



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 932 571  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SG & BB EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Svenning 22  
7863 OVERHALLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Galguften  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 736 500	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 736 500</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 429 899	0
Annen driftskostnad		17 643	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 447 542</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>288 958</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 920	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 920</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		419	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>419</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 501</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>290 459</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	1	62 628	0
<b>Årsresultat</b>		<b>227 831</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	2	227 831	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>227 831</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	3 037 503	0
Sum varer		3 037 503	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 888	0
Sum fordringer		1 888	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		754 226	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		754 226	0
Sum omløpsmidler		3 793 617	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 793 617</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	222 047	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>222 047</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>252 047</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 000 000	0
Leverandørgjeld		274 970	0
Betalbar skatt	1	62 628	0
Annen kortsiktig gjeld		203 972	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 541 570</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 541 570</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 793 617</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 357019

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 932 571  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SG & BB EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Svenning 22  
7863 OVERHALLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Galguften  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 932 571  
SG & BB EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 736 500	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 736 500</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 429 899	0
Annen driftskostnad		17 643	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 447 542</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>288 958</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 920	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 920</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		419	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>419</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 501</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>290 459</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	1	62 628	0
<b>Årsresultat</b>		<b>227 831</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	2	227 831	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>227 831</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 932 571  
SG & BB EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

### Omløpsmidler

#### Varer

Varer	3	3 037 503	0
Sum varer		3 037 503	0

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 888	0
Sum fordringer		1 888	0

#### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		754 226	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		754 226	0

Sum omløpsmidler		3 793 617	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		3 793 617	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	222 047	0



Sum opptjent egenkapital		222 047	0
Sum egenkapital		252 047	0
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 000 000	0
Leverandørgjeld		274 970	0
Betalbar skatt	1	62 628	0
Annen kortsiktig gjeld		203 972	0
Sum kortsiktig gjeld		3 541 570	0
Sum gjeld		3 541 570	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 793 617</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 932 571  
SG & BB EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





Årsregnskap for  
**SG & BB EIENDOM AS**

932932571

Regnskapsår  
10.01.2024 - 31.12.2024



SG & BB EIENDOM AS  
932 932 571

## Resultatregnskap

	Note	10.01 - 31.12.2024
<b>Driftsinntekter</b>		
Salgsinntekt		3 736 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 736 500</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Varekostnad		-3 429 899
Annen driftskostnad		-17 643
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 447 542</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>288 958</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		1 920
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 920</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		-419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-419</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 501</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>290 459</b>
Skattekostnad	1	-62 628
<b>Årsresultat</b>		<b>227 831</b>
<b>Overføringer</b>		
Annen egenkapital	2	227 831
<b>Sum overføringer</b>		<b>227 831</b>



SG & BB EIENDOM AS  
932 932 571

**Balanse**

	Note	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Varer</b>		
Varer	3	3 037 503
<b>Sum varer</b>		<b>3 037 503</b>
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer		1 888
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 888</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		754 226
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>754 226</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 793 617</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 793 617</b>



SG & BB EIENDOM AS  
932 932 571

## Balanse

	Note	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	2, 4	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2	222 047
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>222 047</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>252 047</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 000 000
Leverandørgjeld		274 970
Betalbar skatt	1	62 628
Annen kortsiktig gjeld		203 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 541 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 541 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 793 617</b>

OVERHALLA, 28.03.2025

Sivert Sørgaard Galguffen  
styrets leder

Arnstein Seem  
styremedlem

Trond Hildrum  
styremedlem

Peder Sørgaard Galguffen  
styremedlem / daglig leder



SG & BB EIENDOM AS  
932 932 571

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SG & BB EIENDOM AS  
932 932 571

## Note 1 - Spesifisering av skatt

	10.01 -
<b>Skattekostnad</b>	<b>31.12.2024</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	62 628
<b>Skattekostnad</b>	<b>62 628</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>	
Resultat før skatt	290 459
Permanente forskjeller	-5 784
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>284 675</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	62 628
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>62 628</b>

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	227 831	227 831
Kontantinskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	30 000
Andre endringer	0	-5 784	-5 784
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>222 047</b>	<b>252 047</b>

## Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Posten består av byggelån, som sikkerhet for lånet er stillet hytter under oppføring.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Seem & Gløkken Eiendom AS	15 000	50,00	Ordinære
Betong Bolig AS	15 000	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100</b>	