



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 964 486 131  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRÅKSTAD HAGESENTER AS  
Forretningsadresse: Askimveien 120  
1408 KRÅKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Nordli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 723 177	27 221 134
Annen driftsinntekt		-6 615	1 372 239
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 716 562</b>	<b>28 593 373</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 633 347	13 080 262
Lønnskostnad	1, 2	6 465 557	6 634 140
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	789 647	855 245
Annen driftskostnad		4 708 426	4 523 636
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 596 977</b>	<b>25 093 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 119 585</b>	<b>3 500 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 731	12 000
Annen finansinntekt		35 628	155 594
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 360</b>	<b>167 594</b>
Annen rentekostnad		21 124	488 540
Annen finanskostnad		333 675	20 053
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>354 799</b>	<b>508 593</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-314 439</b>	<b>-340 999</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>805 145</b>	<b>3 159 092</b>
Skattekostnad	4, 5	244 452	704 367
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>560 693</b>	<b>2 454 724</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>560 693</b>	<b>2 454 725</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 996 212	936 000
Annen egenkapital		-1 435 519	1 518 725
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>560 693</b>	<b>2 454 725</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			20 680 155
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	1 743 721	2 308 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 743 721</b>	<b>22 989 055</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		27 644	27 644
Andre fordringer			1 190 379
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 644</b>	<b>1 218 023</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 771 365</b>	<b>24 207 078</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	9 427 078	2 178 428
<b>Sum varer</b>		<b>9 427 078</b>	<b>2 178 428</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	32 416	381 898
Andre fordringer	6, 7	1 012 167	1 857 892
Konsernfordringer	6, 8	20 988	20 988
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 065 570</b>	<b>2 260 778</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 481 167	6 258 468
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 481 167</b>	<b>6 258 468</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 973 816</b>	<b>10 697 674</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 745 181</b>	<b>34 904 752</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 500 aksjer à kr 63,92)	9, 10	95 880	204 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>95 880</b>	<b>204 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	5 268 196	14 263 223
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 268 196</b>	<b>14 263 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 364 076</b>	<b>14 467 223</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		27 971
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>27 971</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			14 137 500
Øvrig langsiktig gjeld			23 400
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>14 160 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>14 188 871</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			-405
Leverandørgjeld		1 931 630	2 260 322
Betalbar skatt	4	238 566	484 204
Skyldige offentlige avgifter		895 341	694 960
Kortsiktig konserngjeld	8	4 697 314	2 239 523
Annen kortsiktig gjeld		618 254	570 054
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 381 105</b>	<b>6 248 658</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 381 105</b>	<b>20 437 529</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 745 181</b>	<b>34 904 752</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 621702

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 964 486 131  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRÅKSTAD HAGESENTER AS  
Forretningsadresse: Askimveien 120  
1408 KRÅKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Nordli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 964 486 131  
KRÅKSTAD HAGESENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 723 177	27 221 134
Annen driftsinntekt		-6 615	1 372 239
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 716 562</b>	<b>28 593 373</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 633 347	13 080 262
Lønnskostnad	1, 2	6 465 557	6 634 140
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	789 647	855 245
Annen driftskostnad		4 708 426	4 523 636
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 596 977</b>	<b>25 093 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 119 585</b>	<b>3 500 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 731	12 000
Annen finansinntekt		35 628	155 594
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 360</b>	<b>167 594</b>
Annen rentekostnad		21 124	488 540
Annen finanskostnad		333 675	20 053
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>354 799</b>	<b>508 593</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-314 439</b>	<b>-340 999</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4, 5	805 145	3 159 092
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>244 452</b>	<b>704 367</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>560 693</b>	<b>2 454 724</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 996 212	936 000
Annen egenkapital		-1 435 519	1 518 725
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>560 693</b>	<b>2 454 725</b>



Organisasjonsnr: 964 486 131  
KRÅKSTAD HAGESENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom			20 680 155
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	1 743 721	2 308 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 743 721</b>	<b>22 989 055</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		27 644	27 644
Andre fordringer			1 190 379
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 644</b>	<b>1 218 023</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 771 365</b>	<b>24 207 078</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	6	9 427 078	2 178 428
<b>Sum varer</b>		<b>9 427 078</b>	<b>2 178 428</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	6	32 416	381 898
Andre fordringer	6, 7	1 012 167	1 857 892
Konsernfordringer	6, 8	20 988	20 988
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 065 570</b>	<b>2 260 778</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 481 167	6 258 468
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 481 167</b>	<b>6 258 468</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 973 816</b>	<b>10 697 674</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 745 181</b>	<b>34 904 752</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital (1 500 aksjer à kr 63,92)	9, 10	95 880	204 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>95 880</b>	<b>204 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	5 268 196	14 263 223
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 268 196</b>	<b>14 263 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 364 076</b>	<b>14 467 223</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		27 971
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>27 971</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			14 137 500
Øvrig langsiktig gjeld			23 400
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>14 160 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>14 188 871</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			-405
Leverandørgjeld		1 931 630	2 260 322
Betalbar skatt	4	238 566	484 204
Skyldige offentlige avgifter		895 341	694 960
Kortsiktig konserngjeld	8	4 697 314	2 239 523
Annen kortsiktig gjeld		618 254	570 054
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 381 105</b>	<b>6 248 658</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 381 105</b>	<b>20 437 529</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 745 181</b>	<b>34 904 752</b>



Organisasjonsnr: 964 486 131  
KRÅKSTAD HAGESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Den 25.04.22 ble det besluttet fisjon av Kråkstad Hagesenter AS org.nr. 964 486 131 som overdragende selskap, med overføring til Askimveien Eiendom AS som det overtakende selskap org.nr. 929 836 847. Ved fisjon overtar Askimveien Eiendom AS fra Kråkstad Hagesenter AS alle eiendeler, rettigheter og forpliktelser som knytter seg til eiendommene i virksomheten. Fusjon ble registrert gjennomført den 14.09.2022 i Foretaksregisteret. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

11.00

## Note



1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5551852.00	5695432.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	790553.00	814681.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66019.00	62550.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57132.00	61477.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6465556.00	6634140.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4621240.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	224468.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4845708.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-3101987.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1743721.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-789647.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20988.00	20988.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4697314.00	2239523.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note  
7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**

**KRÅKSTAD HAGESENTER AS  
1408 KRÅKSTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2022**  
**KRÅKSTAD HAGESENTER AS**

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		23 723 177	27 221 134
Annen driftsinntekt		(6 615)	1 372 239
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>23 716 562</b>	<b>28 593 373</b>
Varekostnad		(10 633 347)	(13 080 262)
Lønnskostnad	1, 2	(6 465 557)	(6 634 140)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(789 647)	(855 245)
Annen driftskostnad		(4 708 426)	(4 523 636)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(22 596 977)</b>	<b>(25 093 283)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 119 585</b>	<b>3 500 090</b>
Annen renteinntekt		4 731	12 000
Annen finansinntekt		35 628	155 594
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 360</b>	<b>167 594</b>
Annen rentekostnad		(21 124)	(488 540)
Annen finanskostnad		(333 675)	(20 053)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(354 799)</b>	<b>(508 593)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(314 439)</b>	<b>(340 999)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>805 145</b>	<b>3 159 092</b>
Skattekostnad	4, 5	(244 452)	(704 367)
<b>Årsresultat</b>		<b>560 693</b>	<b>2 454 725</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		1 996 212	936 000
Annen egenkapital		(1 435 519)	1 518 725
<b>Sum</b>		<b>560 693</b>	<b>2 454 725</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 KRÅKSTAD HAGESENTER AS


	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	20 680 155
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	1 743 721	2 308 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 743 721</b>	<b>22 989 055</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		27 644	27 644
Andre fordringer		0	1 190 379
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 644</b>	<b>1 218 023</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 771 365</b>	<b>24 207 078</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	6	9 427 078	2 178 428
<b>Sum varer</b>		<b>9 427 078</b>	<b>2 178 428</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	32 416	381 898
Andre fordringer	6, 7	1 012 167	1 857 892
Konsernfordringer	6, 8	20 988	20 988
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 065 570</b>	<b>2 260 778</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 481 167	6 258 468
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 481 167</b>	<b>6 258 468</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 973 816</b>	<b>10 697 674</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 745 181</b>	<b>34 904 752</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 KRÅKSTAD HAGESENTER AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 500 aksjer à kr 63,92)	9, 10	95 880	204 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>95 880</b>	<b>204 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	5 268 196	14 263 223
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 268 196</b>	<b>14 263 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 364 076</b>	<b>14 467 223</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	0	27 971
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>27 971</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	14 137 500
Øvrig langsiktig gjeld		0	23 400
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>14 160 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>14 188 871</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	(405)
Leverandørgjeld		1 931 630	2 260 322
Betalbar skatt	4	238 566	484 204
Skyldige offentlige avgifter		895 341	694 960
Kortsiktig konserngjeld	8	4 697 314	2 239 523
Annen kortsiktig gjeld		618 254	570 054
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 381 105</b>	<b>6 248 658</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 381 105</b>	<b>20 437 529</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 745 181</b>	<b>34 904 752</b>

KRÅKSTAD, 28.06.2023  
KRÅKSTAD HAGESENTER AS

  
Øystein Magne Nordli  
Styrets leder

  
Kristine Viktoria Nordli  
Styremedlem



## Noter 2022

### KRÅKSTAD HAGESENTER AS

#### Regnskapsprinsipper

Den 25.04.22 ble det besluttet fusjon av Kråkstad Hagesenter AS org.nr. 964 486 131 som overdragende selskap, med overføring til Askimveien Eiendom AS som det overtakende selskap org.nr. 929 836 847.

Ved fusjon overtar Askimveien Eiendom AS fra Kråkstad Hagesenter AS alle eiendeler, rettigheter og forpliktelser som knytter seg til eiendommene i virksomheten.

Fusjon ble registrert gjennomført den 14.09.2022 i Foretaksregisteret.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	5 551 852	5 695 432
Arbeidsgiveravgift	790 553	814 681
Pensjonskostnader	66 019	62 550
Andre ytelser / Refusjoner	57 132	61 477
<b>Sum</b>	<b>6 465 556</b>	<b>6 634 140</b>



## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 11 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 621 240
Tilgang i året	224 468
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>4 845 708</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(3 101 987)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>1 743 721</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(789 647)

## Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	805 145	3 159 092
+/- Permanente forskjeller	1 107	42 579
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	401 490	199 256
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 207 742</b>	<b>3 400 927</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	265 703	748 204
<b>Sum</b>	<b>265 703</b>	<b>748 204</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(21 251)	(43 837)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>244 452</b>	<b>704 367</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	265 703	748 204
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>265 703</b>	<b>484 204</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	96 594	(204 896)	301 490
Omløpsmidler	0	(100 000)	100 000
Netto forskjeller	96 594	(304 896)	401 490
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	304 896	(304 896)
Sum midlertidige forskjeller	96 594	0	96 594
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>21 251</b>	<b>0</b>	<b>21 251</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 67 077

Utsatt skatt 01.01.22 på kr 27 971, er fordelt med kr 6 721 til Askimveien Eiendom AS og kr 21 251 til Kråkstad Hagesenter AS i forbindelse med gjennomført fisjon.



## Note 6 - Pantstillelser og garantier

Selskapet har kassekredittbevilgning med limit kr 3 000 000 som er ubenyttet pr. 31.12.2022. Som sikkerhet for kassekredittbevilgningen er det avgitt pant i driftstilbehør, fordringer og varelager.

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ytet lån til aksjonær i morselskapet med kr 1 900 000 i 2021 og kr 2 200 000 i 2022. Lånene er tilbakebetalt i sin helhet pr. 31.12.2022.

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	20 988	20 988
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 697 314	2 239 523

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 500	63,92	95 880,00
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>		<b>95 880,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Arbor Holding AS	1 500	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 500</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	204 000	14 263 223	14 467 223
Reduksjon AK/overkurs	(108 120)	(6 420 898)	(6 529 018)
Anne egenkapital fisjon		(1 138 610)	(1 138 610)
Årets resultat		560 693	560 693
Konsernbidrag		(1 996 212)	(1 996 212)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>95 880</b>	<b>5 268 196</b>	<b>5 364 076</b>



Til generalforsamlingen i  
**KRÅKSTAD HAGESENTER AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert KRÅKSTAD HAGESENTER AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 560 693. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**Fredrikstad**  
**Øst-revisjon AS**  
Org. nr. 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

**Råde**  
**Øst-revisjon BFT AS**  
Org. nr. 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.no



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsen bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Råde, den 28.06.2023  
Øst-Revisjon BFT AS  
Org.nr. 918 493 794

Brith Theodorsen  
Statsautorisert revisor