



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 951 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSTRAND GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Årømyran 31E
6421 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oskar Michael Lyngstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		195 200	592 000
Sum inntekter		195 200	592 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 092 352	1 668 405
Annen driftskostnad		545 764	395 264
Sum kostnader		2 638 116	2 063 670
Driftsresultat		-2 442 916	-1 471 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	394 358	1 583 774
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 916	378 566
Annen renteinntekt		50 232	220
Sum finansinntekter		468 506	1 962 560
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern			105 555
Annen rentekostnad		135 884	
Sum finanskostnader		135 884	105 555
Netto finans		332 622	1 857 005
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 110 294	385 336
Skattekostnad på resultat	4	-464 317	-111 057
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 645 977	496 393
Årsresultat		-1 645 977	496 393
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 645 977	496 393
Totalresultat		-1 645 977	496 393
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Tilleggsutbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital			496 393
Overført fra annen egenkapital	5	-1 645 977	
Sum overføringer og disponeringer		-1 645 977	496 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	599 574	135 257
Sum immaterielle eiendeler		599 574	135 257
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		14 312	
Sum varige driftsmidler		14 312	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	18 028 554	18 028 554
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	2	10 318 254	10 095 004
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 385 000	785 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 105 000	2 780 616
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		30 836 808	31 689 173
Sum anleggsmidler		31 450 694	31 824 430
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		342 299	19 022
Konsernfordringer	2	6 302 040	1 615 252
Sum fordringer		6 644 339	1 634 273
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	567 257	326 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		567 257	326 438
Sum omløpsmidler		7 211 596	1 960 711
SUM EIENDELER		38 662 290	33 785 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 308 000	1 200 000
Overkurs	5	5 585 994	1 143 994
Sum innskutt egenkapital		6 893 994	2 343 994
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	25 248 321	27 894 298
Sum opptjent egenkapital		25 248 321	27 894 298
Sum egenkapital		32 142 315	30 238 292
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 115	54 754
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		203 844	232 666
Kortsiktig konserngjeld	2		3 020 493
Annen kortsiktig gjeld		6 278 017	238 937
Sum kortsiktig gjeld		6 519 976	3 546 849
Sum gjeld		6 519 976	3 546 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 662 290	33 785 141



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 599248

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 951 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSTRAND GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Årømyran 31E
6421 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oskar Michael Lyngstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 988 951 455
SOLSTRAND GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		195 200	592 000
Sum inntekter		195 200	592 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 092 352	1 668 405
Annen driftskostnad		545 764	395 264
Sum kostnader		2 638 116	2 063 670
Driftsresultat		-2 442 916	-1 471 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	394 358	1 583 774
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 916	378 566
Annen renteinntekt		50 232	220
Sum finansinntekter		468 506	1 962 560
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern			105 555
Annen rentekostnad		135 884	
Sum finanskostnader		135 884	105 555
Netto finans		332 622	1 857 005
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 110 294	385 336
Skattekostnad på resultat	4	-464 317	-111 057
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 645 977	496 393
Årsresultat		-1 645 977	496 393
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 645 977	496 393
Totalresultat		-1 645 977	496 393
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital			496 393
Overført fra annen egenkapital	5	-1 645 977	



Sum overføringer og
disponeringer

-1 645 977

496 393



Organisasjonsnr: 988 951 455
SOLSTRAND GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	599 574	135 257
Sum immaterielle eiendeler		599 574	135 257
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		14 312	
Sum varige driftsmidler		14 312	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	18 028 554	18 028 554
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	2	10 318 254	10 095 004
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 385 000	785 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 105 000	2 780 616
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		30 836 808	31 689 173
Sum anleggsmidler		31 450 694	31 824 430
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		342 299	19 022
Konsernfordringer	2	6 302 040	1 615 252
Sum fordringer		6 644 339	1 634 273
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	567 257	326 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		567 257	326 438
Sum omløpsmidler		7 211 596	1 960 711
SUM EIENDELER		38 662 290	33 785 141



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	1 308 000	1 200 000
Overkurs	5	5 585 994	1 143 994
Sum innskutt egenkapital		6 893 994	2 343 994

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	25 248 321	27 894 298
Sum opptjent egenkapital		25 248 321	27 894 298

Sum egenkapital		32 142 315	30 238 292
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		38 115	54 754
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		203 844	232 666
Kortsiktig konserngjeld	2		3 020 493
Annen kortsiktig gjeld		6 278 017	238 937
Sum kortsiktig gjeld		6 519 976	3 546 849

Sum gjeld		6 519 976	3 546 849
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 662 290	33 785 141
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 988 951 455
SOLSTRAND GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Solstrand Gruppen AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solstrand Gruppen AS som viser et underskudd på NOK 1 645 977. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av /is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: NABEU-SWDVM-G7YV3-WC3UK-CBFFHATXOT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 2. juli 2024
RSM Norge AS

Tor Harald Hustad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NABEU-SWDVM-G7YV3-WC3UK-CBFH-ATXOT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hustad, Tor Harald

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1661467

IP: 185.190.xxx.xxx

2024-07-02 11:12:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NABEU-SWDVM-G7YV3-WC3UK-CBFH-ATXOT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Solstrand Gruppen AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 988 951 455



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		195 200	592 000
Sum driftsinntekter		195 200	592 000
Lønnskostnad	1	2 092 352	1 668 405
Annen driftskostnad		545 764	395 264
Sum driftskostnader		2 638 116	2 063 670
Driftsresultat		-2 442 916	-1 471 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	394 358	1 583 774
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 916	378 566
Annen renteinntekt		50 232	220
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	105 555
Annen rentekostnad		135 884	0
Resultat av finansposter		332 622	1 857 005
Resultat før skattekostnad		-2 110 294	385 336
Skattekostnad på resultat	4	-464 317	-111 057
Årsresultat		-1 645 977	496 393
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	496 393
Overført fra annen egenkapital	5	1 645 977	0
Sum overføringer		-1 645 977	496 393

Solstrand Gruppen AS



Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	599 574	135 257
Sum immaterielle eiendeler		599 574	135 257
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		14 312	0
Sum varige driftsmidler		14 312	0
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	18 028 554	18 028 554
Lån til foretak i samme konsern	2	10 318 254	10 095 004
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 385 000	785 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 105 000	2 780 616
Sum finansielle anleggsmidler		30 836 808	31 689 173
Sum anleggsmidler		31 450 694	31 824 430
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		342 299	19 022
Konsernfordringer	2	6 302 040	1 615 252
Sum fordringer		6 644 339	1 634 273
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	567 257	326 438
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		567 257	326 438
Sum omløpsmidler		7 211 596	1 960 711
Sum eiendeler		38 662 290	33 785 141

Solstrand Gruppen AS



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	1 308 000	1 200 000
Overkurs	5	5 585 994	1 143 994
Sum innskutt egenkapital		6 893 994	2 343 994
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	25 248 321	27 894 298
Sum opptjent egenkapital		25 248 321	27 894 298
Sum egenkapital		32 142 315	30 238 292
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		38 115	54 754
Skyldig offentlige avgifter		203 844	232 666
Kortsiktig konserngjeld	2	0	3 020 493
Annen kortsiktig gjeld		6 278 017	238 937
Sum kortsiktig gjeld		6 519 976	3 546 849
Sum gjeld		6 519 976	3 546 849
Sum egenkapital og gjeld		38 662 290	33 785 141

Molde, 01.07.2024
Styret i Solstrand Gruppen AS

Oskar Michael Lyngstad
styreleder

Gro Elin Bjørnarheim
daglig leder

Solstrand Gruppen AS



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	1 768 805	1 423 006
Arbeidsgiveravgift	264 540	207 714
Pensjonskostnader	50 034	37 686
Andre ytelser	8 972	0
Sum	2 092 352	1 668 405

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	2	3
---	---	---

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	10 318 254	10 095 004
Kundefordringer	0	0
Konsernfordringer	6 302 040	1 615 252
Sum fordringer	16 620 294	11 710 255

Gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	3 020 493
Sum gjeld	0	3 020 493

Selskapet har kausjonert for bankgjeld i datterselskapene Solstrand Boliger AS, Solstrand Boliger Eiendom AS og Solstrand Næringseiendom AS. Kausjonserklæringene er totalt pålydende 76 MNOK.

Note 3 Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringene i datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemmeandel	Årsresultat 2023	Egenkap. pr. 31.12.23
Solstrand Boliger Eiendom AS	Molde	100 %	21 665	33 748 049
Solstrand Boliger AS	Molde	100 %	250 393	494 135
Solstrand Boliger Bygg AS	Molde	100 %	74 304	100 000
Solstrand Næringseiendom AS	Molde	100 %	77 534	663 150
Solstrand Dale Eiendom AS	Elnesvågen	50 %	10 387	1 146 320
Skjævik Eiendom AS	Molde	25 %	7 447	4 971 565

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd, er ikke

Solstrand Gruppen AS

Side 6



Noter til regnskapet 2023

konsernregnskap utarbeidet.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-464 317	-111 057
Skattekostnad ordinært resultat	-464 317	-111 057

Årets skattekostnad	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 110 294	385 336
Permanente forskjeller	-237	-890 140
Endring i midlertidige forskjeller	-14 312	-110 000
Skattepliktig inntekt	-2 124 843	-614 805

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	14 312	0	-14 312
Sum	14 312	0	-14 312

Akkumulert fremførbart underskudd	-2 739 648	-614 805	2 124 843
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 725 336	-614 805	2 110 531

Utsatt skattefordel (22 %)	-599 574	-135 257	464 317
-----------------------------------	-----------------	-----------------	----------------

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	1 200 000	1 143 994	27 894 298	30 238 292
Kapitalforhøyelse	108 000	4 442 000	0	4 550 000
Tilleggsutbytte	0		-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat			-1 645 977	-1 645 977
Pr 31.12.	1 308 000	5 585 994	25 248 321	32 142 315

Det er i mai 2023 foretatt en kapitalutvidelse ved at aksjekapitalen er økt med kr 108 000. I tillegg er det innbetalt en overkurs på kr 4 442 000. Egenkapitalen er med dette økt med kr 4 550 000.



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekksmidler	152 784	109 730

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	109	12 000	1 308 000
		Antall aksjer	Eierandel
Aksjonærer:			
CML Invest AS		4	3,7 %
Oskar Michael Lyngstad Daglig leder, styrets leder		105	96,3 %
Sum		109	100%

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 8 Gjeld til aksjonærer

	2023
Gjeld til Oskar Lyngstad	-6 000 000
Gjeld til CML Invest AS	-1 000 000

Gjeld til aksjonærer renteberegnes med 5%

Note 9 Fortsatt drift

Solstrand Gruppen AS er morselskap i konsern. Konsernet består i tillegg av Solstrand Boliger Bygg AS (heleid datter), Solstrand Boliger Eiendom AS (heleid datter), Solstrand Boliger AS (heleid datter), Solstrand Næringseiendom AS (heleid datter), som selskapet har aksjeposter i. De vesentligste av selskapets balanseførte verdier er knyttet til aksjer og lån gitt til nevnte selskaper.

Datterselskapet Solstrand Boliger Eiendom AS har en langsiktig gjeld på 75,1 MNOK med tillegg av kassekreditt med trekk på 1,8 MNOK pr 31.12.23 hvor det er tilknyttet spesifikke lånevilkår. Tilsvarende gjelder også langsiktig gjeld i Solstrand Næringseiendom AS. Lånevilkåret som er stilt av den aktuelle bank, er knyttet til bokført soliditet på konsernnivå, i form av egenkapitalandel.

Per 31.12.23 forelå det brudd på det aktuelle lånevilkåret (på konsernnivå). Det er imidlertid innvilget unntak fra lånevilkåret pr balansedato, og frem til desember 2024. Det vil da gjøres en fornyet vurdering av hvorvidt det er bedring i aktuelt nøkkeltall.

Konsernet har iverksatt, og vil iverksette ytterligere tiltak for å bedre på situasjonen i forhold til nøkkeltallet som lånevilkåret er knyttet til. Konsernet er også i god dialog med den aktuelle banken om dette.

Skulle ikke konsernet i lykkens med tiltakene, vil det kunne påvirke Solstrand Gruppen AS sin mulighet for fortsatt drift, og følgelig påvirke verdien av bokførte aksjeposter/fordringer mot datterselskapene. Styret i

Solstrand Gruppen AS

Side 8



Noter til regnskapet 2023

Solstrand Gruppen AS er likevel av den oppfatning at med grunnlag i iverksatte tiltak, er det er naturlig å legge fortsatt drift forutsetningen til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.