



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 270 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE LANGHAUGEN 11 AS
Forretningsadresse: Istadmyrane 3
5709 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		420 000	420 000
Sum inntekter		420 000	420 000
Kostnader			
Lønskostnad	1		
Avskrivning	2	117 300	117 300
Annan driftskostnad		67 882	32 875
Sum kostnader		185 182	150 175
Driftsresultat		234 818	269 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			25
Sum finansinntekter			25
Annan rentekostnad		565	
Sum finanskostnader		565	
Netto finans		-565	25
Ordinært resultat før skattekostnad		234 253	269 850
Skattekostnad på resultat	3	51 660	59 361
Ordinært resultat etter skattekostnad		182 593	210 489
Årsresultat	4	182 593	210 489
Årsresultat etter minoritetsinteresser		182 593	210 489
Totalresultat		182 593	210 489
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		130 000	
Udekt tap	4		
Avsett til annan egenkapital		52 593	210 489



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringar og disponeringar		182 593	210 489



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	1 741 100	1 858 400
Sum varige driftsmiddel	2	1 741 100	1 858 400
Sum anleggsmiddel		1 741 100	1 858 400
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige krav		355 884	355 884
Sum krav		355 884	355 884
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		764 655	592 418
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		764 655	592 418
Sum omløpsmiddel		1 120 539	948 302
SUM EIGEDELAR		2 861 639	2 806 702
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	4		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	4	2 580 147	2 527 554



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekt tap	4		
Sum opptent egenkapital		2 580 147	2 527 554
Sum egenkapital	4	2 610 147	2 557 554
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	74 395	110 854
Sum avsetjinger for plikter		74 395	110 854
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		74 395	110 854
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 714	17 774
Betalbar skatt	3	88 119	102 414
Skyldige offentlige avgifter		13 665	14 507
Anna kortsiktig gjeld		53 600	3 600
Sum kortsiktig gjeld		177 097	138 294
Sum gjeld		251 492	249 148
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 861 639	2 806 702



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 667117

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 270 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE LANGHAUGEN 11 AS
Forretningsadresse: Istadmyrane 3
5709 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 270 450
ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		420 000	420 000
Sum inntekter		420 000	420 000
Kostnader			
Lønskostnad	1		
Avskrivning	2	117 300	117 300
Annan driftskostnad		67 882	32 875
Sum kostnader		185 182	150 175
Driftsresultat		234 818	269 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			25
Sum finansinntekter			25
Annan rentekostnad		565	
Sum finanskostnader		565	
Netto finans		-565	25
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	51 660	59 361
Ordinært resultat etter skattekostnad		182 593	210 489
Årsresultat	4	182 593	210 489
Årsresultat etter minoritetsinteresser		182 593	210 489
Totalresultat		182 593	210 489
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		130 000	
Udekt tap	4		
Avsett til annan egenkapital		52 593	210 489
Sum overføringer og disponeringar		182 593	210 489



Organisasjonsnr: 918 270 450
ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	1 741 100	1 858 400
Sum varige driftsmiddel	2	1 741 100	1 858 400

Sum anleggsmiddel		1 741 100	1 858 400
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige krav		355 884	355 884
Sum krav		355 884	355 884

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande		764 655	592 418
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		764 655	592 418

Sum omløpsmiddel		1 120 539	948 302
------------------	--	-----------	---------

SUM EIGEDELAR		2 861 639	2 806 702
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	4		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital	4	2 580 147	2 527 554
Udekt tap	4		
Sum opptent eigenkapital		2 580 147	2 527 554

Sum eigenkapital	4	2 610 147	2 557 554
------------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsett skatt	3	74 395	110 854
Sum avsetjinger for plikter		74 395	110 854
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		74 395	110 854
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 714	17 774
Betalbar skatt	3	88 119	102 414
Skyldige offentlige avgifter		13 665	14 507
Anna kortsiktig gjeld		53 600	3 600
Sum kortsiktig gjeld		177 097	138 294
Sum gjeld		251 492	249 148
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 861 639	2 806 702



Organisasjonsnr: 918 270 450
ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsrekneskap 2023
Øvre Langhaugen 11 AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 918 270 450



RESULTATREKNESKAP

ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Anna driftsinntekt		420 000	420 000
Sum driftsinntekter		420 000	420 000
Avskrivning	2	117 300	117 300
Annan driftskostnad		67 882	32 875
Sum driftskostnader		185 182	150 175
Driftsresultat		234 818	269 825
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna renteinntekt		0	25
Annan rentekostnad		565	0
Resultat av finansposter		-565	25
Resultat før skattekostnad		234 253	269 850
Skattekostnad på resultat	3	51 660	59 361
Resultat		182 593	210 489
Årsresultat	4	182 593	210 489
OVERFØRING			
Tilleggsutbytte		130 000	0
Avsett til annen egenkapital		52 593	210 489
Sum overføringer		182 593	210 489



BALANSE

ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

EIGEDLAR	Note	2023	2022
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	1 741 100	1 858 400
Sum varige driftsmiddel	2	1 741 100	1 858 400
Sum anleggsmiddel		1 741 100	1 858 400
OMLØPSMIDDEL			
Andre kortsiktige krav		355 884	355 884
Sum krav		355 884	355 884
Bankinnskot, kontantar og liknande		764 655	592 418
Sum omløpsmiddel		1 120 539	948 302
Sum egedelar		2 861 639	2 806 702



BALANSE

ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EIGENKAPITAL			
INNSKOTEN EIGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
OPPTENT EIGENKAPITAL			
Annan egenkapital	4	2 580 147	2 527 554
Sum opptent egenkapital		2 580 147	2 527 554
Sum egenkapital	4	2 610 147	2 557 554
GJELD			
Utsett skatt	3	74 395	110 854
Sum avsetjing for plikter		74 395	110 854
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 714	17 774
Betalbar skatt	3	88 119	102 414
Skyldige offentlege avgifter		13 665	14 507
Anna kortsiktig gjeld		53 600	3 600
Sum kortsiktig gjeld		177 097	138 294
Sum gjeld		251 492	249 148
Sum egenkapital og gjeld		2 861 639	2 806 702

Voss, 30.06.2024
Styret i Øvre Langhaugen 11 AS

Ove Asle Bakketun
styreleiar



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivinga blir reversert når grunnlaget for nedskrivinga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Note 1 Lønskostnader

Øvre Langhaugen 11 AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2023 og det finst heller ingen slike plikter.

Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.23	2 572 545	2 572 545
= Innkjøpskostnad 31.12.23	2 572 545	2 572 545
Akkumulerte avskrivingar 31.12.23	831 445	831 445
= Bokført verdi 31.12.23	1 741 100	1 741 100
Ordinære avskrivingar dette året	117 300	117 300
Økonomisk levetid	10-25 år	

Øvre Langhaugen 11 AS



Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	88 119	102 414
Endring i utsett skattefordel	-36 459	-43 053
Skattekostnad ordinært resultat	51 660	59 361
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	234 253	269 850
Permanente skilnader	565	-25
Endring i mellombelse skilnader	165 724	195 693
Skattepliktig inntekt	400 542	465 518
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	88 119	102 414
Sum skatt i balansen som skal betalast	88 119	102 414

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2023	2022	Endring
Varige driftsmiddel	-217 382	-190 542	26 839
Vinst- og tapskonto	555 540	694 425	138 885
Sum	338 158	503 883	165 724
Grunnlag for utsett skatt	338 158	503 883	165 724
Utsett skatt (22 %)	74 395	110 854	36 459

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum EK
Pr. 01.01.2023	30 000	2 527 554	2 557 554
Årets resultat		182 593	182 593
Tilleggsutbytte		-130 000	
Pr 31.12.2023	30 000	2 580 147	2 610 147

Øvre Langhaugen 11 AS