



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 630 597  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDE EIENDOM MELAND AS  
Forretningsadresse: Austre Heiane 6  
5919 FREKHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.09.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Sande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>3</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 003	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 003</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 003</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 003</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-10 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>20 003</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 003</b>	<b>0</b>



**Dreggen Revisjon AS**

Kanalveien 52 C

5068 Bergen

Til generalforsamlingen i  
Sande Eiendom Meland AS

NO 989 003 216 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sande Eiendom Meland AS som viser et overskudd på NOK 3. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



**DR** Dreggen Revisjon

*Uavhengig revisors beretning 2019  
Sande Eiendom Meland AS*

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

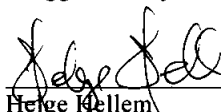
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Knarvik, 30. juni 2020  
Dreggen Revisjon AS



Herge Kjellem  
Registrert revisor



# Årsregnskap

**2019**

## **Sande Eiendom Meland AS**

(Org.nr. 923 630 597)



## RESULTATREGNSKAP

SANDE EIENDOM MELAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	19.09.-31.12.2019
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		3
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		3
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>3</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		3
<b>Sum overføringer</b>		<b>3</b>



**BALANSE**

**SANDE EIENDOM MELAND AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 003
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 003</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 003</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	5	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		3
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>20 003</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Annen kortsiktig gjeld		10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 003</b>

Frekhaug, 30.06.2020  
Styret i Sande Eiendom Meland AS

  
Sigbjørn Sande  
styreleder



## Sande Eiendom Meland AS

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 19.09.2019, og resultatet omfatter perioden 19.09.-31.12.2019.

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktige lån balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. I tråd med god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke netto utsatt skattefordel.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer.

#### Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon og bistand i 2019 utgjør:

Revisjon	0 ekskl. mva
Annen bistand	0 ekskl. mva
<b>Sum</b>	<b>0 ekskl. mva</b>

#### Lån til aksjonærer

Det er ikke gitt lån til eller stillet sikkerhet for eiere.

#### Lån til ansatte

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet for ansatte i selskapet. Det er heller ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har i 2019 ikke hatt ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



### Sande Eiendom Meland AS

Noter til regnskapet for 2019

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3	0
Permanente forskjeller	-10 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 997</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 997	0	9 997
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-9 997</b>	<b>0</b>	<b>9 997</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-2 199</b>	<b>0</b>	<b>2 199</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt EK</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr. 31.12.2018	0	0	0	0
Stiftelse 19.09.2019	30 000	-10 000	0	20 000
Årets resultat			3	3
<b>Egenkapital pr. 31.12.2019</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>3</b>	<b>20 003</b>



## Sande Eiendom Meland AS

Noter til regnskapet for 2019

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I SANDE EIENDOM MELAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Sigbjørn Sande	300	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Sigbjørn Sande	styreleder	300