



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 999 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOGER INVEST AS
Forretningsadresse: Bergerveien 22
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MYRDAHL OG SVEEN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utbytte		19 915 878	
Gevinst ved salg av driftsmidler		7 776 664	
Sum inntekter		27 692 542	
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 149 569	
Andre driftskostnader		515 600	
Sum kostnader		12 665 169	
Driftsresultat		15 027 373	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		332 541	
Sum finansinntekter		332 541	
Andre finanskostnader		96	
Sum finanskostnader		96	
Netto finans		332 445	
Ordinært resultat før skattekostnad		15 359 818	0
Skattekostnad	2	98 808	
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 261 010	0
Årsresultat		15 261 010	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 261 010	
Totalresultat		15 261 010	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		15 261 010	
Sum overføringer og disponeringer		15 261 010	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre aksjer	3	110 473 822	
Sum finansielle anleggsmidler		110 473 822	
Sum anleggsmidler		110 473 822	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 074 273	
Sum fordringer		1 074 273	
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 000 000	
Sum investeringer		1 000 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		37 950 363	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 950 363	
Sum omløpsmidler		40 024 636	0
SUM EIENDELER		150 498 457	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		56 110	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ikke registrert kapitalforhøyelse		154 485 567	
Sum innskutt egenkapital		154 541 677	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-4 142 028	
Sum opptjent egenkapital		-4 142 028	
Sum egenkapital	4	150 399 649	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	98 808	
Sum kortsiktig gjeld		98 808	
Sum gjeld		98 808	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		150 498 457	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 374219

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 999 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOGER INVEST AS
Forretningsadresse: Bergerveien 22
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MYRDAHL OG SVEEN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 929 999 096
MOGER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utbytte		19 915 878	
Gevinst ved salg av driftsmidler		7 776 664	
Sum inntekter		27 692 542	
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 149 569	
Andre driftskostnader		515 600	
Sum kostnader		12 665 169	
Driftsresultat		15 027 373	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		332 541	
Sum finansinntekter		332 541	
Andre finanskostnader		96	
Sum finanskostnader		96	
Netto finans		332 445	
Ordinært resultat før skattekostnad		15 359 818	0
Skattekostnad	2	98 808	
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 261 010	0
Årsresultat		15 261 010	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 261 010	
Totalresultat		15 261 010	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		15 261 010	
Sum overføringer og disponeringer		15 261 010	



Organisasjonsnr: 929 999 096
MOGER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Andre aksjer 3 110 473 822

Sum finansielle
anleggsmidler 110 473 822

Sum anleggsmidler 110 473 822 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 1 074 273

Sum fordringer 1 074 273

Investeringer

Andre finansielle
instrumenter 1 000 000

Sum investeringer 1 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 37 950 363

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 37 950 363

Sum omløpsmidler 40 024 636 0

SUM EIENDELER 150 498 457 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 56 110

Ikke registrert
kapitalforhøyelse 154 485 567

Sum innskutt egenkapital 154 541 677

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -4 142 028

Sum opptjent egenkapital -4 142 028



Sum egenkapital	4	150 399 649	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	98 808	
Sum kortsiktig gjeld		98 808	
Sum gjeld		98 808	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		150 498 457	0



Organisasjonsnr: 929 999 096
MOGER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Moger Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Moger Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 15 261 010. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

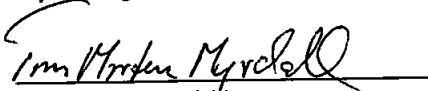


MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2022
Moger Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 24. april 2023
Myrdahl og Sveen AS


Tom Morten Myrdahl
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Moger Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 999 096



Moger Invest AS		
RESULTATREGNSKAP		
	Note	2022
Driftsinntekter		
Utbytte		19 915 878
Gevinst ved salg av driftsmidler		7 776 664
Sum driftsinntekter		27 692 542
Driftskostnader		
Nedskrivning av aksjer og fordringer		12 149 569
Andre driftskostnader		515 600
Sum driftskostnader		12 665 169
Driftsresultat		15 027 373
Finansinntekter og finanskostnader		
Renteinntekter		332 541
Andre finanskostnader		96
Resultat av finansposter		332 445
Resultat før skattekostnad		15 359 818
Skattekostnad	2	98 808
Årets resultat		15 261 010
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		15 261 010
Sum overføringer		15 261 010
Organisasjonsnummer 929 999 096		



Moger Invest AS		
BALANSE		
	Note	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Andre aksjer	3	110 473 822
Sum anleggsmidler		110 473 822
Omløpsmidler		
Andre kortsiktige fordringer		1 074 273
Andre finansielle instrumenter		1 000 000
Bankinnskudd og kontanter		37 950 363
Sum omløpsmidler		40 024 636
Sum eiendeler		150 498 457
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		56 110
Kapital under registrering		154 485 567
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		-4 142 028
Sum egenkapital	4	150 399 649
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2	98 808
Sum kortsiktig gjeld		98 808
Sum egenkapital og gjeld		150 498 457
Lørenskog, 21.04.2023		
_____ Leif Jørgen Moger styreleder		
Organisasjonsnummer 929 999 096		



Moger Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Nystiftet selskap

Selskapet ble stiftet 16.09.2022 i forbindelse med en trekantfusjon (konsernfusjon) av tidligere Moger Invest AS org nr . 988 426 822. Vederlaget ved fusjonen ble utstedt til Moger Holding AS, som senere ble fisjonert til selskapene Idmo Invest AS, Mamondo Invest AS, Maskog Invest AS. I tillegg ble en andel ved fisjonen mottatt som tingsinnskudd i LJM AS. Omorganiseringen er regnskapsført med virkning fra 01.01.2022.

Driftsinntekter

Selskapets drift er investering og forvaltning av aksjer. Mottatt aksjeutbytte, gevinst ved salg av aksjer og verdipapirer er rapportert som driftsinntekt.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Anskaffelseskost er beregnet etter FIFO-prinsippet. Produserte varer er vurdert til tilvirkningskost. Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 929 999 096



Moger Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Betalbar skatt	98 808
Sum skattekostnad	98 808

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	15 359 818
Permanente forskjeller	-14 910 690
Årets skattegrunnlag	449 128

Betalbar skatt i balansen:	2022
Betalbar skatt på årets resultat	98 808
Sum betalbar skatt i balansen	98 808

Note 3 Andre aksjer

Andre aksjer er bokført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Alle selskapets aksjer er klassifisert som langsiktige og klassifisert som anleggsmiddel.

Da forvaltning av aksjer er selskapets hovedaktivitet er avkastning og gevinst og tap ved salg av aksjer klassifisert som driftsinntekt og driftskostnad.

Pr 31.12 hadde selskapet nedskrevet aksjeposter med tilsammen kr 11 949 537,-.

Moger Invest AS hadde børsnoterte aksjer ved årsskifte bokført til kr 4 934 343,- som hadde en markedsverdi på kr 184 909 509,-. Aksjer i AF Gruppen ASA utgjør den vesentligste andelen børsnoterte aksjer.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Aksjekapital ved stiftelse	56 110	0	0	0	56 110
Årets resultat	0	0	0	15 261 010	15 261 010
Resultat pr 01.08.22 konsernfusjon	0	0	0	-19 358 038	-19 358 038
Kapital under registrering	0	0	154 485 567	0	154 485 567
Pr 31.12.2022	56 110	0	154 485 567	-4 097 028	150 444 649

Organisasjonsnummer 929 999 096



Elektronisk signatur

Signert av

Moger, Leif Jørgen
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

23.04.2023 20.00.03

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.