



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 466 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJERKE INVESTERINGER AS  
Forretningsadresse: c/o Eivind Rodal  
Munthes gate 33  
0260 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Rodal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		2 513	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 513</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 513</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 513</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 225	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 738</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 738</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 513	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 513</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			1 225
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 225</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		945 000	695 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>4</b>	<b>960 000</b>	<b>710 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>960 000</b>	<b>711 225</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 918	4 430
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 918</b>	<b>4 430</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 918</b>	<b>4 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>961 918</b>	<b>715 655</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			1 225
Udekket tap		2 513	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 513</b>	<b>1 225</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 918</b>	<b>25 655</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		690 000	690 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>690 000</b>	<b>690 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>690 000</b>	<b>690 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		250 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>940 000</b>	<b>690 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>961 918</b>	<b>715 655</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 694525

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 466 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJERKE INVESTERINGER AS  
Forretningsadresse: c/o Eivind Rodal  
Munthes gate 33  
0260 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Rodal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 928 466 191  
BJERKE INVESTERINGER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		2 513	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 513</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 513</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 513</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 225	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 738</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 738</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 513	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 513</b>	



Organisasjonsnr: 928 466 191  
BJERKE INVESTERINGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			1 225
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 225</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		945 000	695 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>4</b>	<b>960 000</b>	<b>710 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>960 000</b>	<b>711 225</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 918	4 430
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 918</b>	<b>4 430</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 918</b>	<b>4 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>961 918</b>	<b>715 655</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		1 225
Udekket tap	2 513	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-2 513</b>	<b>1 225</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>21 918</b>	<b>25 655</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	690 000	690 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>690 000</b>	<b>690 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>690 000</b>	<b>690 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	250 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>250 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>940 000</b>	<b>690 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>961 918</b>	<b>715 655</b>



Organisasjonsnr: 928 466 191  
BJERKE INVESTERINGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for 2023  
Bjerke Investeringer AS  
Orgnr: 928466191

conta



## INNHOLDSLISTE

Resultat .....	3
Driftsresultater .....	3
Finansinntekter og kostnader .....	3
Årsresultat .....	3
Overføringer .....	3
Balanse .....	4
Anleggsmidler .....	4
Omløpsmidler .....	4
Eiendeler .....	4
Egenkapital .....	4
Gjeld .....	5
Egenkapital og gjeld .....	5
Styret .....	5
Noter .....	6
Note 1: Regnskapsprinsipper .....	6
Note 2: Årsverk .....	7
Note 3: Tilknyttet selskap .....	7
Note 4: Langsiktige aksjeinvesteringer .....	7



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2022	2023
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		0	2 513
Driftskostnader		0	2 513
Driftsresultat		0	-2 513

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2022	2023
Finansinntekter		0	0
Finanskostnader		0	0
Finansinntekter og kostnader		0	0

### Årsresultat

	Note	2022	2023
Driftsresultat		0	-2 513
Finansinntekter og kostnader		0	0
Resultat før skattekostnad		0	-2 513
Skattekostnad		0	1 225
Årsresultat		0	-3 738

### Overføringer

	2022	2023
Overført til udekket tap	0	-2 513
Overført fra annen egenkapital	0	-1 225
Sum overføringer	0	-3 738



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2022	2023
Utsatt skattefordel		1 225	0
<b>Immaterielle eiendeler</b>		<b>1 225</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		695 000	945 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 000	15 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>	<b>4</b>	<b>710 000</b>	<b>960 000</b>
<b>Anleggsmidler</b>		<b>711 225</b>	<b>960 000</b>

### Omløpsmidler

	Note	2022	2023
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 430	1 918
<b>Omløpsmidler</b>		<b>4 430</b>	<b>1 918</b>

### Eiendeler

	Note	2022	2023
<b>Anleggsmidler</b>		<b>711 225</b>	<b>960 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>		<b>4 430</b>	<b>1 918</b>
<b>Eiendeler</b>		<b>715 655</b>	<b>961 918</b>

### Egenkapital

	Note	2022	2023
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
Udekket tap		0	-2 513
Annen egenkapital		1 225	0
<b>Opptjent egenkapital</b>		<b>1 225</b>	<b>-2 513</b>
<b>Egenkapital</b>		<b>25 655</b>	<b>21 918</b>

Conta Årsoppgjør, Bjerke Investeringer AS

- 4 -



### Gjeld

	Note	2022	2023
Avsetning for forpliktelser		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		690 000	690 000
Annen langsiktig gjeld		690 000	690 000
Annen kortsiktig gjeld		0	250 000
Kortsiktig gjeld		0	250 000
Gjeld		690 000	940 000

### Egenkapital og gjeld

	Note	2022	2023
Egenkapital		25 655	21 918
Gjeld		690 000	940 000
Egenkapital og gjeld		715 655	961 918

Oslo, 2024-07-23  
Styret i Bjerke Investeringer AS

---

Eivind Rodal  
Styrets leder



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

## Note 3: Tilknyttet selskap

Selskapet har følgende aksjeinvesteringer klassifisert som tilknyttet selskap:

Selskap	Kommune	Eierandel %	Årsresultat	Egenkapital
To Skritt Frem AS	Oslo	50		15 000

## Note 4: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
To Skritt Frem AS	15 000	15 000	0