



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 411 701  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARNARBIL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 4534 MARNARDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW LEDGER AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		413 687	424 490
<b>Sum inntekter</b>		<b>413 687</b>	<b>424 490</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 761	-150
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		117 937	177 571
Annen driftskostnad		186 204	203 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>311 902</b>	<b>381 206</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 785</b>	<b>43 284</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		262	915
Annen finansinntekt		1 275	811
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 537</b>	<b>1 726</b>
Annen rentekostnad		625	667
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>625</b>	<b>667</b>
<b>Netto finans</b>		<b>912</b>	<b>1 059</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>102 696</b>	<b>44 343</b>
Skattekostnad på resultat	2	22 730	9 701
<b>Årsresultat</b>	3	<b>79 966</b>	<b>34 642</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>79 966</b>	<b>34 642</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>79 966</b>	<b>34 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			140 000
Avsatt til annen egenkapital		79 966	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital			-105 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>79 966</b>	<b>34 642</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 106 739	1 889 857
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		12 480	18 720
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 119 219</b>	<b>1 908 577</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 119 219</b>	<b>1 908 577</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			2 395
Andre kortsiktige fordringer		45 073	34 160
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 073</b>	<b>36 555</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 133	330 796
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 133</b>	<b>330 796</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>153 206</b>	<b>367 351</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 272 425</b>	<b>2 275 928</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		128 000	128 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>128 000</b>	<b>128 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 834 564	1 754 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 834 564</b>	<b>1 754 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 962 564</b>	<b>1 882 598</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	251 184	264 296
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>251 184</b>	<b>264 296</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>251 184</b>	<b>264 296</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 898	19 783
Betalbar skatt	2	35 842	37 671
Skyldig offentlige avgifter			71 169
Annen kortsiktig gjeld		-8 064	412
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 676</b>	<b>129 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>309 861</b>	<b>393 330</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 272 425</b>	<b>2 275 928</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 402008

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 411 701  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARNARBIL EIENDOM AS  
4534 MARNARDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW LEDGER AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 411 701  
MARNARBIL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		413 687	424 490
<b>Sum inntekter</b>		<b>413 687</b>	<b>424 490</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 761	-150
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		117 937	177 571
Annen driftskostnad		186 204	203 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>311 902</b>	<b>381 206</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 785</b>	<b>43 284</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		262	915
Annen finansinntekt		1 275	811
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 537</b>	<b>1 726</b>
Annen rentekostnad		625	667
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>625</b>	<b>667</b>
<b>Netto finans</b>		<b>912</b>	<b>1 059</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>102 696</b>	<b>44 343</b>
Skattekostnad på resultat	2	22 730	9 701
<b>Årsresultat</b>	3	<b>79 966</b>	<b>34 642</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>79 966</b>	<b>34 642</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>79 966</b>	<b>34 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			140 000
Avsatt til annen egenkapital		79 966	
Overført fra annen egenkapital			-105 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>79 966</b>	<b>34 642</b>



Organisasjonsnr: 993 411 701  
MARNARBIL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 106 739	1 889 857
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		12 480	18 720
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 119 219</b>	<b>1 908 577</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 119 219</b>	<b>1 908 577</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			2 395
Andre kortsiktige fordringer		45 073	34 160
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 073</b>	<b>36 555</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		108 133	330 796
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 133</b>	<b>330 796</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>153 206</b>	<b>367 351</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 272 425</b>	<b>2 275 928</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		128 000	128 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>128 000</b>	<b>128 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 834 564	1 754 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 834 564</b>	<b>1 754 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 962 564</b>	<b>1 882 598</b>





<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	251 184	264 296
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>251 184</b>	<b>264 296</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>251 184</b>	<b>264 296</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 898	19 783
Betalbar skatt	2	35 842	37 671
Skyldig offentlige avgifter			71 169
Annen kortsiktig gjeld		-8 064	412
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 676</b>	<b>129 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>309 861</b>	<b>393 330</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 272 425</b>	<b>2 275 928</b>



Organisasjonsnr: 993 411 701  
MARNARBIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Marnarbil Eiendom AS



Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 411 701

**VIE V.**  
GROUP



## RESULTATREGNSKAP

### MARNARBIL EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		413 687	424 490
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>413 687</b>	<b>424 490</b>
Varekostnad		7 761	-150
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		117 937	177 571
Annen driftskostnad		186 204	203 784
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>311 902</b>	<b>381 206</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 785</b>	<b>43 284</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		262	915
Annen finansinntekt		1 275	811
Annen rentekostnad		625	667
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>912</b>	<b>1 059</b>
Resultat før skattekostnad		102 696	44 343
Skattekostnad på resultat	2	22 730	9 701
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>79 966</b>	<b>34 642</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	140 000
Avsatt til annen egenkapital		79 966	0
Overført fra annen egenkapital		0	105 358
<b>Sum overføringer</b>		<b>79 966</b>	<b>34 642</b>



### BALANSE

#### MARNARBIL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 106 739	1 889 857
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		12 480	18 720
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 119 219</b>	<b>1 908 577</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 119 219</b>	<b>1 908 577</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	2 395
Andre kortsiktige fordringer		45 073	34 160
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 073</b>	<b>36 555</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 133	330 796
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>153 206</b>	<b>367 351</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 272 425</b>	<b>2 275 928</b>



### BALANSE

#### MARNARBIL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		128 000	128 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>128 000</b>	<b>128 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	1 834 564	1 754 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 834 564</b>	<b>1 754 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 962 564</b>	<b>1 882 598</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	251 184	264 296
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>251 184</b>	<b>264 296</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		30 898	19 783
Betalbar skatt	2	35 842	37 671
Skyldig offentlige avgifter		0	71 169
Annen kortsiktig gjeld		-8 064	412
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 676</b>	<b>129 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>309 861</b>	<b>393 330</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 272 425</b>	<b>2 275 928</b>

Styret i Marnarbil Eiendom AS

Ole Fredrik Sunde-Dahl  
styreleder

Torbjørn Arne Dahl  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	35 842	37 671
Endring i utsatt skatt	-13 112	-27 970
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>22 730</b>	<b>9 701</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	102 696	44 343



Permanente forskjeller	625	-248
Endring i midlertidige forskjeller	59 597	127 136
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>162 918</b>	<b>171 230</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	35 842	37 671
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>35 842</b>	<b>37 671</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 141 747	1 201 344	59 597
<b>Sum</b>	<b>1 141 747</b>	<b>1 201 344</b>	<b>59 597</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 141 747</b>	<b>1 201 344</b>	<b>59 597</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>251 184</b>	<b>264 296</b>	<b>13 111</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	128 000	0	0	1 754 598	1 882 598
Årets resultat				79 966	79 966
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>128 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 834 564</b>	<b>1 962 564</b>

### Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 79 966 etter skatt, mot kr. 34 642 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.





VIEW Ledger AS

Marnarbil Eiendom AS | 25.04.2025

## FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/ LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsoppgjøret i Marnarbil Eiendom AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2024.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2024.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettstvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2024.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som VIEW Ledger AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

Med vennlig hilsen

---

Ole Fredrik Sunde-Dahl  
styreleder



Marnarbil Eiendom AS  
Org.nr:993 411 701

## PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 25.04.2025

### 1. Åpning.

På grunnlag av innkalling av 25.04.2025 ble ordinær generalforsamling i Marnarbil Eiendom AS åpnet av styreleder den 25.04.2025 kl. 09.00 i MARNARDAL. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallingen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjonærer var til stede:

Dahl, Stine Susanne Haakonsen  
Sunde-dahl, Ole Fredrik  
Jostedt, Line Therese Dahl  
Dahl, Torbjørn Arne

Alle aksjene var dermed representert.

### 2. Valg av møteleder og protokollfører.

Som møteleder ble valgt, til protokollfører og til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble valgt.

### 3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse for 2024.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

### 4. Disponering av årets resultat.

Styrets forslag om disponering av årets resultat ble enstemmig vedtatt slik:

### 5. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.

Det ble vedtatt følgende godtgjørelse: kr 0

### 6. Valg

Det fremkom ikke ønsker om nyvalg, slik at det sittende styre ble gjenvalgt for ett år.

Andre saker ble ikke behandlet.

MARNARDAL | 25.04.2025

Ole Fredrik Sunde-Dahl  
Møteleder

Torbjørn Arne Dahl  
Protokollfører



Marnarbil Eiendom AS  
Org.nr:993 411 701

## REFERAT STYREMØTE 1-2025

Møtet fant sted den 25.04.2025

Til stede:  
Ole Fredrik Sunde-Dahl  
Torbjørn Arne Dahl

### 1. Regnskapet 2024

Regnskapet fremkommer med et overskudd på kr 79 966.

Overfor generalforsamlingen foreslås det fremlagte regnskap som selskapets endelige regnskap for inntektsåret 2024.

Vedtak:

Styret vil overfor generalforsamlingen anbefale det fremlagte regnskap som selskapets endelige regnskap for inntektsåret 2024.

Andre saker ble ikke behandlet.

Styret i Marnarbil Eiendom AS

---

Ole Fredrik Sunde-Dahl  
styreleder

---

Torbjørn Arne Dahl  
styremedlem/daglig leder



# Årsregnskap 2024

## Marnarbil Eiendom AS



Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 411 701

**VIE V.**  
GROUP



## RESULTATREGNSKAP

### MARNARBIL EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		413 687	424 490
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>413 687</b>	<b>424 490</b>
Varekostnad		7 761	-150
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		117 937	177 571
Annen driftskostnad		186 204	203 784
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>311 902</b>	<b>381 206</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 785</b>	<b>43 284</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		262	915
Annen finansinntekt		1 275	811
Annen rentekostnad		625	667
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>912</b>	<b>1 059</b>
Resultat før skattekostnad		102 696	44 343
Skattekostnad på resultat	2	22 730	9 701
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>79 966</b>	<b>34 642</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	140 000
Avsatt til annen egenkapital		79 966	0
Overført fra annen egenkapital		0	105 358
<b>Sum overføringer</b>		<b>79 966</b>	<b>34 642</b>



### BALANSE

#### MARNARBIL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 106 739	1 889 857
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		12 480	18 720
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 119 219</b>	<b>1 908 577</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 119 219</b>	<b>1 908 577</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	2 395
Andre kortsiktige fordringer		45 073	34 160
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 073</b>	<b>36 555</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 133	330 796
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>153 206</b>	<b>367 351</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 272 425</b>	<b>2 275 928</b>



## BALANSE

### MARNARBIL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		128 000	128 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>128 000</b>	<b>128 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	1 834 564	1 754 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 834 564</b>	<b>1 754 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 962 564</b>	<b>1 882 598</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	251 184	264 296
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>251 184</b>	<b>264 296</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		30 898	19 783
Betalbar skatt	2	35 842	37 671
Skyldig offentlige avgifter		0	71 169
Annen kortsiktig gjeld		-8 064	412
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 676</b>	<b>129 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>309 861</b>	<b>393 330</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 272 425</b>	<b>2 275 928</b>

Styret i Marnarbil Eiendom AS

Ole Fredrik Sunde-Dahl  
styreleder

Torbjørn Arne Dahl  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	35 842	37 671
Endring i utsatt skatt	-13 112	-27 970
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>22 730</b>	<b>9 701</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	102 696	44 343





Permanente forskjeller	625	-248
Endring i midlertidige forskjeller	59 597	127 136
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>162 918</b>	<b>171 230</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	35 842	37 671
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>35 842</b>	<b>37 671</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 141 747	1 201 344	59 597
<b>Sum</b>	<b>1 141 747</b>	<b>1 201 344</b>	<b>59 597</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 141 747</b>	<b>1 201 344</b>	<b>59 597</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>251 184</b>	<b>264 296</b>	<b>13 111</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	128 000	0	0	1 754 598	1 882 598
Årets resultat				79 966	79 966
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>128 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 834 564</b>	<b>1 962 564</b>

### Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 79 966 etter skatt, mot kr. 34 642 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.