



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 418 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMMI DEVELOPMENT AS
Forretningsadresse: Arnt Forseths vei 23D
7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.02.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veronica Larsen Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	3	-1 225	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 225	0
Årsresultat	4	1 225	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 225	
Totalresultat		1 225	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 225	
Sum overføringer og disponeringer		1 225	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 225	
Sum immaterielle eiendeler		1 225	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		400 000	
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	
Sum anleggsmidler		401 225	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		401 225	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		364 430	
Sum innskutt egenkapital		394 430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 225	
Sum opptjent egenkapital		1 225	
Sum egenkapital	4	395 655	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		5 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		401 225	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 685258

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 418 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMMI DEVELOPMENT AS
Forretningsadresse: Arnt Forseths vei 23D
7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.02.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veronica Larsen Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 931 418 645
EMMI DEVELOPMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	3	-1 225	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 225	0
Årsresultat	4	1 225	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 225	
Totalresultat		1 225	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 225	
Sum overføringer og disponeringer		1 225	



Organisasjonsnr: 931 418 645
EMMI DEVELOPMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	1 225	
Sum immaterielle eiendeler		1 225	

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern		400 000	
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	

Sum anleggsmidler		401 225	0
--------------------------	--	----------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		401 225	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		364 430	
Sum innskutt egenkapital		394 430	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 225	
Sum opptjent egenkapital		1 225	

Sum egenkapital	4	395 655	0
------------------------	----------	----------------	----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		5 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		401 225	0



Organisasjonsnr: 931 418 645
EMMI DEVELOPMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Emmi Development AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 418 645



RESULTATREGNSKAP

EMMI DEVELOPMENT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Skattekostnad på resultat	3	-1 225
Årsresultat	4	1 225
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		1 225
Sum overføringer		1 225



BALANSE

EMMI DEVELOPMENT AS

EIENDELER	Note	2023
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	3	1 225
Sum immaterielle eiendeler		1 225
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i annet foretak i samme konsern		400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000
Sum anleggsmidler		401 225
Sum eiendeler		401 225



BALANSE

EMMI DEVELOPMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	6	30 000
Annen innskutt egenkapital		364 430
Sum innskutt egenkapital		394 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		1 225
Sum opptjent egenkapital		1 225
Sum egenkapital	4	395 655
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld		5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 570
Sum gjeld		5 570
Sum egenkapital og gjeld		401 225

30.06.2024

Styret i Emmi Development AS

Veronica Larsen Nygård
styreleder/daglig leder



EMMI DEVELOPMENT AS

931 418 645

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Lønnskostnader og revisjon

Emmi Development AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres. Selskapet har derfor ikke kostnader til revisjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-1 225	0
Skattekostnad ordinært resultat	-1 225	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-5 570	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



EMMI DEVELOPMENT AS	2023	2022	931 418 645 Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 570	0	5 570
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-5 570	0	5 570
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-1 225	0	1 225

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	0	0	0	0	0
Årets resultat				1 225	1 225
Stiftelse	30 000		-5 570		24 430
Kapitalutvidelse			370 000		370 000
Pr 31.12.2023	30 000	0	364 430	1 225	395 655

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Anleggsmidler				
Pizzapizza AS, org.nr. 927930951	50%	400 000	400 000	369 000
Sum	50	400 000	400 000	369 000

Selskapet eier 50 % av Pizzapizza AS. Kr 370.000 er knyttet til en kapitalutvidelse som ikke er ferdig registrert pr 31.12.2023.

Markedsverdi = ligningsverdi (skattemessig formuesverdi) pr 31.12.2023.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EMMI DEVELOPMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Veronica Larsen Nygård	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Veronica Larsen Nygård	styreleder/daglig leder	30 000



EMMI DEVELOPMENT AS

931 418 645

Totalt antall aksjer

30 000