



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 836 890
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGESUND PROPERTY AS
Forretningsadresse: Skåregata 135
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.06.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Henderson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		517 532	1 036 535
Sum inntekter		517 532	1 036 535
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	773 578	436 139
Sum kostnader		773 578	436 139
Driftsresultat		-256 046	600 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 552	881
Sum finansinntekter		5 552	881
Annen finanskostnad		12	101
Sum finanskostnader		12	101
Netto finans		5 539	780
Ordinært resultat før skattekostnad		-250 506	601 176
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-55 111	132 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		-195 395	468 918
Årsresultat		-195 395	468 918
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-195 395	468 918
Sum overføringer og disponeringer		-195 395	468 918



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 256 055	1 200 944
Sum immaterielle eiendeler		1 256 055	1 200 944
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 800 000	1 800 000
Sum varige driftsmidler		1 800 000	1 800 000
Sum anleggsmidler		3 056 055	3 000 944
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		182 201	64 558
Andre fordringer		3 995 783	4 294 560
Sum fordringer		4 177 984	4 359 117
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 992	10 000
Sum omløpsmidler		4 180 975	4 369 117
SUM EIENDELER		7 237 030	7 370 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	99 686	99 686
Overkurs	4	5 545 313	5 545 313
Sum innskutt egenkapital		5 644 999	5 644 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	733 326	928 721
Sum opptjent egenkapital		733 326	928 721
Sum egenkapital		6 378 325	6 573 720
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 945	46 351
Skyldige offentlige avgifter		10 582	1 786
Annen kortsiktig gjeld	7	841 179	748 204
Sum kortsiktig gjeld		858 706	796 341
Sum gjeld		858 706	796 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 237 030	7 370 061



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 546769

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 836 890
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PALOMA HPI AS
Forretningsadresse: Skåregata 135
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.06.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Henderson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 836 890
PALOMA HPI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		517 532	1 036 535
Sum inntekter		517 532	1 036 535
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	773 578	436 139
Sum kostnader		773 578	436 139
Driftsresultat		-256 046	600 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 552	881
Sum finansinntekter		5 552	881
Annen finanskostnad		12	101
Sum finanskostnader		12	101
Netto finans		5 539	780
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-55 111	132 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		-195 395	468 918
Årsresultat		-195 395	468 918
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-195 395	468 918
Sum overføringer og disponeringer		-195 395	468 918



Organisasjonsnr: 927 836 890
PALOMA HPI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 256 055	1 200 944
Sum immaterielle eiendeler		1 256 055	1 200 944
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 800 000	1 800 000
Sum varige driftsmidler		1 800 000	1 800 000
Sum anleggsmidler		3 056 055	3 000 944
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		182 201	64 558
Andre fordringer		3 995 783	4 294 560
Sum fordringer		4 177 984	4 359 117
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 992	10 000
Sum omløpsmidler		4 180 975	4 369 117
SUM EIENDELER		7 237 030	7 370 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	99 686	99 686
Overkurs	4	5 545 313	5 545 313
Sum innskutt egenkapital		5 644 999	5 644 999
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	733 326	928 721
Sum opptjent egenkapital		733 326	928 721
Sum egenkapital		6 378 325	6 573 720
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld		6 945	46 351
Skyldige offentlige avgifter		10 582	1 786
Annen kortsiktig gjeld	7	841 179	748 204
Sum kortsiktig gjeld		858 706	796 341
Sum gjeld		858 706	796 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 237 030	7 370 061



Organisasjonsnr: 927 836 890
PALOMA HPI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	49843.00	2.00	99686.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Paloma Holding Ii AS	49843.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	49843.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Paloma Hpi AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Paloma Hpi AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2022**

Endring utsatt skatt	-55 111
Årets totale skattekostnad	<u>-55 111</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2022**

Ordinært resultat før skattekostnad	-250 506
Endring i midlertidige forskjeller	167 102
Årets skattegrunnlag	<u>-83 404</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller **2022**

Driftsmidler inkl goodwill	-5 152 118
Utestående fordringer	-280 851
Gevinst- og tapskonto	12 241
Sum	<u>-5 420 728</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-288 614</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-5 709 342</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -1 256 055

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	99 686	5 545 313	928 721	6 573 720
Årsresultat	0	0	-195 395	-195 395
Egenkapital 31.12.2022	<u>99 686</u>	<u>5 545 313</u>	<u>733 326</u>	<u>6 378 325</u>



Paloma Hpi AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt og bolig	Forretningsbygg	Faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 800 000	5 337 421	176 380	7 313 801
Anskaffelseskost 31.12.	1 800 000	5 337 421	176 380	7 313 801
Akk.avskrivning 31.12.	0	-5 337 421	-176 380	-5 513 801
Balanseført pr. 31.12.	1 800 000	0	0	1 800 000

Økonomisk levetid Ikke avskrivbart

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	49 843	2	99 686

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Paloma Holding li AS	49 843	100 %	100 %

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	769 655	624 655