



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 052 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJORLIGARD HANDELSHUS AS
Forretningsadresse: Noisomhed
6405 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		365 742	362 411
Sum inntekter		365 742	362 411
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	79 000	79 000
Annen driftskostnad	1	131 006	126 935
Sum kostnader		210 006	205 935
Driftsresultat		155 736	156 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 062	1 240
Sum finansinntekter		1 062	1 240
Annen rentekostnad		35	29
Sum finanskostnader		35	29
Netto finans		1 027	1 211
Ordinært resultat før skattekostnad		156 763	157 687
Skattekostnad på ordinært resultat	3	34 496	34 697
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 267	122 990
Årsresultat		122 267	122 990
Årsresultat etter minoritetsinteresser		122 267	122 990
Totalresultat		122 267	122 990
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		122 267	122 990
Sum overføringer og disponeringer	5	122 267	122 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 497 000	2 576 000
Sum varige driftsmidler		2 497 000	2 576 000
Sum anleggsmidler		2 497 000	2 576 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 104	
Sum fordringer		3 104	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		882 460	709 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		882 460	709 055
Sum omløpsmidler		885 564	709 055
SUM EIENDELER		3 382 564	3 285 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 238 882	1 116 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 238 882	1 116 616
Sum egenkapital		3 238 882	3 116 616
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	92 723	93 527
Sum avsetninger for forpliktelser		92 723	93 527
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		92 723	93 527
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 743	2 941
Betalbar skatt	3	35 300	34 357
Skyldig offentlige avgifter		12 916	13 614
Annen kortsiktig gjeld			24 000
Sum kortsiktig gjeld		50 959	74 912
Sum gjeld		143 682	168 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 382 564	3 285 055



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 538569

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 052 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJORLIGARD HANDELSHUS AS
Forretningsadresse: Noisomhed
6405 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 983 052 886
BJORLIGARD HANDELSHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		365 742	362 411
Sum inntekter		365 742	362 411
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		79 000	79 000
Annen driftskostnad 1		131 006	126 935
Sum kostnader		210 006	205 935
Driftsresultat		155 736	156 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 062	1 240
Sum finansinntekter		1 062	1 240
Annen rentekostnad		35	29
Sum finanskostnader		35	29
Netto finans		1 027	1 211
Ordinært resultat før skattekostnad		156 763	157 687
Skattekostnad på ordinært resultat 3		34 496	34 697
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 267	122 990
Årsresultat		122 267	122 990
Årsresultat etter minoritetsinteresser		122 267	122 990
Totalresultat		122 267	122 990
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		122 267	122 990
Sum overføringer og disponeringer 5		122 267	122 990



Organisasjonsnr: 983 052 886
BJORLIGARD HANDELSHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 497 000	2 576 000
Sum varige driftsmidler		2 497 000	2 576 000
Sum anleggsmidler		2 497 000	2 576 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 104	
Sum fordringer		3 104	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		882 460	709 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		882 460	709 055
Sum omløpsmidler		885 564	709 055
SUM EIENDELER		3 382 564	3 285 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 238 882	1 116 616
Sum opptjent egenkapital		1 238 882	1 116 616
Sum egenkapital		3 238 882	3 116 616
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	92 723	93 527
Sum avsetninger for forpliktelsler		92 723	93 527



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	92 723	93 527
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 2 743	2 941
Betalbar skatt	3 35 300	34 357
Skyldig offentlige avgifter	12 916	13 614
Annen kortsiktig gjeld		24 000
Sum kortsiktig gjeld	50 959	74 912
Sum gjeld	143 682	168 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 382 564	3 285 055



Organisasjonsnr: 983 052 886
BJORLIGARD HANDELSHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Bjorligard Handelshus AS

Organisasjonsnr: 983 052 886



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		365 742	362 411
Sum driftsinntekter		365 742	362 411
Avskrivning av driftsmidler	2	79 000	79 000
Annen driftskostnad	1	131 006	126 935
Sum driftskostnader		210 006	205 935
Driftsresultat		155 736	156 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 062	1 240
Annen rentekostnad		35	29
Resultat av finansposter		1 027	1 211
Ordinært resultat før skattekostnad		156 763	157 687
Skattekostnad på ordinært resultat	3	34 496	34 697
Årsresultat		122 267	122 990
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		122 267	122 990
Sum overføringer	5	122 267	122 990



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 497 000	2 576 000
Sum varige driftsmidler		<u>2 497 000</u>	<u>2 576 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 497 000</u>	<u>2 576 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 104	0
Sum fordringer		<u>3 104</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		882 460	709 055
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>882 460</u>	<u>709 055</u>
Sum omløpsmidler		<u>885 564</u>	<u>709 055</u>
Sum eiendeler		<u>3 382 564</u>	<u>3 285 055</u>



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 238 882	1 116 616
Sum opptjent egenkapital		1 238 882	1 116 616
Sum egenkapital		3 238 882	3 116 616
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	92 723	93 527
Sum avsetning for forpliktelser		92 723	93 527
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 743	2 941
Betalbar skatt	3	35 300	34 357
Skyldig offentlige avgifter		12 916	13 614
Annen kortsiktig gjeld		0	24 000
Sum kortsiktig gjeld		50 959	74 912
Sum gjeld		143 682	168 439
Sum egenkapital og gjeld		3 382 564	3 285 055

Molde, / 2021
Styret i Bjorligard Handelshus AS

Stig O. Jacobsen
styreleder

Erik Berg
styremedlem

Rune Heggdal
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter til regnskapet 2020

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 12 000,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	12 000
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	12 000

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 958 000	3 958 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 958 000	3 958 000
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	1 382 000	1 382 000
+ Årets ordinære avskrivninger	79 000	79 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	1 461 000	1 461 000
= Bokført verdi 31.12.20	2 497 000	2 497 000
Økonomisk levetid	50 år	



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	35 300	34 357
Endring i utsatt skatt	-804	340
Skattekostnad ordinært resultat	34 496	34 697
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	156 763	157 687
Permanente forskjeller	35	29
Endring i midlertidige forskjeller	3 656	-1 547
Skattepliktig inntekt	160 453	156 169
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	35 300	34 357
Sum betalbar skatt i balansen	35 300	34 357

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	421 466	425 122	3 656
Sum	421 466	425 122	3 656
Grunnlag for utsatt skatt	421 466	425 122	3 656
Utsatt skatt (22 %)	92 723	93 527	804

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	1 000	2 000 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:	Verv:	Antall aksjer	Eierandel
Berg Jacobsen AS	Stig O. Jacobsen, styreleder Erik Berg, styremedlem	1 000	50 %
NG Eiendom Romsdal og Nordmøre AS	v/ Rune Heggdal, styremedlem	1 000	50 %
Sum		2 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	2 000 000	1 116 616	3 116 616
Årets resultat		122 267	122 267
Egenkapital pr 31.12	2 000 000	1 238 882	3 238 882

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld	2 743	2 941
Sum gjeld	2 743	2 941

Note 7 Nærstående parter

Bjorligard Handelshus AS har en forvaltningsavtale med Berg-Invest AS. Dette er et selskap som indirekte kontrolleres av styremedlem Erik Berg. Gjennom avtalen sikres selskapet ressurser innen eiendomsforvaltning og generell forretningsdrift.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bjorligard Handelshus AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bjorligard Handelshus AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Molde, 22. juni 2021
BDO AS

Roald Viken
statsautorisert revisor