



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	77 812	59 850
Sum inntekter		77 812	59 850
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	-22 820	68 460
Annen driftskostnad	5,6,7	51 279	71 340
Sum kostnader		28 459	139 800
Driftsresultat		49 353	-79 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 361	735
Sum finansinntekter		3 361	735
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 361	735
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		52 713	-79 215
Totalresultat		52 713	-79 215
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		52 713	-79 215
Sum overføringer og disponeringer		52 713	-79 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			4 000
Andre fordringer		16 830	2 932
Sum fordringer		16 830	6 932
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 546	78 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 546	78 037
Sum omløpsmidler		97 377	84 969
SUM EIENDELER		97 377	84 969

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		81 022	28 309
Sum opptjent egenkapital		81 022	28 309
Sum egenkapital		81 022	28 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			100
Skyldige offentlige avgifter		705	4 230
Annen kortsiktig gjeld		15 650	52 330
Sum kortsiktig gjeld		16 354	56 660
Sum gjeld		16 354	56 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 377	84 969



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 579366

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 646 213
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIET DAMSGÅRD BRYGGE BÅTHAVN
Forretningsadresse: c/o Vibeke Reigstad
Damsgårdsveien 73
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Bergsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 918 646 213
SAMEIET DAMSGÅRD BRYGGE BÅTHAVN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	77 812	59 850
Sum inntekter		77 812	59 850
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	-22 820	68 460
Annen driftskostnad	5, 6, 7	51 279	71 340
Sum kostnader		28 459	139 800
Driftsresultat		49 353	-79 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 361	735
Sum finansinntekter		3 361	735
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 361	735
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		52 713	-79 215
Totalresultat		52 713	-79 215
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		52 713	-79 215
Sum overføringer og disponeringer		52 713	-79 215



Organisasjonsnr: 918 646 213
SAMEIET DAMSGÅRD BRYGGE BÅTHAVN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			4 000
Andre fordringer		16 830	2 932
Sum fordringer		16 830	6 932
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 546	78 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 546	78 037
Sum omløpsmidler		97 377	84 969
SUM EIENDELER		97 377	84 969
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		81 022	28 309
Sum opptjent egenkapital		81 022	28 309



Sum egenkapital	81 022	28 309
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		100
Skyldige offentlige avgifter	705	4 230
Annen kortsiktig gjeld	15 650	52 330
Sum kortsiktig gjeld	16 354	56 660
Sum gjeld	16 354	56 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	97 377	84 969



Organisasjonsnr: 918 646 213
SAMEIET DAMSGÅRD BRYGGE BÅTHAVN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8460.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60000.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68460.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Sameiet Damsgård Brygge Båthavn
2023**

Sameiet Damsgård Brygge Båthavn Org.nr. 918646213

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2023

Sameiet Damsgård Brygge Båthavn
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024	
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	77 812	59 850	77 800	81 700
Sum inntekter		77 812	59 850	77 800	81 700
Driftskostnader					
Styrehonorar	3, 4	-20 000	60 000	5 000	8 000
Arbeidsgiveravgift	3	-2 820	8 460	700	1 100
Felles strøm og varme		7 957	16 493	13 000	9 000
Kommunale avg. og eiendomsskatt		1 047	703	1 300	1 300
Andre driftskostnader	5	0	24 500	24 500	24 500
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	6 500	0	0	0
Vedlikehold	7	0	844	0	0
Forretningsførsel		23 175	20 004	20 000	22 500
Forsikring		12 600	8 796	10 000	12 500
Sum driftskostnader		28 459	139 800	74 500	78 900
Driftsresultat		49 353	-79 950	3 300	2 800
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		3 347	707	0	0
Andre renteinntekter		14	28	0	0
Sum finansinntekter		3 361	735	0	0
Resultat av finansposter		3 361	735	0	0
Resultat		52 713	-79 215	3 300	2 800
Til/fra annen EK		52 713	-79 215	0	0
Sum disponeringer		52 713	-79 215	0	0

Resultatrapport 2023 for Sameiet Damsgård Brygge Båthavn

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Sameiet Damsgård Brygge Båthavn
Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	0	4 000
Forskuddsbetalte kostnader	2 796	2 932
Andre fordringer	14 034	0
Sum fordringer	16 830	6 932
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	80 546	78 037
Sum bankinnsk. og kontanter	80 546	78 037
Sum omløpsmidler	97 377	84 969
SUM EIENDELER	97 377	84 969

Balanserapport 2023 for Sameiet Damsgård Brygge Båthavn

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Sameiet Damsgård Brygge Båthavn
Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	81 022	28 309
Sum opptjent egenkapital	81 022	28 309
SUM EGENKAPITAL	81 022	28 309
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	10 034	19 112
Leverandørgjeld	0	100
Skyldige off. myndigheter	705	4 230
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	5 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld	616	3 218
Sum kortsiktig gjeld	16 355	56 660
SUM GJELD	16 355	56 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	97 377	84 969

Bergen,
Styret for Sameiet Damsgård Brygge Båthavn

Vibeke Reigstad
Styrets leder

Per-Steinar Sørli
Styremedlem

Andreas Hellebø
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Sameiet Damsgård Brygge Båthavn

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3801 Andel driftskostnader	77 812	59 850	77 800	81 700
Sum felleskostnader	77 812	59 850	77 800	81 700

Note 3 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
5330 Styrehonorar	5 000	30 000	5 000	8 000
5331 Avsetning styrehonorar	-25 000	30 000	0	0
Sum styrehonorar	-20 000	60 000	5 000	8 000

Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6391 Diverse serviceavtaler	0	24 500	24 500	24 500
Sum driftskostnader	0	24 500	24 500	24 500

Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6510 Verktøy og redskap	6 500	0	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	6 500	0	0	0

Dokumentet er elektronisk signert



Note 7 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	0	844	0	0
Sum vedlikehold	0	844	0	0

Note 8 - Disponible midler

	2023	2022
Disponible midler pr. 01.01	28 309	107 524
Periodens resultat	52 713	-79 215
Endring i disponible midler	52 713	-79 215
Disponible midler 31.12.	81 022	28 309

Dokumentet er elektronisk signert



584-Årsregnskap...

Name Date
Hellebø, Andreas 2024-04-19

Identification

 bankID™ Hellebø, Andreas

Name Date
Sørlid, Per-Steinar 2024-04-19

Identification

 bankID™ Sørlid, Per-Steinar

Name Date
REIGSTAD, VIBEKE 2024-04-12

Identification

 bankID™ REIGSTAD, VIBEKE



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))