



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 446 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEIMEN AS
Forretningsadresse: Draugsvollvegen 51
5713 VOSSESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Harald Seim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		163 311 933	169 058 255
Andre driftsinntekter		420 000	
Sum inntekter	1	163 731 933	169 058 255
Kostnader			
Varekostnad		119 634 436	124 968 811
Lønskostnader m.m.	2	25 684 473	26 330 508
Avskrivning på driftsmidler	3	2 094 881	1 807 201
Andre driftskostnader	2, 4, 5	10 308 520	10 956 412
Sum kostnader		157 722 310	164 062 932
Driftsresultat		6 009 623	4 995 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		124 391	64 956
Andre finansinntekter		99 083	80 295
Sum finansinntekter		223 474	145 251
Annan rentekostnad		568	6 237
Sum finanskostnader		568	6 237
Netto finans		222 906	139 015
Ordinært resultat før skattekostnad		6 232 529	5 134 337
Skattekostnad på resultat	6	1 386 305	1 148 364
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 846 224	3 985 973
Årsresultat		4 846 224	3 985 973
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 846 224	3 985 973
Totalresultat		4 846 224	3 985 973
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Konsernbidrag		3 900 000	3 900 000
Avsett til anna egenkapital		946 224	85 973
Sum overføringer og disponeringar	7	4 846 224	3 985 973



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	6		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar o.a. fast eigedom		305 000	360 000
Driftsmidlar, inventar og liknande		4 671 000	4 940 000
Sum varige driftsmiddel	3	4 976 000	5 300 000
Sum anleggsmiddel		4 976 000	5 300 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	8	8 371 749	6 766 192
Krav			
Kundefordringar	4, 8	16 993 676	15 274 628
Andre fordringar	4, 5	1 816 751	1 225 079
Sum krav	1	18 810 427	16 499 706
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.	9, 10	25 201 039	27 457 077
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		25 201 039	27 457 077
Sum omløpsmiddel		52 383 215	50 722 975
SUM EIGEDELAR		57 359 215	56 022 975
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	11	250 000	250 000
Sum innskoten eigenkapital		250 000	250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptent egenkapital			
Anna egenkapital		26 332 640	25 386 416
Sum opptent egenkapital		26 332 640	25 386 416
Sum egenkapital	7	26 582 640	25 636 416
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6	241 369	205 027
Sum avsetjinger for plikter		241 369	205 027
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		241 369	205 027
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	5 000 000	5 000 000
Leverandørgjeld		17 694 997	16 684 813
Betalbar skatt	6	249 963	184 377
Skuldige offentlige avgifter		4 138 840	4 763 518
Anna kortsiktig gjeld		3 451 405	3 548 824
Sum kortsiktig gjeld		30 535 205	30 181 531
Sum gjeld		30 776 574	30 386 558
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		57 359 215	56 022 975



RSM Norge AS

Miltzows gata 2, 5700 Voss
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 56 52 04 00
F +47 56 52 04 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlinga i Seimen AS

Melding frå uavhengig revisor

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Seimen AS som viser eit overskot på kr 4 846 224. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2022, resultatrekneskap og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatata og kontantstraumane for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Ytterlegare informasjon

Styret og dagleg leiari (leiinga) er ansvarlege for informasjonen i årsmeldinga. Ytterlegare informasjon omfattar informasjon i årsrapporten bortsett frå årsrekneskapen og den tilhøyrande revisjonsmeldinga. Vår fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen dekkjer ikkje informasjonen i årsmeldinga.

I samband med revisjonen av årsrekneskapen er det oppgåva vår å lese årsmeldinga. Formålet er å vurdere om det er vesentleg inkonsistens mellom årsmeldinga og årsrekneskapen og den kunnskap vi har opparbeidd under revisjonen, eller om årsmeldinga inneheld vesentleg feilinformasjon. Vi er pålagde å rapportere om årsmeldinga inneheld vesentleg feilinformasjon. Vi har ikkje noko å rapportere i så måte.

Ut frå kunnskapen vi har opparbeidd oss i revisjonen, meiner vi at årsmeldinga

- er konsistent med årsrekneskapen og
- inneheld dei opplysningane som skal vere med etter gjeldande lovkrav.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.



Melding frå uavhengig revisor 2022 for Seimen AS

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

For skildring av revisor sine oppgåver og plikter viser vi til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Voss, 26. mai 2023

RSM Norge AS

Harald Bjotveit

statsautorisert revisor



Årsrekneskap

2022

for

Seimen AS



Org. Nr. 992 446 390



Seimen AS

Styret si årsmelding for 2022

Verksemnda si art

Selskapet driv handel med trelast og byggmeisterfirma med tilhøyrande verksemd frå leigde lokale på Vinje i Voss herad.

Rettvisande oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har hatt ein omsetningsreduksjon på 3,2 % frå førre år. Selskapet har ein eigenkapitalandel på 46 %, same som føregåande år. Styret meiner at årsrekneskapen gjev eit rettvisande bilete av selskapet si eiga og gjeld, finansielle stilling og resultat. Driftsresultatet dei to siste åra er i betydeleg grad påverka av aukande prisar på innsatsfaktorar, som ikkje har vore moglege å henta ut igjen fullt ut på omsetningssida. Årets driftsmargin vart 3,7 % mot 3,0 % førre år. Selskapet har god likviditet ved årsskiftet. Rekneskapen inngår i konsernrekneskapen til morselskapet Nils Harald Seim AS.

Risikoar

Selskapet er ikkje i vesentleg grad utsett for kredittrisiko eller likviditetsrisiko, mellom anna på grunnlag av solid eigenkapital og tilstrekkelege likvide midlar. Marknadsrisikoen er hovudsakleg knytt til den vidare utviklinga av hyttemarknaden i Voss kommune og byggjeaktivitet generelt i Voss og omland. Etterspurnaden etter fritidshusvære har synt ein fallande trend i seinare tid, noko som har medført at selskapet i større grad har retta fokus mot andre marknadsområde, som bustadmarknaden og næringsbygg. Selskapet har som dei fleste andre næringsdrivande vore påverka av utbrotet av Covid-19 føregåande år. Selskapet er vidare påverka av aukande prisar på trelast og andre innsatsfaktorar generelt. Etterspurnaden etter selskapet sine tenester kan bli påverka av aukande pris- og rentenivå. Selskapet har tilstrekkelege ordreservar komande år.

Forskins- og utviklingsaktivitetar

Selskapet har ingen pågåande forskings- og utviklingsaktivitetar.

Framleis drift

Føresetnaden om framleis drift er lagt til grunn i årsrekneskapen.

Arbeidsmiljø

Selskapet har tilsett omlag 40 årsverk mot 42 årsverk førre år. Arbeidsmiljøet er tilfredsstillande. Det har ikkje vore arbeidsulukker i 2022 som har medført alvorlege skadar. Samla sjukefråvære har vore ca. 7,5 % mot ca. 5,5 % førre år.

Ytre miljø

Selskapet har ingen innsatsfaktorar eller produkt som påverkar det ytre miljø i vesentleg grad.



Likestilling

Styret praktiserer likestilling i samsvar med lover og reglar. Selskapet har tilsett 5 kvinner og resten menn. Styret i verksemda består av 4 menn. Dagleg leiar er ein mann. Butikksjefen, lagersjefen og økonomiansvarleg er kvinner.

Styreansvarsforsikring

Selskapet har ikkje teikna ansvarsforsikring for styret eller dagleg leiar for deira mogelege ansvar overfor selskapet eller tredjepartar.

Openheitslova

Selskapet er omfatta av lov om openheit og arbeid med grunnleggjande menneskerettar og sømelege arbeidstilhøve (openheitslova). Selskapet arbeider med aktsemdsvurderingar og vil offentleggjera ei utgreiing av aktsemdsvurderingane på selskapet sine heimesider www.seimen.no innan fristen 30.06.2023.

Nytting av årsoverskot

Avsett til konsernbidrag:	Kr. 3 900 000
Avsett til anna eigenkapital:	<u>Kr. 946 224</u>
Nytta i alt:	Kr. 4 846 224

Vossestrand, 29.04.2023

Styret i Seimen AS

Nils Harald Seim
Styreleiar

Odd Nesheim
Styremedlem

Kolbein Ure
Styremedlem

Eirik D. Seim
Styremedlem, dgl.leiar



Seimen AS			
Resultatrekneskap 2022			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salsinntekter		163 311 933	169 058 255
Andre driftsinntekter		420 000	0
Sum driftsinntekter	1	<u>163 731 933</u>	<u>169 058 255</u>
Varekostnad		119 634 436	124 968 811
Lønskostnader m.m.	2	25 684 473	26 330 508
Avskrivning på driftsmidler	3	2 094 881	1 807 201
Andre driftskostnader	2, 4, 5	10 308 520	10 956 412
Sum driftskostnader		<u>157 722 310</u>	<u>164 062 932</u>
Driftsresultat		<u>6 009 623</u>	<u>4 995 323</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre renteinntekter		124 391	64 956
Andre finansinntekter		99 083	80 295
Andre rentekostnader		568	6 237
Resultat av finansposter		<u>222 906</u>	<u>139 015</u>
Resultat før skattekostnad		6 232 529	5 134 337
Skattekostnad på resultat	6	1 386 305	1 148 364
Resultat		<u>4 846 224</u>	<u>3 985 973</u>
Årsresultat		<u>4 846 224</u>	<u>3 985 973</u>
Som vert disponert slik:			
Avsett konsernbidrag		3 900 000	3 900 000
Avsett til anna egenkapital		946 224	85 973
Sum overføringer	7	<u>4 846 224</u>	<u>3 985 973</u>



Seimen AS				
Balanse pr 31.12.2022				
Eiga	Note	2022	2021	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygningar o.a. fast eigedom		305 000	360 000	
Driftsmidler, inventar og liknande		4 671 000	4 940 000	
Sum varige driftsmidler	3	<u>4 976 000</u>	<u>5 300 000</u>	
Sum anleggsmidler		<u>4 976 000</u>	<u>5 300 000</u>	
Omlaupsmidler				
Lager av varer	8	<u>8 371 749</u>	<u>6 766 192</u>	
Fordringar				
Kundefordringar	4, 8	16 993 676	15 274 628	
Andre fordringar	4, 5	1 816 751	1 225 079	
Sum fordringar	1	<u>18 810 427</u>	<u>16 499 706</u>	
Bankinnskot, kontantar o.l.	9, 10	<u>25 201 039</u>	<u>27 457 077</u>	
Sum omlaupsmidler		<u>52 383 215</u>	<u>50 722 975</u>	
Sum eiga		<u>57 359 215</u>	<u>56 022 975</u>	

Side 5



Seimen AS			
Balanse pr 31.12.2022			
Eigenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	11	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Sum innskoten eigenkapital		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Opptent eigenkapital			
Anna eigenkapital		<u>26 332 640</u>	<u>25 386 416</u>
Sum opptent eigenkapital		<u>26 332 640</u>	<u>25 386 416</u>
Sum eigenkapital	7	<u>26 582 640</u>	<u>25 636 416</u>
Gjeld			
Utsett skatt	6	<u>241 369</u>	<u>205 027</u>
Sum avsetjing for forpliktingar		<u>241 369</u>	<u>205 027</u>
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til selskap i same konsern	4	5 000 000	5 000 000
Leverandørgjeld		17 694 997	16 684 813
Betalbar skatt	6	249 963	184 377
Skuldige offentlege avgifter		4 138 840	4 763 518
Anna kortsiktig gjeld		<u>3 451 405</u>	<u>3 548 824</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>30 535 205</u>	<u>30 181 531</u>
Sum gjeld		<u>30 776 574</u>	<u>30 386 558</u>
Sum gjeld og eigenkapital		<u>57 359 215</u>	<u>56 022 975</u>
Vossestrand, 29.04.2023 Styret i Seimen AS			
<u>Nils Harald Seim</u> Styreleiar		<u>Odd Nesheim</u> styremedlem	
<u>Kolbein L. Ure</u> styremedlem		<u>Eirik Draugsvoll Seim</u> Styremedlem, dagleg leiar	
Side 6			



Seimen AS Notar 2022

Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova. Den er utarbeidd etter norske rekneskapsstandardar.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eiga og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Anna eiga er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal betalast tilbake innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriteria lagt til grunn.

Anleggsmidlar vert vurdert til kostpris, men vert nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet ikkje er venta å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar vert vurdert til lågaste verdi av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte postar vert nærare skildra nedanfor.

Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Avskrivningane er fordelt lineært over forventa økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til lågaste av gjennomsnittleg kostpris og netto framtidig salsverdi. For råvarer og varer i arbeid vert det rekna netto salsverdi til salsverdien av ferdig tilvirka varer redusert for attverande tilverknadskostnader og salskostnader. Selskapet har ved årsskiftet kun innkjøpte handelsvarer for sal og råvarer til eigenproduksjon.

Anleggskontraktar

Arbeid under utføring som går over årsskifte vert bokført etter løpande avreknings metode, medrekna fortjeneste. Fullføringsgrad vert utrekna med grunnlag i påløpte kostnader i prosent av forventa totalkostnad. Totalkostnaden vert revurdert løpende. For venta tapsprosjekt vert heile tapet kostnadsført umiddelbart.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar vert vurdert til pålydande etter frådrag for avsetjing til forventa tap. Avsetjing til tap vert utført på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektene vert resultatført i samsvar med oppteningsprinsippet, det vil seie når vara eller tenesta er levert. Kostnader vert resultatført etter samanstillingsprinsippet, dvs. i same periode som tilhøyrande inntekter vert resultatført. Alle driftsinntektene er knytt til Voss og omland.



Seimen AS Notar 2022

Leasing

Leasingavtalane er vurdert som operasjonell leasing, og blir kostnadsført som anna driftskostnad basert på fakturert leasingleige. Selskapet har ikkje finansiell leasing.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 2 Lønskostnader, tal tilsette, godtgjersler m.v.

Lønskostnader	2022	2021
Løn	21 343 007	21 756 659
Arbeidsgjevaravgift	3 155 488	3 268 903
Pensjonskostnader	744 764	855 646
Andre ytingar	441 214	449 301
Sum	25 684 473	26 330 508

Gjennomsnittleg tal årsverk: 40

Ytingar til leiande personar	Dagleg leiar	Arbeidande styreleiar
Løn	887 040	885 483
Anna godtgjersle	9 934	8 781

Føretaket er pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon, og har etablert innskotsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller krava i lova.

Verken dagleg leiar eller styreleiar har krav på særskilt vederlag ved opphøyr av tilsetjingsforholdet. Det er ikkje bonusordning for leiande tilsette. Dagleg leiar og styreleiar har same innskotspensjonsordning som øvrige tilsette.

Det er ikkje utbetalt styrehonorar i 2022.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjer kr 151 000. I tillegg kjem honorar for andre tenester med kr 13 000. Beløpa er eks. mva.



Seimen AS Notar 2022

Note 3 Anleggsmidler

	Driftslausøyre, inventar mv.	Tomt og bygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	16 579 553	520 000	17 099 553
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 770 881		1 770 881
= Anskaffelseskost 31.12.22	18 350 434	520 000	18 870 434
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	13 679 434	215 000	13 894 434
= Bokført verdi 31.12.22	4 671 000	305 000	4 976 000
Årets ordinære avskrivninger	2 039 881	55 000	2 094 881
Økonomisk levetid	3-10 år	10 år	

Note 4 Mellomværende og transaksjoner med selskap i same konsern

Seimen AS er eidd 100% av Nils Harald Seim AS, som eig dotterselskapa Seimen Eigedom AS 100%, Seimen Utleige AS 100%, Budeiehaugen AS 90%, Seimen Sag og Høvleri AS 75% og Seimen Fritid AS 60%. Alle nemnde selskap inngår i konsernrekneskapen for Nils Harald Seim AS. Mellomværende og transaksjonar med selskap i same konsern går fram nedanfor. Transaksjonar med selskapet i same konsern er gjort på alminnelege marknadsmessige vilkår. Det er ikkje rekna renter av mellomværende mellom konsernselskapa.

2022:

Mellomværende:	Nils Harald Seim AS	Budeiehaugen AS	Seimen Eigedom AS	Seimen Fritid AS	Seimen Utleige AS	Seimen Sag og Høvleri AS	Sum
Kundefordringar	3 350 588	0	2 125 000	1 557	0	312 500	5 789 645
Andre korts. fordringar		500 000					500 000
Skuldig konsernbidrag	5 000 000						5 000 000
Transaksjonar i året:							
Salsinntekter	8 944 824	147 626	4 684 000	11 577	15 000	2 302 354	16 105 381
Husleige, driftskostnad	900 000						900 000

2021:

Mellomværende:	Nils Harald Seim AS	Budeiehaugen AS	Seimen Eigedom AS	Seimen Fritid AS	Seimen Utleige AS		Sum
Kundefordringar	0	0	2 125 000	0	0		2 125 000
Andre korts. fordringar							0
Skuldig konsernbidrag	5 000 000						5 000 000
Transaksjonar i året:							
Salsinntekter	0	3 099 787	9 976 853	1 463	7 398 961		20 477 064
Husleige, driftskostnad	800 000						800 000



Seimen AS Notar 2022

Note 5 Spesifikasjon av poster knytt til leige av driftsmidler

	2022	2021
Leige av driftsmidler (bilar, maskiner, driftslausøyre mv):		
Balanseført forskotsbetaling, andre kortsiktige fordringar	365 529	301 595
Årets kostnadsførde leasing	2 462 567	2 909 679

Dei fleste leasingavtalane går over 3 til 5 år. Størstedelen gjeld varebilar, men det er og leasa traktor, truckar og liftar.

I tillegg til beløpa ovanfor kjem leige av lokale hjå morselskap med årleg leige kr. 900 000, jf. note 4.

**Seimen AS**
Notar 2022**Note 6 Skatt**

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 349 963	1 284 377
Endring i utsatt skatt	36 342	-136 013
Skattekostnad ordinært resultat	1 386 305	1 148 364
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 232 529	5 134 337
Permanente forskjeller	68 858	85 493
Endring i midlertidige forskjeller	-165 190	618 244
Avgitt konsernbidrag	-5 000 000	-5 000 000
Skattepliktig inntekt	1 136 196	838 075
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 349 963	1 284 377
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 100 000	-1 100 000
Sum betalbar skatt i balansen	249 963	184 377
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	6 232 529	5 134 337
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 371 156	1 129 554
Skatteeffekt av permanente forskjeller	15 149	18 808
Sum	1 386 305	1 148 363
Effektiv skattesats	22,2 %	22,4 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 802 870	-1 395 761	407 110
Tilvirkningskontrakter	3 200 000	2 970 000	-230 000
Fordringer	-300 000	-300 000	0
Avsetninger mv	0	-342 300	-342 300
Sum	1 097 130	931 939	-165 190
Grunnlag for utsatt skatt	1 097 130	931 939	-165 190
Utsatt skatt (22 %)	241 369	205 027	-36 342



Seimen AS
Notar 2022

Note 7 Eigenkapital

	Aksjekapital	Anna egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	250 000	25 386 416	25 636 416
Årets resultat		4 846 224	4 846 224
Avsett konsernbidrag		-3 900 000	-3 900 000
Pr. 31.12.2022	250 000	26 332 640	26 582 640

Note 8 Gjeld og pantsetjingar

Selskapet si gjeld til kredittinstitusjonar på kr. 0 samt innvilga kassekreditt er sikra med pant i selskapet sine varige kundefordringar og varelager for inntil kr. 8,5 mill. Bokført verdi av pantsette eigneluter er kr. 25 365 425.

Selskapet har vidare stilt sikkerheit i nemnde varelager og kundefordringar for søsterselskap si gjeld til kredittinstitusjon.

Note 9 Bundne midlar

Pr. 31.12.2022 hadde selskapet bundne midlar med kr. 1 544 567.



Seimen AS Notar 2022

Note 10 Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling er utarbeidd etter den indirekte metoden.
Kontante midlar omfattar kontantar og bankinnskot.

Kontantstrømoppstilling, indirekte metode	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	6 232 529	5 134 337
Betalte skattar	-184 377	-41 923
Vinst ved sal av anleggsmidlar	-420 000	0
Ordinære avskrivningar	2 094 881	1 807 201
Endring i varelager	-1 605 557	-266 192
Endring i kundefordringar	-1 719 048	17 076 099
Endring i leverandørgjeld	1 010 184	-221 513
Endring andre omlaupsmidlar / gjeldspostar	-1 313 769	1 558 024
Netto kontantstraumar frå operasjonelle aktivitetar	4 094 843	25 046 034
Innbetalningar ved sal av varige driftsmidlar	420 000	0
Utbetalningar ved kjøp av varige driftsmidlar	-1 770 881	-2 807 201
Netto kontantstraumar frå investeringsaktivitetar	-1 350 881	-2 807 201
Innbetalningar ved opptak av ny langsiktig gjeld		
Innbetalningar ved opptak av ny kortsiktig gjeld		
Utbetalningar ved nedbetaling av langsiktig gjeld		
Utbetalningar ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		
Utbetaling av utbytte		
Utbetaling av konsernbidrag	-5 000 000	-5 000 000
Netto kontantstraumar frå finansieringsaktivitetar	-5 000 000	-5 000 000
Netto endring i bankinnskot, kontantar og liknande	-2 256 038	17 238 833
Behaldning av bankinnskot kontantar o.l. pr 01.01.	27 457 077	10 218 244
Behaldning av bankinnskot kontantar o.l. pr 31.12.	25 201 039	27 457 077

Note 11 Aksjonærar

Selskapet sin aksjekapital er på kr. 250 000, fordelt på 250 aksjar à kr.1 000. Selskapet sine aksjar gjev lik rett til utbytte. Selskapet eig ikkje eigne aksjar. Selskapet sine aksjonærar er:

Namn	Eigardel
Nils Harald Seim AS	100%

Rekneskapan inngår i konsernrekneskapan til Nils Harald Seim AS og utleveres ved kontakt med selskapet.

Styreleiar og dagleg leiar i Seimen AS er aksjonærar i Nils Harald Seim AS med høvesvis 44% / 28%.



Seimen AS

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling er utarbeidd etter den indirekte metoden.
Kontante midlar omfattar kontantar og bankinnskot.

Kontantstrømoppstilling, indirekte metode	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	6 232 529	5 134 337
Betalte skattar	-184 377	-41 923
Vinst ved sal av anleggsmidlar	-420 000	0
Ordinære avskrivningar	2 094 881	1 807 201
Endring i varelager	-1 605 557	-266 192
Endring i kundefordringar	-1 719 048	17 076 099
Endring i leverandørgjeld	1 010 184	-221 513
Endring andre omlaupsmidlar / gjeldspostar	-1 313 769	1 558 024
Netto kontantstrøumar frå operasjonelle aktivitetar	4 094 843	25 046 034
Innbetalningar ved sal av varige driftsmidlar	420 000	0
Utbetalningar ved kjøp av varige driftsmidlar	-1 770 881	-2 807 201
Netto kontantstrøumar frå investeringsaktivitetar	-1 350 881	-2 807 201
Innbetalningar ved opptak av ny langsiktig gjeld		
Innbetalningar ved opptak av ny kortsiktig gjeld		
Utbetalningar ved nedbetaling av langsiktig gjeld		
Utbetalningar ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		
Utbetaling av utbytte		
Utbetaling av konsernbidrag	-5 000 000	-5 000 000
Netto kontantstrøumar frå finansieringsaktivitetar	-5 000 000	-5 000 000
Netto endring i bankinnskot, kontantar og liknande	-2 256 038	17 238 833
Behaldning av bankinnskot kontantar o.l. pr 01.01.	27 457 077	10 218 244
Behaldning av bankinnskot kontantar o.l. pr 31.12.	25 201 039	27 457 077