



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 887 044  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIN BOLIGEIENDOM 8 AS  
Forretningsadresse: Grundingen 3  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axera Business Management AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		257 400	
<b>Sum inntekter</b>		<b>257 400</b>	
<b>Kostnader</b>			
Kostnader leiligheter		75 480	
Annen driftskostnad		54 066	13 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 546</b>	<b>13 643</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 854</b>	<b>-13 643</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 429	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 429</b>	<b>4</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	221 812	45 847
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221 812</b>	<b>45 847</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-219 384</b>	<b>-45 843</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-91 529</b>	<b>-59 486</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-91 529</b>	<b>-59 486</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 529</b>	<b>-59 486</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-91 529</b>	<b>-59 486</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-91 529</b>	<b>-59 486</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-91 529	-59 486
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-91 529</b>	<b>-59 486</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Utleieleiligheter	3, 8	7 986 050	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 986 050</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	60 000	
Andre langsiktige fordringer			788 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>788 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 046 050</b>	<b>788 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	
Konsernfordringer	5		60 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 179	23 977
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 179</b>	<b>23 977</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 061 179</b>	<b>83 977</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 107 229</b>	<b>872 377</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	6, 7	45 000	30 000
Overkurs	7	990 430	430
Annen innskutt egenkapital	7	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 095 430</b>	<b>90 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	151 015	59 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-151 015</b>	<b>-59 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>944 415</b>	<b>30 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	8 153 709	834 247
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 153 709</b>	<b>834 247</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 153 709</b>	<b>834 247</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 106	7 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 106</b>	<b>7 186</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 162 815</b>	<b>841 433</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 107 229</b>	<b>872 377</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 552233

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 887 044  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIN BOLIGEIENDOM 8 AS  
Forretningsadresse: Grundingen 3  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axera Business Management AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 887 044  
KLEIN BOLIGEIENDOM 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		257 400	
<b>Sum inntekter</b>		<b>257 400</b>	
<b>Kostnader</b>			
Kostnader leiligheter		75 480	
Annen driftskostnad		54 066	13 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 546</b>	<b>13 643</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 854</b>	<b>-13 643</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 429	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 429</b>	<b>4</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	221 812	45 847
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221 812</b>	<b>45 847</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-219 384</b>	<b>-45 843</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-91 529</b>	<b>-59 486</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-91 529</b>	<b>-59 486</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 529</b>	<b>-59 486</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-91 529</b>	<b>-59 486</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-91 529</b>	<b>-59 486</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-91 529	-59 486
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-91 529</b>	<b>-59 486</b>



Organisasjonsnr: 924 887 044  
KLEIN BOLIGEIENDOM 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Utleieleiligheter	3, 8	7 986 050	
Sum varige driftsmidler		7 986 050	

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	60 000	
Andre langsiktige fordringer			788 400
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	788 400

Sum anleggsmidler		8 046 050	788 400
-------------------	--	-----------	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	
Konsernfordringer	5		60 000
Sum fordringer		1 000 000	60 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		61 179	23 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 179	23 977

Sum omløpsmidler		1 061 179	83 977
------------------	--	-----------	--------

SUM EIENDELER		9 107 229	872 377
---------------	--	-----------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	45 000	30 000
Overkurs	7	990 430	430
Annen innskutt egenkapital	7	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		1 095 430	90 430



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	151 015	59 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-151 015</b>	<b>-59 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>944 415</b>	<b>30 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	8 153 709	834 247
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 153 709</b>	<b>834 247</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 153 709</b>	<b>834 247</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 106	7 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 106</b>	<b>7 186</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 162 815</b>	<b>841 433</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 107 229</b>	<b>872 377</b>



Organisasjonsnr: 924 887 044  
KLEIN BOLIGEIENDOM 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
KBE8 AS Årsregnskapet 2021 med noter.pdf	Klein, Morten	27.01.1969	27.06.2022 13:52

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: T2sbtB2p5oZGzBY9EPVXzh8+FMFjltBzOlsbZed7TUg=



## Årsregnskap 2021

### Klein Boligeiendom 8 AS

Org.nr.: 924 887 044

UTARBEIDET AV:



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T2sbtB2p5oZGzBY9EPVXzh8+FMFjllBzOlsbZed7TUg=



## Klein Boligeiendom 8 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		257 400	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>257 400</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Kostnader leiligheter		75 480	0
Annen driftskostnad		54 066	13 643
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>129 546</b>	<b>13 643</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 854</b>	<b>-13 643</b>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		2 429	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	221 812	45 847
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-219 384</b>	<b>-45 843</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-91 529</b>	<b>-59 486</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 529</b>	<b>-59 486</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	7	91 529	59 486
<b>Sum overføringer</b>		<b>-91 529</b>	<b>-59 486</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T2sbIB2p5oZGzBY9EPVXzh8+FMFjllBzOlsbZed7TUg=



## Klein Boligeiendom 8 AS

## Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Utleieleiligheter	3, 8	7 986 050	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 986 050</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	60 000	0
Andre langsiktige fordringer		0	788 400
<b>Sum finansielle driftsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>788 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 046 050</b>	<b>788 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	0	60 000
Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>60 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 179	23 977
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 061 179</b>	<b>83 977</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 107 229</b>	<b>872 377</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T2sbIB2p5oZGzBY9EPVXzh8+FMFjllBzOlsbZed7TUg=



## Klein Boligeiendom 8 AS

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	45 000	30 000
Overkurs	7	990 430	430
Annen innskutt egenkapital	7	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 095 430</b>	<b>90 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-151 015	-59 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-151 015</b>	<b>-59 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>944 415</b>	<b>30 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	8 153 709	834 247
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 153 709</b>	<b>834 247</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 106	7 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 106</b>	<b>7 186</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 162 815</b>	<b>841 433</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 107 229</b>	<b>872 377</b>

27.06.2022  
Styret i Klein Boligeiendom 8 AS

Morten Klein  
styreleder/daglig leder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T2sbIB2p5oZGzBY9EPVXzh8+FMFjIBzOlsbZed7TUg=



## Klein Boligeiendom 8 AS

Noter 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med det aktuelle driftsmidlet.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T2sbtB2p5oZGzBY9EPVXzh8+FMFjllBzOlsbZed7TUg=



## Klein Boligeiendom 8 AS

Noter 2021

### Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Leiligheter	SUM
Anskaffelseskost 01.01.21	0	0
Tilgang	7 986 050	7 986 050
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>7 986 050</b>	<b>7 986 050</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	0	0
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.21</b>	<b>7 986 050</b>	<b>7 986 050</b>
Årets avskrivninger	0	0
Årets nedskrivninger	0	0
Avskrivningstid	0	0

Leilighetene avskrives ikke da de vedlikeholdes løpende og ikke forventes å tape seg i verdi.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T2sbtB2p5oZGzBY9EPVXzh8+FMFjllBzOlsbZed7TUg=



### Klein Boligeiendom 8 AS

Noter 2021

#### Note 4 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattesats ved beregning av betalbar skatt 22 % 22 %

	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	-91 529	-59 486
Permanente forskjeller	738	-5 570
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
<b>Skattepliktig resultat</b>	<b>-90 792</b>	<b>-65 056</b>

#### Midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler	0	0
Underskudd til fremføring	-25 736	-65 056
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-25 736</b>	<b>-65 056</b>

**Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+)** -5 662 -14 312

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse 22 % 22 %

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

#### Note 5 Morselskap, tilknyttet selskap mv

Fordringer	2021	2020
Lån til Klein Eiendom AS	60 000	0
Andre fordringer på Klein Eiendom AS	0	60 000
<b>Sum</b>	<b>60 000</b>	<b>60 000</b>

Gjeld	2021	2020
Lån fra Klein Eiendom AS	8 153 709	834 247
<b>Sum</b>	<b>8 153 709</b>	<b>834 247</b>

Langsiktig fordringer og gjeld på konsernselskapet renteberegnes med 3% ihht låneavtale. Det er ikke avtalt noen nedbetalingsplan.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T2sbtB2p5oZGzBY9EPVXzh8+FMFjllBzOlsbZed7TUg=



## Klein Boligeiendom 8 AS

Noter 2021

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	2	45 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.  
Selskapet hadde 1 aksjonær pr. 31.12.21.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Klein Eiendom AS	30 000	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0 %</b>

Styreleder og daglig leder Morten Klein eier 100% av aksjene i Bonobo AS som igjen eier 100% av aksjene i Klein Eiendom AS.

Bonobo AS utarbeider konsernregnskap der Klein Eiendom AS med datterselskaper er inkludert.

Konsernregnskapet kan fås utlevert på Bonobo AS sin registrerte adresse i Brønnøysund.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	430	60 000	-59 486	30 944
Kapitaløkning 11.05.2021	15 000	990 000	0	0	1 005 000
Årets resultat	0	0	0	-91 529	-91 529
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>45 000</b>	<b>990 430</b>	<b>60 000</b>	<b>-151 015</b>	<b>944 415</b>

### Note 8 Pantstillelser, garantier og langsiktig gjeld

Leilighetene er pantsatt som sikkerhet for banklån i morselskapet, ref note 3.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T2sbIB2p5oZGzBY9EPVXzh8+FMFjIBzOlsbZed7TUg=