



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 903 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIAGÅRDEN HANDEL AS
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS
Kinoveien 3
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Hornkjøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 239 819	1 543 729
Sum inntekter		2 239 819	1 543 729
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	309 366	309 366
Annen driftskostnad	3	618 579	301 044
Sum kostnader		927 945	610 410
Driftsresultat		1 311 874	933 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 282	13 601
Sum finansinntekter		3 282	13 601
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	489 384	509 962
Annen rentekostnad		10	
Annen finanskostnad		1 040	1 014
Sum finanskostnader		490 434	510 976
Netto finans		-487 152	-497 375
Ordinært resultat før skattekostnad		824 722	435 943
Skattekostnad på ordinært resultat	4	181 441	98 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		643 281	337 724
Årsresultat		643 281	337 724
Totalresultat		643 281	337 724
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		527 769	
Overføringer til/fra annen egenkapital		115 512	337 724
Sum overføringer og disponeringer	3	643 281	337 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	26 829 842	27 139 208
Sum varige driftsmidler		26 829 842	27 139 208
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	10 000	10 000
Andre fordringer	6	728 516	
Sum finansielle anleggsmidler		738 516	10 000
Sum anleggsmidler		27 568 358	27 149 208
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		56 005	401 518
Andre fordringer	6	32 840	66 827
Sum fordringer		88 846	468 345
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		234 125	481 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		234 125	481 893
Sum omløpsmidler		322 971	950 238
SUM EIENDELER		27 891 329	28 099 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		8 163 091	8 163 091
Sum innskutt egenkapital		8 413 091	8 413 091
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 024 026	908 513
Sum opptjent egenkapital		1 024 026	908 513
Sum egenkapital	3	9 437 117	9 321 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 976 651	1 944 068
Sum avsetninger for forpliktelser		1 976 651	1 944 068
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	15 738 174	16 748 790
Sum annen langsiktig gjeld		15 738 174	16 748 790
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 743	21 840
Betalbar skatt	4		1 438
Skyldige offentlige avgifter		43 517	59 485
Kortsiktig konserngjeld		676 627	
Annen kortsiktig gjeld	6	4 500	2 220
Sum kortsiktig gjeld		739 387	84 983
Sum gjeld		18 454 212	18 777 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 891 329	28 099 445



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 525838

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 903 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIAGÅRDEN HANDEL AS
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS
Kinoveien 3
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Hornkjøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Organisasjonsnr: 980 903 400
VICTORIAGÅRDEN HANDEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 239 819	1 543 729
Sum inntekter		2 239 819	1 543 729
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	309 366	309 366
Annen driftskostnad	3	618 579	301 044
Sum kostnader		927 945	610 410
Driftsresultat		1 311 874	933 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 282	13 601
Sum finansinntekter		3 282	13 601
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	489 384	509 962
Annen rentekostnad		10	
Annen finanskostnad		1 040	1 014
Sum finanskostnader		490 434	510 976
Netto finans		-487 152	-497 375
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	181 441	98 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		643 281	337 724
Årsresultat		643 281	337 724
Totalresultat		643 281	337 724
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		527 769	
Overføringer til/fra annen egenkapital		115 512	337 724
Sum overføringer og disponeringer	3	643 281	337 724



Organisasjonsnr: 980 903 400
VICTORIAGÅRDEN HANDEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	26 829 842	27 139 208
Sum varige driftsmidler		26 829 842	27 139 208
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	7	10 000	10 000
Andre fordringer			
	6	728 516	
Sum finansielle anleggsmidler		738 516	10 000
Sum anleggsmidler		27 568 358	27 149 208
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		56 005	401 518
Andre fordringer			
	6	32 840	66 827
Sum fordringer		88 846	468 345
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		234 125	481 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		234 125	481 893
Sum omløpsmidler		322 971	950 238
SUM EIENDELER		27 891 329	28 099 445
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		250 000	250 000



Annen innskutt egenkapital		8 163 091	8 163 091
Sum innskutt egenkapital		8 413 091	8 413 091
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 024 026	908 513
Sum opptjent egenkapital		1 024 026	908 513
Sum egenkapital	3	9 437 117	9 321 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 976 651	1 944 068
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 976 651	1 944 068
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	15 738 174	16 748 790
Sum annen langsiktig gjeld		15 738 174	16 748 790
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 743	21 840
Betalbar skatt	4		1 438
Skyldige offentlige avgifter		43 517	59 485
Kortsiktig konserngjeld		676 627	
Annen kortsiktig gjeld	6	4 500	2 220
Sum kortsiktig gjeld		739 387	84 983
Sum gjeld		18 454 212	18 777 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 891 329	28 099 445



Organisasjonsnr: 980 903 400
VICTORIAGÅRDEN HANDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei



Resultatregnskap

Victoriagården Handel AS

	Note	2020	2019
Leieinntekter		2 239 819	1 543 729
Sum driftsinntekter		2 239 819	1 543 729
Avskrivning varige driftsmidler	2	309 366	309 366
Annen driftskostnad	3	618 579	301 044
Sum driftskostnad		927 945	610 410
Driftsresultat		1 311 874	933 318
Annen renteinntekt		3 282	13 601
Sum finansinntekter		3 282	13 601
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	489 384	509 962
Annen rentekostnad		10	0
Annen finanskostnad		1 040	1 014
Sum finanskostnader		490 434	510 976
Sum netto finansposter		-487 152	-497 375
Ordinært resultat før skattekostnad		824 722	435 943
Skattekostnad på ordinært resultat	4	181 441	98 219
Ordinært resultat		643 281	337 724
Årsresultat		643 281	337 724
Overført til annen egenkapital		115 512	337 724
Åvsatt til konsernbidrag		527 769	0
Sum disponert	3	643 281	337 724



Balanse


Victoriagården Handel AS


	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	26 829 842	27 139 208
Sum varige driftsmidler		26 829 842	27 139 208
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer	6	728 516	0
Sum finansielle anleggsmidler		738 516	10 000
Sum anleggsmidler		27 568 358	27 149 208
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		56 005	401 518
Andre fordringer	6	32 840	66 827
Sum fordringer		88 846	468 345
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		234 125	481 893
Sum omløpsmidler		322 971	950 238
Sum eiendeler		27 891 329	28 099 445

**Balanse****Victoriagården Handel AS**

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		8 163 091	8 163 091
Sum innskutt egenkapital		8 413 091	8 413 091
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 024 026	908 513
Sum opptjent egenkapital		1 024 026	908 513
Sum egenkapital	3	9 437 117	9 321 604
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 976 651	1 944 068
Sum avsetninger for forpliktelser		1 976 651	1 944 068
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	15 738 174	16 748 790
Sum annen langsiktig gjeld		15 738 174	16 748 790
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 743	21 840
Betalbar skatt	4	0	1 438
Skyldige offentlige avgifter		43 517	59 485
Konsembidrag		676 627	0
Annen kortsiktig gjeld	6	4 500	2 220
Sum kortsiktig gjeld		739 387	84 983
Sum gjeld		18 454 212	18 777 841
Sum egenkapital og gjeld		27 891 329	28 099 445

Sandvika, 09.06.2021
Styret for Victoriagården Handel AS


Arne Vannebo
Styrets leder/Daglig leder


Geirr Håvard Vannebo
Styremedlem



Victoriagården Handel AS

Org.nr. 980 903 400

Noter til regnskapet for perioden 1.1. - 31.12. 2020

Side 1

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Alle tall i norske kroner.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med at de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifiseringer og vurderinger av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Covid-19

I 2020 og videre inn i 2021 har en pandemi forårsaket av covid-19 viruset medført en betydelig usikkerhet både nasjonalt og internasjonalt. Selskapet leietagere rammes i mer eller mindre grad av de økonomiske konsekvensene av tiltakene som myndighetene igangsetter. Ved avleggelse av dette regnskap er det innvilget ca. 540.000,- i husleiefritak til de leietagerne som er hardest rammet av myndighetenes tiltak. På tidspunktet for regnskapsavleggelse foreligger ingen indikasjoner på at pandemien vil påvirke selskapets evne til å møte sine forpliktelser.

Note 2 - Forretningsbygg

Selskapet eier handelsseksjonene i Victoriagården i Sandvika. Bygget ble oppført i 2009.

<u>Spesifikasjon:</u>	<u>Forr. bygg</u>
Kostpris 1.1.	30 813 867
+tilgang i året	
- avgang i året	
Kostpris 31.12.	<u>30 813 867</u>
Akk.ordinære avskrivn.1.1.	<u>3 674 659</u>
+årets ordinære avskrivninger	309 366
- årets ord. avskrivn. solgte driftsm.	
Akk.ordinære avskrivn. 31.12.	<u>3 984 025</u>
Regnskapsm. bokf. verdi 31.12.	<u>26 829 842</u>
% ordinære avskrivninger	1%
	Lineær

Tomten til bygget ligger i Eierseksjonssameiet Victoriagården.



Victoriagården Handel AS

Org.nr. 980 903 400

Noter til regnskapet for perioden 1.1. - 31.12. 2020

Side 2

Note 3 - Aksjekapital/ Egenkapital

	Antall aksjer	Pålydende	Aksjekapital
Aksjekapital pr. 31.12.	250	kr 1 000,00	250 000

Pr. 31/12 eies selskapet av:

Navn	Antall aksjer	I prosent	Eiere/medeiere i selskapet
AVA Eiendom AS	250 aksjer	100%	Styrets leder/daglig leder, Arne Vannebo Styremedlem, Geirr H. Vannebo

Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Det har ikke vært ansatte i firmaet i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder, og det er heller ikke utbetalt styrehonorar i året.

Honorar til daglig ledelse inngår i forvaltningshonorar.

Honorar til ordinær revisjon er på totalt kr. 16.500,-.

Årets endringer i egenkapital:	Annen		Annen	
	Aksjekapital	innskutt EK	EK	Egenkapital
Regnskap pr. 31/12-2019	250 000	8 163 091	908 513	9 321 604
Konsernbidrag med skattemessig fradrag			-676 627	-676 627
Skatt av konsernbidrag			148 858	148 858
Disponering av årets resultat			643 281	643 281
Sum egenkapital 31/12-2020	250 000	8 163 091	1 024 026	9 437 117

Note 4 - Utsatt skatt/skattekostnad

Midlertidige forskjeller:	31.12.2020	31.12.2019	Årets endring
Fordringer	-240 000	0	-240 000
Forskjell bedr.øk. og skattem.driftsmidler	9 224 785	8 836 680	388 105
Sum midlertidige forskjeller:	8 984 785	8 836 680	148 105

Grunnlag utsatt skatt:	8 984 785	8 836 680	148 105
Utsatt skatt/skattefordel (-)	1 976 651	1 944 068	32 583
	22%	22%	

Beregning av betalbar skatt:	2020
Resultat før skattekostnad	824 722
Permanente forskjeller	10
Endring midlertidige forskjeller	-148 105
Årets skattegrunnlag før konsernbidrag	676 627
Avgitt konsernbidrag med skattem.effekt	-676 627
Årets skattegrunnlag	0

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatet:	
22% betalbar skatt på årets resultat	148 858
Endring utsatt skatt/skattefordel (-)	32 583
Årets skattekostnad i resultatet:	181 441

Spesifikasjon av skattekostnad i balansen:	
22% betalbar skatt på årets resultat	148 858
22% skattekostnad på avgitt konsernbidrag	-148 858
Årets skattekostnad i balansen:	0



Victoriagården Handel AS

Noter til regnskapet for perioden 1.1. - 31.12. 2020

Org.nr. 980 903 400

Side 3

Note 5 - Langsiktig konserngjeld

Selskapet har gjeld til morselskapet, AVA Eiendom AS, på kr 15.738.174,-. Lånet er renteberegnet med 3 % p.a., totalt kr 489.384,- i regnskapsåret.

Note 6 - Andre fordringer / Annen kortsiktig gjeld

Andre langsiktige fordringer:

Kundefordring med nedbetalingsavtale	728 516 *
Andre fordringer i balansen	728 516

*nedbetales over 10 år, ingen renteberegning

Andre fordringer:

Forskuddsbetaling til leverandører	32 840
Andre fordringer i balansen	32 840

Annen kortsiktig gjeld:

Forskuddsbetalinger/ forskuddsfaktureringer	4 500
Sum annen kortsiktig gjeld	4 500

Note 7 - Aksjer og andeler

Selskapet har pr. 31/12 aksjer i:

Selskap:	Antall aksjer	Bokført verdi
Vårt Sandvika AS	10	10 000
Sum		10 000

Aksjene er langsiktige aksjer bokført til kostpris.

Note 8 - Pantstillelser / Pantelån

Selskapets eiendom i Sandvika i Bærum er sammen med en del andre eiendommer pantsatt til fordel for flere pantelån i Handelsbanken. Gjelden er tatt opp i morselskapet AVA Eiendom AS. Bokført verdi av eiendommen i VictoriagårdenHandel AS er kr 26.829.842,-.

Note 9 - Konsern

Victoriagården Handel AS medtas i konsernregnskapet til AVA Eiendom AS, org.nr. 993 893 404.

Regnskapet kan fås utlevert hos AVA Eiendom AS som har forretningskontor i Kinoveien 3 A, 1337 Sandvika.

Victoriagården Handel AS har hatt transaksjoner med tilknyttede selskaper. Alle transaksjoner er foretatt som en del av den ordinære virksomheten og til armlengdes priser.

De vesentligste transaksjoner som er foretatt er følgende: Kjøp fra nærstående selskap (forvaltningshonorar) kr. 111.991,-.

Selskapet har lån fra morselskapet, se note 5.

Det er avsatt kr. 676.627,- i konsernbidrag til AVA Eiendom AS i årets regnskap.



Til generalforsamlingen i
Victoriagården Handel AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: aj@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Arve Aanes Johansen

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Victoriagården Handel AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 643.281. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under license. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit www.nexia.com



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandvika, 9. juni 2021

BHL DA


Arve Aangs Johansen
Statsautorisert revisor