



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 881 795  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULLENSAKER LOGISTIKK I AS  
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 2  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli M. Braathen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 463 087	21 814 409
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 463 087</b>	<b>21 814 409</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		904 054	516 878
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	4 177 163	4 170 736
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3		
Annen driftskostnad		1 010 491	529 838
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 091 709</b>	<b>5 217 452</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 371 378</b>	<b>16 596 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		624 983	399 527
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>624 983</b>	<b>399 527</b>
<b>Netto finans</b>		<b>624 983</b>	<b>399 527</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 996 361</b>	<b>16 996 484</b>
Skattekostnad på resultat	4	3 446 116	3 886 033
<b>Årsresultat</b>	5	<b>11 550 245</b>	<b>13 110 451</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 550 245</b>	<b>13 110 451</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 550 245</b>	<b>13 110 451</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		12 808 642	14 008 622
Overført fra annen egenkapital		-1 258 397	-898 171
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 550 245</b>	<b>13 110 451</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	2	4 337 466	5 004 768
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 337 466</b>	<b>5 004 768</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom		121 185 070	124 721 887
Tomt		36 334 099	36 334 099
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>157 519 169</b>	<b>161 055 986</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>161 856 634</b>	<b>166 060 754</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	16 694 292	16 192 122
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 694 292</b>	<b>16 192 122</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 694 292</b>	<b>16 192 122</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>178 550 927</b>	<b>182 252 876</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs		111 354 202	111 354 202
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>113 354 202</b>	<b>113 354 202</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		32 539 304	33 797 701
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 539 304</b>	<b>33 797 701</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>145 893 506</b>	<b>147 151 903</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	16 173 584	16 340 162
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 173 584</b>	<b>16 340 162</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 173 584</b>	<b>16 340 162</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 500	477 566
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			323 472
Annen kortsiktig gjeld	6	16 421 336	17 959 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 483 836</b>	<b>18 760 810</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 657 421</b>	<b>35 100 973</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>178 550 927</b>	<b>182 252 876</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 399658

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 881 795  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULLENSAKER LOGISTIKK I AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 2  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli M. Braathen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 994 881 795  
ULLENSAKER LOGISTIKK I AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 463 087	21 814 409
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 463 087</b>	<b>21 814 409</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		904 054	516 878
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	4 177 163	4 170 736
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3		
Annen driftskostnad		1 010 491	529 838
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 091 709</b>	<b>5 217 452</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 371 378</b>	<b>16 596 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		624 983	399 527
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>624 983</b>	<b>399 527</b>
<b>Netto finans</b>		<b>624 983</b>	<b>399 527</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 996 361</b>	<b>16 996 484</b>
Skattekostnad på resultat	4	3 446 116	3 886 033
<b>Årsresultat</b>	5	<b>11 550 245</b>	<b>13 110 451</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 550 245</b>	<b>13 110 451</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 550 245</b>	<b>13 110 451</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		12 808 642	14 008 622
Overført fra annen egenkapital		-1 258 397	-898 171
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 550 245</b>	<b>13 110 451</b>



Organisasjonsnr: 994 881 795  
ULLENSAKER LOGISTIKK I AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	2	4 337 466	5 004 768
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 337 466</b>	<b>5 004 768</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom		121 185 070	124 721 887
Tomt		36 334 099	36 334 099
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>157 519 169</b>	<b>161 055 986</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>161 856 634</b>	<b>166 060 754</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	16 694 292	16 192 122
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 694 292</b>	<b>16 192 122</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 694 292</b>	<b>16 192 122</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>178 550 927</b>	<b>182 252 876</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		111 354 202	111 354 202
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>113 354 202</b>	<b>113 354 202</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		32 539 304	33 797 701
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 539 304</b>	<b>33 797 701</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>145 893 506</b>	<b>147 151 903</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	16 173 584	16 340 162
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 173 584</b>	<b>16 340 162</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 173 584</b>	<b>16 340 162</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 500	477 566
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			323 472
Annen kortsiktig gjeld	6	16 421 336	17 959 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 483 836</b>	<b>18 760 810</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 657 421</b>	<b>35 100 973</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>178 550 927</b>	<b>182 252 876</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		



Organisasjonsnr: 994 881 795  
ULLENSAKER LOGISTIKK I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Ullensaker Logistikk I AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ullensaker Logistikk I AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. mars 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Geir Haglund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Ullensaker Logistikk I AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haglund, Geir	BANKID	2025-04-24 21:27

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Ullensaker Logistikk I AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		20 463 087	21 814 409
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 463 087</b>	<b>21 814 409</b>
Varekostnad		904 054	516 878
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	4 177 163	4 170 736
Annen driftskostnad		1 010 491	529 838
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 091 709</b>	<b>5 217 452</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 371 378</b>	<b>16 596 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		624 983	399 527
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>624 983</b>	<b>399 527</b>
Resultat før skattekostnad		14 996 361	16 996 484
Skattekostnad på resultat	4	3 446 116	3 886 033
<b>Resultat</b>		<b>11 550 245</b>	<b>13 110 451</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>11 550 245</b>	<b>13 110 451</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		12 808 642	14 008 622
Overført fra annen egenkapital		1 258 397	898 171
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 550 245</b>	<b>13 110 451</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Ullensaker Logistikk I AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	2	4 337 466	5 004 768
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 337 466</b>	<b>5 004 768</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom		121 185 070	124 721 887
Tomt		36 334 099	36 334 099
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>157 519 169</b>	<b>161 055 986</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>161 856 634</b>	<b>166 060 754</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	16 694 292	16 192 122
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 694 292</b>	<b>16 192 122</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 694 292</b>	<b>16 192 122</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>178 550 927</b>	<b>182 252 876</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Ullensaker Logistikk I AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		111 354 202	111 354 202
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>113 354 202</b>	<b>113 354 202</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		32 539 304	33 797 701
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 539 304</b>	<b>33 797 701</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>145 893 506</b>	<b>147 151 903</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	16 173 584	16 340 162
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>16 173 584</b>	<b>16 340 162</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 500	477 566
Skyldig offentlige avgifter		0	323 472
Annen kortsiktig gjeld	6	16 421 336	17 959 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 483 836</b>	<b>18 760 810</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 657 421</b>	<b>35 100 973</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>178 550 927</b>	<b>182 252 876</b>
Oslo, 25.03.2025 Styret i Ullensaker Logistikk I AS			
_____ Erik Stensli styreleder		_____ Martin Frivold styremedlem	
<b>Ullensaker Logistikk I AS</b>			<b>Side 3</b>



## Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Konsernregnskap

Selskapet inngår i Fabritius-konsernet. Ullensaker Logistikk I AS' regnskapstall inngår i konsernregnskapet til Fabritius Gruppen AS, P.b. 1224 Vika, 0110 Oslo. Fabritius Gruppen AS er en del av Gjelsten Holding AS konsernet.

### Konsernbidrag med skatteeffekt

Konsernbidrag med skatteeffekt er regnskapsført som egenkapitaltransaksjon der egenkapitalen er økt/ redusert med 78% av brutto konsernbidragsbeløp.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Goodwill

	<b>Goodwill</b>
Kostpris (virkelig verdi på konsernetablering 17.08.2010) 01.01.2024	8 626 635
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>8 626 635</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	-3 621 867
Årets ordinære avskrivninger	-667 302
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024</b>	<b>-4 289 169</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>4 337 466</b>
Økonomisk levetid	10 år

Goodwillen representerer forskjellen mellom virkelig verdi og nominell verdi utsatt skatt ved oppkjøp av datterselskap som selskapet ble fusjonert med i 2012. Den lineære avskrivningen av skattegoodwillen ble endret til 10 år fra 01.07.2021.

## Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygg</b>	<b>Tomt</b>	<b>Prosjekter</b>	<b>SUM</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	175 383 070	36 334 099	350 000	212 067 169
Tilgang kjøpte anleggsmidler	641 438		-350 000	291 438
Avgang utrangerte anleggsmidler	-441 279			-441 279
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>175 583 229</b>	<b>36 334 099</b>	<b>0</b>	<b>211 917 328</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	-51 011 183	0		-51 011 183
Årets ordinære avskrivninger	-3 509 861	0		-3 509 861
Avgang avskrivninger utrangerte anleggsmidler	122 885			122 885
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024</b>	<b>-54 398 159</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-54 398 159</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>121 185 070</b>	<b>36 334 099</b>	<b>0</b>	<b>157 519 169</b>
Økonomisk levetid	50 år			

Selskapet eier en ubebygd næringsseiendom i Ullensaker Kommune.

Det er urådighet i favør av en norsk kredittinstitusjon på eiendommen.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 612 694	3 951 150
Endring i utsatt skatt	-166 578	-65 117
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 446 116</b>	<b>3 886 033</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 996 361	16 996 484
Permanente forskjeller	500	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 424 475	963 288
Avgitt konsernbidrag	-16 421 336	-17 959 772
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 612 694	3 951 150
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 612 694	-3 951 150
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	77 853 758	79 278 234	1 424 475
<b>Sum</b>	<b>77 853 758</b>	<b>79 278 234</b>	<b>1 424 475</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-4 337 466	-5 004 768	-667 302
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>73 516 292</b>	<b>74 273 466</b>	<b>757 173</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>16 173 584</b>	<b>16 340 162</b>	<b>166 578</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	2 000 000	111 354 202	33 797 701	147 151 903
Årets resultat			11 550 245	11 550 245
Konsernbidrag avgitt netto etter skatt			-12 808 642	-12 808 642
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>2 000 000</b>	<b>111 354 202</b>	<b>32 539 304</b>	<b>145 893 506</b>



## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og garantier

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Bankkonto	14 745 463	12 555 201
<b>Sum</b>	<b>14 745 463</b>	<b>12 555 201</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	16 421 336	17 959 772
<b>Sum</b>	<b>16 421 336</b>	<b>17 959 772</b>

Konsernet har en trekkrettighet på kr. 30.000.000 , og selskapet er solidarisk ansvarlig med de andre selskapene.

Selskapets bankkonto inngår i Fabritius Gruppen AS konsernets konsernkontosystem og er derfor ført i mellomregning.

## Note 7 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Ullensaker Logistikk I AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000 000	1,0	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>2 000 000</b>		<b>2 000 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fabritius Gruppen AS	2 000 000	100,0	100,0

Aksjene er pantsatt i favør av en norsk kredittinstitusjon.

## Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående personer

Ullensaker Logistikk I AS har ikke stilt sikkerhet for eller ytet lån til nærstående personer.