



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 136 017  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYLI BYGG AS  
Forretningsadresse: Gullhaugveien 140  
1354 BÆRUMS VERK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PETTER STORM LIEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		84 642	699 337
Annen driftsinntekt		36 536	94 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>121 178</b>	<b>793 337</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		40 217	-53 407
Lønnskostnad	1	1 680	373 140
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 439	4 439
Annen driftskostnad		137 555	-545 352
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 891</b>	<b>-221 181</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 712</b>	<b>1 014 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		756	89
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>756</b>	<b>89</b>
Annen rentekostnad		1 691	1 081
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 691</b>	<b>1 081</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-935</b>	<b>-992</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-63 647</b>	<b>1 013 526</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-63 647</b>	<b>1 013 526</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-63 647</b>	<b>1 013 526</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-63 647</b>	<b>1 013 526</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte			350 000
Avsatt til annen egenkapital			663 526



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital		-63 647	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-63 647</b>	<b>1 013 526</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		9 742	14 181
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 742</b>	<b>14 181</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 742</b>	<b>14 181</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		725 961	859 264
Andre kortsiktige fordringer		90 321	11 849
<b>Sum fordringer</b>		<b>816 283</b>	<b>871 113</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		646 273	1 064 861
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>646 273</b>	<b>1 064 861</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 462 556</b>	<b>1 935 974</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 472 298</b>	<b>1 950 155</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 369 214	1 432 861
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 369 214</b>	<b>1 432 861</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 469 214</b>	<b>1 532 861</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		884	5 559
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			221 568
Annen kortsiktig gjeld		2 200	190 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 084</b>	<b>417 294</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 084</b>	<b>417 294</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 472 298</b>	<b>1 950 155</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 678418

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 136 017  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYLI BYGG AS  
Forretningsadresse: Gullhaugveien 140  
1354 BÆRUMS VERK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PETER STORM LIEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 136 017  
ØYLI BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		84 642	699 337
Annen driftsinntekt		36 536	94 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>121 178</b>	<b>793 337</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		40 217	-53 407
Lønnskostnad	1	1 680	373 140
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 439	4 439
Annen driftskostnad		137 555	-545 352
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 891</b>	<b>-221 181</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 712</b>	<b>1 014 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		756	89
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>756</b>	<b>89</b>
Annen rentekostnad		1 691	1 081
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 691</b>	<b>1 081</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-935</b>	<b>-992</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-63 647</b>	<b>1 013 526</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-63 647</b>	<b>1 013 526</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-63 647</b>	<b>1 013 526</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-63 647</b>	<b>1 013 526</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte			350 000
Avsatt til annen egenkapital			663 526
Overført fra annen egenkapital		-63 647	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-63 647</b>	<b>1 013 526</b>



Organisasjonsnr: 990 136 017  
ØYLI BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

9 742

14 181

Sum varige driftsmidler

9 742

14 181

Sum anleggsmidler

9 742

14 181

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

725 961

859 264

Andre kortsiktige

fordringer

90 321

11 849

Sum fordringer

816 283

871 113

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

646 273

1 064 861

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

646 273

1 064 861

Sum omløpsmidler

1 462 556

1 935 974

SUM EIENDELER

1 472 298

1 950 155

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer

4

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 369 214

1 432 861

Sum opptjent egenkapital

1 369 214

1 432 861

Sum egenkapital

3

1 469 214

1 532 861

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	2	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	884	5 559
Betalbar skatt	2	
Skyldig offentlige avgifter		221 568
Annen kortsiktig gjeld	2 200	190 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 084</b>	<b>417 294</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 084</b>	<b>417 294</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 472 298</b>	<b>1 950 155</b>



Organisasjonsnr: 990 136 017  
ØYLI BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### ØYLI BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		84 642	699 337
Annen driftsinntekt		36 536	94 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>121 178</b>	<b>793 337</b>
Varekostnad		40 217	-53 407
Lønnskostnad	1	1 680	373 140
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 439	4 439
Annen driftskostnad		137 555	-545 352
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>183 891</b>	<b>-221 181</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 712</b>	<b>1 014 517</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		756	89
Annen rentekostnad		1 691	1 081
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-935</b>	<b>-992</b>
Resultat før skattekostnad		-63 647	1 013 526
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-63 647</b>	<b>1 013 526</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Ekstraordinært utbytte		0	350 000
Avsatt til annen egenkapital		0	663 526
Overført fra annen egenkapital		63 647	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-63 647</b>	<b>1 013 526</b>



### BALANSE

ØYLI BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		9 742	14 181
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 742</b>	<b>14 181</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 742</b>	<b>14 181</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		725 961	859 264
Andre kortsiktige fordringer		90 321	11 849
<b>Sum fordringer</b>		<b>816 283</b>	<b>871 113</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		646 273	1 064 861
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 462 556</b>	<b>1 935 974</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 472 298</b>	<b>1 950 155</b>



### BALANSE

#### ØYLI BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		1 369 214	1 432 861
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 369 214</strong>	<strong>1 432 861</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>1 469 214</strong>	<strong>1 532 861</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		884	5 559
Skyldig offentlige avgifter		0	221 568
Annen kortsiktig gjeld		2 200	190 167
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>3 084</strong>	<strong>417 294</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 084</strong>	<strong>417 294</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 472 298</strong>	<strong>1 950 155</strong>

Bærum, 26.06.2025  
Styret i Øyli Bygg AS

PETTER STORM LIEN  
styreleder/daglig leder

VIDAR THORESEN  
styremedlem

BRIGT ØYSTESE  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	0	294 968
Arbeidsgiveravgift	1 680	55 453
Pensjonskostnader	0	22 402
Andre ytelser	0	317
<b>Sum</b>	<b>1 680</b>	<b>373 140</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0,1 årsverk.

Ytelser til daglig leder kr. 39.226.

Selskapet er ikke pliktig til å tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har en fordring på daglig leder kr. 88.268.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-63 647	1 013 526
Permanente forskjeller	0	22 583
Endring i midlertidige forskjeller	-7 719	-798 600
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-237 509
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-71 366</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	9 742	2 023	-7 719
Fordringer	-1 300 000	-1 300 000	0
<b>Sum</b>	<b>-1 290 258</b>	<b>-1 297 977</b>	<b>-7 719</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-863 344	-791 978	71 366
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 153 602	2 089 955	-63 647
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Iht God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	1 432 861	1 532 861
Årets resultat				-63 647	-63 647
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 369 214</b>	<b>1 469 214</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ØYLI BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PETTER STORM LIEN	51	51,0	51,0
VIDAR THORESEN	34	34,0	34,0
BRIGT ØYSTESE	15	15,0	15,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
VIDAR THORESEN	styremedlem	34
PETTER STORM LIEN	styreleder/daglig leder	51
BRIGT ØYSTESE	styremedlem	15
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>