



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 494 217  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEGATA 57-59 AS  
Forretningsadresse: Gamle E6 1319  
7620 SKOGN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Nydal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	7 860	4 803
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 860</b>	<b>4 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 860</b>	<b>-4 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8</b>	<b>7</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 852</b>	<b>-4 797</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-7 852</b>	<b>-4 797</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 852</b>	<b>-4 797</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 852</b>	<b>-4 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 852	-4 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 852</b>	<b>-4 797</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 111	18 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 111	18 103
Sum omløpsmidler		15 111	18 103
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 111</b>	<b>18 103</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	1 454 177	1 446 325
Sum opptjent egenkapital		-1 454 177	-1 446 325
Sum egenkapital	2	-1 254 177	-1 246 325
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	534 428	534 428



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum annen langsiktig gjeld		534 428	534 428
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>534 428</b>	<b>534 428</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		734 860	730 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>734 860</b>	<b>730 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 269 288</b>	<b>1 264 428</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 111</b>	<b>18 103</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 407161

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 494 217  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEGATA 57-59 AS  
Forretningsadresse: Gamle E6 1319  
7620 SKOGN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Nydal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



Organisasjonsnr: 996 494 217  
KIRKEGATA 57-59 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	7 860	4 803
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 860</b>	<b>4 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 860</b>	<b>-4 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8</b>	<b>7</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 852</b>	<b>-4 797</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-7 852</b>	<b>-4 797</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 852</b>	<b>-4 797</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 852</b>	<b>-4 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 852	-4 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 852</b>	<b>-4 797</b>



Organisasjonsnr: 996 494 217  
KIRKEGATA 57-59 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 111	18 103
----------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 111	18 103
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		15 111	18 103
------------------	--	--------	--------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 111</b>	<b>18 103</b>
----------------------	--	---------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	200 000	200 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	3		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	1 454 177	1 446 325
-------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		-1 454 177	-1 446 325
--------------------------	--	------------	------------

Sum egenkapital	2	-1 254 177	-1 246 325
-----------------	---	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	4	534 428	534 428
------------------------	---	---------	---------

Sum annen langsiktig gjeld		534 428	534 428
----------------------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		534 428	534 428
----------------------	--	---------	---------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

		734 860	730 000
--	--	---------	---------

Sum kortsiktig gjeld		734 860	730 000
----------------------	--	---------	---------

Sum gjeld		1 269 288	1 264 428
-----------	--	-----------	-----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

15 111

18 103



Organisasjonsnr: 996 494 217  
KIRKEGATA 57-59 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



	BankID Signing Magne Nydal 2025-04-15
	BankID Signing Leif Skjevik 2025-04-16
	BankID Signing Tor Oluf Kjelen 2025-04-16



**Årsregnskap 2024**  
**Kirkegata 57-59 AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**



Org.nr.: 996 494 217



### RESULTATREGNSKAP

KIRKEGATA 57-59 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	7 860	4 803
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 860</b>	<b>4 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 860</b>	<b>-4 803</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8	7
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8</b>	<b>7</b>
Resultat før skattekostnad		-7 852	-4 797
<b>Resultat</b>		<b>-7 852</b>	<b>-4 797</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-7 852</b>	<b>-4 797</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		7 852	4 797
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 852</b>	<b>-4 797</b>



**BALANSE**

KIRKEGATA 57-59 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 111	18 103
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 111</b>	<b>18 103</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 111</b>	<b>18 103</b>

KIRKEGATA 57-59 AS

SIDE 3



## BALANSE

KIRKEGATA 57-59 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	2	-1 454 177	-1 446 325
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 454 177</b>	<b>-1 446 325</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-1 254 177</b>	<b>-1 246 325</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	534 428	534 428
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>534 428</b>	<b>534 428</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		734 860	730 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>734 860</b>	<b>730 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 269 288</b>	<b>1 264 428</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 111</b>	<b>18 103</b>

10.04.2025  
Styret i Kirkegata 57-59 AS

\_\_\_\_\_  
Magne Nydal  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Leif Skjevik  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Tor Oluf Kjølén  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	-1 441 528	-1 241 528
Årets resultat		-7 852	-7 852
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>-1 449 380</b>	<b>-1 249 380</b>

Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt. Styret er klar over sin handlingsplikt i forhold til fortsatt drift. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. All gjeld i selskapet er knyttet til eiernes selskapsstrukturer.



## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KIRKEGATA 57-59 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LTS EIENDOM AS	88	44,0	44,0
NAVIGO AS	88	44,0	44,0
LABOREMUS AS	24	12,0	12,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Medlemmer av styret eier aksjer og styremedlemmer eier gjennom sine eierskap 100% av aksjene. Alle aksjer har lik stemmerett.

## Note 4 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra aksjonærer på totalt 511 928 kr. Lån betales ned ved tilstrekkelig likviditet og er rentefritt.

Lån fra Laboremus AS:	58 722
Lån fra Navigo AS:	237 853
Lån fra LS Verdal Holding AS:	237 853