



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 735 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEM HOLDING AS
Forretningsadresse: Skogmokollen 8
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Erling Mysen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		69 857	36 828
Sum kostnader		69 857	36 828
Driftsresultat		-69 857	-36 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	415 019	100 000
Annen finansinntekt	2	5 185 000	
Sum finansinntekter		5 600 019	100 000
Annen finanskostnad		55 500	
Sum finanskostnader		55 500	
Netto finans		5 544 519	100 000
Ordinært resultat før skattekostnad		5 474 662	63 172
Skattekostnad på resultat	3	75 936	-8 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 398 726	71 275
Årsresultat	4	5 398 726	71 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 398 726	71 275
Totalresultat		5 398 726	71 275
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 398 726	71 275
Sum overføringer og disponeringer		5 398 726	71 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		75 936
Sum immaterielle eiendeler			75 936
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	32 640 934	32 640 934
Lån til foretak i samme konsern	5	474 905	1 930 712
Investeringer i tilknyttet selskap	2		150 000
Sum finansielle anleggsmidler		33 115 839	34 721 646
Sum anleggsmidler		33 115 839	34 797 582
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	4 765 019	188 625
Sum fordringer		4 765 019	188 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 830 003	2 881 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 830 003	2 881 735
Sum omløpsmidler		11 595 022	3 070 360
SUM EIENDELER		44 710 861	37 867 942
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	90 000	90 000
Overkurs	4	10 441 411	10 441 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		10 531 411	10 531 411
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	32 735 257	27 336 531
Sum opptjent egenkapital		32 735 257	27 336 531
Sum egenkapital		43 266 668	37 867 942
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	1 444 193	
Sum kortsiktig gjeld		1 444 193	
Sum gjeld		1 444 193	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 710 861	37 867 942



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 412597

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 735 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEM HOLDING AS
Forretningsadresse: Skogmokollen 8
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Erling Mysen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 916 735 103
JEM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		69 857	36 828
Sum kostnader		69 857	36 828
Driftsresultat		-69 857	-36 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	415 019	100 000
Annen finansinntekt	2	5 185 000	
Sum finansinntekter		5 600 019	100 000
Annen finanskostnad		55 500	
Sum finanskostnader		55 500	
Netto finans		5 544 519	100 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	75 936	-8 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 398 726	71 275
Årsresultat	4	5 398 726	71 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 398 726	71 275
Totalresultat		5 398 726	71 275
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 398 726	71 275
Sum overføringer og disponeringer		5 398 726	71 275



Organisasjonsnr: 916 735 103
JEM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 75 936
Sum immaterielle eiendeler 75 936

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 32 640 934 32 640 934
Lån til foretak i samme
konsern 5 474 905 1 930 712
Investeringer i
tilknyttet selskap 2 150 000
Sum finansielle
anleggsmidler 33 115 839 34 721 646

Sum anleggsmidler

33 115 839 34 797 582

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 2 4 765 019 188 625
Sum fordringer 4 765 019 188 625

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 830 003 2 881 735
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 830 003 2 881 735

Sum omløpsmidler

11 595 022 3 070 360

SUM EIENDELER

44 710 861 37 867 942

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 90 000 90 000
Overkurs 4 10 441 411 10 441 411
Sum innskutt egenkapital 10 531 411 10 531 411

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 32 735 257 27 336 531
Sum opptjent egenkapital 32 735 257 27 336 531



Sum egenkapital		43 266 668	37 867 942
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	1 444 193	
Sum kortsiktig gjeld		1 444 193	
Sum gjeld		1 444 193	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 710 861	37 867 942



Organisasjonsnr: 916 735 103
JEM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

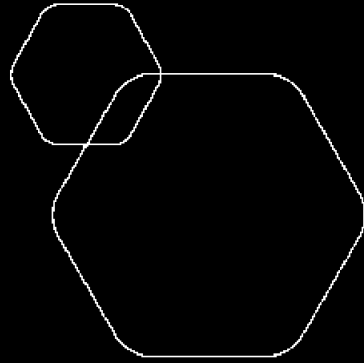
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

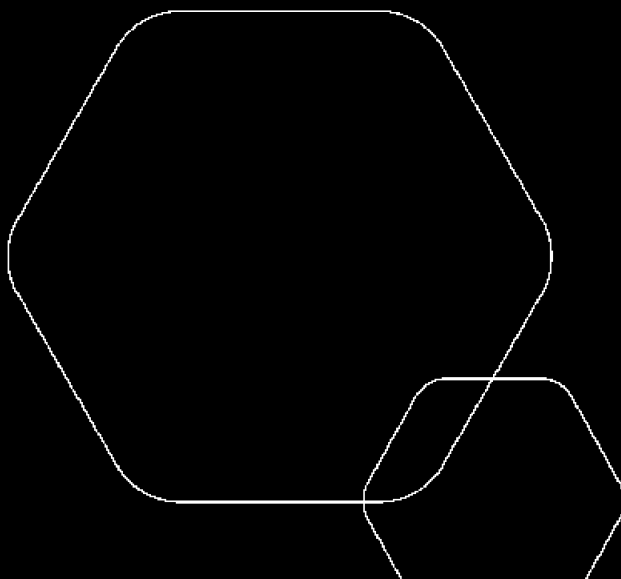


BankID Signing
John Erling Mysen
2023-05-10



Årsregnskap 2022 JEM Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 735 103



Resultatregnskap JEM Holding AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Annen driftskostnad		69 857	36 828
Sum driftskostnader		69 857	36 828
Driftsresultat		-69 857	-36 828
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	1	415 019	100 000
Annen finansinntekt	2	5 185 000	0
Annen finanskostnad		55 500	0
Resultat av finansposter		5 544 519	100 000
Resultat før skattekostnad		5 474 662	63 172
Skattekostnad på resultat	3	75 936	-8 103
Resultat		5 398 726	71 275
Årsresultat	4	5 398 726	71 275
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		5 398 726	71 275
Sum overføringer		5 398 726	71 275



Balanse JEM Holding AS

EIENDELER	NOTE	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	75 936
Sum immaterielle eiendeler		0	75 936
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	1	32 640 934	32 640 934
Lån til foretak i samme konsern	5	474 905	1 930 712
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		33 115 839	34 721 646
Sum anleggsmidler		33 115 839	34 797 582
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	2	4 765 019	188 625
Sum fordringer		4 765 019	188 625
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 830 003	2 881 735
Sum omløpsmidler		11 595 022	3 070 360
Sum eiendeler		44 710 861	37 867 942



Balanse
JEM Holding AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	90 000	90 000
Overkurs	4	10 441 411	10 441 411
Sum innskutt egenkapital		10 531 411	10 531 411
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	32 735 257	27 336 531
Sum opptjent egenkapital		32 735 257	27 336 531
Sum egenkapital		43 266 668	37 867 942
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	5	1 444 193	0
Sum kortsiktig gjeld		1 444 193	0
Sum gjeld		1 444 193	0
Sum egenkapital og gjeld		44 710 861	37 867 942

Jessheim, 09.05.2023
Styret i JEM Holding AS

John Erling Mysen
styreleder/daglig leder



NOTER TIL REGNSKAP 2022

JEM HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som nytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjer i datterselskap

	EIER- /STEMMEANDEL	BALANSEFØRT VERDI	RESULTAT 2022	EGENKAPITAL 31.12.2022
Vognvegen 12 AS	100 %	2 052 595	88 971	1 393 968
Oliver Eiendom AS	100 %	30 588 339	947 614	13 115 630
Totalt		32 640 934		

Note 2 Aksjer i tilknyttede selskap

Selskapet har solgt sine aksjer i B2B Service AS. Gevinsten inngår i annen finansinntekt. Fordring på kjøper inngår i andre kortsiktige fordringer.

Note 3 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	75 936	-8 103
Skattekostnad ordinært resultat	75 936	-8 103
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 474 662	63 172
Permanente forskjeller	-5 129 500	-100 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-345 162	0
Skattepliktig inntekt	0	-36 828

Betalbar skatt i balansen:

JEM Holding AS, org nr 916 735 103

Side 5



NOTER TIL REGNSKAP 2022

JEM HOLDING AS

Betalbar skatt på årets resultat	-91 304	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	91 304	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	ENDRING
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-345 162	-345 162
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-345 162	-345 162
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-75 936	-75 936

Note 4 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN EK	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2021	90 000	10 441 411	27 336 531	37 867 942
Pr. 01.01.2022	90 000	10 441 411	27 336 531	37 867 942
Årets resultat			5 398 726	5 398 726
Pr. 31.12.2022	90 000	10 441 411	32 735 257	43 266 668

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

FORDRINGER	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	474 905	1 930 712
Andre kortsiktige fordringer konsern	415 019	0
Sum	889 924	1 930 712

GJELD	2022	2021
Lån fra foretak i samme konsern	1 444 193	0
Sum	1 444 193	0

Konsernmellomværende er ikke renteberegnet.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JEM HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	300	300,0	90 000
Sum	300		90 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
John Erling Mysen	300	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

NAVN	VERV	ORDINÆRE
John Erling Mysen	styreleder/daglig leder	300
Totalt antall aksjer		300



NOTER TIL REGNSKAP 2022

JEM HOLDING AS

Note 7 Lønnskostnader

JEM Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Til generalforsamlingen i JEM Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for JEM Holding AS som viser et overskudd på kr 5.398.726. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

A: Mølleparken 4
0459 Oslo

T: 23 05 94 55
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632
W: www.rbas.no



utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 9. mai 2023
RevisionsBureauet AS

Jan H. Jørgensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

A: Mølleparken 4
0459 Oslo

T: 23 05 94 55
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632
W: www.rbas.no



Årsregnskap 2022 JEM Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 735 103



Resultatregnskap JEM Holding AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Annen driftskostnad		69 857	36 828
Sum driftskostnader		69 857	36 828
Driftsresultat		-69 857	-36 828
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	1	415 019	100 000
Annen finansinntekt	2	5 185 000	0
Annen finanskostnad		55 500	0
Resultat av finansposter		5 544 519	100 000
Resultat før skattekostnad		5 474 662	63 172
Skattekostnad på resultat	3	75 936	-8 103
Resultat		5 398 726	71 275
Årsresultat	4	5 398 726	71 275
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		5 398 726	71 275
Sum overføringer		5 398 726	71 275



Balanse JEM Holding AS

EIENDELER	NOTE	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	75 936
Sum immaterielle eiendeler		0	75 936
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	1	32 640 934	32 640 934
Lån til foretak i samme konsern	5	474 905	1 930 712
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		33 115 839	34 721 646
Sum anleggsmidler		33 115 839	34 797 582
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	2	4 765 019	188 625
Sum fordringer		4 765 019	188 625
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 830 003	2 881 735
Sum omløpsmidler		11 595 022	3 070 360
Sum eiendeler		44 710 861	37 867 942



Balanse
JEM Holding AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	90 000	90 000
Overkurs	4	10 441 411	10 441 411
Sum innskutt egenkapital		10 531 411	10 531 411
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	32 735 257	27 336 531
Sum opptjent egenkapital		32 735 257	27 336 531
Sum egenkapital		43 266 668	37 867 942
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	5	1 444 193	0
Sum kortsiktig gjeld		1 444 193	0
Sum gjeld		1 444 193	0
Sum egenkapital og gjeld		44 710 861	37 867 942

Jessheim, 09.05.2023
Styret i JEM Holding AS

John Erling Mysen
styreleder/daglig leder



NOTER TIL REGNSKAP 2022

JEM HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som nytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjer i datterselskap

	EIER- /STEMMEANDEL	BALANSEFØRT VERDI	RESULTAT 2022	EGENKAPITAL 31.12.2022
Vognvegen 12 AS	100 %	2 052 595	88 971	1 393 968
Oliver Eiendom AS	100 %	30 588 339	947 614	13 115 630
Totalt		32 640 934		

Note 2 Aksjer i tilknyttede selskap

Selskapet har solgt sine aksjer i B2B Service AS. Gevinsten inngår i annen finansinntekt. Fordring på kjøper inngår i andre kortsiktige fordringer.

Note 3 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	75 936	-8 103
Skattekostnad ordinært resultat	75 936	-8 103
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 474 662	63 172
Permanente forskjeller	-5 129 500	-100 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-345 162	0
Skattepliktig inntekt	0	-36 828

Betalbar skatt i balansen:

JEM Holding AS, org nr 916 735 103

Side 5



NOTER TIL REGNSKAP 2022

JEM HOLDING AS

Betalbar skatt på årets resultat	-91 304	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	91 304	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	ENDRING
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-345 162	-345 162
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-345 162	-345 162
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-75 936	-75 936

Note 4 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN EK	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2021	90 000	10 441 411	27 336 531	37 867 942
Pr. 01.01.2022	90 000	10 441 411	27 336 531	37 867 942
Årets resultat			5 398 726	5 398 726
Pr. 31.12.2022	90 000	10 441 411	32 735 257	43 266 668

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

FORDRINGER	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	474 905	1 930 712
Andre kortsiktige fordringer konsern	415 019	0
Sum	889 924	1 930 712

GJELD	2022	2021
Lån fra foretak i samme konsern	1 444 193	0
Sum	1 444 193	0

Konsernmellomværende er ikke renteberegnet.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JEM HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	300	300,0	90 000
Sum	300		90 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
John Erling Mysen	300	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

NAVN	VERV	ORDINÆRE
John Erling Mysen	styreleder/daglig leder	300
Totalt antall aksjer		300



NOTER TIL REGNSKAP 2022

JEM HOLDING AS

Note 7 Lønnskostnader

JEM Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.