



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 765 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUM INVEST PARKERING AS
Forretningsadresse: Smedasundet 97B
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HAGLAND FINANS AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 108 300 | 107 520 |
| Sum inntekter | | 108 300 | 107 520 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 92 138 | 92 138 |
| Annen driftskostnad | 5 | 41 065 | 25 435 |
| Sum kostnader | | 133 203 | 117 573 |
| Driftsresultat | | -24 903 | -10 053 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 32 | 43 |
| Sum finansinntekter | | 32 | 43 |
| Netto finans | | 32 | 43 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 2 | -24 871 | -10 010 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -24 871 | -10 010 |
| Årsresultat | 3 | -24 871 | -10 010 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -24 871 | -10 010 |
| Totalresultat | | -24 871 | -10 010 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført annen egenkapital | 3 | -24 871 | -10 010 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -24 871 | -10 010 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 3 340 001 | 3 432 139 |
| Sum varige driftsmidler | 1 | 3 340 001 | 3 432 139 |
| Sum anleggsmidler | | 3 340 001 | 3 432 139 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 22 629 | 16 104 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 629 | 16 104 |
| Sum omløpsmidler | | 22 629 | 16 104 |
| SUM EIENDELER | | 3 362 630 | 3 448 243 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | 381 519 | 356 648 |
| Sum opptjent egenkapital | | -381 519 | -356 648 |
| Sum egenkapital | 3, 7 | -281 519 | -256 648 |
| Gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 8 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 3 619 316 | 3 684 316 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 619 316 | 3 684 316 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 619 316 | 3 684 316 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 720 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 17 113 | 20 575 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 833 | 20 575 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 3 644 149 | 3 704 891 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 362 630 | 3 448 243 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 514663

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 765 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUM INVEST PARKERING AS
Forretningsadresse: Smedasundet 97B
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HAGLAND FINANS AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 765 262
SENTRUM INVEST PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 108 300 | 107 520 |
| Sum inntekter | | 108 300 | 107 520 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| | 1 | 92 138 | 92 138 |
| Annen driftskostnad | 5 | 41 065 | 25 435 |
| Sum kostnader | | 133 203 | 117 573 |
| Driftsresultat | | -24 903 | -10 053 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 32 | 43 |
| Sum finansinntekter | | 32 | 43 |
| Netto finans | | 32 | 43 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| | 2 | -24 871 | -10 010 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -24 871 | -10 010 |
| Årsresultat | 3 | -24 871 | -10 010 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | |
| | | -24 871 | -10 010 |
| Totalresultat | | -24 871 | -10 010 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført annen egenkapital | 3 | -24 871 | -10 010 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -24 871 | -10 010 |



Organisasjonsnr: 890 765 262
SENTRUM INVEST PARKERING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 3 340 001 | 3 432 139 |
| Sum varige driftsmidler | 1 | 3 340 001 | 3 432 139 |
| Sum anleggsmidler | | 3 340 001 | 3 432 139 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 22 629 | 16 104 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 629 | 16 104 |
| Sum omløpsmidler | | 22 629 | 16 104 |
| SUM EIENDELER | | 3 362 630 | 3 448 243 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | 381 519 | 356 648 |
| Sum opptjent egenkapital | | -381 519 | -356 648 |
| Sum egenkapital | 3, 7 | -281 519 | -256 648 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 8 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 3 619 316 | 3 684 316 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 619 316 | 3 684 316 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 619 316 | 3 684 316 |



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 7 720 | |
| Skyldig offentlige avgifter | 17 113 | 20 575 |
| Sum kortsiktig gjeld | 24 833 | 20 575 |
| | | |
| Sum gjeld | 3 644 149 | 3 704 891 |
| | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 3 362 630 | 3 448 243 |



Organisasjonsnr: 890 765 262
SENTRUM INVEST PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Sentrum Invest Parkering AS

Org.nr.: 890 765 262

RESULTATREGNSKAP

BALANSE

NOTER TIL REGNSKAPET

REVISORS BERETNING

Utarbeidet av:

Hagland Finans AS
Sjøfartsbygget, Smedasundet 97, Haugesund
Postboks 98, 5501 Haugesund
Tlf.: +47 52 70 12 00
E-mail: finans@hagland.com
Web: hagland.com





RESULTATREGNSKAP

SENTRUM INVEST PARKERING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 108 300 | 107 520 |
| Sum driftsinntekter | | 108 300 | 107 520 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 92 138 | 92 138 |
| Annen driftskostnad | 5 | 41 065 | 25 435 |
| Sum driftskostnader | | 133 203 | 117 573 |
| Driftsresultat | | -24 903 | -10 053 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 32 | 43 |
| Resultat av finansposter | | 32 | 43 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 2 | -24 871 | -10 010 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat | | -24 871 | -10 010 |
| Årsresultat | 3 | -24 871 | -10 010 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført annen egenkapital | 3 | -24 871 | -10 010 |
| Sum overføringer | | -24 871 | -10 010 |



BALANSE

SENTRUM INVEST PARKERING AS

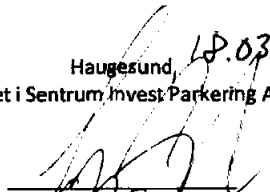
| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 3 340 001 | 3 432 139 |
| Sum varige driftsmidler | 1 | 3 340 001 | 3 432 139 |
| Sum anleggsmidler | | 3 340 001 | 3 432 139 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 22 629 | 16 104 |
| Sum omløpsmidler | | 22 629 | 16 104 |
| Sum eiendeler | | 3 362 630 | 3 448 243 |



BALANSE

| SENTRUM INVEST PARKERING AS | | | |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| | Note | 2021 | 2020 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | 3 | -381 519 | -356 648 |
| Sum opptjent egenkapital | | -381 519 | -356 648 |
| Sum egenkapital | 3, 7 | -281 519 | -256 648 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 3 619 316 | 3 684 316 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 619 316 | 3 684 316 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 720 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 17 113 | 20 575 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 833 | 20 575 |
| Sum gjeld | | 3 644 149 | 3 704 891 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 3 362 630 | 3 448 243 |


Arne Wendelbo Aanensen
styreleder

Haugesund, 18.03.2022
Styret i Sentrum Invest Parkering AS

Trygve Segle
styremedlem


Geir Tore Henriksen
styremedlem



Sentrum Invest Parkering AS Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Sentrum Invest Parkering AS
Noter 2021

Note 1 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 4 606 902 | 4 606 902 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 4 606 902 | 4 606 902 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 1 266 902 | 1 266 902 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 3 340 000 | 3 340 000 |
| Årets ordinære avskrivninger | 92 138 | 92 138 |
| Økonomisk levetid | 50 år | |

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|---------------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -24 871 | -10 010 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 21 282 | 19 836 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -9 825 |
| Skattepliktig inntekt | -3 589 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| Varige driftsmidler | -131 954 | -110 672 | 21 282 |
| Sum | -131 954 | -110 672 | 21 282 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -261 566 | -257 976 | 3 589 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 393 520 | 368 649 | -24 871 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Sentrum Invest Parkering AS

Noter 2021

Note 3 Egenkapital

| | <u>Aksjekapital</u> | <u>Annen egenkapital</u> | <u>Sum egenkapital</u> |
|----------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 01.01.2021 | 100 000 | -356 648 | -256 648 |
| Årets resultat | | -24 871 | -24 871 |
| Pr 31.12.2021 | 100 000 | -381 519 | -281 519 |

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SENTRUM INVEST PARKERING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført</u> |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 100,0 | 100 000 |
| Sum | 1 000 | | 100 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | <u>Ordinære</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> |
|-------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Sentrum Invest AS | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 5 Godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 11 925.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | <u>Annen langsiktig gjeld</u> | |
|-------------------|-------------------------------|-------------|
| | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
| Sentrum Invest KS | -3 619 316 | -3 684 316 |
| Sum | -3 619 316 | -3 684 316 |



Sentrum Invest Parkering AS
Noter 2021

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital pr 31.12.21 er tapt. Den reelle egenkapitalen er høyere som følge av merverdier på eiendommen. Styret vurderer dermed at forutsetningen for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 8 Andre forhold

Viruset (COVID-19) har ført til store samfunnsmessige utfordringer i Norge, men dette anser vi for ikke å ville få vesentlig betydning for Sentrum Invest Parkering AS.



Deloitte

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sentrum Invest Parkering AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Sentrum Invest Parkering AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: ZBFAB-4ZK8O-MAFCT-5ETHH-3PD1O-ZKL16



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sentrum Invest Parkering AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 20. april 2022
Deloitte AS

Jørn Marcussen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ZBFAB-4ZK8O-MAFCT-5ETHF-3PD1C-ZKL6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur"
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn-Didrik Marcussen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-1647836

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-04-21 06:51:50 UTC

bankID

Penneo Dokumentnr/Id: ZBFAB-4ZK80-MAFCT-5ETH7-3PD10-ZKL16

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>