



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 222 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIKEVEIEN NORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ove Ramms gate 6
1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Tindvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		708 000	609 000
Sum inntekter		708 000	609 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	773 413	809 966
Sum kostnader		773 413	809 966
Driftsresultat		-65 413	-200 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		332 791	288 276
Sum finansinntekter		332 791	288 276
Annen finanskostnad		1 861 845	1 844 076
Sum finanskostnader		1 861 845	1 844 076
Netto finans		-1 529 054	-1 555 800
Resultat før skattekostnad		-1 594 466	-1 756 766
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-1 594 466	-1 756 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 594 466	-1 756 766
Totalresultat		-1 594 466	-1 756 766
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 594 466	-1 756 766
Sum overføringer og disponeringer	3	-1 594 466	-1 756 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	30 965 691	30 965 691
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		30 965 691	30 965 691
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6	6 760 455	5 837 933
Sum finansielle anleggsmidler		6 760 455	5 837 933
Sum anleggsmidler		37 726 146	36 803 624
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	713 033	723 592
Konsernfordringer	6	1 700 000	1 700 000
Sum fordringer		2 413 033	2 423 592
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 448	52 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 448	52 431
Sum omløpsmidler		2 534 481	2 476 023
SUM EIENDELER		40 260 627	39 279 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	97 500	97 500
Beholdning av egne aksjer	3, 7		
Overkurs	3	9 702 834	9 702 834
Annen innskutt egenkapital	3	9 606 639	7 906 639
Sum innskutt egenkapital		19 406 973	17 706 973
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-19 187 518	-17 593 052
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		-19 187 518	-17 593 052
Sum egenkapital		219 455	113 921
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	39 327 571	38 424 726
Sum annen langsiktig gjeld		39 327 571	38 424 726
Sum langsiktig gjeld		39 327 571	38 424 726
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		2 602	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	711 000	741 000
Sum kortsiktig gjeld		713 602	741 000
Sum gjeld		40 041 173	39 165 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 260 628	39 279 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659793

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 222 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIKEVEIEN NORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ove Ramms gate 6
1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Tindvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 990 222 932
DIKEVEIEN NORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		708 000	609 000
Sum inntekter		708 000	609 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	773 413	809 966
Sum kostnader		773 413	809 966
Driftsresultat		-65 413	-200 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		332 791	288 276
Sum finansinntekter		332 791	288 276
Annen finanskostnad		1 861 845	1 844 076
Sum finanskostnader		1 861 845	1 844 076
Netto finans		-1 529 054	-1 555 800
Resultat før skattekostnad		-1 594 466	-1 756 766
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-1 594 466	-1 756 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 594 466	-1 756 766
Totalresultat		-1 594 466	-1 756 766
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 594 466	-1 756 766
Sum overføringer og disponeringer	3	-1 594 466	-1 756 766



Organisasjonsnr: 990 222 932
DIKEVEIEN NORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	30 965 691	30 965 691
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		30 965 691	30 965 691
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6	6 760 455	5 837 933
Sum finansielle anleggsmidler		6 760 455	5 837 933
Sum anleggsmidler		37 726 146	36 803 624
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	713 033	723 592
Konsernfordringer	6	1 700 000	1 700 000
Sum fordringer		2 413 033	2 423 592
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		121 448	52 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 448	52 431
Sum omløpsmidler		2 534 481	2 476 023
SUM EIENDELER		40 260 627	39 279 646



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 7	97 500	97 500
Beholdning av egne aksjer	3, 7		
Overkurs	3	9 702 834	9 702 834
Annen innskutt egenkapital	3	9 606 639	7 906 639
Sum innskutt egenkapital		19 406 973	17 706 973

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	-19 187 518	-17 593 052
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		-19 187 518	-17 593 052

Sum egenkapital

219 455 113 921

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	39 327 571	38 424 726
Sum annen langsiktig gjeld		39 327 571	38 424 726

Sum langsiktig gjeld

39 327 571 38 424 726

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		2 602	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	711 000	741 000
Sum kortsiktig gjeld		713 602	741 000

Sum gjeld

40 041 173 39 165 726

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

40 260 628 39 279 647

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	5
Pantstillelser	5



Organisasjonsnr: 990 222 932
DIKEVEIEN NORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Dikeveien Nord Eiendom AS

Organisasjonsnr: 990 222 932



Resultatregnskap
Dikeveien Nord Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		708 000	609 000
Sum driftsinntekter		<u>708 000</u>	<u>609 000</u>
Annen driftskostnad	1	773 413	809 966
Sum driftskostnader		<u>773 413</u>	<u>809 966</u>
Driftsresultat		<u>-65 413</u>	<u>-200 966</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		332 791	288 276
Annen finanskostnad		1 861 845	1 844 076
Resultat av finansposter		<u>-1 529 054</u>	<u>-1 555 800</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-1 594 466</u>	<u>-1 756 766</u>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		<u>-1 594 466</u>	<u>-1 756 766</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 594 466	-1 756 766
Sum overføringer	3	<u>-1 594 466</u>	<u>-1 756 766</u>



Balanse Dikeveien Nord Eiendom AS

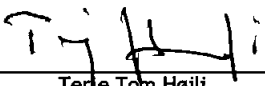
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	30 965 691	30 965 691
Sum varige driftsmidler		30 965 691	30 965 691
Andre langsiktige fordringer	6	6 760 455	5 837 933
Sum finansielle anleggsmidler		6 760 455	5 837 933
Sum anleggsmidler		37 726 146	36 803 624
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	6	713 033	723 592
Konsernfordringer	6	1 700 000	1 700 000
Sum fordringer		2 413 033	2 423 592
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 448	52 431
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		121 448	52 431
Sum omløpsmidler		2 534 481	2 476 023
Sum eiendeler		40 260 627	39 279 646



Balanse
Dikeveien Nord Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 7	97 500	97 500
Overkurs	3	9 702 834	9 702 834
Annen innskutt egenkapital	3	9 606 639	7 906 639
Sum innskutt egenkapital		<u>19 406 973</u>	<u>17 706 973</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-19 187 518	-17 593 052
Sum opptjent egenkapital		<u>-19 187 518</u>	<u>-17 593 052</u>
Sum egenkapital		<u>219 455</u>	<u>113 921</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	39 327 571	38 424 726
Sum annen langsiktig gjeld		<u>39 327 571</u>	<u>38 424 726</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig offentlige avgifter		2 602	0
Annen kortsiktig gjeld	6	711 000	741 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>713 602</u>	<u>741 000</u>
Sum gjeld		<u>40 041 173</u>	<u>39 165 726</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>40 260 628</u>	<u>39 279 647</u>

Fredrikstad, 30.06.2025
Styret i Dikeveien Nord Eiendom AS


Terje Tom Høili
Styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Annen driftsinntekt

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 594 466	-1 756 766
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 594 466	-1 756 766

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 629 590	-5 035 124	1 594 466
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 629 590	5 035 124	-1 594 466
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	97 500	7 906 639	9 702 834	-17 593 052	113 921
Mottatt konsernbidrag		1 700 000			1 700 000
Årets resultat				-1 594 466	-1 594 466
Pr 31.12	97 500	9 606 639	9 702 834	-19 187 518	219 455



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	30 965 690	30 965 690
= Anskaffelseskost 31.12.24	30 965 690	30 965 690
= Bokført verdi 31.12.24	30 965 690	30 965 690

Selskapets driftsmidler består av utleid bolig, samt tomter. Disse avskrives ikke.

Note 5 Pantstillelser og garantier

Selskapets eiendom med gnr. 729, bnr. 101 i Fredrikstad Kommune er stilt som sikkerhet for gjeld i søsterselskapet Dikeveien 45 Eiendom AS.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2024	2023
Fordringer		
Andre fordringer	9 173 488	8 245 583
Gjeld		
Langsiktig gjeld	39 327 571	38 424 726
Kortsiktig gjeld	702 000	741 000

Mellomværende er renteberegnet.



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dikeveien Nord Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	97,5	97 500
Sum	1 000		97 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Th Ove Rammgate AS	1 000	100,0	100,0



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Til generalforsamlingen i Dikeveien Nord Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dikeveien Nord Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Vidar Såheim
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: P2ZSX-64K28-E11VN-Z3NA4-TOCX8-LEK60



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Såheim, Vidar

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1082970

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 20:39:06 UTC



Såheim, Vidar

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1082970

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 20:39:06 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: P2ZSX-64K28-E11VN-Z3NA4-TOCX8-LEN6O