



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 118 276
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIRAK BOLIGER AS
Forretningsadresse: Industriveien 27B
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjøle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 169 300	1 045 084
Sum inntekter		1 169 300	1 045 084
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 792	36 797
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		559 142	467 265
Sum kostnader		595 934	504 062
Driftsresultat		573 366	541 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 772	387
Sum finansinntekter		1 772	387
Rentekostnad til foretak i samme konsern		293 604	280 959
Annen rentekostnad		778 657	416 911
Sum finanskostnader		1 072 261	697 870
Netto finans		-1 070 489	-697 483
Ordinært resultat før skattekostnad		-497 123	-156 461
Skattekostnad på resultat	3	-109 456	-34 217
Ordinært resultat etter skattekostnad		-387 667	-122 244
Årsresultat	4	-387 667	-122 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-387 667	-122 244
Totalresultat		-387 667	-122 244
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-387 667	-122 244



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-387 667	-122 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	36 899 996	24 027 172
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	110 396	147 188
Sum varige driftsmidler		37 010 392	24 174 360
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		37 310 392	24 474 360
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		455 225	
Sum fordringer		455 225	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		456 535	512 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		456 535	512 587
Sum omløpsmidler		911 760	512 587
SUM EIENDELER		38 222 152	24 986 947

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	3 000 000	3 000 000
Overkurs		2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		355 075	
Sum innskutt egenkapital		5 355 075	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 841 596	3 229 263
Sum opptjent egenkapital		2 841 596	3 229 263
Sum egenkapital	4	8 196 671	8 229 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	72 879	82 185
Sum avsetninger for forpliktelser		72 879	82 185
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	22 960 000	10 060 000
Langsiktig konserngjeld	5	6 818 104	6 524 500
Sum annen langsiktig gjeld		29 778 104	16 584 500
Sum langsiktig gjeld		29 850 983	16 666 685
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 838	3 837
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		154 660	87 162
Sum kortsiktig gjeld		174 498	90 999
Sum gjeld		30 025 481	16 757 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 222 152	24 986 947



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 662248

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 118 276
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIRAK BOLIGER AS
Forretningsadresse: Industriveien 27B
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjøle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 991 118 276
NIRAK BOLIGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 169 300	1 045 084
Sum inntekter		1 169 300	1 045 084
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 792	36 797
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		559 142	467 265
Sum kostnader		595 934	504 062
Driftsresultat		573 366	541 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 772	387
Sum finansinntekter		1 772	387
Rentekostnad til foretak i samme konsern		293 604	280 959
Annen rentekostnad		778 657	416 911
Sum finanskostnader		1 072 261	697 870
Netto finans		-1 070 489	-697 483
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-109 456	-34 217
Ordinært resultat etter skattekostnad		-387 667	-122 244
Årsresultat	4	-387 667	-122 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-387 667	-122 244
Totalresultat		-387 667	-122 244
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-387 667	-122 244
Sum overføringer og disponeringer		-387 667	-122 244





Organisasjonsnr: 991 118 276
NIRAK BOLIGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	36 899 996	24 027 172
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	110 396	147 188
Sum varige driftsmidler		37 010 392	24 174 360
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		37 310 392	24 474 360
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		455 225	
Sum fordringer		455 225	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		456 535	512 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		456 535	512 587
Sum omløpsmidler		911 760	512 587
SUM EIENDELER		38 222 152	24 986 947
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 000 000	3 000 000
Overkurs		2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		355 075	
Sum innskutt egenkapital		5 355 075	5 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 841 596	3 229 263
Sum opptjent egenkapital		2 841 596	3 229 263
Sum egenkapital	4	8 196 671	8 229 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	72 879	82 185
Sum avsetninger for forpliktelseser		72 879	82 185
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	22 960 000	10 060 000
Langsiktig konserngjeld	5	6 818 104	6 524 500
Sum annen langsiktig gjeld		29 778 104	16 584 500
Sum langsiktig gjeld		29 850 983	16 666 685
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 838	3 837
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		154 660	87 162
Sum kortsiktig gjeld		174 498	90 999
Sum gjeld		30 025 481	16 757 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 222 152	24 986 947



Organisasjonsnr: 991 118 276
NIRAK BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Nirak Boliger AS



Resultatregnskap			
Nirak Boliger AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		1 169 300	1 045 084
Sum driftsinntekter		1 169 300	1 045 084
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 792	36 797
Annen driftskostnad		559 142	467 265
Sum driftskostnader		595 934	504 062
Driftsresultat		573 366	541 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 772	387
Rentekostnad til foretak i samme konsern		293 604	280 959
Annen rentekostnad		778 657	416 911
Resultat av finansposter		-1 070 489	-697 483
Resultat før skattekostnad		-497 123	-156 461
Skattekostnad på resultat	3	-109 456	-34 217
Årsresultat	4	-387 667	-122 244
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		387 667	122 244
Sum overføringer		-387 667	-122 244

Nirak Boliger AS



Balanse			
Nirak Boliger AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	36 899 996	24 027 172
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	110 396	147 188
Sum varige driftsmidler		37 010 392	24 174 360
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		37 310 392	24 474 360
Omløpsmidler			
Fordring på selskap i samme konsern		455 225	0
Sum fordringer		455 225	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		456 535	512 587
Sum omløpsmidler		911 760	512 587
Sum eiendeler		38 222 152	24 986 947
Nirak Boliger AS			



Balanse			
Nirak Boliger AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 000 000	3 000 000
Overkurs		2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		355 075	0
Sum innskutt egenkapital		5 355 075	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 841 596	3 229 263
Sum opptjent egenkapital		2 841 596	3 229 263
Sum egenkapital	4	8 196 671	8 229 263
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	72 879	82 185
Sum avsetning for forpliktelser		72 879	82 185
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	22 960 000	10 060 000
Gjeld til selskap i samme konsern	5	6 818 104	6 524 500
Sum annen langsiktig gjeld		29 778 104	16 584 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 838	3 837
Annen kortsiktig gjeld		154 660	87 162
Sum kortsiktig gjeld		174 498	90 999
Sum gjeld		30 025 481	16 757 684
Sum egenkapital og gjeld		38 222 152	24 986 947
Skedsmokorset, 19.06.2024			
_____ Lars Kjøle styrets leder(sign)		_____ Karin Rigmor Kjøle styremedlem(sign)	
_____ Marianne Kjøle Olsen styremedlem(sign)		_____ Vibeke Kjøle Scansani styremedlem(sign)	
Nirak Boliger AS			



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekt opptjenes og inntektsføres i takt med leiekontraktens løpetid. Øvrige inntekter inntektsføres når de anses opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Nirak Boliger AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Varige driftsmidler

	Boliger	Depositum boliger	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	19 768 672	4 258 500	183 985	24 211 157
Tilgang kjøpte driftsmidler	12 872 824	0	0	12 872 824
Avgang overførte driftsmidler	1 360 000	-1 360 000	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	34 001 496	2 898 500	183 985	37 083 981
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	73 589	73 589
Bokført verdi 31.12.2023	34 001 496	2 898 500	110 396	37 010 392



Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	0	0	36 797	36 797
Årets avskrivninger	0	0	36 792	36 792
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	0	0	73 589	73 589
Avskrivningssatser	0 %	0 %	20 %	

Selskapet har investert i 11 utleieboliger, samt 4 utleieboliger under oppføring.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-109 456	-34 217
Skattekostnad ordinært resultat	-109 456	-34 217
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-497 123	-156 461
Permanente forskjeller	-402	931
Endring i midlertidige forskjeller	92 010	105 820
Mottatt konsernbidrag	455 225	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-49 710	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-100 150	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	100 150	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	16 196	29 438	13 242
Gevinst – og tapskonto	315 074	393 842	78 768
Sum	331 269	423 280	92 010
Akkumulert fremførbart underskudd	-1	-49 711	-49 710
Grunnlag for utsatt skatt	331 269	373 569	42 300
Utsatt skatt (22 %)	72 879	82 185	9 306



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	3 000 000	2 000 000	0	3 229 263	8 229 263
Årets resultat				-387 667	-387 667
Konsembidrag mottatt			355 075		355 075
Pr 31.12.2023	3 000 000	2 000 000	355 075	2 841 596	8 196 671

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	300 000	300 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	455 225	0
Sum	755 225	300 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	6 818 104	6 524 500
Sum	6 818 104	6 524 500

Langsiktig konsernintern gjeld renteberegnes med 4,5 % pro anno. Det er ikke stilt sikkerhet. Gjeld gjøres opp helt eller delvis etter avtale mellom partene og påkrav. Selskapet har kjøpt administrative tjenester fra søsterselskapet Valvoline Oil AS for kr 56.255 (kr 100.008 i 2022).

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nirak Boliger AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	30 000	3 000 000
Sum	100		3 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Nirak Eiendommer AS	100	100,00

Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 960 000	10 060 000
Gjeld til selskap i samme konsern	6 818 104	6 524 500
Sum	29 778 104	16 584 500



Lån fra kredittinstitusjon er sikret med pant i fast eiendom med totalt 56.000.000. Bokført verdi er totalt på eiendommene kr 34.001.496. Lånet løper avdragsfritt og forfaller i sin helhet innen 5 år.



Elektronisk signatur

Signert av

Scansani, Vibeke Kjøle

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/19/2024 19:21:47

Olsen, Marianne Kjøle

Norwegian BankID

06/19/2024 19:39:30

Kjøle, Karin Rigmor

Norwegian BankID

06/20/2024 17:06:55

Kjøle, Lars

Norwegian BankID

06/21/2024 00:30:41

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Nirak Boliger AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nirak Boliger AS som viser et underskudd på NOK 387 667. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 19. juni 2024
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HANSEN, JOHN HARALD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/19/2024 14:10:19

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.