



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 009 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGLAGET BENDIXENSVEI 15-17 AS
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annike Lindtner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	836 760	767 712
Sum inntekter		836 760	767 712
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	25 673	25 958
Annen driftskostnad	5,6,7	442 502	396 846
Sum kostnader		468 174	422 803
Driftsresultat		368 586	344 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 448	582
Sum finansinntekter		3 448	582
Annen rentekostnad		232 721	154 958
Sum finanskostnader		232 721	154 958
Netto finans		-229 273	-154 376
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		139 312	190 532
Totalresultat		139 312	190 532
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		139 312	190 532
Sum overføringer og disponeringer		139 312	190 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8, 12	2 231 260	2 231 260
Sum varige driftsmidler		2 231 260	2 231 260
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 231 260	2 231 260
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		74 115	70 468
Sum fordringer		74 115	70 468
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 766	269 695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 766	269 695
Sum omløpsmidler		254 881	340 163
SUM EIENDELER		2 486 142	2 571 423

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	150 500	150 500
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		150 500	150 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	5 273 099	5 412 411
Sum opptjent egenkapital		-5 273 099	-5 412 411
Sum egenkapital		-5 122 599	-5 261 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	7 470 712	7 731 301
Sum annen langsiktig gjeld		7 470 712	7 731 301
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 060	43 555
Skyldige offentlige avgifter		15 446	15 108
Annen kortsiktig gjeld		46 523	43 371
Sum kortsiktig gjeld		138 029	102 034
Sum gjeld		7 608 741	7 833 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 486 142	2 571 423



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 606673

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 009 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGLAGET BENDIXENSVEI 15-17 AS
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annike Lindtner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 933 009 092
BOLIGLAGET BENDIXENSVEI 15-17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	836 760	767 712
Sum inntekter		836 760	767 712
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	25 673	25 958
Annen driftskostnad	5, 6, 7	442 502	396 846
Sum kostnader		468 174	422 803
Driftsresultat		368 586	344 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 448	582
Sum finansinntekter		3 448	582
Annen rentekostnad		232 721	154 958
Sum finanskostnader		232 721	154 958
Netto finans		-229 273	-154 376
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		139 312	190 532
Totalresultat		139 312	190 532
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		139 312	190 532
Sum overføringer og disponeringer		139 312	190 532



Organisasjonsnr: 933 009 092
BOLIGLAGET BENDIXENSVEI 15-17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8, 12	2 231 260	2 231 260
Sum varige driftsmidler		2 231 260	2 231 260

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		2 231 260	2 231 260
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Andre fordringer		74 115	70 468
Sum fordringer		74 115	70 468

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 766	269 695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 766	269 695

Sum omløpsmidler		254 881	340 163
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 486 142	2 571 423
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	150 500	150 500
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		150 500	150 500

Opptjent egenkapital



Udekket tap	10	5 273 099	5 412 411
Sum opptjent egenkapital		-5 273 099	-5 412 411
Sum egenkapital		-5 122 599	-5 261 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	7 470 712	7 731 301
Sum annen langsiktig gjeld		7 470 712	7 731 301
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 060	43 555
Skyldige offentlige avgifter		15 446	15 108
Annen kortsiktig gjeld		46 523	43 371
Sum kortsiktig gjeld		138 029	102 034
Sum gjeld		7 608 741	7 833 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 486 142	2 571 423



Organisasjonsnr: 933 009 092
BOLIGLAGET BENDIXENSVEI 15-17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3173.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22750.00	45250.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25923.00	45250.00

Mer om årsverk og lønn
Styrehonorar

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Boliglaget Bendixensvei 15-17 As
2022**

Boliglaget Bendixensvei 15-17 As Org.nr. 933009092

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2022

Boliglaget Bendixensvei 15-17 As
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	836 760	767 712	836 800	920 440
Sum inntekter		836 760	767 712	836 800	920 440
Driftskostnader					
Styrehonorar	3, 4	22 500	22 750	22 750	22 750
Arbeidsgiveravgift	3	3 173	3 208	3 200	3 200
Felles strøm og varme		66 763	60 966	64 000	68 000
Festeavgift/tomteleie		2 944	2 944	2 940	2 940
Kommunale avg. og eiendomsskatt		141 101	135 204	139 000	139 000
Andre driftskostnader	5	103 777	99 693	92 000	32 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	2 304	1 135	0	0
Vedlikehold	7	36 235	13 077	3 000	25 000
Forretningsførsel		42 960	41 832	47 500	45 750
Revisjonshonorar		8 000	5 750	5 900	8 000
Forsikring		38 418	36 244	38 500	41 030
Sum driftskostnader		468 174	422 803	418 790	387 670
Driftsresultat		368 586	344 909	418 010	532 770
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		3 448	582	0	0
Sum finansinntekter		3 448	582	0	0
Rentekostnader lån		232 721	154 958	166 000	383 000
Sum finanskostnader		232 721	154 958	166 000	383 000
Resultat av finansposter		-229 273	-154 377	-166 000	-383 000
Resultat		139 312	190 532	252 010	149 770
Til/fra udekket tap		139 312	190 532	0	0
Sum disponeringer		139 312	190 532	0	0

Resultatrapport 2022 for Boliglaget Bendixensvei 15-17 As

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Boliglaget Bendixensvei 15-17 As
Alle beløp i NOK

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygninger	8, 12	2 231 260	2 231 260
Sum varige driftsmidler		2 231 260	2 231 260
Sum anleggsmidler		2 231 260	2 231 260
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		13 389	0
Forskuddsbetalte kostnader		60 726	56 988
Andre fordringer		0	13 480
Sum fordringer		74 115	70 468
Bankinnsk. og kontanter			
Innestående bank		171 736	261 038
Skattetrekk		9 030	8 657
Sum bankinnsk. og kontanter		180 766	269 695
Sum omløpsmidler		254 881	340 163
SUM EIENDELER		2 486 142	2 571 423

Balanserapport 2022 for Boliglaget Bendixensvei 15-17 As

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Boliglaget Bendixensvei 15-17 As

Alle beløp i NOK

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Andelskapital		50 500	50 500
Sum innskutt egenkapital		150 500	150 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	-5 273 099	-5 412 411
Sum opptjent egenkapital		-5 273 099	-5 412 411
SUM EGENKAPITAL		-5 122 599	-5 261 911
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	7 470 712	7 731 301
Sum langsiktig gjeld		7 470 712	7 731 301
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbet felleskostn.		0	13 480
Leverandørgjeld		76 060	43 555
Skyldige off. myndigheter		15 446	15 108
Påløpt lønn, honorar, feriepenger		24 500	23 000
Påløpne renter		1 801	911
Annen kortsiktig gjeld		20 222	5 980
Sum kortsiktig gjeld		138 029	102 034
SUM GJELD		7 608 741	7 833 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 486 142	2 571 423

Bergen,
Styret for Boliglaget Bendixensvei 15-17 As

Frode Torvanger
Styrets leder

Ingrid B Tangen
Styremedlem

Andreas Stien
Styremedlem

Balanserapport 2022 for Boliglaget Bendixensvei 15-17 As

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap for borettslag. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3800 Andel felleskostnader	836 760	767 712	836 800	920 440
Sum felleskostnader	836 760	767 712	836 800	920 440

Note 3 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
5330 Styrehonorar	21 000	22 750	22 750	22 750
5331 Avsetning styrehonorar	1 500	0	0	0
Sum styrehonorar	22 500	22 750	22 750	22 750

Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
5510 Styredisposisjoner	0	70	0	0
6333 Forskutterte felleskostnader	5 021	5 362	0	6 000
6335 Containerleie/ -tømming	0	3 263	0	0
6345 Lyspærer og sikringer	0	0	1 000	1 000
6360 Renhold og matteleie	0	363	0	0
6374 Ventilasjon	19 120	15 527	15 000	15 000
6375 TV/Bredbånd	70 497	66 177	67 000	0
6391 Diverse serviceavtaler	9 139	8 873	9 000	10 000
7782 Kostnader bomiljø	0	60	0	0
Sum driftskostnader	103 777	99 693	92 000	32 000

Boliglaget Bendixensvei 15-17 AS org.nr. 933009092

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6503 Annet driftsmateriell	0	580	0	0
6510 Verktøy og redskap	2 304	0	0	0
6561 Lyspærer og sikringer	0	555	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	2 304	1 135	0	0

Note 7 - Vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	0	2 199	0	0
6602 Vedlikehold rør og sanitær	34 999	7 274	0	25 000
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	1 236	2 965	0	0
6605 Vedlikehold bygninger Innvendig	0	639	0	0
6614 Vedlikehold maling	0	0	3 000	0
Sum vedlikehold	36 235	13 077	3 000	25 000

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 8 - Bygninger

	Bygninger
Anskaffelseskost pr.01.01	2 231 260
Anskaffelseskost pr.31.12	2 231 260
Bokført verdi pr.31.12	2 231 260
Anskaffelsesår	2003

Note 9 - Aksjekapital

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	12	8 333	100 000

Hver aksje gir boret til en bestemt bolig. Ingen eiere kan eie flere enn en aksje.



Note 10 - Udekket tap

	2022	2021
Sum udekket tap	-5 273 099	-5 412 411

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn verdi av gjelden. På grunn av betydelige merverdier i bygningsmassen anser vi det imidlertid ikke nødvendig å øke egenkapitalen.

Note 11 - Langsiktig gjeld

Handelsbanken

Renter 31.12.22: 4,40%, løpetid 24 år

Opprinnelig 2021	8 000 000	
Nedbetalt tidligere	268 699	
Nedbetalt i år	260 589	
Lånesaldo 31.12		7 470 712
Beregnet innfrielsesdato: 19.01.2045		

Sum langsiktig gjeld 7 470 712

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt 2022

Gjeld til kredittinstitusjoner 6 365 990

Langsiktig gjeld fordelt pr andel	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Lån Handelsbanken 95257348807	4	722 140	2 888 560
	2	678 558	1 357 116
	4	546 596	2 186 384
	2	519 327	1 038 654

Note 12 - Pantstillelser

	2022	2021
Pantstillelser	7 470 712	7 731 301
Bokført verdi av eiendeler som er stilt til sikkerhet	2 231 260	2 231 260



Note 13 - Disponible midler

	2022	2021
Disponible midler pr. 01.01	238 129	-71 777
Periodens resultat	139 312	190 532
Opptak lån	0	8 000 000
Avdrag lån	-260 589	-7 880 626
Endring i disponible midler	-121 277	309 906
Disponible midler 31.12.	116 853	238 129

Boliglaget Bendixensvei 15-17 AS org.nr. 933009092

Dokumentet er elektronisk signert



0228 Årsregnska...

Name Date
Tangen, Ingrid Bjørdal 2023-03-29

Identification

 bankID™ Tangen, Ingrid Bjørdal

Name Date
Torvanger, Frode 2023-03-22

Identification

 bankID™ Torvanger, Frode

Name Date
Stien, Andreas 2023-04-04

Identification

 bankID™ Stien, Andreas



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Boliglaget Bendixensvei 15-17 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Boliglaget Bendixensvei 15-17 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Mokle	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansund	Straume	

Penneo document key: XO2CY-SOIJU-WPJFM-AFNLW-EMUKO-6M5IP



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



Bergen, 18. april 2023
KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: XO2CY-SOIJJ-WPJFM-AFNLW-EMUKO-6MSIP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Rasmussen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-04-18 09:17:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XOZCY-SOIJ-WPJM-AFNL W-EMUK0-6M5IP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>