



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 137 242
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NIBE INVEST AS
Forretningsadresse:	Gyldenløves gate 38A 0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nicolai Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	151 409
Sum inntekter		0	151 409
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 777	0
Sum kostnader		4 777	0
Driftsresultat		-4 777	151 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	14 388
Sum finansinntekter		0	14 388
Annen rentekostnad		22 300	0
Sum finanskostnader		22 300	0
Netto finans		-22 300	14 388
Resultat før skattekostnad		-27 077	165 797
Årsresultat		-27 077	165 797
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 077	165 797
Sum overføringer og disponeringer		-27 077	165 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	545 550	545 550
Sum varige driftsmidler		545 550	545 550
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		545 550	545 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		149 917	149 917
Sum fordringer		149 917	149 917
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 538 162	2 538 162
Sum investeringer		2 538 162	2 538 162
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9	1 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9	1 600
Sum omløpsmidler		2 688 088	2 689 679
SUM EIENDELER		3 233 638	3 235 229

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		6 003 188	6 003 188
Sum innskutt egenkapital		7 003 188	7 003 188
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 806 405	6 779 328
Sum opptjent egenkapital		-6 806 405	-6 779 328
Sum egenkapital		196 783	223 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 036 856	3 011 369
Sum kortsiktig gjeld		3 036 856	3 011 369
Sum gjeld		3 036 856	3 011 369
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 233 638	3 235 229



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 639499

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 137 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIBE INVEST AS
Forretningsadresse: Gyldenløves gate 38A
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolai Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 990 137 242
NIBE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	151 409
Sum inntekter		0	151 409
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 777	0
Sum kostnader		4 777	0
Driftsresultat		-4 777	151 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	14 388
Sum finansinntekter		0	14 388
Annen rentekostnad		22 300	0
Sum finanskostnader		22 300	0
Netto finans		-22 300	14 388
Resultat før skattekostnad		-27 077	165 797
Årsresultat		-27 077	165 797
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 077	165 797
Sum overføringer og disponeringer		-27 077	165 797



Organisasjonsnr: 990 137 242
NIBE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	545 550	545 550
Sum varige driftsmidler		545 550	545 550
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		545 550	545 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		149 917	149 917
Sum fordringer		149 917	149 917
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		2 538 162	2 538 162
Sum investeringer		2 538 162	2 538 162
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		9	1 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9	1 600
Sum omløpsmidler		2 688 088	2 689 679
SUM EIENDELER		3 233 638	3 235 229
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		1 000 000	1 000 000
Overkurs			
		6 003 188	6 003 188
Sum innskutt egenkapital		7 003 188	7 003 188



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	6 806 405	6 779 328
Sum opptjent egenkapital	-6 806 405	-6 779 328
Sum egenkapital	196 783	223 860
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	3 036 856	3 011 369
Sum kortsiktig gjeld	3 036 856	3 011 369
Sum gjeld	3 036 856	3 011 369
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 233 638	3 235 229



Organisasjonsnr: 990 137 242
NIBE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	545550.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	545550.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	545550.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NIBE INVEST AS
990 137 242

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	151 409
Sum driftsinntekter		0	151 409
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-4 777	0
Sum driftskostnader		-4 777	0
Driftsresultat		-4 777	151 409
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	14 388
Sum finansinntekter		0	14 388
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-22 300	0
Sum finanskostnader		-22 300	0
Netto finans		-22 300	14 388
Resultat før skattekostnad		-27 077	165 797
Årsresultat		-27 077	165 797
Overføringer			
Udekket tap		-27 077	165 797
Sum overføringer		-27 077	165 797



NIBE INVEST AS
990 137 242

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	545 550	545 550
Sum varige driftsmidler		545 550	545 550
Sum anleggsmidler		545 550	545 550
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		149 917	149 917
Sum fordringer		149 917	149 917
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 538 162	2 538 162
Sum investeringer		2 538 162	2 538 162
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9	1 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9	1 600
Sum omløpsmidler		2 688 088	2 689 679
SUM EIENDELER		3 233 638	3 235 229



NIBE INVEST AS
990 137 242

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		6 003 188	6 003 188
Sum innskutt egenkapital		7 003 188	7 003 188
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-6 806 405	-6 779 328
Sum opptjent egenkapital		-6 806 405	-6 779 328
Sum egenkapital		196 783	223 860
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 036 856	3 011 369
Sum kortsiktig gjeld		3 036 856	3 011 369
Sum gjeld		3 036 856	3 011 369
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 233 638	3 235 229

Oslo, 25.06.2024

Nicolai Berg
styrets leder



NIBE INVEST AS
990 137 242

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	545 550
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	545 550
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	545 550

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.