



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 075 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATEN 4 AS
Forretningsadresse: Lilløyveien 4
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 566 189	1 936 930
Sum inntekter		2 566 189	1 936 930
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 554 325	761 835
Sum kostnader		1 554 325	761 835
Driftsresultat		1 011 863	1 175 095
Rentekostnad til foretak i samme konsern		762 169	744 000
Annen rentekostnad		479	
Annen finanskostnad		535	
Sum finanskostnader		763 182	744 000
Netto finans		-763 182	-744 000
Ordinært resultat før skattekostnad		248 681	431 095
Skattekostnad på ordinært resultat	3	66 153	68 893
Ordinært resultat etter skattekostnad		182 528	362 202
Årsresultat		182 528	362 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		182 528	362 202
Totalresultat		182 528	362 202
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		234 543	244 256
Avsatt til annen egenkapital			117 946
Overført fra annen egenkapital		-52 015	
Sum overføringer og disponeringer	4	182 528	362 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	26 246 895	26 246 895
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	5	26 246 895	26 246 895
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		26 246 895	26 246 895
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		176 784	
Andre kortsiktige fordringer		19 910	16 228
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		196 693	16 228
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		200 830	400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 830	400
Sum omløpsmidler		397 523	16 628
SUM EIENDELER		26 644 418	26 263 523

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7, 8	52 554	52 554
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	47 446	47 446
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8	65 931	117 946
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		65 931	117 946
Sum egenkapital		165 931	217 946
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	25 793 723	25 538 265
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		25 793 723	25 538 265
Sum langsiktig gjeld		25 793 723	25 538 265
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 878	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			7 413
Kortsiktig konserngjeld	6	300 696	313 149
Annen kortsiktig gjeld		357 191	186 750
Sum kortsiktig gjeld		684 764	507 312
Sum gjeld		26 478 487	26 045 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 644 418	26 263 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 769784

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 075 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATEN 4 AS
Forretningsadresse: Lilløyveien 4
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 925 075 159
PARKGATEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 566 189	1 936 930
Sum inntekter		2 566 189	1 936 930
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 554 325	761 835
Sum kostnader		1 554 325	761 835
Driftsresultat		1 011 863	1 175 095
Rentekostnad til foretak i samme konsern		762 169	744 000
Annen rentekostnad		479	
Annen finanskostnad		535	
Sum finanskostnader		763 182	744 000
Netto finans		-763 182	-744 000
Ordinært resultat før skattekostnad		248 681	431 095
Skattekostnad på ordinært resultat	3	66 153	68 893
Ordinært resultat etter skattekostnad		182 528	362 202
Årsresultat		182 528	362 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		182 528	362 202
Totalresultat		182 528	362 202
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		234 543	244 256
Avsatt til annen egenkapital			117 946
Overført fra annen egenkapital		-52 015	
Sum overføringer og disponeringer	4	182 528	362 202



Organisasjonsnr: 925 075 159
PARKGATEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	26 246 895	26 246 895
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	5	26 246 895	26 246 895
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	6		
Sum anleggsmidler		26 246 895	26 246 895
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		176 784	
Andre kortsiktige fordringer			
		19 910	16 228
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		196 693	16 228
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		200 830	400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 830	400
Sum omløpsmidler		397 523	16 628
SUM EIENDELER		26 644 418	26 263 523

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 7, 8	52 554	52 554
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	47 446	47 446
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8	65 931	117 946
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		65 931	117 946
Sum egenkapital		165 931	217 946
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	25 793 723	25 538 265
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		25 793 723	25 538 265
Sum langsiktig gjeld		25 793 723	25 538 265
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 878	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			7 413
Kortsiktig konserngjeld	6	300 696	313 149
Annen kortsiktig gjeld		357 191	186 750
Sum kortsiktig gjeld		684 764	507 312
Sum gjeld		26 478 487	26 045 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 644 418	26 263 523
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 925 075 159
PARKGATEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Parkgaten 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 925 075 159



Resultatregnskap

Parkgaten 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		2 566 189	1 936 930
Sum driftsinntekter		2 566 189	1 936 930
Annen driftskostnad	2	1 554 325	761 835
Sum driftskostnader		1 554 325	761 835
Driftsresultat		1 011 863	1 175 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		762 169	744 000
Annen rentekostnad		479	0
Annen finanskostnad		535	0
Resultat av finansposter		-763 182	-744 000
Ordinært resultat før skattekostnad		248 681	431 095
Skattekostnad på ordinært resultat	3	66 153	68 893
Årsresultat		182 528	362 202
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		234 543	244 256
Avsatt til annen egenkapital		0	-117 946
Overført fra annen egenkapital		52 015	0
Sum overføringer	4	182 528	362 202



Balanse
Parkgaten 4 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	26 246 895	26 246 895
Sum varige driftsmidler	5	<u>26 246 895</u>	<u>26 246 895</u>
Sum anleggsmidler		<u>26 246 895</u>	<u>26 246 895</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		176 784	0
Andre kortsiktige fordringer		19 910	16 228
Sum fordringer		<u>196 693</u>	<u>16 228</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		200 830	400
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>200 830</u>	<u>400</u>
Sum omløpsmidler		<u>397 523</u>	<u>16 628</u>
Sum eiendeler		<u>26 644 418</u>	<u>26 263 523</u>



Balanse
Parkgaten 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7, 8	52 554	52 554
Overkurs	4	47 446	47 446
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4, 8	65 931	117 946
Sum opptjent egenkapital		65 931	117 946
Sum egenkapital		165 931	217 946
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	25 793 723	25 538 265
Sum annen langsiktig gjeld		25 793 723	25 538 265
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		26 878	0
Skyldig offentlige avgifter		0	7 413
Kortsiktig konserngjeld	6	300 696	313 149
Annen kortsiktig gjeld		357 191	186 750
Sum kortsiktig gjeld		684 764	507 312
Sum gjeld		26 478 487	26 045 577
Sum egenkapital og gjeld		26 644 418	26 263 523

Lysaker, den 2022
Styret i Parkgaten 4 AS

Caroline Borgersen
styreleder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å etablere pensjonsordning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	26 246 895	26 246 895
Tilgang gjennom fisjon	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	26 246 895	26 246 895
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi 31.12	26 246 895	26 246 895
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningssats	0 %	

Selskapet eier en bygård som i vesentlig del består av leiligheter som leies ut til boligformål. Med bakgrunn i dette gjennomføres ikke avskrivning av bygget.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	66 153	68 893
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	66 153	68 893
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	248 681	431 095
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	52 015	951
Avgitt konsernbidrag	-300 696	-313 149
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-118 896
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	66 153	68 893
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-66 153	-68 893
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	-52 015	0	52 015
Sum	-52 015	0	52 015
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	52 015	0	-52 015
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	52 554	47 446	117 946	217 946
Avgitt konsernbidrag			-234 543	-234 543
Årets resultat		0	182 528	182 528
Pr 31.12	52 554	47 446	65 931	165 931



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	26 246 895	26 246 895
Sum	26 246 895	26 246 895

Det er stilt sikkerhet pålydende kr 520 000 000 for eiendommen gnr. 201 / bnr 500 i Ålesund Kommune.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld	25 793 723	25 538 265
Kortsiktig gjeld	300 696	313 149
Sum gjeld	26 094 419	25 851 414

Det er kostnadsført forvaltningshonorar fra søsterselskap ila. 2021. Mellomværende er renteberegnet.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Parkgaten 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	52 554,0	52 554
Sum	1		52 554

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brokelbank AS	1	100,0	100,0

Styreleder eier 100 % av aksjene indirekte via morselskapet.

Note 8 Koronapåvirkning

Selskapet er ikke vesentlig påvirket av koronapandemien i løpet av 2021. Selskapet leier ut boliger i et populært område av Ålesund, og det er ingenting som tilsier at selskapet vil bli vesentlig påvirket av koronapandemien for 2022.



BDO AS
Hvervenmoen 49
3511 Hønefoss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Parkgaten 4 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Parkgaten 4 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Haugland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Z24U-UWV6P-OTWEC-EFZHL-SZHBT-IFGH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roald Haugland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-17 14:45:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z24U-UWV6P-OTW6Q-EFZHL-SZHBT-IIFGH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>