



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 440 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRENE INVEST AS
Forretningsadresse: Vestgårdveien 19
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne-Karine Lie Grøtvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		6 494 593	3 575 848
Sum inntekter		6 494 593	3 575 848
Kostnader			
Varekostnad		1 229 009	475 342
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	982 229	626 000
Annen driftskostnad	2	2 182 444	1 127 263
Sum kostnader		4 393 681	2 228 606
Driftsresultat		2 100 912	1 347 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 211	
Sum finansinntekter		1 211	
Annen rentekostnad		1 356 282	180 570
Sum finanskostnader		1 356 282	180 570
Netto finans		-1 355 072	-180 570
Ordinært resultat før skattekostnad		745 841	1 166 673
Skattekostnad på resultat	3	164 159	256 668
Ordinært resultat etter skattekostnad		581 682	910 005
Årsresultat		581 682	910 005
Årsresultat etter minoritetsinteresser		581 682	910 005
Totalresultat		581 682	910 005
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			78 000
Avsatt til annen egenkapital		581 682	832 005
Sum overføringer og disponeringer		581 682	910 005



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	552 121	716 280
Sum immaterielle eiendeler		552 121	716 280
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	46 368 378	15 190 409
Maskiner og anlegg	1	387 000	481 231
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	46 755 378	15 671 641
Sum anleggsmidler		47 307 499	16 387 921
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 277 674	123 453
Andre kortsiktige fordringer		103 318	1 308 647
Sum fordringer		2 380 992	1 432 099
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 640 015	7 918 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 640 015	7 918 259
Sum omløpsmidler		5 021 007	9 350 358
SUM EIENDELER		52 328 506	25 738 278

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	900 000	900 000
Overkurs		474 739	474 739
Sum innskutt egenkapital		1 374 739	1 374 739
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 841 866	5 260 184
Sum opptjent egenkapital		5 841 866	5 260 184
Sum egenkapital	6	7 216 605	6 634 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	40 685 000	13 995 774
Sum annen langsiktig gjeld		40 685 000	13 995 774
Sum langsiktig gjeld		40 685 000	13 995 774
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 807 235	2 780 333
Betalbar skatt	3		434 701
Skyldig utgifter til det offentlige		5 610	
Gjeld til konsernselskap		596 909	796 909
Annen kortsiktig gjeld		2 017 146	1 095 638
Sum kortsiktig gjeld		4 426 901	5 107 581
Sum gjeld		45 111 901	19 103 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 328 506	25 738 278



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 518763

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 440 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRENE INVEST AS
Forretningsadresse: Vestgårdveien 19
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne-Karine Lie Grøtvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 944 440 291
MYRENE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		6 494 593	3 575 848
Sum inntekter		6 494 593	3 575 848
Kostnader			
Varekostnad		1 229 009	475 342
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	982 229	626 000
Annen driftskostnad	2	2 182 444	1 127 263
Sum kostnader		4 393 681	2 228 606
Driftsresultat		2 100 912	1 347 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 211	
Sum finansinntekter		1 211	
Annen rentekostnad		1 356 282	180 570
Sum finanskostnader		1 356 282	180 570
Netto finans		-1 355 072	-180 570
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	745 841	1 166 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		164 159	256 668
Årsresultat		581 682	910 005
Årsresultat etter minoritetsinteresser		581 682	910 005
Totalresultat		581 682	910 005
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			78 000
Avsatt til annen egenkapital		581 682	832 005
Sum overføringer og disponeringer		581 682	910 005



Organisasjonsnr: 944 440 291
MYRENE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	552 121	716 280
Sum immaterielle eiendeler		552 121	716 280

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 4	46 368 378	15 190 409
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	1	387 000	481 231
--------------------	---	---------	---------

Skip og flytende

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1	46 755 378	15 671 641
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		47 307 499	16 387 921
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 277 674	123 453
-----------------	--	-----------	---------

Andre kortsiktige fordringer		103 318	1 308 647
------------------------------	--	---------	-----------

Sum fordringer		2 380 992	1 432 099
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 640 015	7 918 259
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 640 015	7 918 259
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		5 021 007	9 350 358
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		52 328 506	25 738 278
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	900 000	900 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs		474 739	474 739
----------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		1 374 739	1 374 739
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		5 841 866	5 260 184
Sum opptjent egenkapital		5 841 866	5 260 184
Sum egenkapital	6	7 216 605	6 634 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	40 685 000	13 995 774
Sum annen langsiktig gjeld		40 685 000	13 995 774
Sum langsiktig gjeld		40 685 000	13 995 774
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 807 235	2 780 333
Betalbar skatt	3		434 701
Skyldig utgifter til det offentlige		5 610	
Gjeld til konsernselskap		596 909	796 909
Annen kortsiktig gjeld		2 017 146	1 095 638
Sum kortsiktig gjeld		4 426 901	5 107 581
Sum gjeld		45 111 901	19 103 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 328 506	25 738 278



Organisasjonsnr: 944 440 291
MYRENE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Myrene Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Myrene Invest AS som viser et overskudd på kr 581 682. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresser:
Midtveien 1B - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgiro nr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Moss, 12. juni 2023
Aktiva Revisjon AS


Atle Helgedagsrud
Statsautorisert revisor

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresser:
Midtveien 1B - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no



Myrene Invest AS
Årsregnskap for 2022



**Årsberetning 2022 for
Myrene Invest AS**
Org.nr. 944 440 291

Virksomhetens art

Myrene Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Halden kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Etter styrets oppfatning gir fremlagte årsregnskap et fornuftig bilde av driften i 2022.

Fortsatt drift

Selskapets styre og ledelse mener forutsetningene for fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er utarbeidet under disse forutsetninger.

Arbeidsmiljø/Likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av 5 personer, hvorav 2 er kvinner. Selskapet tilstreber å praktisere likestilling så langt det er mulig.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Forslag til anvendelse av overskudd

I 2022 hadde selskapet et overskudd på kr. 581 682 som foreslås dekket slik:

Avsatt til konsernbidrag	kr. 0,-
Overført til annen egenkapital	kr. 581 682,-

Rakkestad, 12.06.2023
Styret i Myrene Invest AS

Nils-Håkon Lie
Styreleder

Stein Vidar Grøtvedt
Styremedlem

Tron Jacob Lie
Styremedlem

Mette Lie
styremedlem

Hanne-Karine Lie Grøtvedt
styremedlem/daglig leder

Stein Vidar Grøtvedt
styremedlem



Resultatregnskap			
Myrene Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt fast eiendom		6 494 593	3 575 848
Sum driftsinntekter		<u>6 494 593</u>	<u>3 575 848</u>
Varekostnad		1 229 009	475 342
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	982 229	626 000
Annen driftskostnad	2	2 182 444	1 127 263
Sum driftskostnader		<u>4 393 681</u>	<u>2 228 606</u>
Driftsresultat		<u>2 100 912</u>	<u>1 347 243</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 211	0
Annen rentekostnad		-1 356 282	-180 570
Resultat av finansposter		<u>-1 355 072</u>	<u>-180 570</u>
Resultat før skattekostnad		<u>745 841</u>	<u>1 166 673</u>
Skattekostnad på resultat	3	164 159	256 668
Resultat		<u>581 682</u>	<u>910 005</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>581 682</u>	<u>910 005</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	78 000
Avsatt til annen egenkapital		581 682	832 005
Sum overføringer		<u>581 682</u>	<u>910 005</u>



Balanse			
Myrene Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	552 121	716 280
Sum immaterielle eiendeler		<u>552 121</u>	<u>716 280</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	46 368 378	15 190 409
Maskiner og anlegg	1	387 000	481 231
Sum varige driftsmidler	1	<u>46 755 378</u>	<u>15 671 641</u>
Sum anleggsmidler		<u>47 307 499</u>	<u>16 387 921</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 277 674	123 453
Andre kortsiktige fordringer		103 318	1 308 647
Sum fordringer		<u>2 380 992</u>	<u>1 432 099</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 640 015</u>	<u>7 918 259</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 021 007</u>	<u>9 350 358</u>
Sum eiendeler		<u>52 328 506</u>	<u>25 738 278</u>



Balanse			
Myrene Invest AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	900 000	900 000
Overkurs		474 739	474 739
Sum innskutt egenkapital		<u>1 374 739</u>	<u>1 374 739</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 841 866	5 260 184
Sum opptjent egenkapital		<u>5 841 866</u>	<u>5 260 184</u>
Sum egenkapital	6	<u>7 216 605</u>	<u>6 634 923</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	40 685 000	13 995 774
Sum annen langsiktig gjeld		<u>40 685 000</u>	<u>13 995 774</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 807 235	2 780 333
Betalbar skatt	3	0	434 701
Skyldig utgifter til det offentlige		5 610	0
Gjeld til konsernselskap		596 909	796 909
Annen kortsiktig gjeld		2 017 146	1 095 638
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 426 901</u>	<u>5 107 581</u>
Sum gjeld		<u>45 111 901</u>	<u>19 103 355</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>52 328 506</u>	<u>25 738 278</u>
Rakkestad, 12.06.2023 Styret i Myrene Invest AS			
<hr/>			
Nils-Håkon Lie Styreleder	Stein Vidar Grøtvedt Styremedlem	Tron Jacob Lie Styremedlem	
<hr/>			
Mette Lie styremedlem	Hanne-Karine Lie Grøtvedt styremedlem/daglig leder	Stein Vidar Grøtvedt styremedlem	
<hr/>			
Myrene Invest AS		Side 5	



Noter for år 2022 Myrene Invest AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter for år 2022
Myrene Invest AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	29 439 246	896 362	30 335 608
+ Oppskrivning pr. 01.01.22	500 000		500 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	32 065 966		32 065 966
= Anskaffelseskost 31.12.22	62 005 212	896 362	62 901 574
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	15 636 834	509 362	16 146 196
= Bokført verdi 31.12.22	46 368 378	387 000	46 755 378
Årets ordinære avskrivninger	887 998	94 231	982 229
Økonomisk levetid	5-25 år	5-10 år	

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2022.



Noter for år 2022 Myrene Invest AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	456 701
Endring i utsatt skattefordel	164 159	-200 033
Skattekostnad ordinært resultat	164 159	256 668
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	745 841	1 166 673
Permanente forskjeller	337	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 604 210	909 241
Avgitt konsernbidrag	0	-100 000
Skattepliktig inntekt	-858 033	1 975 913
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	456 701
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-22 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	434 701

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 651 608	-2 439 102	-787 494
Fordringer	0	-816 716	-816 716
Sum	-1 651 608	-3 255 818	-1 604 210
Akkumulert fremførbart underskudd	-858 033	0	858 033
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 509 640	-3 255 818	-746 178
Utsatt skattefordel (22 %)	-552 121	-716 280	-164 159

Note 4 Pantesikret gjeld

	2022	2021
Pantesikret gjeld	40 685 000	13 995 774
Bokført verdi pantsatte eiendeler	46 368 378	15 190 409



Noter for år 2022
Myrene Invest AS

Note 5 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 900 aksjer à kr. 1 000,-. Samtlige aksjer eies av Are Eiendom AS.

Note 6 - Egenkapital

	2022	2021
Egenkapital 01.01	6 634 923	5 802 918
Årets resultat	581 682	910 005
Netto avgitt konsernbidrag	0	-78 000
Egenkapital 31.12	7 216 605	6 634 923