



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 726 992
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23
Forretningsadresse: v/ Arne Linge Trygstad
Johan Cappelens veg 18
7033 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		95 311	92 349
Sum inntekter		95 311	92 349
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	63 042	50 036
Sum kostnader		63 042	50 036
Driftsresultat		32 269	42 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 481	7 795
Sum finansinntekter		13 481	7 795
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		13 481	7 795
Resultat før skattekostnad		45 750	50 108
Årsresultat		45 750	50 108
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		45 750	50 108
Sum overføringer og disponeringer		45 750	50 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	150 000	150 000
Sum varige driftsmidler		150 000	150 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		150 000	150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		683 673	637 922
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		683 673	637 922
Sum omløpsmidler		683 673	637 922
SUM EIENDELER		833 673	787 922

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Grunnkapital		66 000	66 000
Sum innskutt egenkapital		66 000	66 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		767 673	721 922
Sum opptjent egenkapital		767 673	721 922
Sum egenkapital	3	833 673	787 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		833 673	787 922



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 410530

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 726 992
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23
Forretningsadresse: v/ Arne Linge Trygstad
Johan Cappelens veg 18
7033 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Organisasjonsnr: 983 726 992
STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		95 311	92 349
Sum inntekter		95 311	92 349
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	63 042	50 036
Sum kostnader		63 042	50 036
Driftsresultat		32 269	42 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 481	7 795
Sum finansinntekter		13 481	7 795
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		13 481	7 795
Resultat før skattekostnad		45 750	50 108
Årsresultat		45 750	50 108
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		45 750	50 108
Sum overføringer og disponeringer		45 750	50 108



Organisasjonsnr: 983 726 992
STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	150 000	150 000
Sum varige driftsmidler		150 000	150 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		150 000	150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		683 673	637 922
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		683 673	637 922
Sum omløpsmidler		683 673	637 922
SUM EIENDELER		833 673	787 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		66 000	66 000
Sum innskutt egenkapital		66 000	66 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		767 673	721 922
Sum opptjent egenkapital		767 673	721 922



Sum egenkapital	3	833 673	787 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		833 673	787 922



Organisasjonsnr: 983 726 992
STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet. Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet. Øvrige eiendeler/gjeld er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, tilsvarende vurderingsprinsipp benyttes for kortsiktig gjeld. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Regnskapsprinsippene er nærmere omtalt i noter til de enkelte regnskapspostene. Fortsatt drift Forutsetningen om fortsatt drift av selskapet ligger til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23
983 726 992

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		95 311	92 349
Sum driftsinntekter		95 311	92 349
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-63 042	-50 036
Sum driftskostnader		-63 042	-50 036
Driftsresultat		32 269	42 313
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13 481	7 795
Sum finansinntekter		13 481	7 795
Netto finans		13 481	7 795
Årsresultat		45 750	50 108
Overføringer			
Annen egenkapital		45 750	50 108
Sum overføringer		45 750	50 108



STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23
983 726 992

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	150 000	150 000
Sum varige driftsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		150 000	150 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		683 673	637 922
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		683 673	637 922
Sum omløpsmidler		683 673	637 922
SUM EIENDELER		833 673	787 922



STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23
983 726 992

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		66 000	66 000
Sum innskutt egenkapital		66 000	66 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		767 673	721 922
Sum opptjent egenkapital		767 673	721 922
Sum egenkapital	3	833 673	787 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		833 673	787 922

TRONDHEIM, 10.04.2025

Berit Laanke
styrets leder

Arne Linge Trygstad
styremedlem

Simen Stene Bjørke
styremedlem

Siri Gulaker Mathisen
styremedlem

Erik Trygstad
styremedlem



STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23
983 726 992

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Øvrige eiendeler/gjeld er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, tilsvarende vurderingsprinsipp benyttes for kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående.

Regnskapsprinsippene er nærmere omtalt i noter til de enkelte regnskapspostene.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift av selskapet ligger til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



STIFTELSEN FRYDENBERGVEIEN 23
983 726 992

Note 1 - Antall årsverk

Stiftelsen har ingen ansatte.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr. 13.518,75. Honorar for annen bistand utgjør kr. 0.

Alle beløp er ink mva.

Note 2 - Frydenbergveien 23

Eiendommen Frydenbergveien 23 er oppført til samme verdi som den ble tatt inn i stiftelsen med i 1982.

Eiendommen antas å ha en utrangeringsverdi som ligger over bokført verdi.

Det anses derfor ikke nødvendig å foreta årlige avskrivninger på eiendommen.

Note 3 - Egenkapital

	Grunnkapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	66 000	721 922	787 922
Årsresultat	0	45 750	45 750
Egenkapital 31.12.2024	66 000	767 673	833 673

Fordringer og gjeld

Stiftelsen har ikke fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt, eller gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til styret i Stiftelsen Frydenbergveien 23

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Frydenbergveien 23.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Tone Solem Sæter
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SLXPK-QZOWE-BSKHZ-GX943-WBWMM-5NUM3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sæter, Tone Solem

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-170755

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-01 06:03:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SLXPK-QZOWE-BSKHZ-GX943-WBWNM-5NJM3

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.