



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 495 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVILLINGGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rasmus Drønen Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		12 888 907	12 525 351
Sum inntekter		12 888 907	12 525 351
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 503 390	4 615 798
Annen driftskostnad	3	5 994 534	3 211 670
Sum kostnader		10 497 924	7 827 468
Driftsresultat		2 390 983	4 697 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 690	81 300
Annen finansinntekt		839	35
Sum finansinntekter		142 529	81 335
Annen rentekostnad		9 810 358	9 143 771
Annen finanskostnad		8 012	13 315
Sum finanskostnader		9 818 371	9 157 086
Netto finans		-9 675 842	-9 075 751
Resultat før skattekostnad		-7 284 858	-4 377 868
Skattekostnad på resultat	4	-2 851 431	285 631
Årsresultat		-4 433 427	-4 663 499
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 433 427	-4 663 499
Totalresultat		-4 433 427	-4 663 499
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 433 427	-4 663 499
Sum overføringer og disponeringer	5	-4 433 427	-4 663 499



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	170 840 840	172 301 996
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	489 910	500 280
Sum varige driftsmidler		171 330 750	172 802 277
Sum anleggsmidler		171 330 750	172 802 277
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		301 469	187 107
Konsernfordringer	6	47 586 844	
Sum fordringer		47 888 313	187 107
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 132 454	786 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 132 454	786 281
Sum omløpsmidler		50 020 767	973 387
SUM EIENDELER		221 351 517	173 775 664
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		49 727 571	17 043 261
Sum innskutt egenkapital		49 977 571	17 293 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	5	49 977 571	17 293 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	7 617 675	
Sum avsetninger for forpliktelser		7 617 675	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	119 880 000	153 930 000
Langsiktig konserngjeld	6	41 358 235	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		161 238 235	155 430 000
Sum langsiktig gjeld		168 855 910	155 430 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 970 328	611 252
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		547 708	441 152
Sum kortsiktig gjeld		2 518 036	1 052 403
Sum gjeld		171 373 946	156 482 403
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		221 351 517	173 775 664



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 475633

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 495 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVILLINGGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rasmus Drønen Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025



Organisasjonsnr: 891 495 072
TVILLINGGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		12 888 907	12 525 351
Sum inntekter		12 888 907	12 525 351
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 503 390	4 615 798
Annen driftskostnad	3	5 994 534	3 211 670
Sum kostnader		10 497 924	7 827 468
Driftsresultat		2 390 983	4 697 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 690	81 300
Annen finansinntekt		839	35
Sum finansinntekter		142 529	81 335
Annen rentekostnad		9 810 358	9 143 771
Annen finanskostnad		8 012	13 315
Sum finanskostnader		9 818 371	9 157 086
Netto finans		-9 675 842	-9 075 751
Resultat før skattekostnad		-7 284 858	-4 377 868
Skattekostnad på resultat	4	-2 851 431	285 631
Årsresultat		-4 433 427	-4 663 499
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 433 427	-4 663 499
Totalresultat		-4 433 427	-4 663 499
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 433 427	-4 663 499
Sum overføringer og disponeringer	5	-4 433 427	-4 663 499



Organisasjonsnr: 891 495 072
TVILLINGGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 6	170 840 840	172 301 996
--------------	------	-------------	-------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	489 910	500 280
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		171 330 750	172 802 277
--------------------------------	--	--------------------	--------------------

Sum anleggsmidler		171 330 750	172 802 277
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		301 469	187 107
------------	--	---------	---------

Konsernfordringer	6	47 586 844	
-------------------	---	------------	--

Sum fordringer		47 888 313	187 107
-----------------------	--	-------------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		2 132 454	786 281
----	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,		2 132 454	786 281
--------------------------	--	------------------	----------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		50 020 767	973 387
-------------------------	--	-------------------	----------------

SUM EIENDELER		221 351 517	173 775 664
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		250 000	250 000
--------------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		49 727 571	17 043 261
----------------------------	--	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		49 977 571	17 293 261
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum egenkapital	5	49 977 571	17 293 261
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	7 617 675	
--------------	---	-----------	--



Sum avsetninger for forpliktelser		7 617 675	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	119 880 000	153 930 000
Langsiktig konserngjeld	6	41 358 235	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		161 238 235	155 430 000
Sum langsiktig gjeld		168 855 910	155 430 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 970 328	611 252
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		547 708	441 152
Sum kortsiktig gjeld		2 518 036	1 052 403
Sum gjeld		171 373 946	156 482 403
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		221 351 517	173 775 664



Organisasjonsnr: 891 495 072
TVILLINGGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Tvillinggården AS

Organisasjonsnr: 891 495 072



Resultatregnskap

Tvillinggården AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		12 888 907	12 525 351
Sum driftsinntekter		12 888 907	12 525 351
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 503 390	4 615 798
Annen driftskostnad	3	5 994 534	3 211 670
Sum driftskostnader		10 497 924	7 827 468
Driftsresultat		2 390 983	4 697 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 690	81 300
Annen finansinntekt		839	35
Annen rentekostnad		9 810 358	9 143 771
Annen finanskostnad		8 012	13 315
Resultat av finansposter		-9 675 842	-9 075 751
Resultat før skattekostnad		-7 284 858	-4 377 868
Skattekostnad på resultat	4	-2 851 431	285 631
Årsresultat		-4 433 427	-4 663 499
Overføringer			
Overført til udekket tap		4 433 427	4 663 499
Sum overføringer	5	-4 433 427	-4 663 499



Balanse
Tvillinggården AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	170 840 840	172 301 996
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	489 910	500 280
Sum varige driftsmidler		<u>171 330 750</u>	<u>172 802 277</u>
Sum anleggsmidler		<u>171 330 750</u>	<u>172 802 277</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		301 469	187 107
Konsernfordringer	6	47 586 844	0
Sum fordringer		<u>47 888 313</u>	<u>187 107</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 132 454	786 281
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>2 132 454</u>	<u>786 281</u>
Sum omløpsmidler		<u>50 020 767</u>	<u>973 387</u>
Sum eiendeler		<u>221 351 517</u>	<u>173 775 664</u>



Balanse Tvillinggården AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		49 727 571	17 043 261
Sum innskutt egenkapital		<u>49 977 571</u>	<u>17 293 261</u>
Sum egenkapital	5	<u>49 977 571</u>	<u>17 293 261</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	7 617 675	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>7 617 675</u>	<u>0</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	41 358 235	1 500 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	119 880 000	153 930 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>161 238 235</u>	<u>155 430 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 970 328	611 252
Annen kortsiktig gjeld		547 708	441 152
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 518 036</u>	<u>1 052 403</u>
Sum gjeld		<u>171 373 946</u>	<u>156 482 403</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>221 351 517</u>	<u>173 775 664</u>

Bergen, 22.05.2025
Styret i Tvillinggården AS

Rasmus Drønen Haugland
styreleder

Endre Haugland
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Leieinntekter inntektsføres det året de opptjenes.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Selskapet har valgt ikke å balanseføre utsatt skattefordel.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	232 697 131	1 395 792	234 092 924
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 002 062	29 802	3 031 864
= Anskaffelseskost 31.12.24	235 699 193	1 425 594	237 124 787
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	64 858 353	935 684	65 794 036
= Bokført verdi 31.12.24	170 840 841	489 910	171 330 751
Årets ordinære avskrivninger	4 463 218	40 172	4 503 390
Økonomisk levetid	0-50 år	7-10 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-2 851 431	285 631
Skattekostnad ordinært resultat	-2 851 431	285 631
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 284 858	-4 377 868
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	388 077	314 178
Mottatt konsernbidrag	47 586 844	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-40 690 062	0
Skattepliktig inntekt	0	-4 063 690
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-10 469 106	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	10 469 106	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	34 625 795	35 013 872	388 077
Sum	34 625 795	35 013 872	388 077
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-40 690 062	-40 690 062
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	5 676 190	5 676 190
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	34 625 795	0	-34 625 795
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	7 617 675	0	-7 617 675

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	250 000	17 043 261	17 293 261
Mottatt konsernbidrag		37 117 738	37 117 738
Årets resultat		-4 433 427	-4 433 427
Pr 31.12	250 000	49 727 571	49 977 571

Tvillinggården AS

Side 6



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Fordring, gjeld og garantiforpliktelser

	2024	2023
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjoner	119 880 000	153 930 000
Gjeld sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	119 880 000	153 930 000
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Bygninger og tomter	170 840 840	172 301 996

Selskapets aksjonær, Vico Eiendom AS, har gitt et lån på kr 41 358 235 som renteberegnes med 1 mnd NIBOR + 2 % påslag.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tvillinggården AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tvillinggården AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Slavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: DPOYF-P6EMH-C0A8W-MKQV5-GJWZ-07JGR



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DPOYF-P6EMH-C0A8W-MKQV5-GJWZ-07JGR



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmussen, Tom

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 172.226.xxx.xxx

2025-05-23 14:09:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DPOYF-P6EMH-C0A8W-MKQVS-GJW42-07JGR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.