



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 457 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANLEGGSMASKIN AS  
Forretningsadresse: Ormsundveien 35  
0198 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ingjer Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekt		244 421	238 116
<b>Sum inntekter</b>		<b>244 421</b>	<b>238 116</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		294 675	156 112
<b>Sum kostnader</b>		<b>294 675</b>	<b>156 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 254</b>	<b>82 004</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		352	222
Annen finansinntekt			2 195
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>352</b>	<b>2 417</b>
Annen rentekostnad			22
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>22</b>
<b>Netto finans</b>		<b>352</b>	<b>2 395</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 902</b>	<b>84 399</b>
Skattekostnad	4		18 568
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 902</b>	<b>65 831</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 902</b>	<b>65 831</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-49 902</b>	<b>65 831</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			65 831
Overført fra annen egenkapital		-49 902	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 902</b>	<b>65 831</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 447 801	1 447 801
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 447 801</b>	<b>1 447 801</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 447 801</b>	<b>1 447 801</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		94 078	309 462
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>94 078</b>	<b>309 462</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 078</b>	<b>309 462</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 541 879</b>	<b>1 757 263</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	714 502	764 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>714 502</b>	<b>764 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>814 502</b>	<b>864 404</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		18 568
Gjeld til aksjonærer		727 377	874 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>727 377</b>	<b>892 860</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>727 377</b>	<b>892 860</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 541 879</b>	<b>1 757 263</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 396332

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 924 457 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANLEGGSMASKIN AS  
Forretningsadresse: Ormsundveien 35  
0198 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jan Ingjer Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 457 724  
ANLEGGSMASKIN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekt		244 421	238 116
<b>Sum inntekter</b>		<b>244 421</b>	<b>238 116</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		294 675	156 112
<b>Sum kostnader</b>		<b>294 675</b>	<b>156 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 254</b>	<b>82 004</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		352	222
Annen finansinntekt			2 195
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>352</b>	<b>2 417</b>
Annen rentekostnad			22
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>22</b>
<b>Netto finans</b>		<b>352</b>	<b>2 395</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 902</b>	<b>84 399</b>
Skattekostnad	4		18 568
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 902</b>	<b>65 831</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 902</b>	<b>65 831</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-49 902</b>	<b>65 831</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			65 831
Overført fra annen egenkapital		-49 902	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 902</b>	<b>65 831</b>



Organisasjonsnr: 924 457 724  
ANLEGGSMASKIN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 447 801	1 447 801
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 447 801</b>	<b>1 447 801</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 447 801</b>	<b>1 447 801</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		94 078	309 462
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>94 078</b>	<b>309 462</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 078</b>	<b>309 462</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 541 879</b>	<b>1 757 263</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	714 502	764 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>714 502</b>	<b>764 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>814 502</b>	<b>864 404</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		18 568
Gjeld til aksjonærer		727 377	874 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>727 377</b>	<b>892 860</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>727 377</b>	<b>892 860</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 541 879</b>	<b>1 757 263</b>



Organisasjonsnr: 924 457 724  
ANLEGGSMASKIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



## **Anleggsmaskin AS**

Årsregnskap 2025

---

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Oslo, 18. februar 2026



## Anleggsmaskin AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Husleieinntekt		244 421	238 116
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>244 421</b>	<b>238 116</b>
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		294 675	156 112
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>294 675</b>	<b>156 112</b>
Driftsresultat		-50 254	82 004
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		352	222
Annen finansinntekt		0	2 195
Rentekostnader		0	22
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>352</b>	<b>2 395</b>
Resultat før skattekostnad		-49 902	84 399
Skattekostnad	4	0	18 568
<b>Årets resultat</b>		<b>-49 902</b>	<b>65 831</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	65 831
Overført fra annen egenkapital		49 902	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-49 902</b>	<b>65 831</b>



### Anleggsmaskin AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 447 801	1 447 801
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 447 801</b>	<b>1 447 801</b>
Finansielle driftsmidler			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 447 801</b>	<b>1 447 801</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter		94 078	309 462
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 078</b>	<b>309 462</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 541 879</b>	<b>1 757 263</b>



**Anleggsmaskin AS**

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	714 502	764 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>714 502</b>	<b>764 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>814 502</b>	<b>864 404</b>
<b>Gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	0	18 568
Gjeld til aksjonærer		727 377	874 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>727 377</b>	<b>892 860</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>727 377</b>	<b>892 860</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 541 879</b>	<b>1 757 263</b>

Oslo, 18.02.2026

Styret i Anleggsmaskin AS

  
Bjørn Egil Ingjer Eriksen  
styreleder/daglig leder

  
Jan Ingjer Eriksen  
styremedlem



## Anleggsmaskin AS

---

### Noter til årsregnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

##### *Salgsinntekter og kostnader*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

##### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



## Anleggsmaskin AS

### Noter til årsregnskapet for 2025

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet hadde ingen ansatte i 2025

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Boligeiendom m/ tomt
<b>Anskaffelseskost 01.01.2025</b>	<b>1 447 801</b>
Tilgang	0
Avgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2025</b>	<b>1 447 801</b>
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2025</b>	
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2025</b>	<b>1 447 801</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>
Avskrivningsplan	Lineær

Eiendom er ikke avskrevet for 2025.



## Anleggsmaskin AS

### Noter til årsregnskapet for 2025

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	18 568
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>18 568</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-49 902	84 399
Permanente forskjeller	-133	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-50 035</b>	<b>84 399</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	18 568
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>18 568</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-121 244	-121 244	0
<b>Sum</b>	<b>-121 244</b>	<b>-121 244</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-50 035	0	50 035
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	171 279	121 244	-50 035
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Anleggsmaskin AS

### Noter til årsregnskapet for 2025

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Anleggsmaskin AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Egil Ingjer Eriksen	50	50,0	50,0
Jan Ingjer Eriksen	40	40,0	40,0
Grethe Eriksen	10	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Ingjer Eriksen	styremedlem	40
Bjørn Egil Ingjer Eriksen	styreleder/daglig leder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>90</b>

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2025	100 000	764 404	864 404
Årets resultat		-49 902	-49 902
<b>Egenkapital 31. desember 2025</b>	<b>100 000</b>	<b>714 502</b>	<b>814 502</b>