



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 577 118  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINSTIN INVEST AS  
Forretningsadresse: Vestbyveien 15  
1543 VESTBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Schau Giskås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	37 394	
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 394</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 394</b>	
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		5 738	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 738</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-5 738</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-43 132</b>	<b>0</b>
Skatter	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-43 132</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-43 132</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-43 132</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-43 132</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	5 918 893	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 918 893</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 918 893</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 918 893</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 700 000	
Overkurs		150 533	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 850 533</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 266 229	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 266 229</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>5 116 761</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		802 132	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>802 132</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>802 132</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 918 893</b>	<b>0</b>



Til generalforsamlingen i Linstin Invest AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Linstin Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Linstin Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sarpsborg, 20. april 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jan Erik Rothe  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Rothe, Jan Erik	BANKID_MOBILE	2021-04-20 07:58

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap 2020 Linstin Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 577 118



## Resultatregnskap

Linstin Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	4	37 394
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>37 394</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 394</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		5 738
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 738</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>-43 132</b>
Skatter	5	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-43 132</b>



**Balanse**

Linstin Invest AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	5 918 893
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 918 893</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 918 893</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 918 893</b>



**Balanse**

Linstin Invest AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	2	1 700 000
Overkurs		150 533
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 850 533</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		3 266 229
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 266 229</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 116 761</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld		802 132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>802 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>802 132</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 918 893</b>

Vestby, 20.04.2021  
Styret i Linstin Invest AS

Stian Schau Andersen  
styreleder

Anne Marie Schau Andersen  
styremedlem

Line Schau Ystgaard  
styremedlem



Linstin Invest AS

924 577 118

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet ved fisjon med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med virkning 1.1.2020.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

### Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

## Note 1 Aksjer i tilknyttet selskap

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
<b>Tilknyttet selskap</b>					
Schaus Holding AS	Norge, Vestby	50%	17 885 777	1 849 607	5 918 893
<b>Balanseført verdi 31.12.2020</b>					<b>5 918 893</b>

## Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 700 000 består av 200 aksjer à kr. 8 500.

### Oversikt over aksjonærene 31.12.2020

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Anne Marie Schau Andersen	styremedlem	198	99,0%
Stian Schau Andersen	styreleder	1	0,5%
Line Schau Ystgaard	styremedlem	1	0,5%
<b>Sum</b>		<b>200</b>	<b>100%</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	0	0	0	0
Stiftet ved fisjon	1 700 000	150 533	3 309 361	5 159 894
Årets resultat	0	0	-43 132	-43 132
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1 700 000</b>	<b>150 533</b>	<b>3 266 229</b>	<b>5 116 761</b>



Linstin Invest AS

924 577 118

## Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.  
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2020</b>
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	15 625
Andre attestasjonstjenester	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	8 750
<b>Sum</b>	<b>24 375</b>

## Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-43 132	0	43 132
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	43 132	0	-43 132
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-43 132	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-43 132</b>	<b>0</b>

Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Andersen, Stian Schau	BANKID_MOBILE	2021-04-21 10:16
Andersen, Line Schau	BANKID_MOBILE	2021-04-20 09:10
Andersen, Anne Marie Schau	BANKID_MOBILE	2021-04-21 10:55

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.