



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 775 855  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET MYRA  
Forretningsadresse: c/o Eirik Trønnes Hansen  
Romeriksgata 55  
2003 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Trønnes Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022           | 2021           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                |
| Salgsinntekt                                  |      | 879 962        | 813 960        |
| Annen driftsinntekt                           |      | 7 500          | 15 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>887 462</b> | <b>828 960</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Lønnskostnad                                  | 1    | 28 297         | 24 075         |
| Annen driftskostnad                           | 1, 2 | 508 281        | 531 522        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>536 578</b> | <b>555 597</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>350 884</b> | <b>273 363</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 11 495         | 3 520          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>11 495</b>  | <b>3 520</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>11 495</b>  | <b>3 520</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>362 379</b> | <b>276 883</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>362 379</b> | <b>276 883</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 3    | <b>362 379</b> | <b>276 883</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>362 379</b> | <b>276 883</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>362 379</b> | <b>276 883</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 362 379        | 276 883        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>362 379</b> | <b>276 883</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0                | 0                |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Kundefordringer                            |      |                  | 940              |
| Andre kortsiktige fordringer               |      |                  | 109 474          |
| Sum fordringer                             |      |                  | 110 414          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter                    |      | 1 400 836        | 923 774          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 1 400 836        | 923 774          |
| Sum omløpsmidler                           |      | 1 400 836        | 1 034 188        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>1 400 836</b> | <b>1 034 188</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                          |      | 1 395 508        | 1 033 129        |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | 1 395 508        | 1 033 129        |
| Sum egenkapital                            | 3    | 1 395 508        | 1 033 129        |
| Sum langsiktig gjeld                       |      | 0                | 0                |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |             | 5 328            | 1 058            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>5 328</b>     | <b>1 058</b>     |
| <br>                            |             |                  |                  |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>5 328</b>     | <b>1 058</b>     |
| <br>                            |             |                  |                  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>1 400 836</b> | <b>1 034 188</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 682879

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 994 775 855  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET MYRA  
Forretningsadresse: c/o Eirik Trønnes Hansen  
Romeriksgata 55  
2003 LILLESTRØM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Trønnes Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 994 775 855  
SAMEIET MYRA

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                |                |
| Salgsinntekt                                  |             | 879 962        | 813 960        |
| Annen driftsinntekt                           |             | 7 500          | 15 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>887 462</b> | <b>828 960</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                |                |
| Lønnskostnad                                  | 1           | 28 297         | 24 075         |
| Annen driftskostnad                           | 1, 2        | 508 281        | 531 522        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>536 578</b> | <b>555 597</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>350 884</b> | <b>273 363</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                |                |
| Annen renteinntekt                            |             | 11 495         | 3 520          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>11 495</b>  | <b>3 520</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>11 495</b>  | <b>3 520</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             | <b>362 379</b> | <b>276 883</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>362 379</b> | <b>276 883</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 3           | <b>362 379</b> | <b>276 883</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>362 379</b> | <b>276 883</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>362 379</b> | <b>276 883</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                  |             | 362 379        | 276 883        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>362 379</b> | <b>276 883</b> |



Organisasjonsnr: 994 775 855  
SAMEIET MYRA

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2022      | 2021      |
|--|------|-----------|-----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |           |           |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |           |           |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |           |           |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0         | 0         |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |           |           |
| <b>Varer</b>                               |      |           |           |
| <b>Fordringer</b>                          |      |           |           |
| Kundefordringer                            |      |           | 940       |
| Andre kortsiktige fordringer               |      |           | 109 474   |
| Sum fordringer                             |      |           | 110 414   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |           |           |
| Bankinnskudd, kontanter                    |      | 1 400 836 | 923 774   |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 1 400 836 | 923 774   |
| Sum omløpsmidler                           |      | 1 400 836 | 1 034 188 |
| SUM EIENDELER                              |      | 1 400 836 | 1 034 188 |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |           |           |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |           |           |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |           |           |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |           |           |
| Annen egenkapital                          |      | 1 395 508 | 1 033 129 |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | 1 395 508 | 1 033 129 |
| Sum egenkapital                            | 3    | 1 395 508 | 1 033 129 |
| Sum langsiktig gjeld                       |      | 0         | 0         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |      |           |           |
| Leverandørgjeld                            |      | 5 328     | 1 058     |
| Sum kortsiktig gjeld                       |      | 5 328     | 1 058     |
| Sum gjeld                                  |      | 5 328     | 1 058     |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD                   |      | 1 400 836 | 1 034 188 |



Organisasjonsnr: 994 775 855  
SAMEIET MYRA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til årsmøtet i Sameiet Myra

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Myra som viser et overskudd på NOK 362 379. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Lillestrøm, 5. mai 2023  
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Hansen, John Harald**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

05.05.2023 15.50.27

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2022

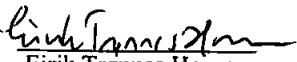
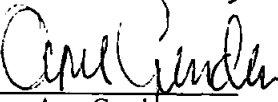
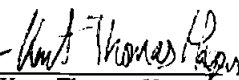
Sameiet Myra



| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |                |                |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Sameiet Myra                              |             |                |                |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
| Salgsinntekt                              |             | 879 962        | 813 960        |
| Annen driftsinntekt                       |             | 7 500          | 15 000         |
| Sum driftsinntekter                       |             | <u>887 462</u> | <u>828 960</u> |
| Lønnskostnad                              | 1           | 28 297         | 24 075         |
| Annen driftskostnad                       | 1, 2        | 508 281        | 531 522        |
| Sum driftskostnader                       |             | <u>536 578</u> | <u>555 597</u> |
| Driftsresultat                            |             | <u>350 884</u> | <u>273 363</u> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                |                |
| Annen renteinntekt                        |             | <u>11 495</u>  | <u>3 520</u>   |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |             | <u>362 379</u> | <u>276 883</u> |
| Årsresultat                               | 3           | <u>362 379</u> | <u>276 883</u> |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital              |             | <u>362 379</u> | <u>276 883</u> |
| Sum overføringer                          |             | <u>362 379</u> | <u>276 883</u> |

Sameiet Myra



| <b>Balanse</b>  |  |   |                  |
|---|--|---|------------------|
| Sameiet Myra  |  |   |                  |
| <b>Eiendeler</b>  | <b>Note</b>  | <b>2022</b>   | <b>2021</b>      |
| <b>Omløpsmidler</b>   |  |   |                  |
| <b>Fordringer</b>   |  |   |                  |
| Kundefordringer   |  | 0   | 940              |
| Andre kortsiktige fordringer  |  | 0   | 109 474          |
| Sum fordringer  |  | <u>0</u>  | <u>110 414</u>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>  |  |   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter   |  | <u>1 400 836</u>  | <u>923 774</u>   |
| Sum omløpsmidler  |  | <u>1 400 836</u>  | <u>1 034 188</u> |
| Sum eiendeler   |  | <u>1 400 836</u>  | <u>1 034 188</u> |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>   |  |   |                  |
| <b>Egenkapital</b>  |  |   |                  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>   |  |   |                  |
| Annen egenkapital   |  | <u>1 395 508</u>  | <u>1 033 129</u> |
| Sum egenkapital   | 3  | <u>1 395 508</u>  | <u>1 033 129</u> |
| <b>Gjeld</b>  |  |   |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>   |  |   |                  |
| Leverandørgjeld   |  | <u>5 328</u>  | <u>1 058</u>     |
| Sum gjeld   |  | <u>5 328</u>  | <u>1 058</u>     |
| Sum egenkapital og gjeld  |  | <u>1 400 836</u>  | <u>1 034 188</u> |
| Lillestrøm, 23.04.2023  |  |   |                  |
| <br>Eirik Trønnes Hansen<br>styreleder | <br>Arve Gundørsen<br>nestleder | <br>Knut Thomas Hager<br>styremedlem |                  |
| Sameiet Myra  |  |   |                  |





## Noter 2022

### Sameiet Myra

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres fortløpende og ved forfall 1. i hver måned.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 Godtgjørelser til styret og revisor

Det er utbetalt kr. 24 800 i styrehonorar i 2022.

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 14 516 inkl.mva.

#### Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader

|                            | 2022           | 2021           |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Vedlikehold bygg           | 7 478          | 60 321         |
| Renovasjon, vann og avløp  | 255 323        | 253 374        |
| Revisjonshonorar           | 14 516         | 12 438         |
| Regnskapshonorar           | 47 132         | 37 069         |
| Forsikring                 | 79 525         | 76 425         |
| TV (Get)                   | 100 056        | 89 285         |
| Andre driftskostnader      | 4 251          | 2 610          |
| <b>Sum driftskostnader</b> | <b>508 281</b> | <b>531 522</b> |

#### Note 3 Egenkapital

|                      | Annen egenkapital |
|----------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2021       | 1 033 129         |
| Årets resultat       | 362 379           |
| <b>Pr 31.12.2022</b> | <b>1 395 508</b>  |





*Uttalelse fra selskapet innhentes som et ledd i vår revisjon av årsavslutningen. Målsetningen er at denne skal bidra til å sikre at alle relevante opplysninger er medtatt i årsregnskapet. Erklæringen bes underskrevet av selskapets styreleder.*

SLM Revisjon AS  
Postboks 273  
2000 LILLESTRØM

## Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av årsregnskapet for Sameiet Myra for året som ble avsluttet den 31. desember 2022 med det formål å kunne konkludere om hvorvidt årsregnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

### *Regnskap og bokføring*

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av årsregnskapet, som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget, og mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.
- Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimer, herunder regnskapsestimer målt til virkelig verdi, er rimelige.
- Det er tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.
- Alle hendelser etter datoen for årsregnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi har oppfylt vårt ansvar for å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge, og har gitt revisor all relevant informasjon i denne sammenhengen.
- Vi mener virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for årsregnskapet sett som helhet.



*Opplysninger som er gitt*

- Vi har gitt revisor:
  - Tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av årsregnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
  - tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
  - ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i årsregnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at årsregnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:
  - ledelsen,
  - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
  - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på årsregnskapet.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
- Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av årsregnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, herunder rettstvister, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.
- Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelser av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Dato:  
Sameiet Myra

  
Eirik Trønnes Hansen



## Posteringsdokumentasjon

### Posteringer

Klient Sameiet Myra  
Fødsels-/org.nr 994 775 855

| Dato       | Tekst                   | Beleg      | Debet                         | Kredit                 |
|------------|-------------------------|------------|-------------------------------|------------------------|
| 31.12.2022 | Disponering av resultat | 362 379,01 | 8960 Overført til egenkapital | 2050 Annen egenkapital |

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Lillestrøm

Eirik Trønnes Hansen

Maestro Årsoppgjør

Sameiet Myra

Side 1

