



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 897 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJK INVEST AS  
Forretningsadresse: Voldenveien 493  
3618 SKOLLENBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jørgen Kjørstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		110 000	140 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>110 000</b>	<b>140 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	70 538	70 538
Annen driftskostnad		78 537	62 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>149 075</b>	<b>132 913</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 075</b>	<b>7 087</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 804	1 453
Annen finansinntekt		379	349
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 183</b>	<b>1 802</b>
Annen rentekostnad		165	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>165</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 018</b>	<b>1 802</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 057</b>	<b>8 888</b>
Skattekostnad	2	15 792	27 873
<b>Årsresultat</b>		<b>-52 849</b>	<b>-18 985</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-52 849	-18 985
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-52 849</b>	<b>-18 985</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 316 012	2 386 550
Sum varige driftsmidler		2 316 012	2 386 550
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 316 012	2 386 550
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 926	3 447
Sum fordringer		3 926	3 447
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		234 184	228 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		234 184	228 465
Sum omløpsmidler		238 110	231 911
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 554 123</b>	<b>2 618 461</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 429 963	2 482 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 429 963</b>	<b>2 482 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 529 963</b>	<b>2 582 812</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 046	3 455
Betalbar skatt	2	15 792	27 873
Annen kortsiktig gjeld		4 321	4 321
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 159</b>	<b>35 649</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 159</b>	<b>35 649</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 554 123</b>	<b>2 618 462</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 341791

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 897 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJK INVEST AS  
Forretningsadresse: Voldenveien 493  
3618 SKOLLENBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jørgen Kjørstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 897 582  
HJK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		110 000	140 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>110 000</b>	<b>140 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	70 538	70 538
Annen driftskostnad		78 537	62 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>149 075</b>	<b>132 913</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 075</b>	<b>7 087</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 804	1 453
Annen finansinntekt		379	349
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 183</b>	<b>1 802</b>
Annen rentekostnad		165	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>165</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 018</b>	<b>1 802</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 057</b>	<b>8 888</b>
Skattekostnad	2	15 792	27 873
<b>Årsresultat</b>		<b>-52 849</b>	<b>-18 985</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-52 849	-18 985
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-52 849</b>	<b>-18 985</b>



Organisasjonsnr: 988 897 582  
HJK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 316 012	2 386 550
Sum varige driftsmidler		2 316 012	2 386 550

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

<b>Sum anleggsmidler</b>		2 316 012	2 386 550
--------------------------	--	-----------	-----------

**Omløpsmidler**  
**Varer**

<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 926	3 447
Sum fordringer		3 926	3 447

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		234 184	228 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		234 184	228 465

<b>Sum omløpsmidler</b>		238 110	231 911
-------------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		2 554 123	2 618 461
----------------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 429 963	2 482 812



Sum opptjent egenkapital	2 429 963	2 482 812
Sum egenkapital	2 529 963	2 582 812
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 046	3 455
Betalbar skatt	15 792	27 873
Annen kortsiktig gjeld	4 321	4 321
Sum kortsiktig gjeld	24 159	35 649
Sum gjeld	24 159	35 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 554 123	2 618 462



Organisasjonsnr: 988 897 582  
HJK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2821537.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2821537.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	505525.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2316012.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	70538.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



HJK INVEST AS  
988 897 582

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		110 000	140 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>110 000</b>	<b>140 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-70 538	-70 538
Annen driftskostnad		-78 537	-62 375
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-149 075</b>	<b>-132 913</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 075</b>	<b>7 087</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 804	1 453
Annen finansinntekt		379	349
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 183</b>	<b>1 802</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-165	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-165</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 018</b>	<b>1 802</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 057</b>	<b>8 888</b>
Skattekostnad	2	-15 792	-27 873
<b>Årsresultat</b>		<b>-52 849</b>	<b>-18 985</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-52 849	-18 985
<b>Sum overføringer</b>		<b>-52 849</b>	<b>-18 985</b>



HJK INVEST AS  
988 897 582

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 316 012	2 386 550
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 316 012</b>	<b>2 386 550</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 316 012</b>	<b>2 386 550</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 926	3 447
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 926</b>	<b>3 447</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		234 184	228 465
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>234 184</b>	<b>228 465</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>238 110</b>	<b>231 911</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 554 123</b>	<b>2 618 462</b>



HJK INVEST AS  
988 897 582

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 429 963	2 482 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 429 963</b>	<b>2 482 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 529 963</b>	<b>2 582 812</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 046	3 455
Betalbar skatt	2	15 792	27 873
Annen kortsiktig gjeld		4 321	4 321
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 159</b>	<b>35 649</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 159</b>	<b>35 649</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 554 123</b>	<b>2 618 462</b>

SKOLLENBORG, 13.03.2025

Hans Jørgen Kjørstad  
styrets leder / daglig leder



HJK INVEST AS  
988 897 582

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 821 537
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 821 537</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-505 525
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 316 012</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	70 538



HJK INVEST AS  
988 897 582

## Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	15 792	27 873
<b>Skattekostnad</b>	<b>15 792</b>	<b>27 873</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-37 057	8 888
Permanente forskjeller	165	-403
+/- Endring i midlertidige forskjeller	108 676	118 211
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>71 784</b>	<b>126 696</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	15 792	27 873
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>15 792</b>	<b>27 873</b>

## Note 3 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 482 812	2 582 812
Årsresultat	0	-52 849	-52 849
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>2 429 963</b>	<b>2 529 963</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.