



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 981 648
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ALLÈGATEN 34
Forretningsadresse: Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Nilsen Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3	293 844	293 844
Sum inntekter		293 844	293 844
Kostnader			
Lønnskostnad	4	13 692	22 820
Annen driftskostnad	5,6	202 533	181 826
Sum kostnader		216 225	204 646
Driftsresultat		77 619	89 198
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 561	266
Sum finansinntekter		1 561	266
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		1 561	266
Netto finans		1 561	266
Ordinært resultat før skattekostnad		79 180	89 464
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 180	89 464
Årsresultat	1,2	79 181	89 464
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		79 181	89 464
Sum overføringer og disponeringer		79 181	89 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 401	42
Andre fordringer		6 637	4 624
Sum fordringer		8 038	4 666
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 292	81 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 292	81 374
Sum omløpsmidler		165 329	86 041
SUM EIENDELER		165 329	86 041
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	151 294	72 113
Sum opptjent egenkapital		151 294	72 113
Sum egenkapital	2	151 294	72 113
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 151	10 084
Annen kortsiktig gjeld		5 885	3 844
Sum kortsiktig gjeld		14 036	13 928
Sum gjeld		14 036	13 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		165 329	86 041



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 464737

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 981 648
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ALLÈGATEN 34
Forretningsadresse: Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Nilsen Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 925 981 648
SAMEIET ALLÈGATEN 34

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3	293 844	293 844
Sum inntekter		293 844	293 844
Kostnader			
Lønnskostnad	4	13 692	22 820
Annen driftskostnad	5, 6	202 533	181 826
Sum kostnader		216 225	204 646
Driftsresultat		77 619	89 198
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 561	266
Sum finansinntekter		1 561	266
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		1 561	266
Netto finans		1 561	266
Ordinært resultat før skattekostnad		79 180	89 464
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 180	89 464
Årsresultat	1, 2	79 181	89 464
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		79 181	89 464
Sum overføringer og disponeringer		79 181	89 464



Organisasjonsnr: 925 981 648
SAMEIET ALLÈGATEN 34

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 401	42
Andre fordringer		6 637	4 624
Sum fordringer		8 038	4 666
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 292	81 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 292	81 374
Sum omløpsmidler		165 329	86 041
SUM EIENDELER		165 329	86 041
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	151 294	72 113
Sum opptjent egenkapital		151 294	72 113
Sum egenkapital	2	151 294	72 113
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 151	10 084
Annen kortsiktig gjeld		5 885	3 844
Sum kortsiktig gjeld		14 036	13 928
Sum gjeld		14 036	13 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		165 329	86 041



Organisasjonsnr: 925 981 648
SAMEIET ALLÉGATEN 34

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



436 Sameiet Allégaten 34		RESULTATREGNSKAP			2023
	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNETEKTER:					
Innkrevde felleskostnader		278 400	278 400	278 400	278 400
Andre inntekter	3	15 444	15 444	15 444	15 444
SUM INNETEKTER		293 844	293 844	293 844	293 844
KOSTNADER:					
Styrehonorar	4	12 000	20 000	20 000	20 000
Arbeidsg. avg., personalkostn.	4	1 692	2 820	2 820	2 820
Forretningsførsel		33 780	32 250	33 785	35 693
Andre honorarer		0	0	0	1 625
Forsikringspremier		45 416	38 654	47 854	56 000
Energikostnader		20 634	26 810	30 000	30 000
Andre driftskostnader	5	47 028	42 795	59 960	60 150
Vedlikehold	6	55 675	41 317	70 000	86 000
SUM KOSTNADER		216 225	204 646	264 419	292 288
DRIFTSRESULTAT		77 619	89 198	29 425	1 556
FINANSINNT OG KOSTNADER					
Finansinntekter		1 561	266	0	0
Finanskostnader		0	0	0	0
NETTO FINANSPOSTER		1 561	266	0	0
ÅRSRESULTAT	1, 2	79 181	89 464	29 425	1 556
Overføringer og disponeringer		79 181	89 464	0	0



436 Sameiet Allégaten 34		BALANSE	2023
	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler:			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer:			
Restanser felleskostnader		1 401	42
Vestbo i mellomregning		157 292	81 374
Andre fordringer		6 637	4 624
Bankinnskudd og kontanter:			
Sum omløpsmidler		165 329	86 041
SUM EIENDELER		165 329	86 041

436 Sameiet Allégaten 34 Orgnr.: 925981648 Utskriftsdato 14.03.2024



436 Sameiet Allégaten 34

BALANSE

2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
OPPTJENT EGENKAPITAL:			
Annen egenkapital	2	151 294	72 113
Sum opptjent egenkapital		151 294	72 113
Sum egenkapital	2	151 294	72 113
GJELD			
Langsiktig gjeld:			
Kortsiktig gjeld:			
Leverandørgjeld		8 151	10 084
Annen kortsiktig gjeld		5 885	3 844
Sum kortsiktig gjeld		14 036	13 928
Sum gjeld:		14 036	13 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		165 329	86 041

VESTBO BBL Autorisert regnskapsførerselskap

Tone Lilletvedt

Regnskapssjef/Statsautorisert regnskapsfører

Sted: _____, dato: _____

Andreas Nilsen Myhre
Styreleder

Edle Tornes
Styremedlem

Andrea Lyng
Styremedlem

436 Sameiet Allégaten 34 Orgnr.: 925981648 Utskriftsdato 14.03.2024



Note 436 Sameiet Allégaten 34 2023

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 436 Sameiet Allégaten 34 2023

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.23	Regnskap 2022
A. Disponible midler pr. 01.01.	72 113	-17 351
B. Endring disponible midler		
Arsresultat (se resultatregnskap)	79 181	89 464
B. Årets endring i disponible midler	79 181	89 464
C. Disponible midler	151 294	72 113
<u>Spesifikasjon av disponible midler:</u>		
Mellomregning Vestbo/Vestbo Finans	157 292	81 374
Kortsiktige fordringer	8 038	4 666
Omløpsmidler	165 329	86 041
Kortsiktig gjeld	-14 036	-13 928
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler	151 294	72 113

Note 2 - Egenkapital

	01.01.2023	Årets resultat	31.12.2023
<u>Endring av egenkapital i år</u>			
Annen egenkapital	72 113	79 181	151 294
Sum egenkapital 31.12.	72 113	79 181	151 294

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
3841 Felles TV-anlegg	15 444	15 444
Sum	15 444	15 444



Note 436 Sameiet Allégaten 34 2023

Note 4 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
5310 Styrehonorar	12 000	20 000
5400 Arbeidsgiveravgift	1 692	2 820
Sum	13 692	22 820

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret

Note 5 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6361 Fellesvask	24 500	22 750
6390 Andre driftskostnader	722	0
6391 Snømåking strøing	398	1 250
6500 Verktøy og redskaper	1 347	999
6610 Leie vaktmester	0	3 540
6625 Skadedyrkontroll - bekjempelse	2 063	0
6950 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	16 999	14 256
7790 Andre kostnader	1 000	0
Sum	47 028	42 795

Note 6 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6604 Vedlikehold utvendige anlegg	25 129	2 903
6611 Heiser - vedlikehold/serv.avtaler	28 920	20 312
6690 Vedlikehold og diverse	1 626	18 102
Sum	55 675	41 317



Resultat og balanse med noter for Sameiet Allégaten 34.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Allégaten 34

Styreleder	Andreas Nilsen Myhre (sign.)	17.04.2024
Styremedlem	Edle Tornes (sign.)	20.03.2024
Styremedlem	Andrea Lyng (sign.)	05.04.2024

For Vestbo BBL

	Tone Lilletvedt (sign.)	18.04.2024
--	-------------------------	------------