



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 878 099  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DREAMLAND PROPERTY AS  
Forretningsadresse: Lørenvangen 20  
0585 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khuram Shehzad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	131 300	
<b>Sum inntekter</b>		<b>131 300</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		46 042	
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 042</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>85 258</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	
Annen rentekostnad		117 204	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 204</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-117 193</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 935</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 935</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 935</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 936</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-31 936	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 936</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 378 240	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 378 240</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 378 240</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-8 590	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-8 590</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-8 590</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 369 650</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		312 369	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-312 369</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-287 939</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 523 184	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 523 184</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 523 184</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-2 147	
Annen kortsiktig gjeld		2 136 552	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 134 405</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 657 589</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 369 650</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 725440

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 878 099  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DREAMLAND PROPERTY AS  
Forretningsadresse: Lørenvangen 20  
0585 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khuram Shehzad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 878 099  
DREAMLAND PROPERTY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	131 300	
<b>Sum inntekter</b>		<b>131 300</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		46 042	
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 042</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>85 258</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	
Annen rentekostnad		117 204	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 204</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-117 193</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 935</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 935</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 935</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 936</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-31 936	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 936</b>	



Organisasjonsnr: 917 878 099  
DREAMLAND PROPERTY AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

5 378 240  
5 378 240

Sum anleggsmidler

5 378 240

0

#### Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

-8 590  
-8 590

Sum omløpsmidler

-8 590

0

SUM EIENDELER

5 369 650

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Annen innskutt egenkapital  
Sum innskutt egenkapital

4,5

30 000  
-5 570  
24 430

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

312 369  
-312 369

Sum egenkapital

-287 939

0

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner  
Sum annen langsiktig gjeld

3 523 184  
3 523 184

Sum langsiktig gjeld

3 523 184

0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-2 147	
Annen kortsiktig gjeld	2 136 552	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 134 405</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 657 589</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 369 650</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 917 878 099  
DREAMLAND PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Khuram Shehzad	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Dreamland Property AS

## Noter 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

#### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å hapensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

### Note 2 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Dreamland Property AS

Organisasjonsnr. 917878099



Dreamland Property AS

## Noter 2020

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat	XXXX	-31 936	-31 936
Andre transaksjoner:	30 000	-286 003	-256 003
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-317 939</b>	<b>-287 939</b>

### Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Khuram Shehzad	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	100	100,00 %
Medlemmer av styret	100	100,00 %



Dreamland Property AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	131 300	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>131 300</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		46 043	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>46 043</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>85 258</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		11	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		117 204	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 204</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(117 193)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(31 936)</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(31 936)</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(31 936)</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(31 936)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(31 936)</b>	<b>0</b>



Dreamland Property AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 378 240	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 378 240</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 378 240</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		(8 590)	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>(8 590)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 369 650</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(312 369)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(312 369)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(287 939)</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 523 184	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 523 184</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 523 184</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(2 147)	0
Annen kortsiktig gjeld		2 136 552	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 134 405</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 657 589</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 369 650</b>	<b>0</b>

Underskrifter