



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 343 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILLEVÅGSVEIEN 50 AS  
Forretningsadresse: Hillevågsveien 60C  
4016 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	1	50 000	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		76 869	11 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 869</b>	<b>11 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 869</b>	<b>38 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6</b>
Annen rentekostnad			42
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>42</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-36</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 869</b>	<b>38 714</b>
Skattekostnad	4	-5 911	8 526
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 958</b>	<b>30 188</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 958</b>	<b>30 188</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 958</b>	<b>30 188</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 958</b>	<b>30 188</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital			30 188
Overført fra annen egenkapital		-20 958	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 958</b>	<b>30 188</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	586 200	586 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>586 200</b>	<b>586 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>586 200</b>	<b>586 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	50 416	85 811
Konsernfordringer	5	26 869	
<b>Sum fordringer</b>		<b>77 285</b>	<b>85 811</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 101	30 101
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 101</b>	<b>30 101</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 386</b>	<b>115 912</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>693 586</b>	<b>702 112</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	616 200	616 200
Annen innskutt egenkapital		20 958	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>637 158</b>	<b>616 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		29 717	50 675
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 717</b>	<b>50 675</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>666 875</b>	<b>666 875</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		8 526
Annen kortsiktig gjeld	5	26 711	26 711
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 711</b>	<b>35 237</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 711</b>	<b>35 237</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>693 586</b>	<b>702 112</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 215433

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 343 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILLEVÅGSVEIEN 50 AS  
Forretningsadresse: Hillevågsveien 60C  
4016 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022



Organisasjonsnr: 914 343 569  
HILLEVÅGSVEIEN 50 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	1	50 000	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		76 869	11 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 869</b>	<b>11 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 869</b>	<b>38 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6</b>
Annen rentekostnad			42
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>42</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-36</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 869</b>	<b>38 714</b>
Skattekostnad	4	-5 911	8 526
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 958</b>	<b>30 188</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 958</b>	<b>30 188</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 958</b>	<b>30 188</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 958</b>	<b>30 188</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital			30 188
Overført fra annen egenkapital		-20 958	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 958</b>	<b>30 188</b>



Organisasjonsnr: 914 343 569  
HILLEVÅGSVEIEN 50 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

7

586 200

586 200

Sum varige driftsmidler

586 200

586 200

Sum anleggsmidler

586 200

586 200

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

5

50 416

85 811

Konsernfordringer

5

26 869

Sum fordringer

77 285

85 811

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

30 101

30 101

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

30 101

30 101

Sum omløpsmidler

107 386

115 912

SUM EIENDELER

693 586

702 112

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

616 200

616 200

Annen innskutt egenkapital

20 958

Sum innskutt egenkapital

637 158

616 200

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

29 717

50 675

Sum opptjent egenkapital

29 717

50 675

Sum egenkapital

3

666 875

666 875

Sum langsiktig gjeld

0

0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		8 526
Annen kortsiktig gjeld	5	26 711	26 711
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 711</b>	<b>35 237</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 711</b>	<b>35 237</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>693 586</b>	<b>702 112</b>



Organisasjonsnr: 914 343 569  
HILLEVÅGSVEIEN 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# ÅRSREGNSKAPET 2021

Hillevågsveien 50 AS  
Org.nr 914 343 569

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



Hillevågsveien 50 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt	1	50 000	50 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		76 869	11 250
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>76 869</u>	<u>11 250</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-26 869</u>	<u>38 750</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	6
Annen rentekostnad		0	42
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>0</u>	<u>-36</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>-26 869</u>	<u>38 714</u>
Skattekostnad	4	-5 911	8 526
<b>Arsresultat</b>		<u>-20 958</u>	<u>30 188</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til annen egenkapital		0	30 188
Overført fra annen egenkapital		-20 958	0
<b>Sum overføringer</b>		<u>-20 958</u>	<u>30 188</u>



Hillevågsveien 50 AS

**Balanse**

<b>Eiendeler</b>	Note	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	586 200	586 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>586 200</b>	<b>586 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>586 200</b>	<b>586 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	50 416	85 811
Fordring konsernbidrag	5	26 869	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>77 285</b>	<b>85 811</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 101	30 101
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 386</b>	<b>115 912</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>693 586</b>	<b>702 112</b>

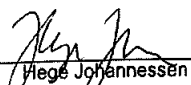


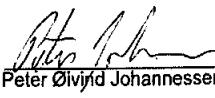
Hillevågsveien 50 AS

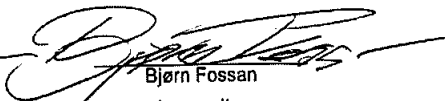
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	616 200	616 200
Annen innskutt egenkapital		20 958	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>637 158</b>	<b>616 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29 717	50 675
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 717</b>	<b>50 675</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>666 875</b>	<b>666 875</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	0	8 526
Annen kortsiktig gjeld	5	26 711	26 711
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 711</b>	<b>35 237</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 711</b>	<b>35 237</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>693 586</b>	<b>702 112</b>

Stavanger, 06.04.2022

  
Hege Johannessen  
styreleder

  
Peter Øivind Johannessen  
styremedlem

  
Bjørn Fossan  
styremedlem



## Hillevågsveien 50 AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og det er følgelig ikke utbetalt lønn.



## Hillevågsveien 50 AS

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	616 200	0	50 675	666 875
Årets resultat	0	0	-20 958	-20 958
Mottatt konsernbidrag	0	20 958	0	20 958
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>616 200</b>	<b>20 958</b>	<b>29 717</b>	<b>666 875</b>

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-5 911	8 526
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-5 911</b>	<b>8 526</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-26 869	38 714
Permanente forskjeller	0	42
Mottatt konsernbidrag	26 869	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>38 756</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-5 911	8 526
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	5 911	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>8 526</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Hillevågsveien 50 AS

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer	50 416	85 811
Mottatt konsernbidrag	26 869	0
Annen kortsiktig gjeld	26 711	26 711

Selskapets eiendom leies ut til morselskapet.

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hillevågsveien 50 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	616 200	1,0	616 200
<b>Sum</b>	<b>616 200</b>		<b>616 200</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eiendomsdrift AS	616 200	100,0	100,0

### Note 7 Anleggsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	586 200	586 200
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>586 200</b>	<b>586 200</b>
= Bokført verdi 31.12.21	<b>586 200</b>	<b>586 200</b>