



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 324 713  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TO SKRUER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Granåsbakken 1  
1410 KOLBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapsavdelingen AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 500 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 356 734	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		235 206	40 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 591 940</b>	<b>40 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>908 060</b>	<b>-40 350</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 387	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 387</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		475 467	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>475 467</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-474 080</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>433 980</b>	<b>-40 350</b>
Skattekostnad		95 170	0
<b>Årsresultat</b>		<b>338 810</b>	<b>-40 350</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		46 920	-40 350
Overføringer til/fra annen egenkapital		291 890	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>338 810</b>	<b>-40 350</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	8 935 370
Sum varer		0	8 935 370
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		458 569	17 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		458 569	17 711
Sum omløpsmidler		458 569	8 953 080
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>458 569</b>	<b>8 953 080</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		291 890	0
Udekket tap		0	46 920
Sum opptjent egenkapital		291 890	-46 920
Sum egenkapital		321 890	-16 920
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	8 970 000
Langsiktig konserngjeld		41 509	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 509</b>	<b>8 970 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 509</b>	<b>8 970 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		95 170	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 170</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>136 679</b>	<b>8 970 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>458 569</b>	<b>8 953 080</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 618980

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 324 713  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TO SKRUER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Granåsbakken 1  
1410 KOLBOTN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapsavdelingen AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 926 324 713  
TO SKRUER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 500 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 356 734	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		235 206	40 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 591 940</b>	<b>40 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>908 060</b>	<b>-40 350</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 387	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 387</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		475 467	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>475 467</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-474 080</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>433 980</b>	<b>-40 350</b>
Skattekostnad		95 170	0
<b>Årsresultat</b>		<b>338 810</b>	<b>-40 350</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		46 920	-40 350
Overføringer til/fra annen egenkapital		291 890	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>338 810</b>	<b>-40 350</b>



Organisasjonsnr: 926 324 713  
TO SKRUER EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		0	8 935 370
Sum varer		0	8 935 370

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	458 569		17 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	458 569		17 711

Sum omløpsmidler	458 569		8 953 080
------------------	---------	--	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>458 569</b>		<b>8 953 080</b>
----------------------	----------------	--	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000		30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000		30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	291 890		0
Udekket tap	0		46 920
Sum opptjent egenkapital	291 890		-46 920

Sum egenkapital	321 890		-16 920
-----------------	---------	--	---------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	0		8 970 000
Langsiktig konserngjeld	41 509		0
Sum annen langsiktig gjeld	41 509		8 970 000

Sum langsiktig gjeld	41 509		8 970 000
----------------------	--------	--	-----------

##### Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	95 170	0
Sum kortsiktig gjeld	95 170	0
Sum gjeld	136 679	8 970 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>458 569</b>	<b>8 953 080</b>



Organisasjonsnr: 926 324 713  
TO SKRUER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

