 632	48 850
Annen driftsinntekt		1 963 465	839 663
Sum inntekter		2 037 097	888 513
Kostnader			
Varekostnad		703 931	354 684
Lønnskostnad	7		
Avskrivninger	1	74 400	55 600
Annen driftskostnad	7	459 754	428 378
Sum kostnader		1 238 085	838 662
Driftsresultat		799 011	49 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		156	479
Sum finansinntekter		156	479
Annen rentekostnad		560 403	361 172
Sum finanskostnader		560 403	361 172
Netto finans		-560 247	-360 693
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	52 528	-69 595
Ordinært resultat etter skattekostnad		186 237	-241 247
Årsresultat	6	186 237	-241 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		186 237	-241 247
Totalresultat		186 237	-241 247
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-261 549
Avsatt til annen egenkapital		186 237	20 302
Sum overføringer og disponeringer		186 237	-241 247



Organisasjonsnr: 922 185 379
ELTI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 3	24 940 184	10 585 462
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		24 940 184	10 585 462
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige			
fordringer	3		
Sum anleggsmidler		24 940 184	10 585 462
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		29 145
Andre kortsiktige			
fordringer		2 580	47 349
Konsernfordringer	8		335 319
Sum fordringer		2 580	411 813
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	4	15 108	65 372
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		15 108	65 372
Sum omløpsmidler		17 689	477 185
SUM EIENDELER		24 957 873	11 062 647
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 994 430	1 994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		206 609	20 373
Sum opptjent egenkapital		206 609	20 373
Sum egenkapital	6	2 201 039	2 014 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	3 619	4 175
Sum avsetninger for forpliktelses		3 619	4 175
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	19 001 185	8 244 703
Langsiktig konserngjeld	8	3 460 401	
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		22 461 586	8 244 703
Sum langsiktig gjeld		22 465 205	8 248 878
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 512	446 548
Betalbar skatt	9	53 084	
Skyldig offentlige avgifter		6 358	
Kortsiktig konserngjeld	8		100 000
Annen kortsiktig gjeld		222 675	252 419
Sum kortsiktig gjeld		291 628	798 966
Sum gjeld		22 756 834	9 047 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 957 873	11 062 647



Organisasjonsnr: 922 185 379
ELTI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i Elti Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Elti Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 186 237. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no

Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

An Association of Independent Accountants Firms

SIGNICAT



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 28. juni 2021
SLM Revisjon AS

Jan Ove Hofseth
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Hofseth, Jan Ove

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.06.2021 13.15.00

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2020

Elti Eiendom AS



Resultatregnskap			
Elti Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		73 632	48 850
Annen driftsinntekt		1 963 465	839 663
Sum driftsinntekter		<u>2 037 097</u>	<u>888 513</u>
Varekostnad		703 931	354 684
Avskrivninger	1	74 400	55 600
Annen driftskostnad	7	459 754	428 378
Sum driftskostnader		<u>1 238 085</u>	<u>838 662</u>
Driftsresultat		<u>799 011</u>	<u>49 851</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		156	479
Annen rentekostnad		560 403	361 172
Resultat av finansposter		<u>-560 247</u>	<u>-360 693</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>238 765</u>	<u>-310 842</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	<u>52 528</u>	<u>-69 595</u>
Årsresultat	6	<u>186 237</u>	<u>-241 247</u>
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	261 549
Avsatt til annen egenkapital		186 237	20 302
Sum overføringer		<u>186 237</u>	<u>-241 247</u>
Elti Eiendom AS			



Balanse			
Elti Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	<u>24 940 184</u>	<u>10 585 462</u>
Sum anleggsmidler		<u>24 940 184</u>	<u>10 585 462</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	0	29 145
Fordring på selskap i samme konsern	8	0	335 319
Andre kortsiktige fordringer		2 580	47 349
Sum fordringer		<u>2 580</u>	<u>411 813</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	4	<u>15 108</u>	<u>65 372</u>
Sum omløpsmidler		<u>17 689</u>	<u>477 185</u>
Sum eiendeler		<u>24 957 873</u>	<u>11 062 647</u>
Elti Eiendom AS			



Balanse			
Elti Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>1 994 430</u>	<u>1 994 430</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>206 609</u>	<u>20 373</u>
Sum egenkapital	6	<u>2 201 039</u>	<u>2 014 803</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	<u>3 619</u>	<u>4 175</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	19 001 185	8 244 703
Gjeld til selskap i samme konsern	8	<u>3 460 401</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>22 461 586</u>	<u>8 244 703</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 512	446 548
Gjeld til selskap i samme konsern	8	0	100 000
Betalbar skatt	9	53 084	0
Skyldig offentlige avgifter		6 358	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>222 675</u>	<u>252 419</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>291 628</u>	<u>798 966</u>
Sum gjeld		<u>22 756 834</u>	<u>9 047 844</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 957 873</u>	<u>11 062 647</u>
Eidsvoll, 25.06.2021			
			
Christoffer Gusterud			
styreleder			
Elti Eiendom AS			



Noter 2020

Elti Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort eller i henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.



Noter 2020

Elti Eiendom AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	10 641 062	10 641 062
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	14 429 122	14 429 122
= Anskaffelseskost 31.12.20	25 070 184	25 070 184
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	130 000	130 000
= Bokført verdi 31.12.20	24 940 184	24 940 184
Årets ordinære avskrivninger	74 400	74 400
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 2 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	0	5 175
Avsetning til tap	0	0
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	0	5 175

Note 3 Fordringer og gjeld

	2020
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	22 461 586

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 19 001 185. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 24 940 184.

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 0.



Noter 2020 Elti Eiendom AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Elti Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 000	2 000 000
Sum	1 000		2 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Gusterud Holding AS	1 000	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Christoffer Gusterud	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	2 000 000	-5 570	20 373	2 014 803
Årets resultat			186 237	186 237
Pr 31.12.2020	2 000 000	-5 570	206 609	2 201 039

Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Sum	0	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 27 056.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.



Noter 2020

Elti Eiendom AS

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Gusterud Bygg AS 2020	Gusterud Bygg AS 2019	Gusterud Holding AS 2020	Gusterud Holding AS 2019
Fordringer				
Kundefordringer	0	335 319	0	0
Sum	0	335 319	0	0
Gjeld				
Lån til foretak i samme konsern	0	100 000	3 460 401	0
Sum	0	100 000	3 460 401	0

Note 9 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	53 084	-73 770
Endring i utsatt skatt	-556	4 175
Skattekostnad ordinært resultat	52 528	-69 595
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	238 765	-310 842
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 528	-18 978
Mottatt konsernbidrag	0	335 319
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 499
Skattepliktig inntekt	241 293	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 084	-73 770
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	73 770
Sum betalbar skatt i balansen	53 084	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	16 450	18 978	2 528
Sum	16 450	18 978	2 528
Grunnlag for utsatt skatt	16 450	18 978	2 528
Utsatt skatt (22 %)	3 619	4 175	556