



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 018 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØ GJESTEHUS AS
Forretningsadresse: Grimsbyvegen 42
9011 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haukland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 531	
Annen driftsinntekt		3 069 847	1 857 559
Sum inntekter		3 090 378	1 857 559
Kostnader			
Varekostnad		376 991	-19 000
Lønnskostnad	1	58 348	87 416
Avskrivning på varige driftsmidler	2	345 653	357 315
Annen driftskostnad		2 230 931	925 607
Sum kostnader		3 011 923	1 351 338
Driftsresultat		78 455	506 221
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		132	588
Sum finansinntekter		132	588
Annen rentekostnad		44 745	64 154
Sum finanskostnader		44 745	64 154
Netto finans		-44 613	-63 566
Ordinært resultat før skattekostnad		33 842	442 655
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 445	97 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 397	345 272
Årsresultat		26 397	345 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 397	345 272
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	26 397	345 272
Sum overføringer og disponeringer		26 397	345 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		34 178	38 947
Maskiner og anlegg		1 405 643	844 042
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	531 589	1 226 578
Sum varige driftsmidler		1 971 410	2 109 567
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			69 000
Sum finansielle anleggsmidler			69 000
Sum anleggsmidler		1 971 410	2 178 567
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		67 314	169 237
Andre kortsiktige fordringer		1 245 138	245 345
Sum fordringer		1 312 453	414 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 356	83 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 356	83 064
Sum omløpsmidler		1 455 808	497 646
SUM EIENDELER		3 427 218	2 676 213

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	414 217	387 821
Sum opptjent egenkapital		414 217	387 821
Sum egenkapital		438 647	412 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	91 972	84 527
Sum avsetninger for forpliktelser		91 972	84 527
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 286 608	1 859 754
Sum annen langsiktig gjeld		1 286 608	1 859 754
Sum langsiktig gjeld		1 378 580	1 944 281
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 593 015	315 637
Skyldig offentlige avgifter		7 363	-22 415
Annen kortsiktig gjeld		9 613	26 460
Sum kortsiktig gjeld		1 609 991	319 681
Sum gjeld		2 988 571	2 263 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 427 218	2 676 213



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 690350

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 018 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØ GJESTEHUS AS
Forretningsadresse: Grimsbyvegen 42
9011 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haukland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 018 308
TROMSØ GJESTEHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 531	
Annen driftsinntekt		3 069 847	1 857 559
Sum inntekter		3 090 378	1 857 559
Kostnader			
Varekostnad		376 991	-19 000
Lønnskostnad	1	58 348	87 416
Avskrivning på varige driftsmidler	2	345 653	357 315
Annen driftskostnad		2 230 931	925 607
Sum kostnader		3 011 923	1 351 338
Driftsresultat		78 455	506 221
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		132	588
Sum finansinntekter		132	588
Annen rentekostnad		44 745	64 154
Sum finanskostnader		44 745	64 154
Netto finans		-44 613	-63 566
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 445	97 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 397	345 272
Årsresultat		26 397	345 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 397	345 272
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	26 397	345 272
Sum overføringer og disponeringer		26 397	345 272



Organisasjonsnr: 917 018 308
TROMSØ GJESTEHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		34 178	38 947
Maskiner og anlegg		1 405 643	844 042
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	531 589	1 226 578
Sum varige driftsmidler		1 971 410	2 109 567

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer			69 000
Sum finansielle anleggsmidler			69 000

Sum anleggsmidler		1 971 410	2 178 567
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		67 314	169 237
Andre kortsiktige fordringer		1 245 138	245 345
Sum fordringer		1 312 453	414 582

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		143 356	83 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 356	83 064

Sum omløpsmidler		1 455 808	497 646
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		3 427 218	2 676 213
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	414 217	387 821
Sum opptjent egenkapital		414 217	387 821
Sum egenkapital		438 647	412 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	91 972	84 527
Sum avsetninger for forpliktelser		91 972	84 527
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 286 608	1 859 754
Sum annen langsiktig gjeld		1 286 608	1 859 754
Sum langsiktig gjeld		1 378 580	1 944 281
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 593 015	315 637
Skyldig offentlige avgifter		7 363	-22 415
Annen kortsiktig gjeld		9 613	26 460
Sum kortsiktig gjeld		1 609 991	319 681
Sum gjeld		2 988 571	2 263 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 427 218	2 676 213



Organisasjonsnr: 917 018 308
TROMSØ GJESTEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Tromsø Gjestehus AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.



Tromsø Gjestehus AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet hadde 0,25 årsverk i regnskapsåret

	I år	I fjor
Lønn	53 874	80 935
Arbeidsgiveravgift	4 474	6 394
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	87
Totalt	58 348	87 416

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	47 690	1 048 971	1 657 009	2 753 670
+ Tilgang	0	726 465	0	726 465
- Avgang	0	0	691 958	691 958
Anskaffelseskost pr. 31/12	47 690	1 775 436	965 051	2 788 176
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 743	204 929	430 430	644 103
+ Ordinære avskrivninger	4 769	164 864	176 021	345 653
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	172 990	172 990
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	13 512	369 793	433 461	816 767
Balansført verdi pr 31/12	34 178	1 405 643	531 589	1 971 410
Prosentats for ord.avskr	10-10	10-20	10-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	33 842
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-153 918
= Inntekt	-120 076

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
----------------------------------	---



Tromsø Gjestehus AS

Noter 2021

= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	7 445
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	7 445
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	382 251	412 251
+Fra årets resultat			26 397	26 397
Pr 31.12.	30 000	0	408 647	438 647
Overføring annen egenkapital				26 397
Totalt				26 397

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100,- samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Haukeli Eiendom AS (org.nr 967057517)	150
APH AS (org.nr 914341205)	150

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	590 492	436 574
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	172 433	52 357
= Grunnlag utsatt skatt	418 059	384 217
Utsatt skatt	91 972	84 527



Tromsø Gjestehus AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		20 531	0
Annen driftsinntekt		3 069 847	1 857 559
Sum driftsinntekter		3 090 378	1 857 559
Driftskostnader			
Varekostnad		376 991	-19 000
Lønnskostnad	1	58 348	87 416
Avskrivning på varige driftsmidler	2	345 653	357 315
Annen driftskostnad		2 230 931	925 607
Sum driftskostnader		3 011 923	1 351 338
DRIFTSRESULTAT		78 455	506 221
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		132	588
Sum finansinntekter		132	588
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		44 745	64 154
Sum finanskostnader		44 745	64 154
NETTO FINANSPOSTER		-44 613	-63 566
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		33 842	442 655
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 445	97 383
ORDINÆRT RESULTAT		26 397	345 272
ÅRSRESULTAT		26 397	345 272
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	26 397	345 272
SUM OVERF. OG DISP.		26 397	345 272



Tromsø Gjestehus AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		34 178	38 947
Maskiner og anlegg		1 405 643	844 042
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	531 589	1 226 578
Sum varige driftsmidler		1 971 410	2 109 567
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	69 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	69 000
SUM ANLEGGSMIDLER		1 971 410	2 178 567
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		67 314	169 237
Andre kortsiktige fordringer		1 245 138	245 345
Sum fordringer		1 312 453	414 582
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 356	83 064
SUM OMLØPSMIDLER		1 455 808	497 646
SUM EIENDELER		3 427 218	2 676 213
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	414 217	387 821
Sum opptjent egenkapital		414 217	387 821
SUM EGENKAPITAL		438 647	412 251
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	91 972	84 527
Sum avsetning for forpliktelser		91 972	84 527
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 286 608	1 859 754
Sum annen langsiktig gjeld		1 286 608	1 859 754
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 378 580	1 944 281
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 593 015	315 637
Skyldig offentlige avgifter		7 363	-22 415
Annen kortsiktig gjeld		9 613	26 460
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 609 991	319 681
SUM GJELD		2 988 571	2 263 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 427 218	2 676 213



Tromsø Gjestehus AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

TROMSØ den 24.06.2022
Jan Haukland styreleder/daglig leder sign



**Årsregnskap 2021
for
Tromsø Gjestehus AS**

Organisasjonsnr. 917018308

Utarbeidet av:
Agio Forvaltning AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 113
9252 TROMSØ

