



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	889 004 932
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PORT ARTHUR AS
Forretningsadresse:	Nedre Enggate 8 6509 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eirik Gudmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			169 000
Varekostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	76 650	178 161
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 650</b>	<b>347 161</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-76 650</b>	<b>-347 161</b>
Annen rentekostnad		657 572	533 475
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>657 572</b>	<b>533 475</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-657 572</b>	<b>-533 475</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-734 222</b>	<b>-880 636</b>
Skattekostnad på resultat	5		-31 179
<b>Årsresultat</b>		<b>-734 222</b>	<b>-849 457</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-734 222</b>	<b>-849 457</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-734 222</b>	<b>-849 457</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-734 222	-849 457
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-734 222</b>	<b>-849 457</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	143 544	143 544
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>143 544</b>	<b>143 544</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	4 622 321	4 622 321
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 622 321</b>	<b>4 622 321</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 765 865</b>	<b>4 765 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	4 787 432	4 787 432
<b>Sum varer</b>		<b>4 787 432</b>	<b>4 787 432</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	2 809	33 707
Konsernfordringer	7	100 792	85 792
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>103 601</b>	<b>119 499</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		310 092	471 869
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>310 092</b>	<b>471 869</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 201 124</b>	<b>5 378 800</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 966 989</b>	<b>10 144 665</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	2 966 000	2 966 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 966 000</b>	<b>2 966 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	2 266 158	1 531 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 266 158</b>	<b>-1 531 937</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>699 842</b>	<b>1 434 063</b>
------------------------	--	----------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 230 000	6 530 000
Langsiktig konserngjeld	7	1 987 773	2 132 773
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 217 773</b>	<b>8 662 773</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 217 773</b>	<b>8 662 773</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		49 374	47 828
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 374</b>	<b>47 828</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>9 267 147</b>	<b>8 710 601</b>
------------------	--	------------------	------------------



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 966 989</b>	<b>10 144 665</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 704444

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 004 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PORT ARTHUR AS  
Forretningsadresse: Nedre Enggate 8  
6509 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Gudmundsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 889 004 932  
PORT ARTHUR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			169 000
Varekostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	76 650	178 161
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 650</b>	<b>347 161</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-76 650</b>	<b>-347 161</b>
Annen rentekostnad		657 572	533 475
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>657 572</b>	<b>533 475</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-657 572</b>	<b>-533 475</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-734 222</b>	<b>-880 636</b>
Skattekostnad på resultat	5		-31 179
<b>Årsresultat</b>		<b>-734 222</b>	<b>-849 457</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-734 222</b>	<b>-849 457</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-734 222</b>	<b>-849 457</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-734 222	-849 457
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-734 222</b>	<b>-849 457</b>



Organisasjonsnr: 889 004 932  
PORT ARTHUR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	143 544	143 544
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>143 544</b>	<b>143 544</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	4 622 321	4 622 321
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 622 321</b>	<b>4 622 321</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 765 865</b>	<b>4 765 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	4 787 432	4 787 432
<b>Sum varer</b>		<b>4 787 432</b>	<b>4 787 432</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	2 809	33 707
Konsernfordringer	7	100 792	85 792
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>103 601</b>	<b>119 499</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		310 092	471 869
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>310 092</b>	<b>471 869</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 201 124</b>	<b>5 378 800</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 966 989</b>	<b>10 144 665</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	2 966 000	2 966 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 966 000</b>	<b>2 966 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	2 266 158	1 531 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 266 158</b>	<b>-1 531 937</b>

**Sum egenkapital** 699 842 1 434 063

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 230 000	6 530 000
Langsiktig konserngjeld	7	1 987 773	2 132 773
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 217 773</b>	<b>8 662 773</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 217 773</b>	<b>8 662 773</b>

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		49 374	47 828
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 374</b>	<b>47 828</b>

**Sum gjeld** 9 267 147 8 710 601

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 9 966 989 10 144 665



Organisasjonsnr: 889 004 932  
PORT ARTHUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Port Arthur AS



## Resultatregnskap

### Port Arthur AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	169 000
Annen driftskostnad	4	76 650	178 161
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>76 650</b>	<b>347 161</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-76 650</b>	<b>-347 161</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		657 572	533 475
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-657 572</b>	<b>-533 475</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-734 222</b>	<b>-880 636</b>
Skattekostnad på resultat	5	0	-31 179
<b>Årsresultat</b>		<b>-734 222</b>	<b>-849 457</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		734 222	849 457
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>-734 222</b>	<b>-849 457</b>



## Balanse Port Arthur AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	143 544	143 544
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>143 544</b>	<b>143 544</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	4 622 321	4 622 321
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 622 321</b>	<b>4 622 321</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 765 865</b>	<b>4 765 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	2	4 787 432	4 787 432
<b>Sum varer</b>		<b>4 787 432</b>	<b>4 787 432</b>
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	8	2 809	33 707
Konsernfordringer	7	100 792	85 792
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>103 601</b>	<b>119 499</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		310 092	471 869
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>310 092</b>	<b>471 869</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 201 124</b>	<b>5 378 800</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 966 989</b>	<b>10 144 665</b>



**Balanse**  
Port Arthur AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	2 966 000	2 966 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 966 000</u>	<u>2 966 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-2 266 158	-1 531 937
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 266 158</u>	<u>-1 531 937</u>
Sum egenkapital		<u>699 842</u>	<u>1 434 063</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	1 987 773	2 132 773
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 230 000	6 530 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 217 773</u>	<u>8 662 773</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		49 374	47 828
Sum kortsiktig gjeld		<u>49 374</u>	<u>47 828</u>
Sum gjeld		<u>9 267 147</u>	<u>8 710 601</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 966 989</u>	<u>10 144 665</u>

01.07.2025  
Styret i Port Arthur AS

\_\_\_\_\_  
Eirik Gudmundsen  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Stian Lystad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Randi Margrete Furseth  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Varer

	2024
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	4 787 432
Varebeholdning består av kostnader påløpt for å utvikle byggeprosjekt. På grunn av utviklingen i markedet har byggingen blitt utsatt. Pr i dag er det vanskelig å si når man kommer i gang. Inklusiv i varebeholdningen er kjøpt tomt med kr 470 588.	

### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01	143 544
Tilgang	0
Avgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>143 544</b>
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>143 544</b>
<b>Årets avskrivning, nedskrivning og reversering</b>	<b>0</b>
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	0 år

### Note 4 Lønnskostnader, nærstående

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret.

### Note 5 Skatt

	2024	2023
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-31 179
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-31 179</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-734 222	-880 636
Permanente forskjeller	-300	0
Endring i midlertidige forskjeller	22 675	28 345
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-711 846</b>	<b>-852 291</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



## Noter til regnskapet 2024

	2024	2023	Endring
Gevinst - og tapskonto	90 703	113 378	22 676
<b>Sum</b>	<b>90 703</b>	<b>113 378</b>	<b>22 675</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 564 137	-852 291	711 846
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 473 434	738 913	-734 522
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	2 966 000	-1 531 937	1 434 063
Årets resultat	0	-734 222	-734 222
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>2 966 000</b>	<b>-2 266 158</b>	<b>699 842</b>

### Note 7 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet er bokført i henhold til kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier- /stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Garverigata 6 AS	Kristiansund	100 %	-428 998	2 495 530

I henhold til unntaksreglene i regnskapslovens generelle regler for små foretak har selskapet ikke utarbeidet konsernregnskap. Dette er i henhold til regnskapsloven § 3-2 fjerde ledd.

### Fordringer og gjeld

Gjeld til konsernselskap	-1 987 773
Fordringer på konsernselskap	100 792

### Note 8 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 230 000	6 530 000
Gjeld sikret ved pant	7 230 000	6 530 000
<b>Port Arthur AS</b>		<b>Side 7</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Pantsatte eiendeler:

Aksjer i datterselskap	4 622 321	4 622 321
Tomter	614 132	614 132

Når det gjelder tomter er kr 470 588 inklusiv i varebeholdning

### Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 966	1 000	2 966 000

Selskapets aksjekapital eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Sjurvika Eiendom AS	1 964	66,21 %
Heinsa Holding AS	1 002	33,78 %
<b>Sum</b>	<b>2 966</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



# Årsregnskap 2024 Port Arthur AS

Penneo Dokumentnrøkke: 8DLTKLSEHJ-CVGN4-0BRM9-573TD-QIDPD



## Resultatregnskap

### Port Arthur AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	169 000
Annen driftskostnad	4	76 650	178 161
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>76 650</b>	<b>347 161</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-76 650</b>	<b>-347 161</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		657 572	533 475
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-657 572</b>	<b>-533 475</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-734 222</b>	<b>-880 636</b>
Skattekostnad på resultat	5	0	-31 179
<b>Årsresultat</b>		<b>-734 222</b>	<b>-849 457</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		734 222	849 457
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>-734 222</b>	<b>-849 457</b>

Penneo Dokumentnr: 8DLTKLSEHJ-CVGN4-0BRM9-573TD-QIDPD



### Balanse Port Arthur AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	143 544	143 544
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>143 544</b>	<b>143 544</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	4 622 321	4 622 321
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 622 321</b>	<b>4 622 321</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 765 865</b>	<b>4 765 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	2	4 787 432	4 787 432
<b>Sum varer</b>		<b>4 787 432</b>	<b>4 787 432</b>
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	8	2 809	33 707
Konsernfordringer	7	100 792	85 792
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>103 601</b>	<b>119 499</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		310 092	471 869
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>310 092</b>	<b>471 869</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 201 124</b>	<b>5 378 800</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 966 989</b>	<b>10 144 665</b>

Penneo Dokumentnr: 8DLTKLSEHJ-CVGN4-0BRM9-573TD-QIDPD



## Balanse Port Arthur AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	6, 9	2 966 000	2 966 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 966 000</b>	<b>2 966 000</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Udekket tap	6	-2 266 158	-1 531 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 266 158</b>	<b>-1 531 937</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>699 842</b>	<b>1 434 063</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Avsetning for forpliktelser</i></b>			
<b><i>Annen langsiktig gjeld</i></b>			
Langsiktig konserngjeld	7	1 987 773	2 132 773
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 230 000	6 530 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 217 773</b>	<b>8 662 773</b>
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Annen kortsiktig gjeld		49 374	47 828
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 374</b>	<b>47 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 267 147</b>	<b>8 710 601</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 966 989</b>	<b>10 144 665</b>

01.07.2025  
Styret i Port Arthur AS

\_\_\_\_\_  
Erik Gudmundsen  
styreleder/ daglig leder

\_\_\_\_\_  
Sian Lystad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Randi Margrete Furseth  
styremedlem

Penneo Dokumentnr: 8DLTKLSEHJ-CVGN4-0BRM9-573TD-QIDPD



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Varer

	2024
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	4 787 432
Varebeholdning består av kostnader påløpt for å utvikle byggeprosjekt. På grunn av utviklingen i markedet har byggingen blitt utsatt. Pr i dag er det vanskelig å si når man kommer i gang. Inklusiv i varebeholdningen er kjøpt tomt med kr 470 588.	

### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01	143 544
Tilgang	0
Avgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>143 544</b>
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>143 544</b>
<b>Årets avskrivning, nedskrivning og reversering</b>	<b>0</b>
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	0 år

### Note 4 Lønnskostnader, nærstående

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret.

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-31 179
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-31 179</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-734 222	-880 636
Permanente forskjeller	-300	0
Endring i midlertidige forskjeller	22 675	28 345
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-711 846</b>	<b>-852 291</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



## Noter til regnskapet 2024

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	90 703	113 378	22 676
<b>Sum</b>	<b>90 703</b>	<b>113 378</b>	<b>22 675</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 564 137	-852 291	711 846
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 473 434	738 913	-734 522
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	2 966 000	-1 531 937	1 434 063
Årets resultat	0	-734 222	-734 222
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>2 966 000</b>	<b>-2 266 158</b>	<b>699 842</b>

### Note 7 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet er bokført i henhold til kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier- / stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Garverigata 6 AS	Kristiansund	100 %	-428 998	2 495 530

I henhold til unntaksreglene i regnskapslovens generelle regler for små foretak har selskapet ikke utarbeidet konsernregnskap. Dette er i henhold til regnskapsloven § 3-2 fjerde ledd.

### Fordringer og gjeld

Gjeld til konsernselskap	-1 987 773
Fordringer på konsernselskap	100 792

### Note 8 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 230 000	6 530 000
Gjeld sikret ved pant	7 230 000	6 530 000
<b>Port Arthur AS</b>		<b>Side 7</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 8DLTKLSEHJ-CVGN4-0BRM9-573TD-QIDPD



## Noter til regnskapet 2024

### Pantsatte eiendeler:

Aksjer i datterselskap	4 622 321	4 622 321
Tomter	614 132	614 132

Når det gjelder tomter er kr 470 588 inklusiv i varebeholdning

### Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 966	1 000	2 966 000

Selskapets aksjekapital eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Sjurvika Eiendom AS	1 964	66,21 %
Heinsa Holding AS	1 002	33,78 %
<b>Sum</b>	<b>2 966</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Penneo Dokumentnr: 8DLTK1SEHJ-CVGN4-08RM9-573TD-QIDPD



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Lystad, Stian

#### Styremedlem

På vegne av: Styret

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-983132

IP: 77.223.xxx.xxx

2025-07-11 07:09:36 UTC



### Gudmundsen, Eirik

#### Daglig leder

På vegne av: Styret

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-982053

IP: 77.223.xxx.xxx

2025-07-11 07:50:28 UTC



### Gudmundsen, Eirik

#### Styreleder

På vegne av: Styret

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-982053

IP: 77.223.xxx.xxx

2025-07-11 07:50:28 UTC



Penneo Dokumentmøkket: 8DLTKLSEHJ-CVGN4-08RM9-573TD-QIDPD

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS  
Storgata 19  
6509 Kristiansund N

Til generalforsamlingen i Port Arthur AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Port Arthur AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jostein Ødegaard Iversen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PVZF1-8KCMU-FR015-7B6QE-HTB4Y-DZL5B



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Iversen, Jostein Ødegaard

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-423423

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-12 08:42:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PVZF1-8KCMU-FR015-7B6QE-HTB4Y-DZL5B

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.