



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 174 757
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDASUNDET 49 AS
Forretningsadresse: Smedasundet 40
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Myklebust Opsal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		833 694	532 664
Annen driftsinntekt		3 284	
Sum inntekter		836 978	532 664
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	211 144	87 903
Annen driftskostnad	2	1 653 261	117 081
Sum kostnader		1 864 405	204 984
Driftsresultat		-1 027 427	327 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 802	75 310
Annen renteinntekt	3		
Sum finansinntekter		72 802	75 310
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 401	26 405
Finanskostnader		526 452	489 308
Sum finanskostnader		535 853	515 713
Netto finans	3	-463 051	-440 403
Resultat før skattekostnad		-1 490 479	-112 723
Skattekostnad på resultat	4	-327 905	-24 799
Årsresultat		-1 162 574	-87 924
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 162 574	-87 924
Totalresultat		-1 162 574	-87 924
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 162 574	-87 924
Sum overføringer og disponeringer		-1 162 574	-87 924



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	12 836 795	13 047 939
Sum varige driftsmidler		12 836 795	13 047 939
Sum anleggsmidler		12 836 795	13 047 939
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 380	82 597
Andre kortsiktige fordringer		93 892	49 349
Konsernfordringer	6	1 352 982	1 878 976
Sum fordringer		1 492 254	2 010 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	209 991	143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 991	143
Sum omløpsmidler		1 702 245	2 011 064
SUM EIENDELER		14 539 040	15 059 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		7 802 597	6 747 271
Sum innskutt egenkapital		7 902 597	6 847 271



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-695 146	467 427
Sum opptjent egenkapital		-695 146	467 427
Sum egenkapital	8, 9, 10	7 207 451	7 314 698
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	130 923	161 172
Sum avsetninger for forpliktelser		130 923	161 172
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 925 000	7 525 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 925 000	7 525 000
Sum langsiktig gjeld		7 055 923	7 686 172
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 226	34 229
Kortsiktig konserngjeld	6	253 777	
Annen kortsiktig gjeld		18 663	23 904
Sum kortsiktig gjeld		275 666	58 133
Sum gjeld		7 331 589	7 744 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 539 040	15 059 003



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 597223

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 174 757
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDASUNDET 49 AS
Forretningsadresse: Smedasundet 40
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Myklebust Opsal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 992 174 757
SMEDASUNDET 49 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		833 694	532 664
Annen driftsinntekt		3 284	
Sum inntekter		836 978	532 664
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	211 144	87 903
Annen driftskostnad	2	1 653 261	117 081
Sum kostnader		1 864 405	204 984
Driftsresultat		-1 027 427	327 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 802	75 310
Annen renteinntekt	3		
Sum finansinntekter		72 802	75 310
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 401	26 405
Finanskostnader		526 452	489 308
Sum finanskostnader		535 853	515 713
Netto finans	3	-463 051	-440 403
Resultat før skattekostnad		-1 490 479	-112 723
Skattekostnad på resultat	4	-327 905	-24 799
Årsresultat		-1 162 574	-87 924
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 162 574	-87 924
Totalresultat		-1 162 574	-87 924
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 162 574	-87 924
Sum overføringer og disponeringer		-1 162 574	-87 924



Organisasjonsnr: 992 174 757
SMEDASUNDET 49 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	12 836 795	13 047 939
Sum varige driftsmidler		12 836 795	13 047 939
Sum anleggsmidler		12 836 795	13 047 939
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 380	82 597
Andre kortsiktige fordringer		93 892	49 349
Konsernfordringer	6	1 352 982	1 878 976
Sum fordringer		1 492 254	2 010 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	209 991	143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 991	143
Sum omløpsmidler		1 702 245	2 011 064
SUM EIENDELER		14 539 040	15 059 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		7 802 597	6 747 271
Sum innskutt egenkapital		7 902 597	6 847 271
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-695 146	467 427
Sum opptjent egenkapital		-695 146	467 427
Sum egenkapital	8, 9, 10	7 207 451	7 314 698



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	130 923	161 172
Sum avsetninger for forpliktelses		130 923	161 172
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 925 000	7 525 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 925 000	7 525 000
Sum langsiktig gjeld		7 055 923	7 686 172
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 226	34 229
Kortsiktig konserngjeld	6	253 777	
Annen kortsiktig gjeld		18 663	23 904
Sum kortsiktig gjeld		275 666	58 133
Sum gjeld		7 331 589	7 744 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 539 040	15 059 003



Organisasjonsnr: 992 174 757
SMEDASUNDET 49 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



DocuSign Envelope ID: EF9BF5A1-5ADB-483F-8AA0-51B99C68EB80

Smedasundet 49 AS

Årsregnskap 2024

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		833 694	532 664
Annen driftsinntekt		3 284	0
Sum driftsinntekter		836 978	532 664
Avskrivning av driftsmidler	1	211 144	87 903
Annen driftskostnad	2	1 653 261	117 081
Sum driftskostnader		1 864 405	204 984
Driftsresultat		-1 027 427	327 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 802	75 310
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-9 401	-26 405
Finanskostnader		-526 452	-489 308
Sum finansposter	3	-463 051	-440 403
Resultat før skattekostnad		-1 490 479	-112 723
Skattekostnad på resultat	4	-327 905	-24 799
Resultat		-1 162 574	-87 924
Årsresultat		-1 162 574	-87 924
Anvendelse			
Overføring annen egenkapital		-1 162 574	-87 924
Sum anvendelse		-1 162 574	-87 924



DocuSign Envelope ID: EF9BF5A1-5ADB-483F-8AA0-51B99C68EB80

Smedasundet 49 AS

Årsregnskap 2024

	Balanse			
		Note	2024	2023
Eiendeler				
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1, 5	12 836 795	13 047 939
Sum varige driftsmidler			12 836 795	13 047 939
Sum anleggsmidler			12 836 795	13 047 939
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer			45 380	82 597
Andre kortsiktige fordringer			93 892	49 349
Fordringer på selskap i samme konsern		6	1 352 982	1 878 976
Sum fordringer			1 492 254	2 010 921
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7	209 991	143
Sum omløpsmidler			1 702 245	2 011 064
Sum eiendeler			14 539 040	15 059 003



DocuSign Envelope ID: EF9BF5A1-5ADB-483F-8AA0-51B99C68EB80

Smedasundet 49 AS

Årsregnskap 2024

	Balanse		
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		7 802 597	6 747 271
Sum innskutt egenkapital		7 902 597	6 847 271
Annen egenkapital		-695 146	467 427
Sum opptjent egenkapital		-695 146	467 427
Sum egenkapital	8, 9, 10	7 207 451	7 314 698
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	130 923	161 172
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 925 000	7 525 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 925 000	7 525 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 226	34 229
Gjeld til selskap i samme konsern	6	253 777	0
Annen kortsiktig gjeld		18 663	23 904
Sum kortsiktig gjeld		275 666	58 133
Sum gjeld		7 331 589	7 744 305
Sum egenkapital og gjeld		14 539 040	15 059 003

Haugesund, 29. april 2025

Styret i Smedasundet 49 AS

Signed by:

88991F30A2A240E
Trygve Seglem
styreleder

DocuSigned by:

B8E0A13144AD4DE
Geir Tore Henriksen
styremedlem/daglig leder



DocuSign Envelope ID: EF9BF5A1-5ADB-483F-8AA0-51B99C68EB80

Smedasundet 49 AS

Noter til regnskapet 31.12.2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8-God regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres når den er opptjent.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



DocuSign Envelope ID: EF9BF5A1-5ADB-483F-8AA0-51B99C68EB80

1 Varige driftsmidler

	Tomter	og annen fast eiendom	Sum
Kostpris 1/1	3 850 000	10 597 046	14 447 046
Årets tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31/12	3 850 000	10 597 046	14 447 046
Akk. Avskrivninger 1/1	0	1 399 106	1 399 106
Avskrivningsgrunnlag 31/12	3 850 000	9 197 940	13 047 940
Årets avskrivning	0	211 144	211 144
Bokført verdi 31/12	3 850 000	8 986 795	12 836 795
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan		lineær	

2 Honorar

Selskapet har valgt å ikke ha revisor etter aksjeselskapsloven §7-6.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, stillet sikkerhet eller avgitt lån til styret eller daglig leder i løpet av året.

3 Finansinntekter og –kostnader

Finansinntekter:	2024	2023
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	72 802	75 310
Finanskostnader:		
Andre rentekostnader	526 452	489 185
Andre finanskostnader	0	123
Rentekost til foretak i samme konsern	9 401	26 405
Sum finanskostnader	535 853	515 713

4 Skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og skattemessig underskudd til fremføring. Nedenfor er det gitt en spesifisering av de midlertidige forskjellene og fremførbare underskudd, samt beregningen av utsatt skatt ved utgangen av regnskapsåret.

	31.12.2024	Endring	31.12.2023
Midlertidig forskjell eiendom	595 102	137 497	732 599
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt	595 102	-137 497	732 599
Bokført utsatt skatt/-Utsatt skattefordel	130 922	-30 250	161 172

Skattesats for utsatt skatt er 22 %.



DocuSign Envelope ID: EF9BF5A1-5ADB-483F-8AA0-51B99C68EB80

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-1 490 479	-112 723
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	137 497	9 535
Årets skattegrunnlag før konsernbidrag	-1 352 982	-103 188
Mottatt konsernbidrag	1 352 982	103 188
Årets skattegrunnlag	0	0

Skattekostnad:

Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag 22 %	-297 656	-22 701
Utsatt skatt av midlertidige forskjeller	-30 249	-2 097
Årets skattekostnad	-327 905	-24 799

5 Pantegjeld

	2024	2023
Pantesikret gjeld	6 925 000	7 525 000

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

Tomter, Bygning og annen fast eiendom	12 836 795	13 047 939
---------------------------------------	------------	------------

Estimert restgjeld ved utgangen av 2029 er kr 3 925 000.

6 Mellomværende med konsernselskap

Kortsiktig fordring:

	2024	2023
Smedasundet Invest AS	0	1 775 788
Mottatt konsernbidrag Smedasundet Invest AS	0	103 188
Mottatt konsernbidrag TS Industri Invest AS	1 352 982	0
	1 352 982	1 878 976

Kortsiktig gjeld:

Smedasundet Invest AS	0	0
TS Industri Invest AS	253 777	0
Sum	253 777	0

7 Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd pr. 31.12.

8 Egenkapital

Spesifikasjon av egenkapital pr. 31.12.

	Aksje kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1/1	100 000	6 747 271	467 427	7 314 698
Årets resultat	0	0	-1 162 574	-1 162 574
Mottatt skattemessig konsernbidrag	0	1 055 326	0	1 055 326
Egenkapital 31.12.	100 000	7 802 597	-695 146	7 207 451



DocuSign Envelope ID: EF9BF5A1-5ADB-483F-8AA0-51B99C68EB80

9 Aksjekapital

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende (NOK)	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Selskapet hadde en aksjonær pr. 31.12.

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
TS Industri Invest As	1 000	100,00 %	100,00 %

Smedasundet Invest AS ble i 2024 fusjonert inn i TS industri Invest AS. Aksjene er derfor overdratt til selskapet.

10 Andeler eid av styremedlemmer og nærstående

Trygve Seglem kontrollerer gjennom TS Industri Invest AS 100% i selskapet.