



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 368 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLBUENE AS
Forretningsadresse: C/O Inger Reinås
Dicks vei 15B
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Christian Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 800	1 800
Annen driftsinntekt	1	137 158	37 400
Sum inntekter		138 958	39 200
Kostnader			
Varekostnad		1 000	5 682
Lønnskostnad	2	20 024	6 065
Avskrivning på varige driftsmidler	3	281 089	281 089
Annen driftskostnad	2	156 196	134 563
Sum kostnader		458 310	427 400
Driftsresultat		-319 351	-388 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	4
Annen finansinntekt		2 543	2 538
Sum finansinntekter		2 593	2 542
Annen rentekostnad		31 072	33 553
Sum finanskostnader		31 072	33 553
Netto finans		-28 479	-31 011
Ordinært resultat før skattekostnad		-347 830	-419 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		-347 830	-419 211
Årsresultat		-347 830	-419 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-347 830	-419 211
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-347 830	-419 211
Sum overføringer og disponeringer		-347 830	-419 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom Fjellbuene	3	5 813 293	6 094 382
Sum varige driftsmidler		5 813 293	6 094 382
Sum anleggsmidler		5 813 293	6 094 382
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		23 520
Andre kortsiktige fordringer		2 978	2 752
Sum fordringer		2 978	26 272
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	19 684	18 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 684	18 856
Sum omløpsmidler		22 662	45 128
SUM EIENDELER		5 835 955	6 139 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	6 030 000	6 030 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		6 024 430	6 024 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	5	1 475 761	1 127 931
Sum opptjent egenkapital		-1 475 761	-1 127 931
Sum egenkapital		4 548 669	4 896 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	933 457	977 709
Sum annen langsiktig gjeld		933 457	977 709
Sum langsiktig gjeld		933 457	977 709
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 453	12 600
Skyldig offentlige avgifter		641	366
Annen kortsiktig gjeld	5	329 735	252 336
Sum kortsiktig gjeld		353 829	265 302
Sum gjeld		1 287 286	1 243 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 835 955	6 139 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 851330

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 368 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLBUENE AS
Forretningsadresse: C/O Inger Reinås
Dicks vei 15B
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Christian Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 368 322
FJELLBUENE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 800	1 800
Annen driftsinntekt	1	137 158	37 400
Sum inntekter		138 958	39 200
Kostnader			
Varekostnad		1 000	5 682
Lønnskostnad	2	20 024	6 065
Avskrivning på varige driftsmidler	3	281 089	281 089
Annen driftskostnad	2	156 196	134 563
Sum kostnader		458 310	427 400
Driftsresultat		-319 351	-388 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	4
Annen finansinntekt		2 543	2 538
Sum finansinntekter		2 593	2 542
Annen rentekostnad		31 072	33 553
Sum finanskostnader		31 072	33 553
Netto finans		-28 479	-31 011
Ordinært resultat før skattekostnad		-347 830	-419 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		-347 830	-419 211
Årsresultat		-347 830	-419 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-347 830	-419 211
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-347 830	-419 211
Sum overføringer og disponeringer		-347 830	-419 211



Organisasjonsnr: 919 368 322
FJELLBUENE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom Fjellbuene	3	5 813 293	6 094 382
Sum varige driftsmidler		5 813 293	6 094 382
Sum anleggsmidler		5 813 293	6 094 382
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		23 520
Andre kortsiktige fordringer		2 978	2 752
Sum fordringer		2 978	26 272
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	19 684	18 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 684	18 856
Sum omløpsmidler		22 662	45 128
SUM EIENDELER		5 835 955	6 139 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	6 030 000	6 030 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		6 024 430	6 024 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 475 761	1 127 931
Sum opptjent egenkapital		-1 475 761	-1 127 931
Sum egenkapital		4 548 669	4 896 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	933 457	977 709



Sum annen langsiktig gjeld	933 457	977 709
Sum langsiktig gjeld	933 457	977 709
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	23 453	12 600
Skyldig offentlige avgifter	641	366
Annen kortsiktig gjeld 5	329 735	252 336
Sum kortsiktig gjeld	353 829	265 302
Sum gjeld	1 287 286	1 243 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 835 955	6 139 510



Organisasjonsnr: 919 368 322
FJELLBUENE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Fjellbuene AS**

Organisasjonsnr. 919368322

Utarbeidet av:

Saga Regnskap og Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 2022 Vika
0125 OSLO
Organisasjonsnr. 981440838



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: tsrchl+6mBlIrLurh5trfUXLDw2nuFwgjMNolc5r44=



Fjellbuene AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 800	1 800
Annen driftsinntekt	1	137 158	37 400
Sum driftsinntekter		138 958	39 200
Driftskostnader			
Varekostnad		1 000	5 682
Lønnskostnad	2	20 024	6 065
Avskrivning på varige driftsmidler	3	281 089	281 089
Annen driftskostnad	2	156 196	134 563
Sum driftskostnader		458 310	427 400
DRIFTSRESULTAT		(319 351)	(388 200)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		50	4
Annen finansinntekt		2 543	2 538
Sum finansinntekter		2 593	2 542
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		31 072	33 553
Sum finanskostnader		31 072	33 553
NETTO FINANSPOSTER		(28 479)	(31 011)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(347 830)	(419 211)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(347 830)	(419 211)
ÅRSRESULTAT		(347 830)	(419 211)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	(347 830)	(419 211)
SUM OVERF. OG DISP.		(347 830)	(419 211)

Årsregnskap for Fjellbuene AS

Organisasjonsnr. 919368322



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: tsrchl+6mBlIrLurh5lrUXLDw2nuFwgjMNolc5r44=



Fjellbuene AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Eiendom Fjellbuene	3	5 813 293	6 094 382
Sum varige driftsmidler		5 813 293	6 094 382
SUM ANLEGGSMIDLER		5 813 293	6 094 382
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	23 520
Andre kortsiktige fordringer		2 978	2 752
Sum fordringer		2 978	26 272
Bankinnskudd	7	19 684	18 856
SUM OMLØPSMIDLER		22 662	45 128
SUM EIENDELER		5 835 955	6 139 510

Årsregnskap for Fjellbuene AS

Organisasjonsnr. 919368322



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: tsrchl+6mBlIrLurh5trUJLDw2nuFwqjMNolc5ri44=



Fjellbuene AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	6 030 000	6 030 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		6 024 430	6 024 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(1 475 761)	(1 127 931)
Sum opptjent egenkapital		(1 475 761)	(1 127 931)
SUM EGENKAPITAL		4 548 669	4 896 499
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	933 457	977 709
Sum annen langsiktig gjeld		933 457	977 709
SUM LANGSIKTIG GJELD		933 457	977 709
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		23 453	12 600
Skyldig offentlige avgifter		641	366
Annen kortsiktig gjeld	5	329 735	252 336
SUM KORTSIKTIG GJELD		353 829	265 302
SUM GJELD		1 287 286	1 243 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 835 955	6 139 510

Bærum, 30. juni 2022

Irene Reinås (sign.)
Styrets leder

Anita Reinås Økern (sign.)
Styremedlem

Olav Økern (sign.)
Styremedlem

Lars Christian Aasen (sign.)
Daglig leder / Styremedlem

Årsregnskap for Fjellbuene AS

Organisasjonsnr. 919368322



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: tsrchl+6mBlIrLurh5trUJLDw2nuFwgjMNolc5ri44=



Noter 2021

Fjellbuene AS

Org.nr: 919 368 322

Note 1. Regnskapsprinsipper

Virksomhetens art er å investere i selskaper innen eindoms-, handels- og industri-relatert virksomhet samt virksomhet som står i forbindelse med dette. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Selskapets tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres med nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Note 2. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	17 550	5 318
Arbeidsgiveravgift	2474	747
Andre ytelser	0	0
Sum	<u>20 024</u>	<u>6 065</u>
Antall årsverk	0,5	0,5

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 3. Eiendom Fjellbuene

	Eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 027 233	7 027 233
Tilgang	0	0
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	7 027 233	7 027 233
Akk.avskrivninger 01.01.	932 851	932 851
Ordinære avskrivninger	281 089	281 089
Tilbakeført avskrivninger	-	-
Akk.avskrivninger 31.12.	1 213 940	1 213 940
Bokført verdi 31.12.	5 813 293	5 813 293
Avskrivningsprosent	4 %	

Note 4. Skatt

	2021	2020
Årets betalbare skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnader	0	0

Selskapet har en ikke bokført utsatt skattefordel på kr 325.892.

Note 5. Egen/Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjeeiere:	Antall aksjer:	Pålydende:	Totalt:
Inger Reinås	2 010 000	3	6 030 000
	<u>2 010 000</u>		<u>6 030 000</u>

Egenkapital:

	Aksjekapital	Annen ek	Udekket tap	Sum Egenkapital
Pr 01.01.	6 030 000	0	-1 127 931	4 902 069
Stiftelseskostnader	-5 570			-5 570
Årets resultat			-347 830	-347 830
Pr. 31.12.	<u>6 024 430</u>	<u>0</u>	<u>-1 475 761</u>	<u>4 548 669</u>

Selskapet har en gjeld til eier på kr 1.207. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 6. Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende uten avsetning til tap, da det ikke foreligger risiko for tap.

Note 7. Bank

Selskapet har kr 1 på konto for bundne midler skattetrekk. Skyldig skattetrekk pr 31.12. er kr 0.



Note 8. Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et langsiktig lån på kr 933.457. Lånet skal være innfridd i sin helhet senest oktober 2037.