



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 339 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONSEPT HOLDING AS
Forretningsadresse: Haugenveien 5
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Bjoner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 167 255	1 138 614
Andre driftsinntekter		43 823	59 832
Sum inntekter		1 211 078	1 198 446
Kostnader			
Lønnskostnader		402	2 500
Avskrivning på driftsmidler	4	251 073	251 073
Andre driftskostnader	1	93 805	133 960
Sum kostnader		345 280	387 533
Driftsresultat		865 798	810 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		32 801	52 355
Sum finansinntekter		32 801	52 355
Andre finanskostnader		1 540	
Sum finanskostnader		1 540	
Netto finans		31 261	52 355
Ordinært resultat før skattekostnad		897 059	863 268
Skattekostnad på ordinært resultat	3	197 684	189 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		699 375	673 350
Årsresultat		699 375	673 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		699 375	673 350
Totalresultat		699 375	673 350
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		699 375	673 350
Sum overføringer og disponeringer		699 375	673 350



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	21 582 056	11 503 202
Utviklingsprosjekt		1 891 556	272 451
Sum varige driftsmidler		23 473 612	11 775 653
Sum anleggsmidler		23 473 612	11 775 653
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		395 675	399 000
Andre kortsiktige fordringer		90 019	80 159
Sum fordringer		485 694	479 159
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD, KONTANTER		346 418	2 061 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		346 418	2 061 182
Sum omløpsmidler		832 111	2 540 341
SUM EIENDELER		24 305 723	14 315 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 500 000	2 500 000
Overkurs		7 500 000	7 500 000
Sum innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 706 356	3 006 981
Sum opptjent egenkapital		3 706 356	3 006 981
Sum egenkapital	5	13 706 356	13 006 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	185 093	201 683
Sum avsetninger for forpliktelser		185 093	201 683
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		185 093	201 683
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	214 274	205 961
Annen kortsiktig gjeld	6	10 200 000	901 370
Sum kortsiktig gjeld		10 414 274	1 107 331
Sum gjeld		10 599 367	1 309 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 305 723	14 315 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 342967

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 339 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONCEPT HOLDING AS
Forretningsadresse: Haugenveien 5
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Bjoner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 339 848
CONSEPT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 167 255	1 138 614
Andre driftsinntekter		43 823	59 832
Sum inntekter		1 211 078	1 198 446
Kostnader			
Lønnskostnader		402	2 500
Avskrivning på driftsmidler 4		251 073	251 073
Andre driftskostnader 1		93 805	133 960
Sum kostnader		345 280	387 533
Driftsresultat		865 798	810 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		32 801	52 355
Sum finansinntekter		32 801	52 355
Andre finanskostnader		1 540	
Sum finanskostnader		1 540	
Netto finans		31 261	52 355
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 3		197 684	189 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		699 375	673 350
Årsresultat		699 375	673 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		699 375	673 350
Totalresultat		699 375	673 350
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		699 375	673 350
Sum overføringer og disponeringer		699 375	673 350



Organisasjonsnr: 990 339 848
CONSEPT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

21 582 056

11 503 202

Utviklingsprosjekt

1 891 556

272 451

Sum varige driftsmidler

23 473 612

11 775 653

Sum anleggsmidler

23 473 612

11 775 653

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

395 675

399 000

Andre kortsiktige

fordringer

90 019

80 159

Sum fordringer

485 694

479 159

Bankinnskudd, kontanter og lignende

BANKINNSKUDD, KONTANTER

346 418

2 061 182

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

346 418

2 061 182

Sum omløpsmidler

832 111

2 540 341

SUM EIENDELER

24 305 723

14 315 995

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

2 500 000

2 500 000

Overkurs

7 500 000

7 500 000

Sum innskutt egenkapital

10 000 000

10 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 706 356

3 006 981

Sum opptjent egenkapital

3 706 356

3 006 981

Sum egenkapital

5

13 706 356

13 006 981

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	185 093	201 683
Sum avsetninger for forpliktelser		185 093	201 683
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		185 093	201 683
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	214 274	205 961
Annen kortsiktig gjeld	6	10 200 000	901 370
Sum kortsiktig gjeld		10 414 274	1 107 331
Sum gjeld		10 599 367	1 309 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 305 723	14 315 995



Organisasjonsnr: 990 339 848
CONSEPT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	25000.00	2500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Magnolia System AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

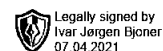
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ÅRSREGNSKAP 2020

FOR

CONSEPT HOLDING AS

INNHOLD:

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



CONSEPT HOLDING AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2020	2019
DRIFTSINNT EKTER			
Leieinntekter		1 167 255	1 138 614
Andre driftsinntekter		43 823	59 832
SUM DRIFTSINNT EKTER		1 211 078	1 198 446
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnader		402	2 500
Avskrivning på driftsmidler	4	251 073	251 073
Andre driftskostnader	1	93 805	133 960
SUM DRIFTSKOSTNADER		345 280	387 533
DRIFTSRESULTAT		865 798	810 913
FINANSPOSTER			
Andre finansinntekter		32 801	52 355
Andre finanskostnader		1 540	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		31 261	52 355
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		897 059	863 268
Skattekostnad på ordinært resultat	3	197 684	189 918
ÅRSRESULTAT		699 375	673 350
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital		699 375	673 350
SUM OVERFØRINGER		699 375	673 350
CONSEPT HOLDING AS			

Legally signed by
Ivar Jørgen Bjørner
07.04.2021



CONSEPT HOLDING AS			
BALANSE			
EIENDELER	Note	31.12.20	31.12.19
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	21 582 056	11 503 202
Utviklingsprosjekt		1 891 556	272 451
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>23 473 612</u>	<u>11 775 653</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>23 473 612</u>	<u>11 775 653</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		395 675	399 000
Andre kortsiktige fordringer		90 019	80 159
SUM FORDRINGER		<u>485 694</u>	<u>479 159</u>
BANKINNSKUDD, KONTANTER		<u>346 418</u>	<u>2 061 182</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>832 111</u>	<u>2 540 341</u>
SUM EIENDELER		<u>24 305 723</u>	<u>14 315 995</u>
CONSEPT HOLDING AS			

Legally signed by
Ivar Jørgen Bjørner
07.04.2021



CONSEPT HOLDING AS			
BALANSE			
	Note	31.12.20	31.12.19
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	2 500 000	2 500 000
Overkurs		7 500 000	7 500 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>10 000 000</u>	<u>10 000 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 706 356	3 006 981
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>3 706 356</u>	<u>3 006 981</u>
SUM EGENKAPITAL	5	<u>13 706 356</u>	<u>13 006 981</u>
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	185 093	201 683
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		<u>185 093</u>	<u>201 683</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	214 274	205 961
Annen kortsiktig gjeld	6	10 200 000	901 370
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>10 414 274</u>	<u>1 107 331</u>
SUM GJELD		<u>10 599 367</u>	<u>1 309 014</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>24 305 723</u>	<u>14 315 995</u>
Ås, 07.04.2021			
Styret i CONSEPT HOLDING AS			
_____ Ivar Bjoner Styrets leder og Daglig leder			
CONSEPT HOLDING AS			

Legally signed by
Ivar Jørgen Bjoner
07.04.2021

**CONSEPT HOLDING AS****NOTER**

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det har ikke vært utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.

Selskapet har fravalgt revisjon.
Selskapet er revisjonspliktig fra 2021.

Note 2 Aksjeeiere, antall aksjer m.v.

Selskapet er et heleid datterselskap av Magnolia System AS, kontorkommune Ås.
Det utarbeides ikke konsernregnskap da konsernet totalt sett er lite jfr. regnskapsl. § 3-2, 4. ledd.

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer à kr 25 000, total aksjekapital kr 2 500 000.

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	214 274
Endring utsatt skatt	-16 590
Netto skattekostnad	<u>197 684</u>

	<u>31.12.20</u>	<u>31.12.19</u>	<u>Endring</u>
Grunnlag utsatt skatt	841 334	916 742	- 75 408
Utsatt skatt	185 093	201 683	- 16 590

Utsatt skatt er beregnet med 22% pr. 31.12.2020

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Tekniske inst.	SUM
Anskaffelseskost 01.01.20	3 590 591	8 913 652	1 565 000	14 069 243
Tilgang	10 329 927	1 619 105	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.20	13 920 518	10 532 757	1 565 000	26 018 274
Akkumulerte avskr. 31.12.20	0	1 814 412	730 250	2 544 662
Balanseført verdi 31.12.20	13 920 518	8 718 345	834 750	23 473 612
Årets avskrivninger	0	172 823	78 250	251 073
Lineære avskrivninger		2%	5%	

CONSEPT HOLDING AS



CONSEPT HOLDING AS

NOTER

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Pr. 31.12.2019	2 500 000	7 500 000	3 006 981	13 006 981
Årets resultat	0	0	699 375	699 375
Pr. 31.12.2020	2 500 000	7 500 000	3 706 356	13 706 356

Note 6 Annen kortsiktig gjeld

Posten annen kortsiktig gjeld består av gjeld til morselskapet Magnolia System AS kr 10 200 000. Gjelden er ikke renteberegnet.