



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 369 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BE MOAFJÆRA 10 AS
Forretningsadresse: Moafjæra 8B
7606 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Einar Aarmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		442 607	689 730
Annen driftsinntekt		5 425 274	5 282 098
Sum inntekter		5 867 881	5 971 828
Kostnader			
Varekostnad		345 674	581 460
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 086 786	1 062 393
Annen driftskostnad	6	997 671	1 028 809
Sum kostnader		2 430 130	2 672 662
Driftsresultat		3 437 751	3 299 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 411	87 534
Sum finansinntekter		38 411	87 534
Annen rentekostnad		1 399 667	1 324 765
Sum finanskostnader		1 399 667	1 324 765
Netto finans		-1 361 256	-1 237 231
Ordinært resultat før skattekostnad		2 076 495	2 061 935
Skattekostnad på ordinært resultat	5	456 829	453 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 619 666	1 608 135
Årsresultat		1 619 666	1 608 135
Totalresultat		1 619 666	1 608 135
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		8 713 797
Konsernbidrag	4	1 646 407	
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-26 741	-7 105 662
Sum overføringer og disponeringer		1 619 666	1 608 135



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	34 182 755	33 940 169
Sum varige driftsmidler		34 182 755	33 940 169
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		34 182 755	33 940 169
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		45 000	
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8		223 355
Andre fordringer	7	77 386	25 421
Sum fordringer		77 386	248 776
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 582 258	7 995 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 582 258	7 995 526
Sum omløpsmidler		8 704 643	8 244 302
SUM EIENDELER		42 887 398	42 184 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	86 310	86 310
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		86 310	86 310
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 290 759	4 317 500
Sum opptjent egenkapital		4 290 759	4 317 500
Sum egenkapital		4 377 069	4 403 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 679 279	1 686 821
Sum avsetninger for forpliktelser		1 679 279	1 686 821
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	33 906 976	33 906 976
Sum annen langsiktig gjeld		33 906 976	33 906 976
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	108 803	827 606
Betalbar skatt	5		458 611
Skyldige offentlige avgifter		21 992	48 015
Kortsiktig konserngjeld	8	2 284 026	279 895
Annen kortsiktig gjeld		509 253	572 736
Sum kortsiktig gjeld		2 924 074	2 186 863
Sum gjeld		38 510 329	37 780 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 887 398	42 184 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 787895

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 369 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BE MOAFJÆRA 10 AS
Forretningsadresse: Moafjæra 8B
7606 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Einar Aarmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 369 730
BE MOAFJERA 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		442 607	689 730
Annen driftsinntekt		5 425 274	5 282 098
Sum inntekter		5 867 881	5 971 828
Kostnader			
Varekostnad		345 674	581 460
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 086 786	1 062 393
Annen driftskostnad	6	997 671	1 028 809
Sum kostnader		2 430 130	2 672 662
Driftsresultat		3 437 751	3 299 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 411	87 534
Sum finansinntekter		38 411	87 534
Annen rentekostnad		1 399 667	1 324 765
Sum finanskostnader		1 399 667	1 324 765
Netto finans		-1 361 256	-1 237 231
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	456 829	453 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 619 666	1 608 135
Årsresultat		1 619 666	1 608 135
Totalresultat		1 619 666	1 608 135
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		8 713 797
Konsernbidrag	4	1 646 407	
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-26 741	-7 105 662
Sum overføringer og disponeringer		1 619 666	1 608 135



Organisasjonsnr: 980 369 730
BE MOAFJERA 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	34 182 755	33 940 169
Sum varige driftsmidler		34 182 755	33 940 169
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		34 182 755	33 940 169
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		45 000	
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8		223 355
Andre fordringer	7	77 386	25 421
Sum fordringer		77 386	248 776
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 582 258	7 995 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 582 258	7 995 526
Sum omløpsmidler		8 704 643	8 244 302
SUM EIENDELER		42 887 398	42 184 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	86 310	86 310
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		86 310	86 310



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 290 759	4 317 500
Sum opptjent egenkapital		4 290 759	4 317 500
Sum egenkapital		4 377 069	4 403 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 679 279	1 686 821
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 679 279	1 686 821
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	33 906 976	33 906 976
Sum annen langsiktig gjeld		33 906 976	33 906 976
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	108 803	827 606
Betalbar skatt	5		458 611
Skyldige offentlige avgifter		21 992	48 015
Kortsiktig konserngjeld	8	2 284 026	279 895
Annen kortsiktig gjeld		509 253	572 736
Sum kortsiktig gjeld		2 924 074	2 186 863
Sum gjeld		38 510 329	37 780 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 887 398	42 184 470



Organisasjonsnr: 980 369 730
BE MOAFJERA 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Datterselskap Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Driftsinntekter Leieinntekter inntektsføres i takt med leieforholdets varighet. Skatt Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere



<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	10000.00	8.63	86310.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Berg Eiendom Levanger AS	10000.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

Note
6

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note
6

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
6

Ytelser til andre ledende personer

Note
6

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19130.00	16728.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19130.00	16728.00

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6



Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter til årsregnskapet 2020

BE Moafjæra 10 AS

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieforholdets varighet.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tekniske installasjoner	Inventar	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	41 060 434	2 719 948	684 120	707 168	45 171 671
Tilgang/avgang	419 707	721 078	0	188 586	1 329 372
Akk. avskrivninger 31.12.	10 738 141	1 186 027	394 120	0	12 318 288
Regnskapsmessig verdi	30 742 000	2 255 000	290 000	895 755	34 182 755
Årets avskrivninger	856 707	167 078	63 000	0	1 086 786
Økonomisk levetid	6-50 år	5-20 år	7-15 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Ingen	

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i BE Moafjæra 10 AS pr. 31.12. består av følgende:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	10 000	8 631	86 310

Eierstruktur

Selskapets aksjeeier er Berg Eiendom Levanger AS som eier samtlige aksjer.

100 % av aksjene i Berg Eiendom AS eies av Berg Holding AS. 100 % av aksjene i Berg Holding AS eies av Borgund Holding AS som eies 100 % av styreleder. Selskapet inngår i konsern. Morselskapet Borgund Holding AS, som har forretningskontor i Levanger kommune, utarbeider konsernregnskap.

Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Borgund Holding AS, Moafjæra 8 B, 7606 Levanger..

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	86 310	4 317 500	4 403 810
Årets resultat		1 619 666	1 619 666
Avgitt konsernbidrag		- 1 646 407	- 1 646 407
Egenkapital 31.12	86 310	4 290 759	4 377 069

Selskapet er på tidspunktet for regnskapsavleggelsen ikke i vesentlig grad påvirket av koronavirusutbruddet. Styret bekrefter at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.



Note 5

Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2020	2019
Skatt på årets resultat	464 371	458 611
Endring utsatt skatt	-7 542	-4 811
Årets skattekostnad	456 829	453 800

Beregning av skattepliktig inntekt

	2020	2019
Resultat før skatter	2 076 495	2 061 935
Permanente forskjeller	0	788
Endringer midlertidige forskjeller	34 283	21 872
Årets skattegrunnlag	2 110 778	2 084 595
Betalbar skatt	464 371	458 610
Skatt på avgitt konsernbidrag	464 371	0
Skyldig betalbar skatt	0	458 610

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	7 285 312	7 232 653	52 659
Gevinst og tapskonto	347 770	434 712	-86 942
Sum	7 633 082	7 667 365	-34 283
Utsatt skatt	1 679 278	1 686 820	-7 542

Note 6

Ansatte, lønn og godtgjørelser

Selskapet har pr 31.12. ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2020. Selskapet har ikke plikt til å etablere tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Utgiftsført kostnad til revisor utgjør kr 19 130 i 2020.

**Note 7****Lån og sikkerhetsstillelser**

	2020	2019
Lån fra kredittinstitusjoner	33 906 976	33 906 976

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet

Tomter, bygninger, driftsmidler	34 182 755	33 940 169
Kundefordringer, andre fordringer	77 386	248 776
Sum	34 260 141	34 188 945

Det er tatt krysspant, og eiendeler er stilt som sikkerhet for mor- og søsterselskaps gjeld.

Gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid

Lån fra kredittinstitusjoner	21 348 836
------------------------------	------------

Note 8**Fordring/gjeld til selskap i samme konsern**

	2020	2019
Gjeld til Berg Holding AS	173 248	279 895
Avsatt konsernbidrag Berg Eiendom Levanger AS	2 110 778	0
Kundefordringer på selskap i samme konsern	0	69 451
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	24 634	532 089



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegt. 9, NO-7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, NO-7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i BE Moafjæra 10 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BE Moafjæra 10 AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 22. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Amund P. Amundsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HSYL-DJNHN-EOKEY-EVZMT-P3FE1-YWCOH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-06-22 10:59:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: F5YL-DJNHN-EOKEY-EVZMT-P3FE1-YWCOH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>