



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 180 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGAVEIEN 50 AS
Forretningsadresse: Sagaveien 50
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Holum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		281 491	29 239
Annen driftsinntekt		-42 365	
Sum inntekter		239 126	29 239
Kostnader			
Varekostnad		4 200	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 170	4 255
Annen driftskostnad		166 387	85 857
Sum kostnader		274 757	90 112
Driftsresultat		-35 631	-60 873
Annen rentekostnad		64 749	
Annen finanskostnad		585	
Sum finanskostnader		65 334	
Netto finans		-65 334	
Ordinært resultat før skattekostnad		-100 964	-60 873
Skattekostnad på resultat	3	-22 084	-13 392
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 880	-47 481
Årsresultat	4	-78 880	-47 481
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 880	-47 481
Totalresultat		-78 880	-47 481
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 880	-47 481
Sum overføringer og disponeringer		-78 880	-47 481



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	35 476	13 392
Sum immaterielle eiendeler		35 476	13 392
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 495 830	2 150 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 495 830	2 150 000
Sum anleggsmidler		2 531 306	2 163 392
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-13 050	
Sum fordringer		-13 050	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187 379	321 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 379	321 332
Sum omløpsmidler		174 329	321 332
SUM EIENDELER		2 705 635	2 484 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		126 362	47 481
Sum opptjent egenkapital		-126 362	-47 481
Sum egenkapital	4	873 638	952 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 463 114	1 200 000
Langsiktig konserngjeld	5	56 968	
Øvrig langsiktig gjeld	5	200 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 720 082	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 720 082	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 038	41 554
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		21 912	-9 349
Annen kortsiktig gjeld		43 965	
Sum kortsiktig gjeld		111 915	32 205
Sum gjeld		1 831 996	1 532 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 705 635	2 484 724



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 490128

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 180 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGAVEIEN 50 AS
Forretningsadresse: Sagaveien 50
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Holum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 180 050
SAGAVEIEN 50 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		281 491	29 239
Annen driftsinntekt		-42 365	
Sum inntekter		239 126	29 239
Kostnader			
Varekostnad		4 200	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 170	4 255
Annen driftskostnad		166 387	85 857
Sum kostnader		274 757	90 112
Driftsresultat		-35 631	-60 873
Annen rentekostnad		64 749	
Annen finanskostnad		585	
Sum finanskostnader		65 334	
Netto finans		-65 334	
Ordinært resultat før skattekostnad		-100 964	-60 873
Skattekostnad på resultat	3	-22 084	-13 392
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 880	-47 481
Årsresultat	4	-78 880	-47 481
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 880	-47 481
Totalresultat		-78 880	-47 481
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 880	-47 481
Sum overføringer og disponeringer		-78 880	-47 481



Organisasjonsnr: 928 180 050
SAGAVEIEN 50 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	35 476	13 392
Sum immaterielle eiendeler		35 476	13 392
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 495 830	2 150 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 495 830	2 150 000
Sum anleggsmidler		2 531 306	2 163 392
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-13 050	
Sum fordringer		-13 050	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		187 379	321 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 379	321 332
Sum omløpsmidler		174 329	321 332
SUM EIENDELER		2 705 635	2 484 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		126 362	47 481
Sum opptjent egenkapital		-126 362	-47 481



Sum egenkapital	4	873 638	952 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 463 114	1 200 000
Langsiktig konserngjeld	5	56 968	
Øvrig langsiktig gjeld	5	200 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 720 082	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 720 082	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 038	41 554
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		21 912	-9 349
Annen kortsiktig gjeld		43 965	
Sum kortsiktig gjeld		111 915	32 205
Sum gjeld		1 831 996	1 532 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 705 635	2 484 724



Organisasjonsnr: 928 180 050
SAGAVEIEN 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Sagaveien 50 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 180 050



Resultatregnskap			
Sagaveien 50 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		281 491	29 239
Annen driftsinntekt		-42 365	0
Sum driftsinntekter		239 126	29 239
Varekostnad		4 200	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 170	4 255
Annen driftskostnad		166 387	85 857
Sum driftskostnader		274 757	90 112
Driftsresultat		-35 631	-60 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		64 749	0
Annen finanskostnad		585	0
Resultat av finansposter		-65 334	0
Resultat før skattekostnad		-100 964	-60 873
Skattekostnad på resultat	3	-22 084	-13 392
Resultat		-78 880	-47 481
Årsresultat	4	-78 880	-47 481
Overføringer			
Overført til udekket tap		78 880	47 481
Sum overføringer		-78 880	-47 481

Sagaveien 50 AS

Side 2



Balanse			
Sagaveien 50 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	35 476	13 392
Sum immaterielle eiendeler		35 476	13 392
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 495 830	2 150 000
Sum varige driftsmidler	2	2 495 830	2 150 000
Sum anleggsmidler		2 531 306	2 163 392
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-13 050	0
Sum fordringer		-13 050	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187 379	321 332
Sum omløpsmidler		174 329	321 332
Sum eiendeler		2 705 635	2 484 724

Sagaveien 50 AS

Side 3



Balanse			
Sagaveien 50 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-126 362	-47 481
Sum opptjent egenkapital		-126 362	-47 481
Sum egenkapital	4	873 638	952 519
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 463 114	1 200 000
Langsiktig konserngjeld	5	56 968	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	200 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 720 082	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 038	41 554
Skyldig offentlige avgifter		21 912	-9 349
Annen kortsiktig gjeld		43 965	0
Sum kortsiktig gjeld		111 915	32 205
Sum gjeld		1 831 996	1 532 205
Sum egenkapital og gjeld		2 705 635	2 484 724
Son, 08.06.2023 Styret i Sagaveien 50 AS			
_____ Vegard Holum styreleder			
Sagaveien 50 AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 14.10.2021, og et er derfor ikke sammenligningstall mot fjorår.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Sagaveien 50 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 154 255	2 154 255
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	450 000	450 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 604 255	2 604 255
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	108 425	108 425
= Bokført verdi 31.12.22	2 495 830	2 495 830
Årets ordinære avskrivninger	104 170	104 170
Økonomisk levetid	25 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-22 084
Skattekostnad ordinært resultat	-22 084

Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-100 964
Permanente forskjeller	585
Endring i midlertidige forskjeller	52 947
Skattepliktig inntekt	-47 433

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Varige driftsmidler	-14 117
Sum	-14 117

Akkumulert fremførbart underskudd	-147 136
Grunnlag for utsatt skattefordel	-161 253

Utsatt skattefordel (22 %)	-35 476
-----------------------------------	----------------

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 14.10.2021	1 000 000	0	1 000 000
Årets resultat 2021		-47 481	-47 481
Årets resultat 2022		-78 880	-78 880
Pr 31.12.2022	1 000 000	-126 361	873 639



Note 5 Fordringer og gjeld

2022

Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 1 463 114

Annen langsiktig gjeld 200 000

Sum 1 663 114

Gjeld sikret ved pant 1 500 000

Pantsatte eiendeler:

Fast eiendom 2 495 830

Sum 2 495 830