



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 597 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AHG EIENDOM AS
Forretningsadresse: 3577 HOVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Harald Hognerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 555	39 863
Annen driftsinntekt		197 406	198 306
Sum inntekter		218 961	238 169
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 337	58 031
Annen driftskostnad		103 897	88 303
Sum kostnader		163 234	146 334
Driftsresultat		55 727	91 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 661	2 620
Sum finansinntekter		2 661	2 620
Annen rentekostnad		108 206	86 535
Sum finanskostnader		108 206	86 535
Netto finans		-105 545	-83 915
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 818	7 920
Skattekostnad på resultat	3	-6 466	1 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 352	6 178
Årsresultat		-43 352	6 178
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 352	6 178
Totalresultat		-43 352	6 178
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-43 352	6 178
Sum overføringer og disponeringer		-43 352	6 178



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	942 377	920 131
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	942 377	920 131
Sum anleggsmidler		942 377	920 131
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 671	17 726
Andre kortsiktige fordringer		2 111	1 975
Sum fordringer		34 782	19 701
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 672	310 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 672	310 939
Sum omløpsmidler		221 453	330 640
SUM EIENDELER		1 163 831	1 250 771
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 437	63 789
Udekket tap		37 554	37 554
Sum opptjent egenkapital		-17 117	26 235
Sum egenkapital		82 883	126 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		6 466
Sum avsetninger for forpliktelser			6 466
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 070 901	1 105 553
Sum annen langsiktig gjeld		1 070 901	1 105 553
Sum langsiktig gjeld		1 070 901	1 112 019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 082	4 340
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-16 339	7 634
Annen kortsiktig gjeld		11 303	542
Sum kortsiktig gjeld		10 047	12 517
Sum gjeld		1 080 948	1 124 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 163 831	1 250 771



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 476533

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 597 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AHG EIENDOM AS
3577 HOVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Harald Hognerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 597 532
AHG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 555	39 863
Annen driftsinntekt		197 406	198 306
Sum inntekter		218 961	238 169
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 337	58 031
Annen driftskostnad		103 897	88 303
Sum kostnader		163 234	146 334
Driftsresultat		55 727	91 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 661	2 620
Sum finansinntekter		2 661	2 620
Annen rentekostnad		108 206	86 535
Sum finanskostnader		108 206	86 535
Netto finans		-105 545	-83 915
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-6 466	1 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 352	6 178
Årsresultat		-43 352	6 178
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 352	6 178
Totalresultat		-43 352	6 178
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-43 352	6 178
Sum overføringer og disponeringer		-43 352	6 178



Organisasjonsnr: 997 597 532
AHG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 942 377 920 131

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **942 377** **920 131**

Sum anleggsmidler **942 377** **920 131**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 32 671 17 726

Andre kortsiktige

fordringer 2 111 1 975

Sum fordringer **34 782** **19 701**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 186 672 310 939

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **186 672** **310 939**

Sum omløpsmidler **221 453** **330 640**

SUM EIENDELER **1 163 831** **1 250 771**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital **100 000** **100 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 20 437 63 789



Udekket tap		37 554	37 554
Sum opptjent egenkapital		-17 117	26 235
Sum egenkapital		82 883	126 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		6 466
Sum avsetninger for forpliktelseser			6 466
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 070 901	1 105 553
Sum annen langsiktig gjeld		1 070 901	1 105 553
Sum langsiktig gjeld		1 070 901	1 112 019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 082	4 340
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-16 339	7 634
Annen kortsiktig gjeld		11 303	542
Sum kortsiktig gjeld		10 047	12 517
Sum gjeld		1 080 948	1 124 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 163 831	1 250 771



Organisasjonsnr: 997 597 532
AHG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

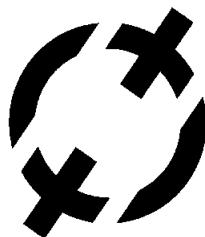
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



H A L L I N G D A L
Økonomiservice

ÅRSOPPGJØR 2023

for

AHG Eiendom AS



Hallingdal Økonomiservice AS

tlf. 32 02 93 20 – www.hallok.no – firmapost@hallok.no



Resultatregnskap

AHG EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		21 555	39 863
Annen driftsinntekt		197 406	198 306
Sum driftsinntekter		218 961	238 169
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 337	58 031
Annen driftskostnad		103 897	88 303
Sum driftskostnader		163 234	146 334
Driftsresultat		55 727	91 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 661	2 620
Annen rentekostnad		108 206	86 535
Resultat av finansposter		-105 545	-83 915
Resultat før skattekostnad		-49 818	7 920
Skattekostnad på resultat	3	-6 466	1 742
Årsresultat		-43 352	6 178
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-43 352	6 178
Sum overføringer		-43 352	6 178



Balanse

AHG EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	942 377	920 131
Sum varige driftsmidler	2	942 377	920 131
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		942 377	920 131
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		32 671	17 726
Andre kortsiktige fordringer		2 111	1 975
Sum fordringer		34 782	19 701
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 672	310 939
Sum omløpsmidler		221 453	330 640
Sum eiendeler		1 163 831	1 250 771



Balanse

AHG EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 437	63 789
Udekket tap		-37 554	-37 554
Sum opptjent egenkapital		-17 117	26 235
Sum egenkapital		82 883	126 235
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	6 466
Sum avsetning for forpliktelser		0	6 466
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 070 901	1 105 553
Sum annen langsiktig gjeld		1 070 901	1 105 553
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 082	4 340
Skyldig offentlige avgifter		-16 339	7 634
Annen kortsiktig gjeld		11 303	542
Sum kortsiktig gjeld		10 047	12 517
Sum gjeld		1 080 948	1 124 536
Sum egenkapital og gjeld		1 163 831	1 250 771



Balanse

AHG EIENDOM AS
Hol, 30.05.2024
Styret i AHG EIENDOM AS

Arne Harald Hognerud
styreleder/daglig leder

Gunnar Arvid Hognerud
styremedlem

Tina Gigernes Hognerud
vara



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående..

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Informasjon om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 563 274	1 563 274
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	81 583	81 583
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 644 857	1 644 857
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	702 479	702 479
= Bokført verdi 31.12.23	942 378	942 378
Årets ordinære avskrivninger	59 337	59 337
Økonomisk levetid	10-25 år	
Avskrivningsplan	lineær	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-6 466	1 742
Skattekostnad ordinært resultat	-6 466	1 742
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-49 818	7 920
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	10 481	14 383
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-22 302
Skattepliktig inntekt	-39 337	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	50 725	61 207	10 481
Sum	50 725	61 207	10 481
Akkumulert fremførbart underskudd	-71 150	-31 813	39 337
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 425	0	-20 425
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	29 394	29 394
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	6 467	6 467

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AHG EIENDOM AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Harald Hognerud	50	50,0	50,0
Gunnar Arvid Hognerud	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Arne Harald Hognerud	styreleder/daglig leder	50
Gunnar Arvid Hognerud	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		100

Note 5 Gjeld og garantiforpliktelser

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	2023	2022
Lån i Skue Sparebank	825 449	866 583

Pantsatte eiendeler

	2023	2022
Bygninger	862 100	920 131

Pantsikret gjeld

	2023	2022
Lån i Skue Sparebank	1 070 901	1 105 553