



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 805 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEMI AS
Forretningsadresse: Eitrheimsvegen 6
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		408 656	563 196
Sum inntekter		408 656	563 196
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 000	25 000
Annen driftskostnad	3	79 576	96 066
Sum kostnader		104 576	121 066
Driftsresultat		304 080	442 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 045	1 564
Sum finansinntekter		3 045	1 564
Annen rentekostnad		41 436	
Sum finanskostnader		41 436	
Netto finans		-38 391	1 564
Ordinært resultat før skattekostnad		265 689	443 694
Skattekostnad på resultat	5	58 411	97 612
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 278	346 082
Årsresultat		207 278	346 082
Årsresultat etter minoritetsinteresser		207 278	346 082
Totalresultat		207 278	346 082
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		199 257	336 392
Overført til annen egenkapital		8 021	9 690
Sum overføringer og disponeringer		207 278	346 082



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5, 6	1 965 500	1 990 500
Sum varige driftsmidler		1 965 500	1 990 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	1 300 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 300 000	
Sum anleggsmidler		3 265 500	1 990 500
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		414 164	673 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		414 164	673 826
Sum omløpsmidler		414 164	673 826
SUM EIENDELER		3 679 664	2 664 326
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 383 336	1 375 315
Sum opptjent egenkapital		1 383 336	1 375 315



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		1 933 336	1 925 315
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	185 624	183 414
Sum avsetninger for forpliktelser		185 624	183 414
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 205 206	
Sum annen langsiktig gjeld		1 205 206	
Sum langsiktig gjeld		1 390 830	183 414
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 465	1 575
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		90 075	122 750
Annen kortsiktig gjeld	7	257 958	431 272
Sum kortsiktig gjeld		355 498	555 597
Sum gjeld		1 746 328	739 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 679 664	2 664 326



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 377422

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 805 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEMI AS
Forretningsadresse: Eitrheimsvegen 6
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023



Organisasjonsnr: 968 805 320
VEMI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		408 656	563 196
Sum inntekter		408 656	563 196
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	25 000	25 000
Annen driftskostnad	3	79 576	96 066
Sum kostnader		104 576	121 066
Driftsresultat		304 080	442 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 045	1 564
Sum finansinntekter		3 045	1 564
Annen rentekostnad		41 436	
Sum finanskostnader		41 436	
Netto finans		-38 391	1 564
Ordinært resultat før skattekostnad			
		265 689	443 694
Skattekostnad på resultat	5	58 411	97 612
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 278	346 082
Årsresultat		207 278	346 082
Årsresultat etter minoritetsinteresser		207 278	346 082
Totalresultat		207 278	346 082
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		199 257	336 392
Overført til annen egenkapital		8 021	9 690
Sum overføringer og disponeringer		207 278	346 082



Organisasjonsnr: 968 805 320
VEMI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2, 5, 6	1 965 500	1 990 500
Sum varige driftsmidler		1 965 500	1 990 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	7	1 300 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 300 000	
Sum anleggsmidler		3 265 500	1 990 500
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd			
		414 164	673 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		414 164	673 826
Sum omløpsmidler		414 164	673 826
SUM EIENDELER		3 679 664	2 664 326
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	4	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	4	1 383 336	1 375 315
Sum opptjent egenkapital		1 383 336	1 375 315
Sum egenkapital		1 933 336	1 925 315
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	5	185 624	183 414
Sum avsetninger for forpliktelseser		185 624	183 414



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 205 206	
Sum annen langsiktig gjeld		1 205 206	
Sum langsiktig gjeld		1 390 830	183 414
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 465	1 575
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		90 075	122 750
Annen kortsiktig gjeld	7	257 958	431 272
Sum kortsiktig gjeld		355 498	555 597
Sum gjeld		1 746 328	739 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 679 664	2 664 326



Organisasjonsnr: 968 805 320
VEMI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSREGNSKAP

2022

VEMI AS

(Org.nr. 968 805 320)



RESULTATREGNSKAP

VEMI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		408 656	563 196
Sum driftsinntekter		408 656	563 196
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 000	25 000
Annen driftskostnad	3	79 576	96 066
Sum driftskostnader		104 576	121 066
Driftsresultat		304 080	442 130
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 045	1 564
Annen rentekostnad		41 436	0
Resultat av finansposter		-38 391	1 564
Resultat før skattekostnad		265 689	443 694
Skattekostnad på resultat	5	58 411	97 612
Resultat		207 278	346 082
Årsresultat		207 278	346 082
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		199 257	336 392
Overført til annen egenkapital		8 021	9 690
Sum overføringer		207 278	346 082

VEMI AS



BALANSE

VEMI AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5, 6	1 965 500	1 990 500
Sum varige driftsmidler		1 965 500	1 990 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	7	1 300 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 300 000	0
Sum anleggsmidler		3 265 500	1 990 500
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd		414 164	673 826
Sum omløpsmidler		414 164	673 826
Sum eiendeler		3 679 664	2 664 326

VEMI AS



BALANSE

VEMI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 383 336	1 375 315
Sum opptjent egenkapital		1 383 336	1 375 315
Sum egenkapital		1 933 336	1 925 315
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	185 624	183 414
Sum avsetning for forpliktelser		185 624	183 414
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 205 206	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 205 206	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 465	1 575
Skyldig offentlige avgifter		90 075	122 750
Annen kortsiktig gjeld	7	257 958	431 272
Sum kortsiktig gjeld		355 498	555 597
Sum gjeld		1 746 328	739 011
Sum egenkapital og gjeld		3 679 664	2 664 326

Odda, 21.3.2023
Styret i Vemi AS


Bernt Christian Mikkelsen
styreleder/daglig leder

VEMI AS



VEMI AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring av leieinntekter skjer fortløpende.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Selskapet har ingen ansatte eller pensjonsforpliktelser.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 1.1	139 500	2 547 500	2 687 000
Tilgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	139 500	2 547 500	2 687 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	-721 500	-721 500
Balanseført verdi pr. 31.12	139 500	1 826 000	1 965 500
Årets avskrivninger	-	25 000	25 000
Årest avskrivning %	-	1 %	

Note 3 Godtgjørelse til styremedlem, revisjonshonorar mv.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styremedlemmer i regnskapsåret. Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Selskapet har fravalgt revisor fra og med regnskapsåret 2013.



VEMI AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i VEMI AS pr. 31.12 består av 550 aksjer à kr. 1.000 tilsammen kr. 550.000. Alle aksjene eies av B Mikkelsen Eiendom AS

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
1. januar	550 000	1 375 315	1 925 315
Årets resultat		207 278	207 278
Avgis i konsernbidrag		-199 257	-199 257
31. desember	550 000	1 383 336	1 933 336

Note 5 Skattekostnad

Utsatt skattefordel er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som er i regnskapet ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Nedenfor er gitt en spesifisering av de midlertidige forskjellene, samt beregning av utsatt skatteforpliktelse. Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat og skattepliktig resultat vises også.

<i>Midlertidige forskjeller</i>	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Fordringer	-	-	-
Driftsmidler	843 743	833 702	-10 041
Sum midlertidige forskjeller som er grunnlag for utsatt skatt	843 743	833 702	-10 041
Utsatt skatteforpliktelse 22% av grunnlag	185 624	183 414	-2 209
Årets skattekostnad			
Betalbar inntektsskatt	56 201		
Endring utsatt skatteforpliktelse	2 209		
For mye/lite avsatt tidligere år	1		
Årets skattekostnad	58 411		
Spesifisering av forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skatter og årets skattepliktige inntekt.			
Regnskapsmessig resultat før skatter	265 689		
Endring i midlertidige forskjeller	-10 041		
Permanente forskjeller	-190		
Skattemessig overskudd	255 458		
Betalbar skatt utgjør 22%	56 201		
Skyldig skatt i balanse:			
Beregnet betalbar skatt	56 201		
Reduksjon i betalbar skatt pga. avgitt konsernbidrag	-56 201		
Betalbar skatt for 2022	-		

Note 6 Pantessikkerhet

Selskapet har i løpet av 2022 opptatt langsiktig lån i bank. Lånesaldo ved utgangen av året var kr. 1.205.206. Av dette forfaller kr. 392.686 til betaling senere enn 5 år fra balansedato. Det er avgitt pantessikkerhet i selskapets bygning m/tomt bokført til kr. 1.965.500.



VEMI AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 Mellomværende med konsernselskap

	2022		2021	
	Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld
B. Mikkelsen Eiendom AS (mor)	1 300 000	255 458	-	431 272